



**PRACTICA INSTITUCIONAL EN LA ALCALDIA MUNICIPAL DE
PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER, PARA LA
FORMULACIÓN DE PROYECTOS DE ESPACIO PUBLICO**

Luisa Fernanda Rozo Parada

Universidad de Pamplona Colombia
Facultad de Ingenierías y Arquitectura, Departamento de Arquitectura
Pamplona, Colombia

2022

PRACTICA INSTITUCIONAL EN LA ALCALDIA MUNICIPAL DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER, PARA LA FORMULACIÓN DE PROYECTOS DE ESPACIO PUBLICO

Luisa Fernanda Rozo Parada

Practica de trabajo de grado presentada(o) como requisito parcial para optar al título de:

Arquitecto

Director (a):

Arquitecto, Msc. Elkin Raúl Gómez Carvajal

Supervisor (a):

Arquitecto. Carlos Arturo Parada Gelvez

Universidad de Pamplona Colombia

Facultad de Ingenierías y Arquitectura, Departamento de Arquitectura

Pamplona, Colombia

2022

A mis padres, quienes han sido el motor de mis decisiones y apoyo en los momentos difíciles, gracias por su constancia.

Considero más valiente al que conquista sus deseos, que al que conquista a sus enemigos, ya que la victoria más dura es la victoria sobre uno mismo.

Aristóteles

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Agradecimientos

A las personas que de alguna manera aportaron a mi formación, tanto personal como profesional, especialmente a quienes, durante el desarrollo de mi práctica profesional en la Secretaría de Planeación Municipal, influyeron en el desarrollo de mi labor y la correcta formulación del proyecto urbano arquitectónico Parque INDENORTE tanto de las comunidades de Jurado y Santa Cruz, la Alcaldía Municipal de Pamplona, y la Universidad de Pamplona.

De manera especial a mi director de tesis el Arquitecto, Msc Elkin Raúl Gómez Carvajal por el compromiso, acompañamiento y las enseñanzas recibidas durante el desarrollo de la práctica empresarial y la formulación del proyecto de espacio público, por tener presente y aceptar de buen modo mi estética de diseño, y por sus correcciones de manera crítica y responsable.

Al Arquitecto y Secretario de Planeación, de la Alcaldía Municipal de Pamplona, Carlos Arturo Parada Gelvez, quien fuese mi supervisor agradezco por la confianza y orientación brindados durante el desarrollo de la práctica empresarial, por las enseñanzas y el apoyo durante el desarrollo de mi trabajo de grado.

Resumen

La realización de la práctica institucional, tiene como objetivo principal, el planteamiento del equipamiento urbano arquitectónico, parque INDENORTE, ubicado en un lote propiedad del municipio, en el sector de Jurado que actualmente está siendo utilizado para fines individuales y presenta un abandono notable, se encuentra ubicado dentro de lo que se denomina, Zona de mejoramiento integral (TMI), es decir que el sector no presenta los espacios y equipamientos adecuados, ni necesarios para su desarrollo, producto del urbanismo no planificado, su intervención se encuentra apoyada en la línea estratégica Pamplona más eficiente institucionalmente, encargada del mejoramiento y diseño de espacio público adecuado, apoyada en los objetivos planteados en el PMD.

Si bien el sector cuenta con una cancha, que está ubicada dentro de la vereda jurado, colindante a la zona urbana, no es posible acceder a esta regularmente, debido a que el recorrido de acceso no esté pavimentado y presenta una pendiente, que dificulta su tránsito, generando un foco de inseguridad, al estar apartada de la zona urbanizada.

Debido a la ubicación del proyecto la población beneficiaria será la correspondiente a Jurado y Santa Cruz, una comunidad que de acuerdo a la información proporcionada por la oficina de Sisbén municipal presenta un 25,1% de pobreza multidimensional aproximadamente, y una población de 1016 Mujeres y 868 Hombres.

Se establece la necesidad, de diseñar un espacio que sirva como nodo de conexión a la comunidad, sin distinción de edad o limitantes físicas, y contribuya al desarrollo económico, social y turístico del sector.

Abstract

The realization of the institutional practice, has as main objective, the approach of the architectural urban equipment, INDENORTE park, located in a lot owned by the municipality, in the sector of Jurado that is currently being used for individual purposes and presents a remarkable abandonment, it is located within what is called, Zone of integral improvement (TMI), This means that the sector does not have adequate spaces and equipment, nor is it necessary for its development, as a result of unplanned urbanism, its intervention is supported by the strategic line Pamplona more efficient institutionally, in charge of the improvement and design of adequate public space, supported by the objectives set out in the PMD.

Although the sector has a court, which is located within the sworn sidewalk, adjacent to the urban area, it is not possible to access it regularly, because the access route is not paved and has a slope, which makes transit difficult, generating a source of insecurity, being away from the urbanized area.

Due to the location of the project, the beneficiary population will be that of Jurado and Santa Cruz, a community that according to the information provided by the municipal Sisbén office has a multidimensional poverty rate of approximately 25.1%, and a population of 1016 women and 868 men.

The need is established to design a space that serves as a connection node for the community, regardless of age or physical limitations, and contributes to the economic, social and tourism development of the sector.

Contenido

Pág.

Contenido

Resumen	IX
Lista de figuras.....	XIII
Lista de tablas	XIV
Lista de ilustraciones.....	XV
Lista de mapas	XIX
Introducción	1
1. GENERALES DEL PROYECTO	6
1.1 DELIMITACIÓN INICIAL	6
1.2 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA.....	7
1.3 PREGUNTAS PROBLEMATIZADORAS	8
1.4 JUSTIFICACIÓN	8
1.5 MARCO CONTEXTUAL	8
1.6 MARCO TEORICO.....	10
1.7 MARCO NORMATIVO	11
1.8 OBJETIVOS	13
1.8.1 OBJETIVO GENERAL	13
1.8.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS.....	13
1.9 ESTRUCTURA METODOLOGICA.....	13
2. ASPECTOS GENERALES DE LA ENTIDAD DEL ESTADO.....	18
2.1 ANTECEDENTES FUNCIONALES DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL ...	18
2.2 ANÁLISIS Y DIAGNÓSTICO DEL CONTEXTO DE TRABAJO	20
2.3 SECRETARIA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL	23
2.4 MECANISMOS DE DESARROLLO MUNICIPAL.....	25
3. ANÁLISIS CONTEXTUAL	37
3.1 ANALISIS DE RESULTADOS DE ENCUESTA	58
3.2 DIAGNOSTICO SITUACIONAL DE LA SALUD PUBLICA.....	68
3.3 ANALISIS DE CARTOGRAFIA SOCIAL.....	72
3.3.1 PROPUESTA DE INTERVENCION PSICOSOCIAL	74
3.3.2 POSIBLES PLANES DE ACTIVIDADES.....	75

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

4. DESARROLLO- PROYECTO INDENORTE	77
4.1 NORMATIVAS APLICABLES AL PROYECTO	78
4.2 PLANIMETRIA Y DETALLES ARQUITECTONICOS	80
4.3 ANALISIS DE PRESUPUESTO	107
4.4 PROYECCIÓN 3D	135
4.5 MEMORIAS ARQUITECTONICAS	142
5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	147
5.1 CONCLUSIONES	147
5.2 RECOMENDACIONES	147
A. Anexo: ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN	151

Lista de figuras

	Pág.
Figura 2-1: Rango de edad de la población beneficiaria	48
Figura 2-2: Características de Sisbén IV, Sectores de influencia, Proyecto INDENORTE.	48
Figura 2-3: Pobreza multidimensional	49
Figura 2-4: Niños y Juventud, Barrios beneficiarios del proyecto urbano arquitectónico.	50
Figura 2-5: Genero	58
Figura 2-6: Rango de edad población beneficiaria.....	59
Figura 2-7: Tipo de actividad que realiza	59
Figura 2-8: Tipo de Familia.....	60
Figura 2-9: Núcleo Familiar	60
Figura 2-10: Especificación del núcleo familiar.	61
Figura 2-11: Personas con discapacidad.....	61
Figura 2-12: Residencia en el sector	62
Figura 2-13: Percepción de la seguridad del sector	62
Figura 2-14: Favorabilidad del proyecto	63
Figura 2-15: Uso actual del lote.....	63
Figura 2-16: Situación del espacio público existente	64
Figura 2-17: Existencia de espacio público.....	65
Figura 2-18: Equipamientos existentes en el sector	65
Figura 2-19: Espacios que considera la comunidad necesarios.	66
Figura 2-20: Situación del espacio público existente.	67

Lista de tablas

Pág.

Tabla 1-1: Matriz para delimitación inicial proyectos de investigación.	6
Tabla 1-2: Matriz -Caracterización espacial	14
Tabla 1-3: Matriz -Diagnostico	14
Tabla 1-4: Matriz -Formulación	15
Tabla 1-5: Matriz -Formulación de informe de práctica empresarial.....	16
Tabla 2-1: Fundamentos estratégicos, del Plan Municipal de Desarrollo de Pamplona 2020-2023.....	26
Tabla 2-2: Lineas Estratégicas, para el desarrollo del municipio y su comunidad.....	28
Tabla 2-3: Plan de desarrollo Pamplona es más 2020-2023- Estrategias aplicables.....	29
Tabla 2-4: Programas y proyectos asociados a la estrategia de generación y mantenimiento del espacio publico	31
Tabla 2-5: Programas y proyectos asociados a la estrategia de Gestión del uso del espacio público y aprovechamiento económico	31
Tabla 2-6: Programas y proyectos para generación de espacios públicos de escala urbana y regional	32
Tabla 2-7: Techos de inversión por sectores periodo 2020-2023	33
Tabla 3-1: Situación de la movilidad	66
Tabla 3-2: Contaminación	67
Tabla 3-3: Proporción de la población por ciclo vital del municipio de Pamplona.....	68
Tabla 3-4: Tasa de mortalidad.	69
Tabla 3-5: Identificación de prioridades principales en la morbilidad, municipio de Pamplona 2005-2020.....	71
Tabla 3-6: Indicadores de bienestar-Municipio de Pamplona.....	71
Tabla 4-1: Estrategias para el desarrollo territorial	77
Tabla 4-2: Normativas aplicables al proyecto	78
Tabla 4-3: Presupuesto	107

Lista de ilustraciones

	Pág.
Ilustración 1-1: Árbol de problemas	7
Ilustración 1-2: Mentefacto	10
Ilustración 2-1: Normativa.....	18
Ilustración 2-2: Estructura organizacional Alcaldía de Pamplona, N .de S. 2022	21
Ilustración 2-3: Nivel organizacional alcaldía de Pamplona, Norte de Santander.....	22
Ilustración 2-4: Estructura orgánica Alcaldía de Pamplona, N. de S.	23
Ilustración 2-5: Funciones secretaria de Planeación.....	24
Ilustración 2-6: Estructura orgánica secretaria de planeación Pamplona, N. de S.	25
Ilustración 2-7: Antecedentes normativos Plan de desarrollo municipal.....	26
Ilustración 3-1: Población degradada por sexo	39
Ilustración 3-2: Analisis contexto de espacio publico	42
Ilustración 3-3: Población sectores beneficiarios	45
Ilustración 3-4: Analisis de las dinámicas del sector	53
Ilustración 3-5: Entorno el lote-Parque INDENORTE.....	54
Ilustración 3-6: Reconocimiento de espacio publico	54
Ilustración 3-7: Levantamiento entorno.....	55
Ilustración 3-8: Reconocimiento de entorno.....	56
Ilustración 3-9: Reconocimiento de entorno.....	57
Ilustración 3-10: Asoleamiento	57
Ilustración 3-11: Factores psicosociales que afectan a la comunidad.....	73
Ilustración 4-1: Objetivos de desarrollo PBOT	77
Ilustración 4-2: Parametros de dotación	78
Ilustración 4-3: Planta arquitectónica.....	81
Ilustración 4-4: Planta de mobiliario.....	82
Ilustración 4-5: Plano de áreas.....	82
Ilustración 4-6: Planos fachada norte y este.....	83
Ilustración 4-7: Planos fachadas oeste y sur.....	83
Ilustración 4-8: Sección transversal A-Á.....	84
Ilustración 4-9: Sección transversal B-´B.....	84
Ilustración 4-10: Sección transversal C-C´.....	85
Ilustración 4-11: Sección transversal D-D´.....	85

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 4-12: Detalle arquitectonico de escalera y podotáctil.	86
Ilustración 4-13: Detalle arquitectonico de rampa.....	86
Ilustración 4-14: Detalle arquitectonico de muro de contención.....	87
Ilustración 4-15: Detalles arquitectónicos.	87
Ilustración 4-16: Detalles arquitectónicos.	88
Ilustración 4-17: Detalles arquitectónicos.	88
Ilustración 4-18: Detalles arquitectónicos.	89
Ilustración 4-19: Detalles arquitectónicos.	89
Ilustración 4-20: Detalles arquitectónicos.	90
Ilustración 4-21: Detalles arquitectónicos de perfiles viales.....	90
Ilustración 4-22 : Detalle arquitectonico de jardinera para sauce llorón.....	91
Ilustración 4-23: Detalle arquitectonico de jardinera para Bougambillia.....	92
Ilustración 4-24: Detalle arquitectonico de jardinera para Saúco.....	93
Ilustración 4-25: Detalle arquitectonico de banca antivandálica tipo 1.....	94
Ilustración 4-26: Detalle arquitectonico de banca antivandálica tipo 2.....	95
Ilustración 4-27: Detalle arquitectonico de banca antivandálica tipo 3.....	96
Ilustración 4-28: Detalle arquitectonico de banca antivandálica tipo 4.....	97
Ilustración 4-29: Detalle arquitectonico ejercitador pierna doble.....	98
Ilustración 4-30: Detalle arquitectonico ejercitador tipo balancín cintura.....	99
Ilustración 4-31: Detalle arquitectonico ejercitador tipo potro para pierna y espalda. ...	100
Ilustración 4-32: Detalle arquitectonico de luminaria tipo poste.	101
Ilustración 4-33: Detalle arquitectonico de luminaria tipo bolardo.	102
Ilustración 4-34: Detalle arquitectonico de luminaria sencilla tipo LED 40W.....	103
Ilustración 4-35: Detalle arquitectonico de Balancín infantil adaptado de un muelle.....	104
Ilustración 4-36: Detalle arquitectonico resbaladera infantil.....	105
Ilustración 4-37: Detalle arquitectonico juego de desarrollo motriz.	106
Ilustración 4-38: Preliminares 1.1.....	110
Ilustración 4-39: Preliminares 1.2.....	111
Ilustración 4-40: Excavaciones 2.1.....	111
Ilustración 4-41: Excavaciones 2.2.....	112
Ilustración 4-42: Excavaciones 2.3.....	112
Ilustración 4-43: Áreas individuales 3.1.....	113
Ilustración 4-44: Áreas individuales 3.2.....	113
Ilustración 4-45: Áreas individuales 3.3.....	113
Ilustración 4-46: Áreas individuales 3.4.....	114
Ilustración 4-47: Áreas individuales 3.5.....	114
Ilustración 4-48: Estructuras en concreto 4.1.....	114
Ilustración 4-49: Estructuras en concreto 4.2.....	115
Ilustración 4-50: Estructuras en concreto 4.3.....	115
Ilustración 4-51: Estructuras en concreto 4.4.....	116
Ilustración 4-52: Estructuras en concreto 4.5.....	116

Ilustración 4-53: Estructuras en concreto 4.6.....	117
Ilustración 4-54: Estructuras en concreto 4.7.....	117
Ilustración 4-55: Mampostería 5.1	118
Ilustración 4-56: Mampostería 5.2	118
Ilustración 4-57: Mampostería 5.3	119
Ilustración 4-58: Mampostería 5.4	119
Ilustración 4-59: Pisos 6.1	120
Ilustración 4-60: Pisos 6.2	120
Ilustración 4-61: Pisos 6.3	121
Ilustración 4-62: Pisos 6.4	121
Ilustración 4-63: Pisos 6.5	122
Ilustración 4-64: Sistema eléctrico 7.1	122
Ilustración 4-65: Sistema eléctrico 7.2	123
Ilustración 4-66: Sistema eléctrico 7.3	123
Ilustración 4-67: Sistema eléctrico 7.4	124
Ilustración 4-68: Sistema eléctrico 7.5	124
Ilustración 4-69: Sistema eléctrico 7.6	125
Ilustración 4-70: Sistema eléctrico 7.7	125
Ilustración 4-71: Redes de drenaje 8.1	126
Ilustración 4-72: Redes de drenaje 8.2	126
Ilustración 4-73: Redes de drenaje 8.3	127
Ilustración 4-74: Redes de drenaje 8.4	127
Ilustración 4-75: Zona verde 9.1	128
Ilustración 4-76: Zona verde 9.2	128
Ilustración 4-77: Zona verde 9.3	129
Ilustración 4-78: Zona verde 9.4	129
Ilustración 4-79: Zona verde 9.5	130
Ilustración 4-80: Suministro e instalación de mobiliario 10.1.....	130
Ilustración 4-81: Suministro e instalación de mobiliario10.2.....	131
Ilustración 4-82: Suministro e instalación de mobiliario 10.3.....	131
Ilustración 4-83: Suministro e instalación de mobiliario 10.4.....	132
Ilustración 4-84: Suministro e instalación de mobiliario 10.5.....	132
Ilustración 4-85: Suministro e instalación de mobiliario 10.6.....	133
Ilustración 4-86: Suministro e instalación de mobiliario 10.7	133
Ilustración 4-87: Suministro e instalación de mobiliario 10.8.....	134
Ilustración 4-88: Aseo y retiro de escombros 11.1	134
Ilustración 4-89: Aseo y retiro de escombros 11.2	135
Ilustración 4-90: Render 1	135
Ilustración 4-91: Render 2	136
Ilustración 4-92: Render 3	136
Ilustración 4-93: Render 4.	137
Ilustración 4-94: Render 5.	137
Ilustración 4-95: Render 6	138
Ilustración 4-96: Render 7	138

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 4-97: Render 8.....	139
Ilustración 4-98: Render 9.....	139
Ilustración 4-99: Render 10	140
Ilustración 4-100: Render 11.....	140
Ilustración 4-101: Render 12	141
Ilustración 4-102: Memoria_Aspectos generales de la entidad del Estado.....	142
Ilustración 4-103: Memoria- Análisis contextual	143
Ilustración 4-104: Memoria-Desarrollo de proyecto INDENORTE	144

Lista de mapas

	Pág.
Mapa 1-1: Espacio Público PBOT 2015	9
Mapa 3-1: Ubicación general	37
Mapa 3-2: División Barrial	38
Mapa 3-3: Zonas Homogéneas.....	40
Mapa 3-4: Centro histórico.....	41
Mapa 3-5: Infraestructura urbana.....	43
Mapa 3-6: Puntos de encuentro	43
Mapa 3-7: Ubicación general de los barrios Jurado y Santa Cruz	44
Mapa 3-8: Usos de suelo	45
Mapa 3-9: Areas de Protección Hídrica.....	46
Mapa 3-10: Amenzas por Inundación.....	47
Mapa 3-11: Amenzas por remisión de masa	47
Mapa 3-12: Vulnerabilidad	50
Mapa 3-13: Tratamientos urbanísticos	51
Mapa 3-14: Infraestructura barrios Jurado y Santa Cruz	52
Mapa 3-15: Cartografía social	72

XX

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Introducción

Reconociendo la importancia de implementar los conocimientos adquiridos durante la carrera de Arquitectura, y las ventajas laborales que representa obtener el título, mediante la opción de práctica empresarial, especialmente en una institución pública como lo es la secretaria de Planeación del municipio de Pamplona, Norte de Santander, actividad cuyo desarrollo no solo aporta al estudiante, sino que resalta la capacidad de desarrollo y enseñanza del programa de Arquitectura, por parte de la Universidad de Pamplona, y beneficia en su ejecución a la institución y de manera tanto directa como indirecta al municipio y su población.

Teniendo presente el papel de la secretaria de Planeación municipal, en el desarrollo del municipio y su población, mediante la funcionalidad urbanística, a través de la formulación, control y verificación de los proyectos urbano- arquitectónicos. Especialmente mediante la implementación de proyectos de intervención al espacio público, por los beneficios que estos ofrecen a la comunidad que se favorece de manera directa en aspectos de seguridad, economía, y desarrollo social.

Es indispensable establecer que Pamplona es un municipio que, debido a la alta demanda de vivienda, en parte por la cantidad de población flotante que recibe especialmente en temporada escolar, ha venido presentando un crecimiento urbanístico de gran importancia, lamentablemente sin tener presente la necesidad de plantear espacios destinados para la interacción y el aprovechamiento del tiempo libre.

Si bien la urbanización, implica crecimiento social, también puede propiciar un retroceso en el desarrollo de la comunidad, especialmente cuando no prioriza el bienestar general, y olvida la necesidad inherente en el ser humano de interactuar, al no plantear espacios de esparcimiento, influyendo de manera negativa en los modos de habitar de la población, limitando la posibilidad de interacción, y contribuyendo al incremento de factores como depresión, violencia, y la soledad ,podemos decir que el factor urbano infiere de manera notable en las dinámicas de la comunidad, lo que implica la necesidad de prevenir el deterioro de la salud y la calidad de vida, y potenciar el sano desarrollo de la misma desde el diseño de las ciudades, partiendo de la proyección del espacio público. (Dziekonsky, y otros, 2015)

El déficit de espacio público que presenta el municipio es bastante notorio, de acuerdo a los últimos datos con los que cuenta el municipio, el espacio público por persona correspondía a 1,36m² para 2002, (Secretaria de Planeación municipal , Norte de Santander, 2002) producto en parte por la falta de propuestas arquitectónicas viables, debido a la falta de respuesta a las necesidades existentes, las limitantes normativas y de

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

presupuesto, y por la falta de apropiación de las comunidades que se ven beneficiadas con el funcionamiento de estos espacios, situación que nos refleja que tan mal está el municipio respecto a la necesidad de espacio para interacción al aire libre, tomando en cuenta que lo ideal, de acuerdo a la Organización Mundial de la Salud y establecido por el Ministerio de vivienda es de 10 a 15m² por persona, para su desarrollo. (Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio de Colombia, 2020)

Cuando una comunidad, se encuentra identificada y a gusto con la arquitectura y el diseño urbano, con los que se relaciona, estos espacios son cuidados, adaptados y valorados por sus beneficiarios, de manera que no solo los entes administrativos se encargan de su cuidado, sino que la comunidad en que se encuentran estos, procura mantener la calidad de los mismos, y se apropia de sus necesidades.

Es importante concebir que el espacio público y las zonas verdes, deben ser en la medida de lo posible sostenibles, y adaptables a las necesidades de los usuarios, teniendo siempre presente las características físicas, sociales y culturales en las que se desarrolla.

De manera que si bien dentro de la práctica empresarial se apoyó en la formulación de conceptos referentes a requisitos, y acciones propicias en afectaciones, así como la verificación de requisitos para permisos, reconocimientos y desenglobes para el control urbano, se establece como objetivo principal de la misma, la importancia de recuperar parte del espacio público existente, mediante el planteamiento de un parque en un lote propiedad del municipio, ubicado en el barrio jurado, destinado para el beneficio común, debido a que actualmente se está utilizando con fines privados, partiendo desde la necesidad de generar y rehabilitar la funcionalidad de los espacios, adecuándolos a los demandas actuales de la población beneficiada, y planteando una propuesta urbano arquitectónica que a mediano plazo sea viable para su implementación tanto por sus ventajas para el desarrollo de los usuarios, como por su presupuesto, a través del programa de la cooperación con las iniciativas de la Gobernación, para el desarrollo de la comunidad mediante el deporte, y el correcto aprovechamiento del tiempo libre.

Apoyando su formulación en la línea estratégica de Pamplona Más Eficiente Institucionalmente, correspondiente al sector Vivienda, ciudad y territorio responsabilidad directa de la secretaria de Planeación, en el que se establece la inversión para el Diseño e intervención de espacio público, con el fin de adecuarlo a las necesidades de los usuarios objetivos, y la importancia de la implementación del equipamiento, habiendo establecido la clasificación del suelo en que se encuentra ubicado el lote, como zona de Mejoramiento integral (TMI), que reitera la necesidad de realizar proyectos de mejoramiento, debido a la falta de espacio público y equipamientos de calidad, producto de la construcción no planificada del sector.

De acuerdo a esto, para la formulación objetiva del Parque INDENORTE se prevé la implementación de lo que se conoce como Metodología de Diseño Urbano, para responder de manera adecuada, a las necesidades de la comunidad, establecidas a partir de la

importancia de la opinión de los posibles usuarios, de acuerdo a la información obtenida mediante las encuestas realizadas a la población muestra, a través de la implementación de una investigación mixta.

“Las historias de vida son muy útiles, además, cuando se las puede relacionar sistemáticamente con observaciones y datos externos, que ayudan a ponerlas en perspectiva y a construir, de ese modo, visiones más profundas de las relaciones sociales”. (Sabino, 1992).

Dicha metodología se implementa estableciendo la relevancia de cuatro fases, para el desarrollo y formulación del trabajo, en primer lugar, mediante la caracterización espacial, del sector en el que se encuentra el lote a intervenir, de acuerdo a las directrices establecidas con la Secretaría de Planeación.

El diagnóstico, y análisis de las dinámicas de los posibles beneficiarios y sus necesidades, para establecer los requerimientos que se deben tener presentes en el diseño con el fin de aportar una solución en la medida de lo posible a las falencias de la comunidad, y contribuir a su crecimiento social, económico y cultural.

Se estableció como base de gran importancia, la información obtenida en el desarrollo de la encuesta de participación con la comunidad, que se prevé por la ubicación del lote del proyecto, se verá beneficiada, es decir una población muestra perteneciente a los barrios Jurado y Santa Cruz, como diagnóstico con el fin de reconocer las dinámicas y necesidades prevalentes en la comunidad, en las que el planteamiento del proyecto podría influir.

De igual manera se utilizó para la formulación del proyecto información suministrada tanto por la Oficina de SISBEN municipal, respecto a la población correspondiente a los sectores Jurado y la Santa Cruz, como de la Oficina local de Salud, correspondiente al Análisis situacional en salud del municipio 2020, en fin, de establecer de manera concreta y fundamentada los beneficios que podría representar la realización de la intervención urbano arquitectónica.

Estableciendo el diseño y funcionalidad del proyecto de espacio público, desde la relevancia del mismo para el cumplimiento de los objetivos de desarrollo propuestos en el Plan de desarrollo municipal 2020-2023, asentando la importancia del trabajo conjunto de las secretarías en la implementación de los programas para el desarrollo de la comunidad.

A partir de la necesidad de espacio público, para recreación y fortalecimiento de las dinámicas del sector, para la implementación de estrategias para la salud, teniendo presente las diferentes falencias y problemáticas tanto del sistema de salud, como de los usuarios, producto de la presencia de un sistema centralizado y la falta de centros de salud, en los que se puedan fomentar dinámicas saludables.

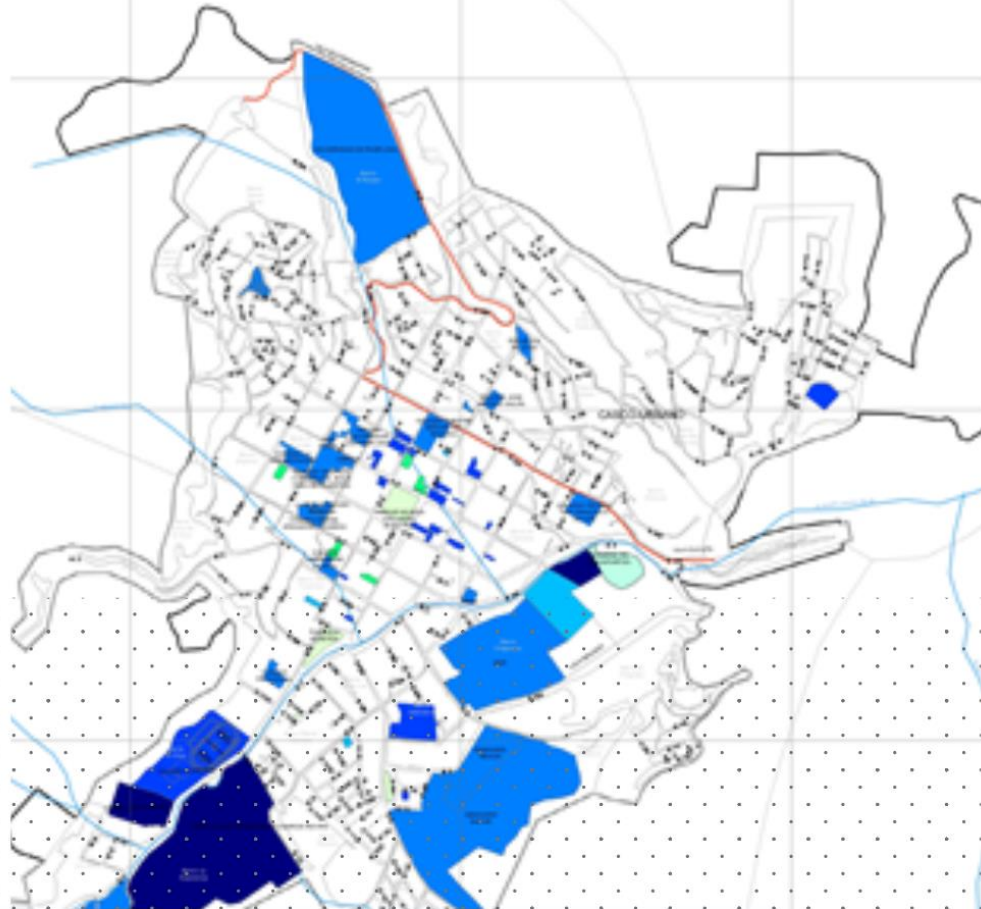
El municipio ha venido presentando una prevalencia en enfermedades, derivadas de modos de habitar descuidados y sedentarios, razón por la que se prevé la implementación del proyecto como una inversión para mejorar la calidad de vida de tanto de los habitantes del sector, como de los usuarios de acuerdo a lo establecido por la ONU, en donde se presenta la implementación del espacio público, diseñado de acuerdo a las necesidades

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

de los usuarios, como una medida no solo de crecimiento social, comercial, sino que contribuye al manejo del cambio climático, y propicia las dinámicas saludables, favoreciendo a la reducción de las problemáticas de seguridad. De igual manera se establece que representa una revalorización de los bienes contiguos, el desarrollo del atractivo turístico y el crecimiento de la economía minorista, aportando de esta manera en el desarrollo de la comunidad. (ONU HABITAD Por un mejor futuro urbano, 2018)

Habiendo establecido que la comunidad de Jurado y Santa Cruz, presentan una desigualdad marcada, en referencia a otros sectores periféricos por su abandono en las últimas administraciones, reflejada en el poco desarrollo económico y social, la falta de una ruta de transporte urbano, que conecte al sector de manera eficiente con la infraestructura de importancia en el municipio, se pretende implementar el equipamiento urbano arquitectónico, como un nodo de conexión y desarrollo, que propicie la interacción y progreso de una comunidad marcada por desigualdad, prejuicios producto de la inseguridad presente principalmente en el barrio Santa Cruz y falta de oportunidades.

ASPECTOS GENERALES DEL PROYECTO



FORMULACIÓN

CARTOGRAFÍA TOMADA DEL PBOT 2015

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

1. GENERALES DEL PROYECTO

1.1 DELIMITACIÓN INICIAL

Teniendo en cuenta la importancia de la secretaria de planeación municipal de Pamplona, en la funcionalidad urbanística del municipio, es importante el apoyo en la formulación de proyectos urbano-arquitectónicos, que puedan ayudar a una mejor calidad de vida de los pamploneses, y visitantes, como lo son los de intervención del espacio público y urbano.

El cumplimiento y verificación de la normatividad urbanística, implican una mejor calidad de vida no solo para quienes se ven directamente afectados, sino para quienes se encuentran en el entorno de desarrollo de un proyecto, ya sea por seguridad, o por las dinámicas que implican la ejecución del mismo, que pueden afectar a la comunidad en que se desarrolle, o que por el contrario, pueden impulsar la valorización del sector, y generar espacios de interacción y desarrollo social, comercial y cultural. La verificación de la planimetría ajustada a la normativa garantiza el respeto de las dinámicas planteadas para cada sector, y apoyadas en el estudio de las necesidades, lo que garantiza la comprensión de las problemáticas, de espacio público.

Tabla 1-1:Matriz para delimitación inicial proyectos de investigación.

Núcleos sistémicos del territorio	AMBIENTAL	CULTURAL	SOCIAL	ECONOMICO	POLITICO	CIENCIA TECNOLÓGICA E INNOVACIÓN
	Principios de los Núcleos Sistémicos del Territorio					
Núcleos problemáticos	Sostenibilidad Adaptabilidad	Territorialidad Apropiación	Equidad Inclusión	Productividad Competitividad	Gobernabilidad Gobernanza Operatividad	Investigación Trabajo en red
	Conflictos Estructurales de los Núcleos Problemáticos					
Áreas temáticas de la arquitectura	Insostenibilidad, amenaza, vulnerabilidad y riesgo, contaminación, deterioro y degradación, naturaleza como objeto, deforestación, inundaciones	Pérdida de identidades y sentido de pertenencia, transculturización, desterritorialización, pocos espacios para manifestaciones culturales, deterioro y poca valoración del patrimonio material e inmaterial	Exclusión, pobreza, desigualdad, segmentación, necesidades básicas insatisfechas, bajo índice de desarrollo humano, baja calidad de vida	Marginalidad, estratificación, distribución inequitativa de recursos, baja o nula asociatividad y productividad poca atracción, baja inserción en mercados	Falta de transparencia y credibilidad, baja participación de actores sociales, baja gobernabilidad y gobernanza. Inexistencia de normativa o poca aplicación de normativa existente	Bajo desarrollo de capacidades científicas y tecnológicas, Poca apropiación social del conocimiento Escasa innovación Desarticulación Universidad Estado– Empresa Comunidad
Teoría, historia y crítica						
Diseño urbano y paisajístico		x				
Hábitat popular						
Proyecto arquitectónico						
Intervención en el patrimonio						
Tecnológico constructivo						
Ordenamiento territorial						

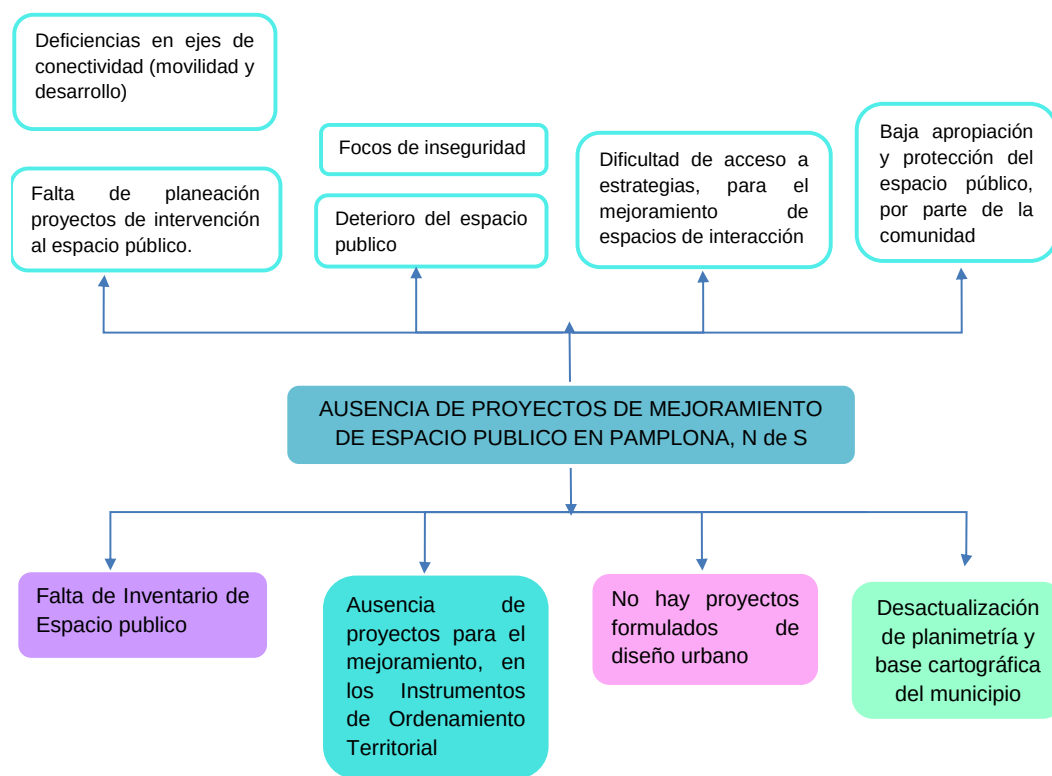
Fuente: Elaboración propia, a partir de matriz de delimitación inicial del grupo GIT Unipamplona, 2018.

1.2 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

Las condiciones de vida, se relacionan de manera ya sea directa o indirecta, con la calidad del espacio público y urbano, en el que nos desenvolvemos, la calidad de este implica, el desarrollo de la población, tanto en lo social, económico y cultural, en el caso del municipio de Pamplona, la condición física y proyectual del espacio público presenta un déficit notable, producto de problemas persistentes en las administraciones municipales, como el abandono de los espacios de interacción, la falta de proyectos de inversión, tanto para la creación, como para el mantenimiento, apoyado en parte por la falta de actualización en la planimetría municipal, y los continuos cambios de administración en la dependencia, de alguna manera han dificultado, la formulación, el seguimiento y verificación de proyectos de espacio público y diseño urbano, que aporten al desarrollo del municipio.

Es importante tener presente que la falta de personal capacitado, para la formulación de proyectos de mejora al espacio de interacción urbano, y el volumen de trabajo que maneja la dependencia, al no solo atender el área urbana, sino las treinta y cuatro veredas, en las que tiene jurisdicción, la secretaria de Planeación municipal, implican la toma de decisiones más lentas, y en algunas ocasiones poco apropiadas urbanísticamente hablando.

Ilustración 1-1:Árbol de problemas



Fuente: Elaboración propia.

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

1.3 PREGUNTAS PROBLEMATIZADORAS

1.2.1 ¿Cuál es el estado actual del espacio público, del municipio de Pamplona?

1.2.2 ¿Cuáles son los beneficios para las comunidades, en las que se desarrollan proyectos de mejoramiento del espacio público y urbano, en el municipio de Pamplona, Norte de Santander?

1.2.3 ¿Qué problemáticas busca solucionar la formulación de proyectos de espacio urbano arquitectónico?

1.4 JUSTIFICACIÓN

El déficit de espacio público, con el que cuenta el municipio de Pamplona, Norte de Santander, producto de diferentes problemáticas, evidencian la necesidad del acompañamiento, en la formulación de estrategias, que respondan a las necesidades de la población, mediante la formulación de proyectos urbano-arquitectónicos de espacios públicos. Tal como lo plantea el marco del Plan Nacional de Desarrollo, con estrategias como sacúdete, perteneciente a la estrategia de Juventud naranja, Todos los talentos cuentan para construir país, que incentivan el desarrollo de espacios públicos, mediante dinámicas relacionadas al cuidado de la salud y el aprovechamiento del tiempo libre de manera sana, y que buscan promover la construcción de un proyecto de vida en los jóvenes, desde la infancia.

El continuo crecimiento del área urbana, y la falta notable de espacios adecuados para la interacción, evidencian la necesidad de proyectos, un ejemplo de esto es el la información dada en el Plan Nacional de Desarrollo, que nos ratifica que es una problemática persistente no solo a nivel local, sino que también en lo nacional, nos da a conocer que si bien hay equipamientos de deportivos, de cada 100 solo 35 cuentan con las condiciones para su utilización, 46 en estado regular y 16 que no cuentan con lo mínimo para un desarrollo de actividades (Plan Nacional de Desarrollo 2018-2022, 2018)

Es de esta manera que el apoyo a la secretaria de planeación municipal, mediante la realización de la practica institucional, implica un mayor rendimiento especialmente en tiempo, para la formulación de proyectos relacionados con el diseño del espacio público y urbano, aplazadas debido al volumen de trabajo acumulado, producto de la falta de personal.

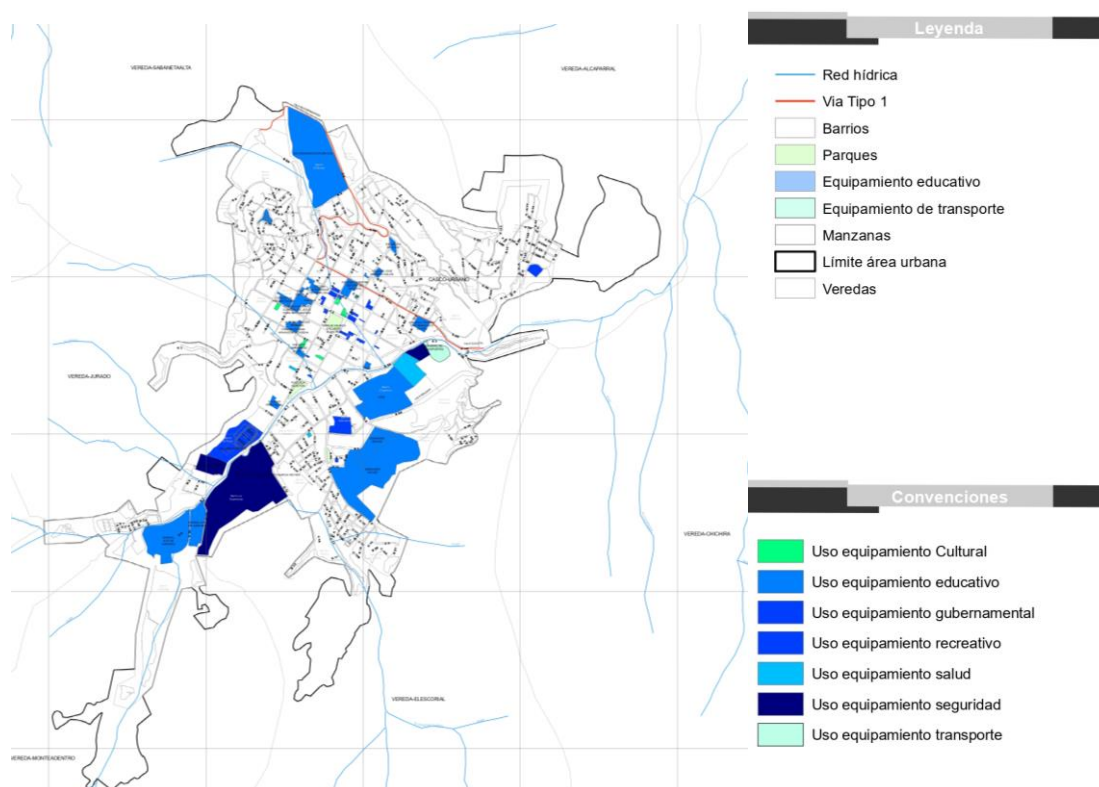
1.5 MARCO CONTEXTUAL

De acuerdo al plan básico de ordenamiento territorial del 2005, el municipio de Pamplona cuenta con un área aprovechable de 71.795m² y contempla en su normatividad el uso de 374901m² para la implementación de zonas de recreación, lo que plantea como meta

aproximadamente 8m² de espacio público por persona, y la necesidad de formular y diseñar proyectos que ayuden al cumplimiento de lo ya planteado, adecuándolo a las necesidades actuales de la población.

Es de esta manera que para la realización de una apropiada intervención en el espacio público, es importante resaltar las determinantes con las que cuenta el municipio, caracterizado por su riqueza cultural, su arquitectura colonial y religiosa, por la presencia de equipamientos tanto culturales como educativos de relevancia tanto nacional, regional y departamental, que favorecen el desarrollo del municipio mediante un eje de crecimiento turístico, y económico que plantea una red de interacción cultural, social y económica entorno al casco urbano. (Gobierno municipal de Pamplona N. de S., 2015)

Mapa 1-1:Espacio Público PBOT 2015

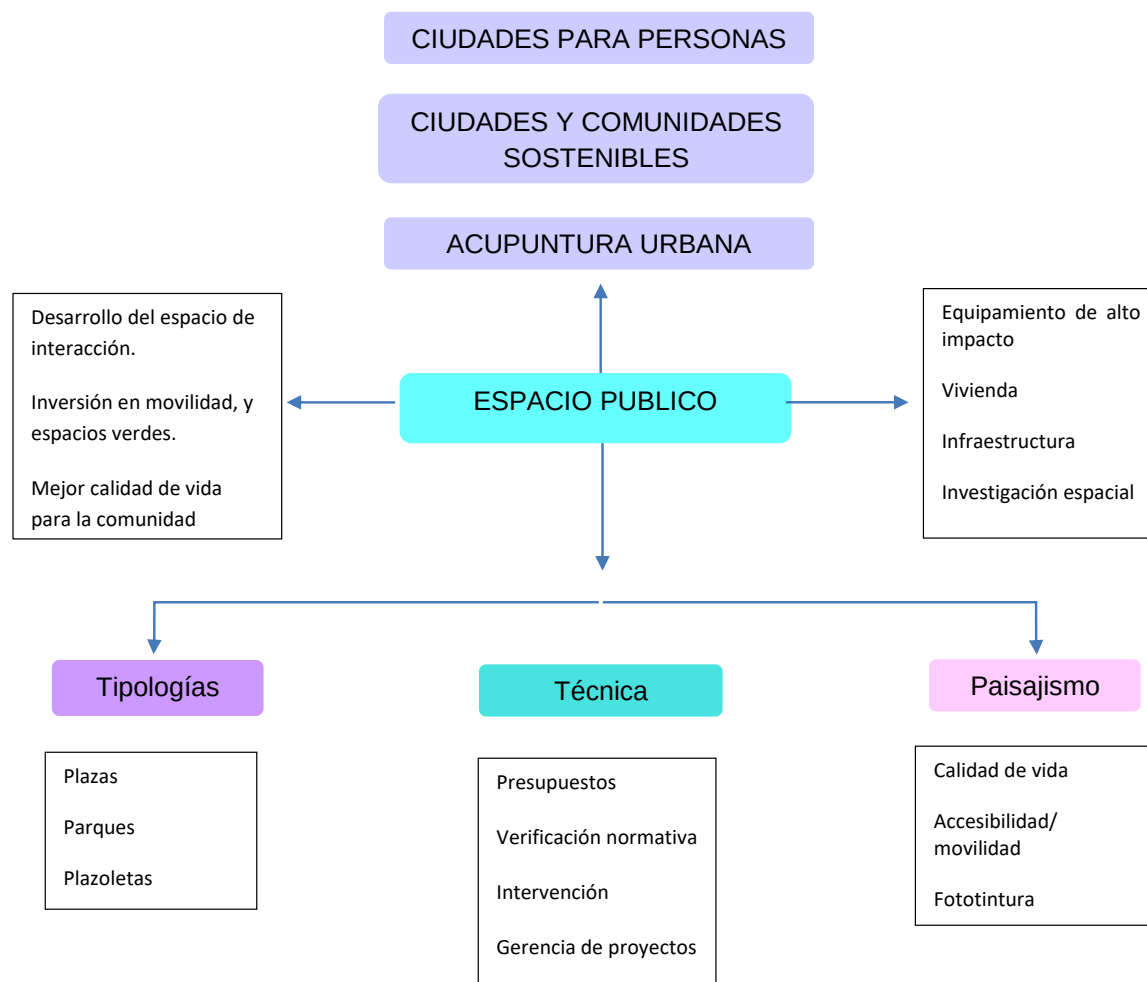


Fuente: PBOT Pamplona N. de S., 2015

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

1.6 MARCO TEORICO

Ilustración 1-2: Mentefacto



Fuente: Elaboración propia.

La dimensión urbana, un concepto que en el urbanismo se ha olvidado priorizar, colocando por encima términos como la movilidad vehicular, para el planteamiento de los espacios, producto principalmente de ideologías urbanísticas, como el modernismo, caracterizada por diseños en base a la movilidad vehicular. Han sido un impedimento para mirar la relevancia del espacio público y la interacción que implica el diseño y funcionamiento de este en las comunidades, la mercadotecnia individualista de algunas tendencias arquitectónicas, priorizan en los edificios, y restan importancia al entorno.

Situación que ha desencadenado problemáticas que afectan el uso del espacio público, debido a la contaminación auditiva, la polución, y la poca oferta y de baja calidad en la que

se encuentran los espacios de interacción, lo que muestra la necesidad de implementar los espacios de interacción, o de otro modo la construcción individualista será la muerte para las ciudades, tal como lo da a entender la periodista Jane Jacobs. (Jan, 2014)

La sostenibilidad tiene como fin el objetivo satisfacer las necesidades de las generaciones presentes sin perjudicar de alguna manera a las futuras apoyado en mecanismos que no sean perjudiciales para el medio ambiente y que de igual manera cumplan la función a cabalidad. (Wadel, 2010). De acuerdo al programa de las ONU para el desarrollo, en el objetivo 11 CIUDADES Y COMUNIDADES SOSTENIBLES, debemos cambiar la forma de construir y planificar las urbes, mediante inversiones en transporte público, zonas verdes con el fin de garantizar el acceso a viviendas seguras y asequibles para garantizar el desarrollo de los asentamientos marginales. (ONU, 2021).

El planteamiento del Diseño Urbano desde las necesidades del ser humano, implica la funcionalidad y conectividad espacial de una ciudad, entendiendo la cantidad de tiempo que pasa una persona en las calles, se plantea la urgencia del diseño del espacio público cómodo, amplio y seguro, planteado especialmente desde los modos de habitar propios de los habitantes de una ciudad y generando no solo espacios agradables visualmente, sino que infieran en la comunidad de manera positiva. (Gonzalez, 2018)

Para entender la importancia de la formulación de diseños urbano arquitectónicos en el espacio público, para el municipio de Pamplona, podemos concluir con la relevancia de la aplicación de la teoría de la ACUPUNTURA URBANA, que plantea la necesidad de la formulación urbano arquitectónica en los espacios públicos, tomando en cuenta las necesidades y los modos de habitar de los ciudadanos, con el fin resolver las problemáticas, a partir de la mezcla de usos y la conectividad de los espacios planteados, mediante la movilidad, como aplicación de la sostenibilidad, que implica calcular las ventajas en un proyecto, y amplificar lo que implica ahorro en la aplicación de una estrategia o diseño, especialmente si benéfica a una mayoría. (Lerner, 2009)

Teniendo esto presente es indispensable aclarar, que el Espacio Público, es un lugar de expresión pública, en el que prima el bienestar común, sobre el individual, y que desde la normatividad reúne los tres sentidos de lo público: lo común, la accesibilidad y lo público propiamente, es considerado como una manera de construcción de civilidad, mediante la reunión del urbanismo, los modos de habitar y la ciudadanía. (Berroeta Torres & Vidal Moranta, 2012)

1.7 MARCO NORMATIVO

La Constitución política de Colombia establece en el título II, De los derechos, las garantías y los deberes, en el Capítulo 3, De los derechos colectivos y del ambiente, las normativas en las que se basan las entidades públicas para la formulación y diseño del espacio público, en pro del bienestar común.

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

ARTICULO 82: Es deber del Estado velar por la protección de la integridad del espacio público y por su destinación al uso común, el cual prevalece sobre el interés particular. Las entidades públicas participarán en la plusvalía que genere su acción urbanística y regularán la utilización del suelo en defensa del interés común.

La Ley 181 de 1995 también conocida como la Ley del Deporte, establece el sistema del deporte como el conjunto de organismos articulados entre sí, para permitir el acceso de la comunidad al deporte, a la recreación, el aprovechamiento del tiempo libre, la educación extraescolar y la educación física. Lo considera como contribución al desarrollo integral del individuo y a la creación de una cultura física para el mejoramiento de la calidad de vida de los colombianos.

Por su parte en el CONPES SOCIAL 181 de 2015 se plantea que los recursos provenientes de aquellos años en el que la economía real creció por arriba del 4%, sean invertidos en la atención integral de la primera infancia. De manera particular, se dictan lineamientos que determinan las líneas de inversión en las que se podrá hacer uso de estos recursos: dentro de la acción “Todos los grupos etarios”, se establece la ampliación, mantenimiento, reparación y dotación de los ámbitos culturales y espacios recreativos accesibles y pertinentes para la primera infancia.

En el Plan Nacional de Desarrollo 2018-2022, Pacto por Colombia, pacto por la equidad, en el marco de Deporte y recreación para el desarrollo integral de los individuos, para la convivencia y la cohesión social, tiene como objetivos ampliar el acceso de la población a las actividades de recreación, deporte comunitario y aprovechamiento del tiempo libre, y mejorar la calidad de los escenarios deportivos, con las condiciones requeridas para las prácticas deportivas y recreativas. Mediante la implementación de estrategias que, potencialicen el desarrollo de programas de deporte comunitario, recreación y aprovechamiento del tiempo libre.

La implementación del programa de Fortalecimiento en la gestión y capacidad administrativa de los municipios y subregiones, planteada en el Plan de Desarrollo Departamental, de Norte de Santander 2020-2023, incentiva a las administraciones municipales a la capacitarse en la Formulación y presentación de Proyectos de Inversión, con el fin de poner en funcionamiento los Bancos de Proyectos de Inversión Municipal.

De igual manera desde el programa de desarrollo del eje Ambiente multisectorial sostenible, se implementa un programa de dirigido hacia un ambiente sano, recreativo y competitivo, que busca, impulsar el desarrollo de estrategias que combinen la sostenibilidad, en el espacio público que contribuyan a la economía del sector en que se llevan a cabo, apoyado en programas de mejoramiento de la red vial urbana mediante la formulación de Estudios y diseños de pavimentación y construcción de obras complementarias de Vías Urbanas.

La aplicación tanto de las estrategias, como normativas establecidas en el Proyecto de acuerdo 005 del 2020 Plan de Desarrollo para Pamplona, para el mejoramiento del sistema de espacio público del municipio, tal como lo implica la Ley 388 de 1997: En el artículo 6 complementa la planificación económica y social con la planificación física, para orientar el desarrollo del territorio, racionalizar las intervenciones sobre el espacio a intervenir con el fin de garantizar su desarrollo y aprovechamiento sostenible.

Mediante el Acuerdo 008 del Plan de desarrollo municipal, como una estrategia el enfoque de derechos y necesidades, por el cual se definen los lineamientos, que orientan las acciones y estrategias para el desarrollo del municipio, en parte a través del principio de igualdad y no discriminación, apoyándose en la normativa para la protección de los derechos humanos, abordando las desigualdades y problemáticas de desarrollo.

1.8 OBJETIVOS

1.8.1 OBJETIVO GENERAL

Desarrollar la formulación de proyectos de espacio público, en el municipio de Pamplona, con base al componente de proyectos urbanos del Plan de Desarrollo Municipal y el Plan Básico de Ordenamiento Territorial

1.8.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Elaborar un análisis del contexto macro, meso y micro, del área urbana del municipio de Pamplona, para la identificación de escenarios potenciales de proyectos de espacio público.
- Consolidar un diagnóstico, de proyectos estratégicos, para el mejoramiento del espacio público en Pamplona.
- Realizar procesos de diseño urbano arquitectónico, de los proyectos urbanísticos priorizados para el municipio, la realización de actividades complementarias de la secretaria de planeación municipal.

1.9 ESTRUCTURA METODOLOGICA

La realización de la práctica institucional, en la secretaria de planeación municipal de Pamplona, requiere la implementación de lo que se conoce como Metodología de Diseño Urbano, que muestra la relevancia de la intervención y planificación del espacio público, como oposición a los resultados del urbanismo moderno, centrado en la calidad de los espacios urbano arquitectónicos, las zonas verdes y la red espacial. (Bencomo, 2011)

La propuesta se estructura en cuatro fases:

- Caracterización espacial: Se desarrollará un análisis y caracterización del espacio público existente, en el municipio de Pamplona, Departamento de Norte de Santander. Con

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

base a las directrices de la secretaria de planeación se procederá a elaborar un inventario del espacio público de manera general con la finalidad de identificar las áreas estratégicas a intervenir.

Tabla 1-2:Matriz -Caracterización espacial

ACTIVIDADES	PROCEDIMIENTOS, TÉCNICAS Y FUENTES	PRODUCTOS
Visita de reconocimiento y caracterización del espacio público de la ciudad	Reconocimiento del estado de los espacios públicos	Informe de estado físico en que se encuentran los espacios públicos
Caracterización ambiental y paisajística de los diferentes entornos	Reconocimiento de las características ambientales y de fitotectura de los espacios publico	Fichas de reconocimiento, sobre el estado de las zonas verdes, las características de la fitotectura existente
Registro fotográfico de las áreas priorizadas en el análisis del espacio público	Visitas de verificación al estado actual de los espacios públicos existentes	Fichas de reconocimiento
Caracterización de mobiliario urbano, materialidad y zonas duras de los diferentes espacios	Registro fotográfico de existencia, realización de inventario	Inventario sobre el estado actual del mobiliario existente- Archivo Excel
Caracterización de movilidad y dinámica comercial de los diferentes espacios	Análisis de movilidad peatonal y de tránsito vehicular	Guía de conectividad y uso
Informe y análisis situacional del espacio público en Pamplona	Recopilación, de información obtenida en el proceso de caracterización	Tabla de necesidades y oportunidades de desarrollo urbano arquitectónico

Fuente: Elaboración propia

- Diagnóstico: Se realizará un diagnóstico de espacios públicos, existentes en el municipio de Pamplona, de acuerdo a la información obtenida producto de la caracterización espacial. Con base a la información caracterizada se procederá a priorizar áreas de interés para la secretaria de planeación en materia de intervención urbana. Para esto se tendrá en cuenta los proyectos priorizados por el PDM y el PBOT.

Tabla 1-3:Matriz -Diagnostico

ACTIVIDADES	PROCEDIMIENTOS, TÉCNICAS Y FUENTE	PRODUCTOS
Contraste de las variables analizadas en el proceso de caracterización de espacio público	Comparación de resultados de la caracterización espacial e información de la oficina de planeación	Lineamientos para la formulación de la intervención al espacio publico
Clasificación, de requerimientos de espacio público, de acuerdo a la prioridad de la implementación	Análisis espacial de requerimientos urbano arquitectónicos, mediante las características económicas, sociales y culturales	Identificación espacial de requerimientos urbano arquitectónicos
Verificación normativa de los tipos de intervención urbana	Verificación del espacio público de acuerdo a la normativa propuesta para cada tipo de espacio publico	Identificación espacial de requerimientos urbano arquitectónicos

Levantamiento de las áreas de interés urbanísticas	Actualización planimétrica del espacio publico	Archivos en DWG
--	--	-----------------

Fuente: Elaboración propia

- **Formulación:** Durante esta fase se plantea el diseño de propuestas de intervención urbano arquitectónicas, para el mejoramiento del espacio público, y el acompañamiento a los procesos de la secretaria de planeación municipal del Pamplona, Norte de Santander: Se brindará acompañamiento en los procesos de diseño de esquemas básicos, anteproyectos, proyectos y proyección de presupuestos de obra; también se tendrá en cuenta la gestión de proyectos y la interventoría en obras.

Tabla 1-4:Matriz -Formulación

ACTIVIDADES	PROCEDIMIENTOS, TÉCNICAS Y FUENTES	PRODUCTOS
Definición de estrategias de diseño tanto espacial como estructural, a partir de las problemáticas y potencialidades a tener presente.	Esquema de estrategias arquitectónicas en correlación con potencialidades y problemas	Diagrama de correlación con las estrategias arquitectónicas definidas
Diseño de anteproyectos urbanísticos	exploraciones de zonificación	Esquema básico de la propuesta de diseño arquitectónico.
Identificación de la materialidad necesaria, de acuerdo al tipo de espacio público y a la función planteada.	Identificación de materialidad, comparación de beneficios y durabilidad	Documento en formato Excel
Esquemas básicos de zonificaciones, funcionamiento espacial y relación entre los ambientes.	Exploraciones proyectuales, bosquejos y diagramas.	Esquema básico planimétrico
Acompañamiento a interventorías de obras en construcción y/o proyección	Revisión del cumplimiento de la norma urbano arquitectónica	Planimetrías ajustadas a la normativa urbanística
Apoyo en la formulación de prepuesto para la intervención al espacio público del municipio	Realización de presupuesto, apoyada en los ya planteadas por el gobierno, mediante la estrategia de proyectos tipo	Documentos en formato EXCEL, para el desarrollo de la intervención al espacio publico
Gestión de proyectos ante las diferentes escalas departamentales y nacionales con enfoque en proyectos urbanos	Visitas de verificación al cumplimiento normativo, para la aprobación de permisos de obra	Formulación de documentos en formato MGA

Fuente: Elaboración propia

- **Formulación de informe de práctica empresarial:** Se entregará un informe sobre los procesos desarrollados en acompañamiento a la secretaria de planeación municipal del Pamplona, Norte de Santander.

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Tabla 1-5:Matriz -Formulación de informe de práctica empresarial

ACTIVIDADES	PROCEDIMIENTOS, TÉCNICAS Y FUENTES	PRODUCTOS
Socialización ante la secretaria de planeación municipal del informe final de la práctica empresarial	Redacción de documentos, análisis conceptual y de datos.	Informe de desarrollo de la práctica empresarial
Socialización ante el comité de trabajo de grado del informe de practica de grado.	Sustentación de las actividades desarrolladas durante la práctica empresarial	Practica de trabajo de grado aprobada

Fuente: Elaboración propia

ASPECTOS GENERALES

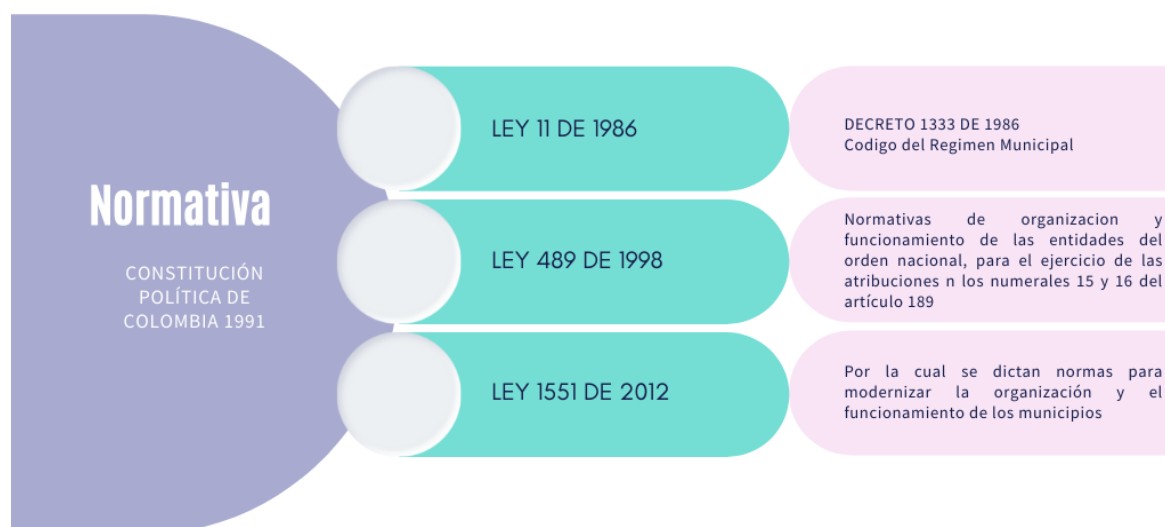
DE LA ENTIDAD DEL ESTADO



2. ASPECTOS GENERALES DE LA ENTIDAD DEL ESTADO.

2.1 ANTECEDENTES FUNCIONALES DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL

Ilustración 2-1: Normativa



Fuente: Elaboración propia a partir de la Constitución política de Colombia.

Las administraciones municipales nacen a partir de la descentralización del poder administrativo, territorial, fiscal y político, en pro de la democratización y el acercamiento de la ciudadanía con las autoridades. Este modelo de gobierno se da como respuesta a una crisis social y del estado, presentada entre 1970 y 1986 periodo durante el que se realizaron más de 200 paros cívicos, producto principalmente del inconformismo con el manejo de recursos y la precaria participación de los diferentes municipios, y sus ciudadanos para garantizar su desarrollo, la descentralización administrativa no se planteó como un objetivo, sino como medio por el cual resolver algunos problemas, sin embargo la descentralización política y económica, si fueron desde un principio un objetivo en busca del desarrollo y la democratización de las decisiones . (Pening, 2003)

La descentralización las funciones públicas y administrativas, se establece en la constitución política de 1991, con el fin de obtener mayor eficiencia, imparcialidad, coordinación y control, de manera que los recursos se utilicen de manera adecuada, con transparencia en fin de velar por el interés general, garantizando que las decisiones

tomadas sean acordes a las necesidades del territorio, la cultura y la población, partiendo de la diversidad existente en el territorio nacional y lo que esta implica, y teniendo presente siempre en su actuar las normativas establecidas. (Gobierno nacional de Colombia, 1991)

En consecuencia a anterior en el Capítulo 3 del Régimen municipal, de la Constitución política de Colombia, se establece que, el municipio como una entidad fundamental en la división político administrativa, que debe garantizar el acceso a los servicios públicos, según lo determina la ley, la implementación de obras para el desarrollo de sus usuarios , el orden de su territorio, en participación con la comunidad, con el fin de garantizar el desarrollo de la población tanto social, cultural y económico, teniendo siempre presente las directrices establecidas en la constitución. (Gobierno nacional de Colombia, 1991)

En pro de la participación ciudadana, y la democratización de las decisiones en el Artículo 312 del Régimen municipal, se establece la implementación de una corporación administrativa que se elige cada cuatro años, y se conoce como consejo municipal, integrado según la población que representa, estos tienen unas limitantes establecidas en la ley , y deben ejercer su cargo durante lo que se establece como sesiones ordinarias, si bien son elegidos de manera popular, no tienen un cargo público, y deben abstenerse de aceptar cualquier cargo de esta índole. (Gobierno nacional de Colombia, 2007).

El alcalde como cabeza de la administración municipal, en la actualidad es un cargo ejecutivo, es decir que se encarga de la planificación, cumplimiento y ejecución de las normativas y políticas que establece el poder ejecutivo, este se elige mediante el voto popular, de acuerdo a lo establecido en el acto legislativo del Congreso de Colombia el 9 de enero de 1986 que modificó el artículo 201 de la Constitución política, y aplicado por primera vez el segundo domingo de marzo 1988.

Aunque en un principio se estableció la elección del alcalde para periodos de dos años, actualmente el mandato es de cuatro años a partir del 2002, sin posibilidad de reelección para periodo consecutivo, y se realiza el mismo día de la elección del consejo. (Gobierno nacional de Colombia, 2007) De acuerdo con el Artículo 315, algunas de las funciones que debe cumplir el alcalde durante su mandato son:

- Encargarse del cumplimiento de la normatividad establecida que influya en el municipio, ya sea esta de orden nacional, departamental o local.
- Como primera autoridad de la policía, deberá encargarse del orden público.
- Velar por los intereses y el desarrollo tanto del municipio, como de la comunidad, mediante planes y programas de desarrollo económico y social, obras públicas, presupuesto anual de rentas y gastos y que estime conveniente.

la ley 11 de 1986, proporciona a los municipios las garantías para la prestación de servicios, la promoción del desarrollo de tanto del territorio como de los habitantes, con el fin de permitir el desarrollo social, económico y cultural, con la participación activa de la comunidad en los asuntos públicos de índole social y de esta manera promover la integración regional. (Gobierno nacional de Colombia, 1986)

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

En concordancia a lo anterior en el artículo 28, de la ley 1454 de 2011, la constitución política, le concede al municipio las facultades para establecer su estructura interna y organización administrativa, así como la distribución de funciones, mediante el establecimiento de dependencias centrales, entidades descentralizadas, por contratos y asociaciones constituidas, garantizando el apoyo técnico, administrativo y financiero, en los términos de ley, de otras entidades. (Gobierno Nacional de Colombia, 2011)

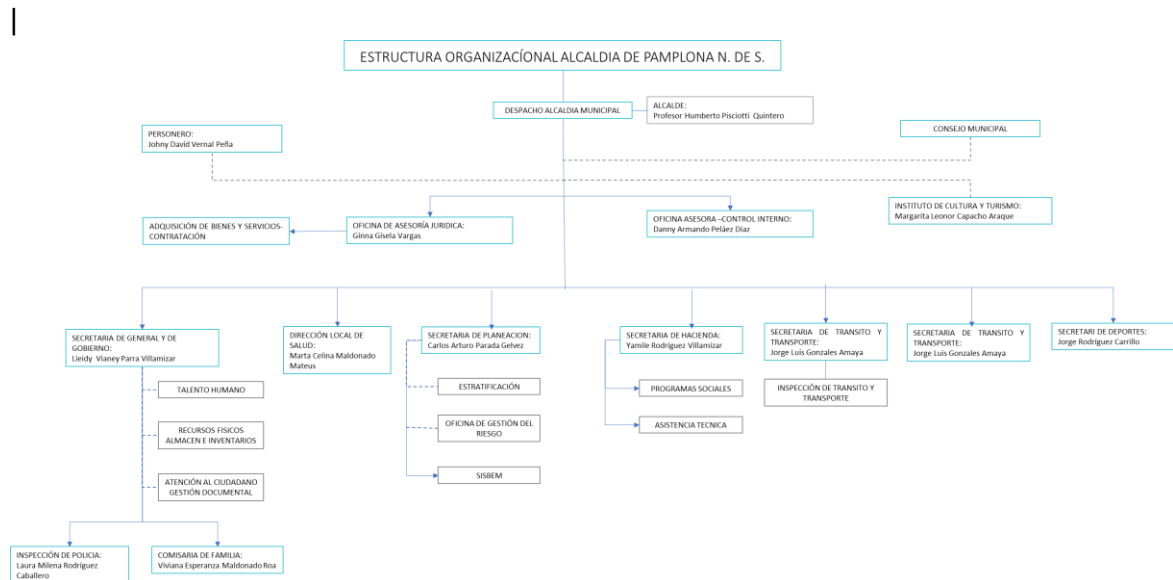
Se debe tener presente para la correcta estructuración del organigrama administrativo la categoría en la que se encuentra el municipio de Pamplona, en consecuencia, a la categorización de las entidades territoriales, establecida en la ley 617 del 2000, de acuerdo al artículo 302 de la constitución política de Colombia, (Gobierno Nacional de Colombia, 2000) el municipio se encuentra clasificado en la sexta categoría (municipios básicos), debido a que si bien su población corresponde a una entidad territorial de segundo nivel, en concordancia a lo establecido en el Decreto 2106 de 2019 si la entidad territorial no recoge el monto para libre inversión correspondiente a la categoría por población, su categoría se establecerá según este. (Gobierno Nacional de Colombia, 2019)

Situación que afecta a la población, tanto permanente como transitoria del municipio, debido a que los recursos que se reciben, equivalen a los de una población correspondiente a no más de 10.000 habitantes, pero las necesidades que tienen que cubrirse con esto son el correspondiente a algo más de 50.000 personas, echo que limita el mejoramiento de la infraestructura, el desarrollo y planteamiento de programas y proyectos para el mejoramiento de la calidad de vida de la comunidad.

2.2 ANÁLISIS Y DIAGNÓSTICO DEL CONTEXTO DE TRABAJO

Teniendo presente las normativas señaladas en el capítulo anterior, establece la creación de inspecciones de policía, asociaciones de municipios, juntas administradoras locales, la participación comunitaria, entidades descentralizadas, personeros, personal, contratos, control fiscal, concejos y concejales, acuerdos, elección de funcionarios y facultades extraordinarias. (Administración municipal de Pamplona, Norte de Santander, 2015)

Ilustración 2-2 Estructura organizacional Alcaldía de Pamplona, N. de S. 2022



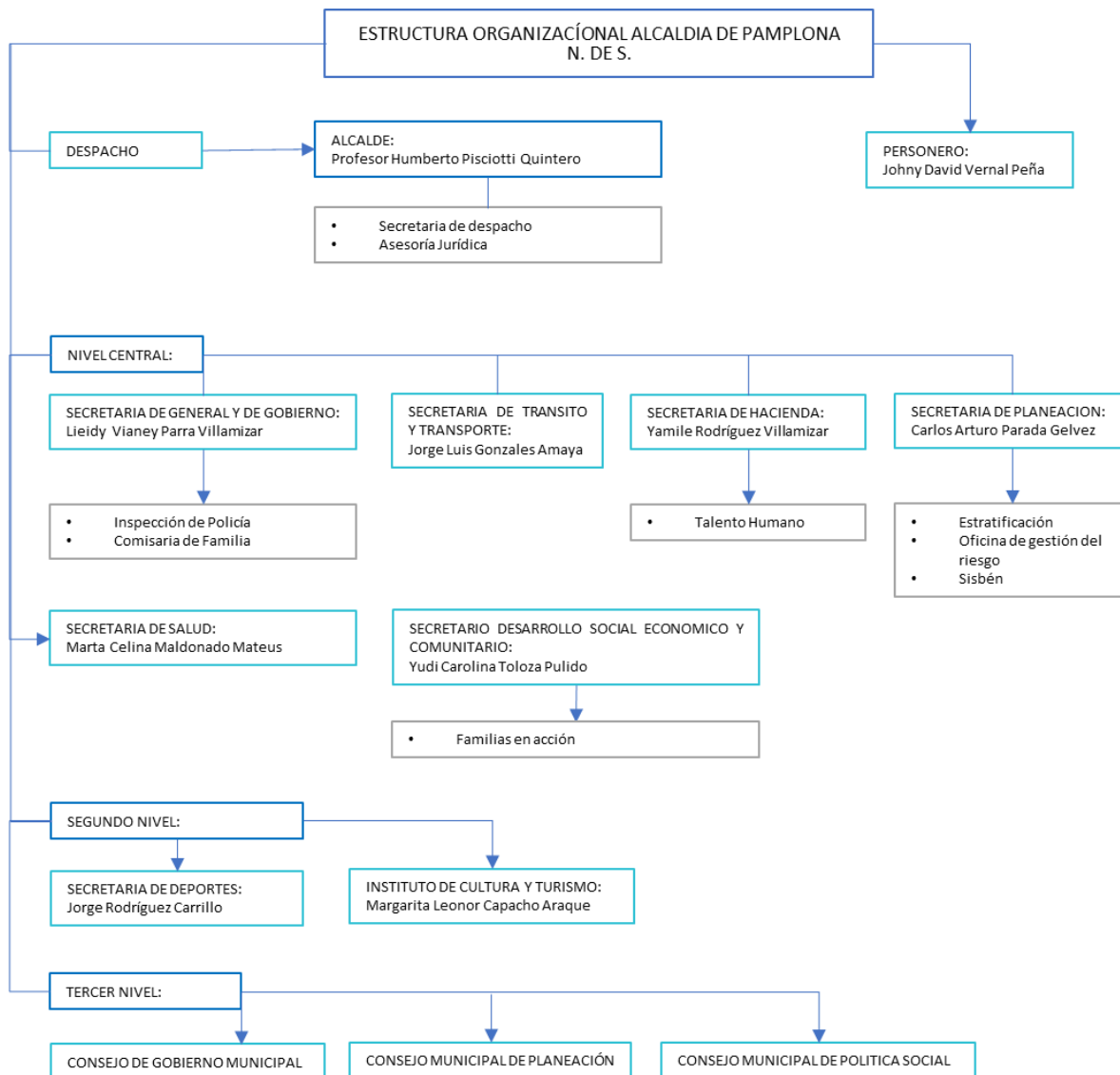
Fuente: Elaborado a partir de información de la Oficina de Control interno 2022

La administración municipal de Pamplona, se encuentra instituida en tres niveles jerárquicos, según la relevancia para la correcta funcionalidad del municipio, es de esta manera que el nivel central, está conformado por los componentes administrativos que hacen posible el desarrollo social, económico y cultural del municipio

El segundo nivel lo conforman las secretarías encargadas del desarrollo social y cultural del municipio, y el tercer nivel se conforma por la parte administrativa encargada de brindar asesoría y propiciar la participación entre los implicados. De igual manera debido al flujo de trabajo, que tienen las diferentes secretarías y dependencias complementarias, que tienen como finalidad encargarse de facilitar el desarrollo del municipio y la comunidad.

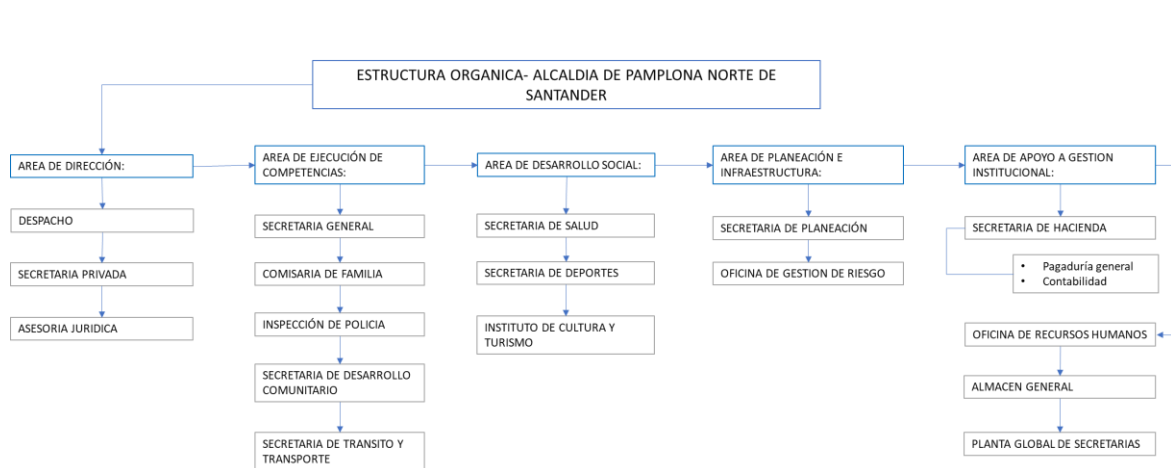
Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 2-3: Nivel organizacional alcaldía de Pamplona, Norte de Santander.



Fuente: Elaborado a partir de información de la Administración municipal 2022.

Ilustración 2-4: Estructura orgánica Alcaldía de Pamplona, N. de S.



Fuente: Elaborado a partir de información de la Administración municipal de Pamplona, N. de S. Componente Funcional 2002.

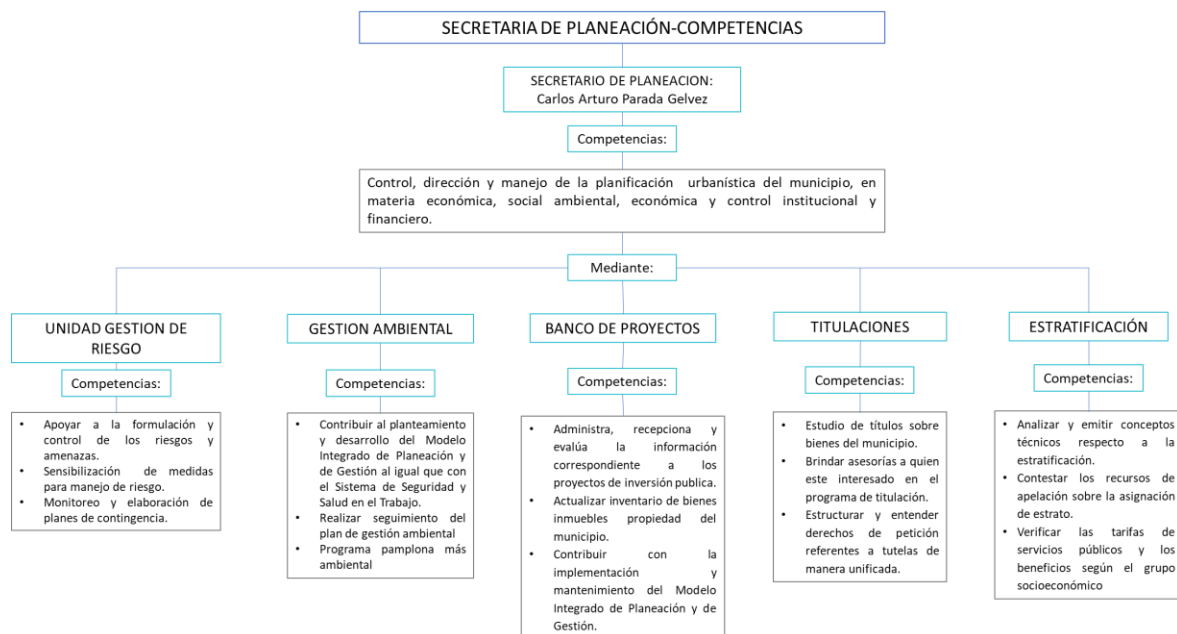
La estructura orgánica, busca establecer un nivel de relación entre las dependencias, para facilitar el desarrollo y la formulación de proyectos y programas, en beneficio de la comunidad, mediante el establecimiento de un nivel jerárquico, fundamentado en la descentralización operativa y funcional de la administración, para una mayor participación y manejo de recursos y beneficiarios.

2.3 SECRETARIA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

Debido a que la práctica laboral se realizara en la secretaria de Planeación municipal, es indispensable comprender su funcionamiento, de este modo podemos decir que se encarga tanto del desarrollo, como de la formulación y evaluación de los planes de desarrollo que impliquen su responsabilidad, de igual manera tiene como misión buscar el progreso económico, ambiental, social y cultural, mediante el cumplimiento de las normativas del PBOT.

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 2-5: Funciones secretaria de Planeación



Fuente: Elaboración propia a partir del Decreto 025 Manual de funciones, Alcaldía de Pamplona.

Si bien los anteriores descritos, son componentes de la secretaria de planeación, es importante aclarar que solo cuenta como una dependencia adscrita de manera directa a la secretaria de planeación, la oficina de Gestión de riesgos y medio ambiente, encargada de formular coordinar, supervisar y hacer seguimiento a los planes, programas y proyectos de naturaleza de la unidad de gestión del riesgo y medio ambiente, con la finalidad de fortalecer las capacidades para el conocimiento del riesgo, reducción del mismo, manejo de desastres y articulación con los procesos de desarrollo en los ámbitos urbanos y rurales.

Mientras que los otros componentes son encargados de manera complementaria, como es el caso del banco de proyectos, titulaciones y estratificación, que desarrollan de manera conjunta la asignación de beneficios, en proyectos que así lo requieran.

Ilustración 2-6: Estructura orgánica secretaria de planeación Pamplona, N. de S.



Fuente: Elaborado a partir de información de la secretaria de Planeación 2022.

De acuerdo a la funcionalidad de la oficina, se establecieron los anteriores componentes, resaltando la importancia del trabajo conjunto, y participativo de los empleados, para el óptimo desarrollo de las competencias establecidas tanto en el manual de funciones, como en el plan de desarrollo del municipio, con el fin de lograr el crecimiento social, económico, cultural y turístico, a partir del desarrollo, planteamiento y cumplimiento de los programas, normativas y estrategias de control urbano e inversión para el mejoramiento de la calidad de vida.

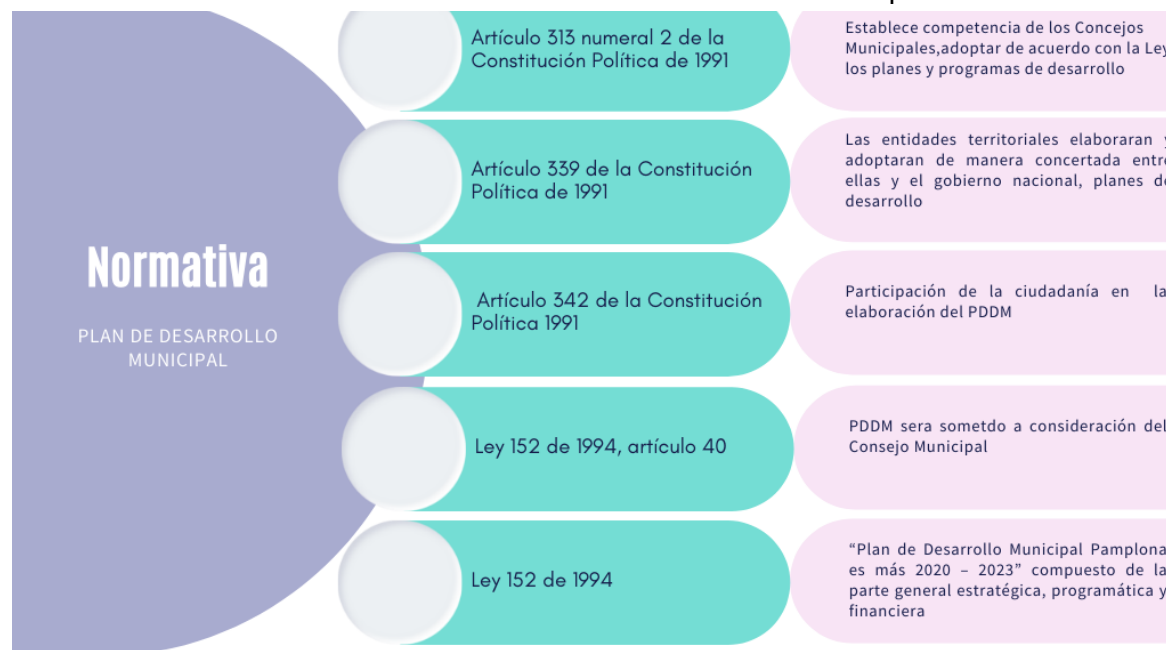
Embase a lo anterior, es importante recalcar que la realización de la práctica empresarial en la secretaria de Planeación municipal, se ejecutó tanto a través del apoyo en la formulación de conceptos técnicos, respecto a los requisitos para permisos, reconocimientos y desenglobes, la verificación y atención de requerimientos para visitas, por afectación propia o de terceros, y de manera primordial mediante la formulación del proyecto de espacio público, parque INDENORTE, ubicado en el sector de Jurado, establecido dentro de lo que se considera zona de Mejoramiento Integral, por la necesidad de espacio público y equipamientos, debido a la falta de planificación empleada en el desarrollo urbanístico del sector.

2.4 MECANISMOS DE DESARROLLO MUNICIPAL

El ordenamiento territorial municipal, implica tanto acciones políticas como administrativas, respetando los lineamientos establecidos por la constitución y la ley, con la finalidad de propiciar el desarrollo del territorio y regular la disposición, utilización y transformación del mismo, con el fin de propiciar el desarrollo, teniendo presente las riquezas naturales y culturales con las que cuenta, para su conservación. (Gobierno nacional de Colombia, 1997)

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 2-7:Antecedentes normativos Plan de desarrollo municipal



Fuente: Elaboración propia a partir del ACUERDO No 008 DEL 30 DE MAYO DE 2020, Consejo municipal de Pamplona.

El plan de desarrollo municipal se encuentra relacionado de manera directa, tanto con el Plan Nacional de desarrollo, como con el plan departamental, como mecanismo para garantizar el desarrollo de los objetivos, planteados mediante líneas estratégicas y que van encaminados a cumplir con los Objetivos de desarrollo sostenible, adquiridos en 2015 junto con otros países.

Tabla 2-1:Fundamentos estratégicos, del Plan Municipal de Desarrollo de Pamplona 2020-2023

PMDD Pamplona es Más 2020-2023	PDD NdS 2020-2023		Plan Nacional de Desarrollo 2018-2022	ODS
Líneas estratégicas	Eje estratégico	Programas.	Pactos: Nacional, regional, de Santanderes y Catatumbo	
Pamplona es más social	Bienestar Social	Más Oportunidades para la Educación.	Pacto por la equidad	1.Fin de la pobreza
		Más Oportunidades para la Salud		3.Salud y bienestar
		Más Oportunidades para el Deporte y la Recreación.		4.Educación de calidad
		Más Oportunidades para la Cultura		
		Más Oportunidades para la Inclusión Social (Grupos Indígenas, Afros, Rom)		

Análisis contextual

		Más Oportunidades para la Niñez y la Adolescencia.		5.Igualdad de genero
		Más Oportunidades para la Juventud		
		Más Oportunidades para los adultos mayores		
		Más Oportunidades para las Personas con Discapacidad		
		Más Oportunidades para la Mujer y la Diversidad de Género.		
	Habitad	Más Oportunidades para la Vivienda Digna	Pacto por la sostenibilidad	6.Agua limpia y saneamiento básico 8.Trabajo decente y crecimiento económico 9.Industria innovación e infraestructura 10.Reducción de la desigualdad
	Productividad	Más Oportunidades para el Emprendimiento	Pacto por el emprendimiento	
		Más Oportunidades para la Ciencia, Tecnología e Innovación CTI		
		Más Oportunidades para el Emprendimiento		
		Más Oportunidades para la Minería		
	Más Oportunidades para las Tecnologías de la Información y las Comunicaciones TIC			
Pamplona es más desarrollada económica y socialmente	Infraestructura	Más Oportunidades para la Infraestructura Vial	Pacto por el emprendimiento	8.Trabajo decente y crecimiento económico 9.Industria innovación e infraestructura 10.Reducción de la desigualdad 11.Ciudades y comunidades sostenibles
		Más Oportunidades para la Movilidad y la Seguridad Vial		
		Más Oportunidades para los Servicios Públicos Domiciliarios: Agua, Saneamiento Básico y Energía		
	Productividad	Más Oportunidades para lo Agropecuario, Pesca y Plantaciones Forestales		
		Más Oportunidades para el Turismo y las Artesanías		
		Más Oportunidades para el Desarrollo Empresarial		
		Más Oportunidades para la Industria, el Comercio y Servicios		
Pamplona es más amigable con el medio ambiente	Habitad	Más Oportunidades para los Bosques, Biodiversidad y Servicios Ecosistémicos	Pacto por la sostenibilidad	11, Ciudades y comunidades sostenibles 12.Producción y consumo responsable 13.Acción por el clima 14.Vida de ecosistemas terrestres
		Más Oportunidades para los Recursos Hídricos		
		Más Oportunidades para los Recursos Hídricos		
		Más Oportunidades para la Mitigación y Adaptación al Cambio Climático.		
		Más Oportunidades para la Educación Ambiental.		
		Más Oportunidades para la Gestión Integral del Riesgo.		
Pamplona es más eficiente institucionalmente	Convivencia	Más Oportunidades para la Paz, Derechos Humanos y Derecho Internacional Humanitario -D.I.H	Pacto por la legalidad	16. Paz justicia e instituciones sólidas. 17.Alianzas para lograr los objetivos
		Más Oportunidades para la Seguridad.	Pacto por la construcción de paz	
		Más Oportunidades para la Convivencia		
	Gobernanza	Más Oportunidades para el Ordenamiento Territorial.		

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

		Más Oportunidades con la cooperación para el desarrollo y la integración fronteriza.	Pacto por una gestión pública efectiva	
		Más Oportunidades para la Frontera		
		Más Oportunidades para el Buen Gobierno.		
		Más Oportunidades para la Territorialidad.		

Fuente: Elaborado a partir de información del Plan de Desarrollo de Pamplona es más 2020-2023

Las líneas estratégicas se apoyan en la formulación de programas, para la división de metas, procesos y responsabilidades, concretadas de acuerdo al plan de gobierno establecido por la administración, en pro de las necesidades y ejes de desarrollo del municipio, en parte teniendo presente la importancia de la integración subregional, y las implicaciones que conlleva para el desarrollo tanto del municipio como de la población, específicamente la región suroccidental (Provincia de Pamplona) de la cual es capital.

Tabla 2-2: Líneas Estratégicas, para el desarrollo del municipio y su comunidad

PLAN DE DESARROLLO PAMPLONA ES MÁS 2020-2023	
Líneas estratégicas	
LÍNEA 1. PAMPLONA ES MÁS SOCIAL	
Programas:	Objetivo General:
Pamplona es más saludable	Fortalecer y establecer las competencias necesarias para garantizar el acceso a servicios, tanto de primera necesidad como complementarios, con el fin de mejorar la calidad de vida y los modos de habitabilidad de la población, mediante la interacción, la especificación de grupos poblacionales por necesidades, colectivos y practicas sociales
Pamplona es más educada	
Pamplona es más eficiente en agua potable y saneamiento básico	
Pamplona es más deportiva y recreativa	
Pamplona es más cultural	
Pamplona es más amplia en servicios públicos	
Pamplona es más digna en vivienda	
Pamplona es más protectora del sector vulnerable	
LÍNEA 2. PAMPLONA ES MÁS DESARROLLADA ECONÓMICA Y SOCIALMENTE	
Programas:	Objetivo General:
Programa Pamplona es más agropecuaria	Promover el desarrollo económico, mediante el mantenimiento y control del sistema de movilidad vial
Pamplona es más organizada en transporte y movilidad	
Programa Pamplona es más desarrollada	
LÍNEA 3. PAMPLONA ES MÁS AMIGABLE CON EL MEDIO AMBIENTE	
Programas:	Objetivo General:
Programa Pamplona es más ambiental	

Análisis contextual

Programa Pamplona es más preparada para los desastres	Reconocer, utilizar y preservar los recursos ambientales del municipio, de mano de la prevención y recuperación de los escenarios de riesgo.
Línea 4. Pamplona es más eficiente institucionalmente	
Programas:	Objetivo General:
Pamplona es más equipada	Manejo y formulación para garantizar la calidad de bienes y servicios, de calidad de manera eficiente, para lograr el desarrollo del municipio mediante la optimización de recursos.
Pamplona es más comunitaria	
Pamplona es más fuerte institucionalmente	
Pamplona es más segura	

Fuente: Elaborado a partir de información del PMD de Pamplona 2020-2023

Tabla 2-3: Plan de desarrollo Pamplona es más 2020-2023- Estrategias aplicables

PLAN DE DESARROLLO PAMPLONA ES MÁS 2020-2023		
Líneas estratégicas aplicables al proyecto		
LÍNEA 1. PAMPLONA ES MÁS SOCIAL		
Programas:	Objetivo General:	Responsable:
Pamplona es más saludable	Consolidar las capacidades necesarias en pro de contribuir al desarrollo favorable de la comunidad, mediante la interacción, la especificación de grupos poblacionales por necesidades y dinámicas sociales.	Secretaria Local de Salud
Pamplona es más deportiva y recreativa		Secretaria de Deportes
Pamplona es más cultural		Instituto de Cultura y Turismo de Pamplona (ICTP)
Pamplona es más protectora del sector vulnerable		Secretaría de Gobierno
LÍNEA 2. PAMPLONA ES MÁS DESARROLLADA ECONÓMICA Y SOCIALMENTE		
Programas:	Objetivo General:	Responsable:
Pamplona es más organizada en transporte y movilidad	Impulsar el crecimiento económico, a través de del fortalecimiento del sistema de movilidad vial	Secretaria de Planeación
LÍNEA 3. PAMPLONA ES MÁS AMIGABLE CON EL MEDIO AMBIENTE		
Programa:	Objetivo General:	Responsable:
Programa Pamplona es más ambiental	Reconocer, utilizar y preservar los recursos ambientales del municipio, de mano de la prevención y recuperación de los escenarios de riesgo.	Secretaria de Planeación
Línea 4. Pamplona es más eficiente institucionalmente		

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Programas:	Objetivo General:	Responsable:
Pamplona es más equipada	Manejo y formulación para garantizar la calidad de bienes y servicios, de calidad de manera eficiente, para lograr el desarrollo del municipio mediante la optimización de recursos.	Secretaría de Planeación
Pamplona es más fuerte institucionalmente		Secretaría de Gobierno
Pamplona es más segura		Secretaría de Hacienda, Oficina Jurídica. Secretaría de Gobierno, Secretaría de Planeación, ICTP, Deportes, Desarrollo Comunitario y Oficina de Control Interno.

Fuente: Elaborado a partir de información del PMD de Pamplona 2020-2023

Establecido esto, es indispensable aclarar la función urbanística de las entidades municipales, respecto a las decisiones de interés, sobre el ordenamiento territorial y la intervención de los suelos, consolidados mediante actos administrativos, entre las acciones urbanísticas, se establecen los usos de suelo, teniendo presente las características de la infraestructura de transporte, servicios, tratamiento de residuos, así como los equipamientos de interés público y social, con la finalidad de propiciar un mejor desarrollo de mano con la movilidad, determinando los espacios públicos y zonas verdes, necesarios en función de la comunidad, de igual manera se prevé el uso de suelo para futuros proyectos en favor de la comunidad. (Gobierno de Colombia, 1999)

Acorde a esto entre las medidas establecidas para la cualificación del espacio público existente, el Plan de Ordenamiento Territorial, se plantea la necesidad de realizar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento, de los espacios públicos existentes, así como la construcción de espacios en las zonas de cesión establecidas para este uso, mediante la utilización de recursos provenientes del Fondo de Compensación de Áreas de Cesión y Deberes Urbanísticos, el Fondo de Aprovechamientos Económicos del Espacio Público, así como recursos de alianzas público privadas y del departamento.

Es así como se prevé entre las acciones a aplicar para garantizar el espacio público necesario, en el diseño y construcción de nuevos espacios instrumentos de gestión necesarios para velar por el interés general, sobre el particular, se establecen con anterioridad los ejes de conexión vial, para mayor desarrollo y aprovechamiento de los espacios públicos. (Administración municipal de Pamplona, Norte de Santander, 2015)

De igual manera teniendo presente la importancia del espacio público, en la calidad de vida de la comunidad, las implicaciones de este en el desarrollo social, cultural y económico, y el déficit existente respecto a este en el municipio, dentro del POT se plantearon una serie de programas y proyectos estratégicos, para propiciar el desarrollo del municipio mediante la generación, mantenimiento del espacio, y la gestión de este, como lo son los siguientes:

Análisis contextual

Tabla 2-4:Programas y proyectos asociados a la estrategia de generación y mantenimiento del espacio publico

Programas y proyectos asociados a la estrategia de generación y mantenimiento del espacio público	
Fortalecimiento de la coordinación interinstitucional	Instaurar el plan de mantenimiento de infraestructura municipal
	crear las normativas de uso para los espacios recreativos y deportivos, determinando la corresponsabilidad pública / privada respecto al mantenimiento de estos
	Organizar un Grupo responsable del Inventarios de Bienes Inmuebles, banco de tierras, como insumo de información para las diferentes secretarías.

Fuente: Adaptado a partir de información del proyecto de acuerdo n° 0034 de 2015, del consejo municipal de Pamplona.

Tabla 2-5:Programas y proyectos asociados a la estrategia de Gestión del uso del espacio público y aprovechamiento económico

Programas y proyectos asociados a la estrategia de Gestión del uso del espacio público y aprovechamiento económico	
Fortalecimiento de la Coordinación interinstitucional	Instaurar a través de la Secretaría de Planeación las normas de uso y disfrute del espacio público.
	Expedición de licencias de uso de espacio público
Especialización de funciones	Programa de sensibilización y apropiación del espacio público.
Fortalecimiento de la gestión público/privada	Examinar con el Concejo Municipal las competencias de las Juntas veredales respecto al aprovechamiento económico del espacio público.
	proceso de capacitación especializado sobre espacio público a servidores públicos y usuarios

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Fuente: Adaptado a partir de información del proyecto de acuerdo n° 0034 de 2015, del consejo municipal de Pamplona.

Tabla 2-6: Programas y proyectos para generación de espacios públicos de escala urbana y regional

Programas y proyectos para generación de espacios públicos de escala urbana y regional	
Generación de parques lineales	los perfiles de las vías arteriales se utilizarán para la construcción de parques y ciclorrutas que permitan la intercomunicación entre los elementos de espacio público y los equipamientos colectivos.

Fuente: Adaptado a partir de información del proyecto de acuerdo n° 0034 de 2015, del consejo municipal de Pamplona.

El plan para el tratamiento de mejoramiento integral, establecido dentro del PBOT del municipio, contempla la intervención urbanística a zonas que presenten deterioro urbanístico, y que deberán complementar su ordenamiento, en pro de la infraestructura vial, servicios públicos, equipamientos, espacio público, medio ambiente y calidad habitacional, teniendo presente que cualquier proyecto planteado, deberá propiciar el desarrollo del sector, y con esto la calidad de vida de los habitantes, partiendo de la necesidad de consolidar los usos y las edificaciones que se estén realizando, para propiciar la integración al tejido urbano. (Administración municipal de Pamplona, Norte de Santander, 2012).

En concordancia a lo anterior el Plan de desarrollo Pamplona es más 2020-2023, respecto al espacio público plantea, en responsabilidad de la secretaria de planeación, y el programa Pamplona más equipada, como objetivo principal ampliar y/o mantener, la infraestructura física tanto de las dependencias administrativas del municipio, como de los bienes de uso público propiedad de este. Teniendo presente que la actualización administrativa, permite incrementar la eficiencia con la que presta sus servicios para los usuarios en general, de igual manera en referencia al espacio público se implementara la adecuación de los parques, andenes y el mobiliario existente. (Administración municipal de Pamplona, Norte de Santander, 2020)

Respecto al presupuesto establecido para llevar a cabo, el cumplimiento de los objetivos planteados dentro del Plan de Desarrollo, se establece en concordancia un Plan Pluri Anual y a las metas que se consideran prioritarias, para el desarrollo del municipio, en base a lo establecido en la Ley 152 de 1994. Ley 152 de 1994.

Este se formuló sobre el FUT, formulario único territorial a través de los sectores de inversión, y se implementa con el nuevo catálogo de presupuestal, a través de los sectores

Análisis contextual

de inversión, en correspondencia con el catálogo de productos, vinculados con la MGA, metodología generalmente ajustada en concordancia con el banco de proyectos municipal.

Tabla 2-7: Techos de inversión por sectores periodo 2020-2023

TECHOS DE INVERSIÓN POR SECTORES PERIODO 2020 - 2023							
CÓDIGO	INVERSIÓN SECTOR	2019	2020	2021	2022	2023	TOTAL PROYECCIÓN 2020-2023
	TOTAL PLAN PLURIANUAL DE INVERSIÓN	37.629	32.572	31.726	32.540	33.377	130.215,6
A.1	Educación	2.132,0	2.013,0	1.673,0	1.720,0	1.768,0	7.174,0
A.2	Salud	23.901,8	23.864,0	24.579,0	25.317,0	26.076,0	99.836,0
A.3	Agua potable y saneamiento básico (sin incluir proyectos de vis)	2.837,7	1.853,0	1.909,0	1.966,0	2.025,0	7.753,0
A.4	Deporte y recreación	278,5	214,6	150,9	155,5	160,5	681,5
A.5	Cultura	307,5	141,2	98,8	101,8	104,9	446,8
A.6	Servicios públicos diferentes a acueducto alcantarillado y aseo (sin incluir proyectos de vivienda)	1.757,7	1.534,8	1.376,0	1.296,7	1.224,8	5.432,3
A.7	Vivienda	388,6	330,0	260,0	260,0	267,0	1.117,0
A.8	Agropecuaria	60,0	320,0	180,0	193,7	196,7	890,4
A.9	Transporte	1.684,0	806,4	449,0	462,0	476,0	2.193,4
A.10	Ambiental	406,4	87,0	70,6	70,6	72,7	301,0
A.11	Centros de reclusión	59,8	50,0	35,0	36,1	30,0	151,1
A.12	Prevención y atención de desastres	140,0	165,0	94,0	96,9	99,8	455,6
A.13	Promoción del desarrollo	32,9	65,0	50,9	52,4	50,0	218,4
A.14	Atención a grupos vulnerables - promoción social	826,3	409,0	270,9	271,2	279,3	1.230,4
A.15	Equipamiento	1.396,0	120,0	85,0	87,6	85,0	377,6
A.16	Desarrollo comunitario	9,3	40,0	28,0	28,8	29,7	126,5
A.17	Fortalecimiento institucional	1.235,1	318,0	265,8	273,7	282,0	1.139,5
A.18	Justicia y seguridad	175,8	241,1	150,0	150,0	150,0	691,1

Fuente: Tomado del Acuerdo N 008 de 2020, Administración municipal de Pamplona

En relación al plan de acción correspondiente a la secretaria de planeación, se debe tener presente que este es ambiguo, por la correlación con otras secretarías para el desarrollo de proyectos de infraestructura, gestión del medio ambiental y de riesgo, sin embargo, se encarga de la ejecución de los siguientes sectores de inversión de manera directa. (Administración municipal de Pamplona, Norte de Santander, 2020)

- Ambiente y desarrollo sostenible
- Gobierno territorial
- Información estadística
- Minas y energía
- Tecnologías de la información y la comunicación
- Transporte
- Vivienda ciudad y territorio

En la siguiente grafica podemos encontrar la línea de trabajo a la que corresponden los objetivos planteados, para el sector de inversión correspondiente a Vivienda, ciudad y territorio, teniendo presente, que el planteamiento del mejoramiento del espacio público corresponde a este sector.

Tabla 1-5: Línea estratégica_ Sector, Vivienda, ciudad y territorio 2020-2023

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

LÍNEA ESTRATÉGICA	PROGRAMA PDM PAMPLONA ES MÁS	INDICADOR DE BIENESTAR ASOCIADO KPT	Línea Base	Unidad de Medida	Meta de Resultado del cuatrienio (2023)	SECTOR	Programa Sector - Manual de Clasificación Programático del Gasto Público	FUT	PRODUCTO	Código del Producto	INDICADOR PRODUCTO
PAMPLONA ES MAS SOCIAL	Pamplona es más eficiente en agua potable y saneamiento básico	Personas con acceso a una solución de alcantarillado	15179	Número	16190	Vivienda, ciudad y territorio	Acceso de la población a los servicios de agua potable y saneamiento básico (4003)	A.3 - Agua potable y saneamiento básico (sin incluir proyectos de vis)	Servicios de apoyo financiero para la ejecución de proyectos de acueductos y de manejo de aguas residuales (4003026)	4003026	Proyectos de acueducto y de manejo de aguas residuales en área rural financiados (400302600)
			15179		16190				Unidades sanitarias con saneamiento básico construidas (4003044)	4003044	Viviendas beneficiadas con la construcción de unidades sanitarias (400304400)
		Aguas residuales urbanas tratadas	0	Litros	100				Servicios de apoyo financiero para la ejecución de proyectos de acueductos y de manejo de aguas residuales (4003026)	4003026	Proyectos de acueducto y de manejo de aguas residuales en área rural financiados (400302600)
	Pamplona es más digna en vivienda	Déficit de vivienda cuantitativo	12,3	Porcentaje	12		Acceso a soluciones de vivienda (4001)	A.7 - Vivienda	Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda (4001032)	4001032	Hogares beneficiados con mejoramiento de una vivienda (400103200)
		Déficit de vivienda cualitativo	9,25		8,25				Documentos de planeación (4001004)	4001004	Documentos de planeación en política de vivienda elaborados (400100401)
		Déficit de vivienda cuantitativo	12,3		12				Vivienda de Interés Social construidas (4001042)	4001042	Vivienda de Interés Social urbanas construidas (400104201)

Análisis contextual

		Déficit de vivienda cuantitativo	12,3		12		Acceso de la población a los servicios de agua potable y saneamiento básico (4003)	A.3 - Agua potable y saneamiento básico (sin incluir proyectos de vis)	Unidades sanitarias con saneamiento o básico construidas (4003044)	4003044	Unidades sanitarias con saneamiento básico construidas para vivienda Rural (400304402)
		Déficit de vivienda cualitativo	9,25		8,25		Acceso a soluciones de vivienda (4001)	A.7 - Vivienda	Servicio de saneamiento y titulación de bienes fiscales (4001007)	4001007	Bienes fiscales saneados y titulados (400100700)
PAMPLONA ES MÁS AMIGABLE CON EL MEDIO AMBIENTE	Pamplona es más ambiental	Cuerpos de agua cumpliendo con los criterios de calidad definidos en su plan de ordenamiento del recurso hídrico	1	Número	1		Acceso de la población a los servicios de agua potable y saneamiento básico (4003)	A.3 - Agua potable y saneamiento básico (sin incluir	Servicios de implementación del Plan de Gestión Integral de Residuos Sólidos PGIRS (4003022)	4003022	Plan de Gestión Integral de Residuos Sólidos implementado (400302200)
"PAMPLONA ES MÁS EFICIENTE INSTITUCIONALMENTE"	Pamplona es más equipada	Porcentaje del área de la entidad territorial en uso adecuado y en conflicto	14045,5	Hectáreas	14045,5		Ordenamiento territorial y desarrollo urbano (4002)	A.15 - Equipamiento y a.17 fortalecimiento institucional	Documentos de planeación (4002016)	4002016	Documentos de planeación en Ordenamiento Territorial implementados (400201601)
	Pamplona es más fuerte institucionalmente	Índice de desempeño municipal	49,39	Puntaje	50					4002016	
			49,39		50				Espacio público adecuado (4002020)	4002020	Espacio público adecuado (400202000)

Respecto a la tabla anterior, podemos decir que las líneas estratégicas correspondientes al sector vivienda, ciudad y territorio, son responsabilidad directa de la secretaria de planeación, el espacio público incumbe a la línea estratégica de pamplona es más fuerte, planteado dentro del programa de Ordenamiento territorial y desarrollo urbano, con el fin de establecer un adecuado manejo de recursos para el desarrollo e inversión en proyectos urbano arquitectónicos de carácter público.

La indiferencia es el peso muerto de la historia.
Antonio Gramsci Walter Scott

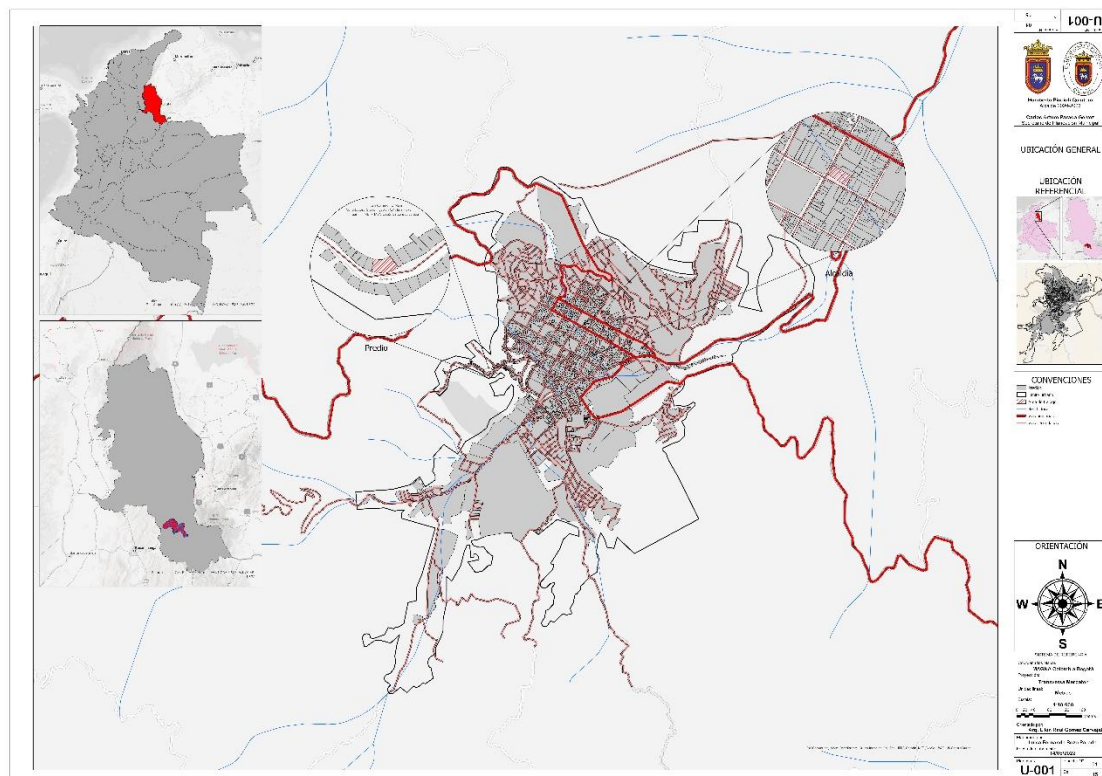
ANÁLISIS CONTEXTUAL



3. ANÁLISIS CONTEXTUAL

Pamplona Norte de Santander, es un municipio colombiano que se encuentra ubicado sobre la cordillera central al Nororiente del país, ubicada a 2.300 msnm y con una temperatura promedio de 15,4°C. limita al norte y el oriente con la República de Venezuela, al sur con Boyacá, y al occidente con Santander y Cesar. Su localización geográfica hacia el suroccidente del departamento es de 07° 22' 41" de latitud Norte y 72° 39' 09" de longitud Oeste. (Administración municipal de Pamplona, Norte de Santander, 2015)

Mapa 3-1:Ubicación general

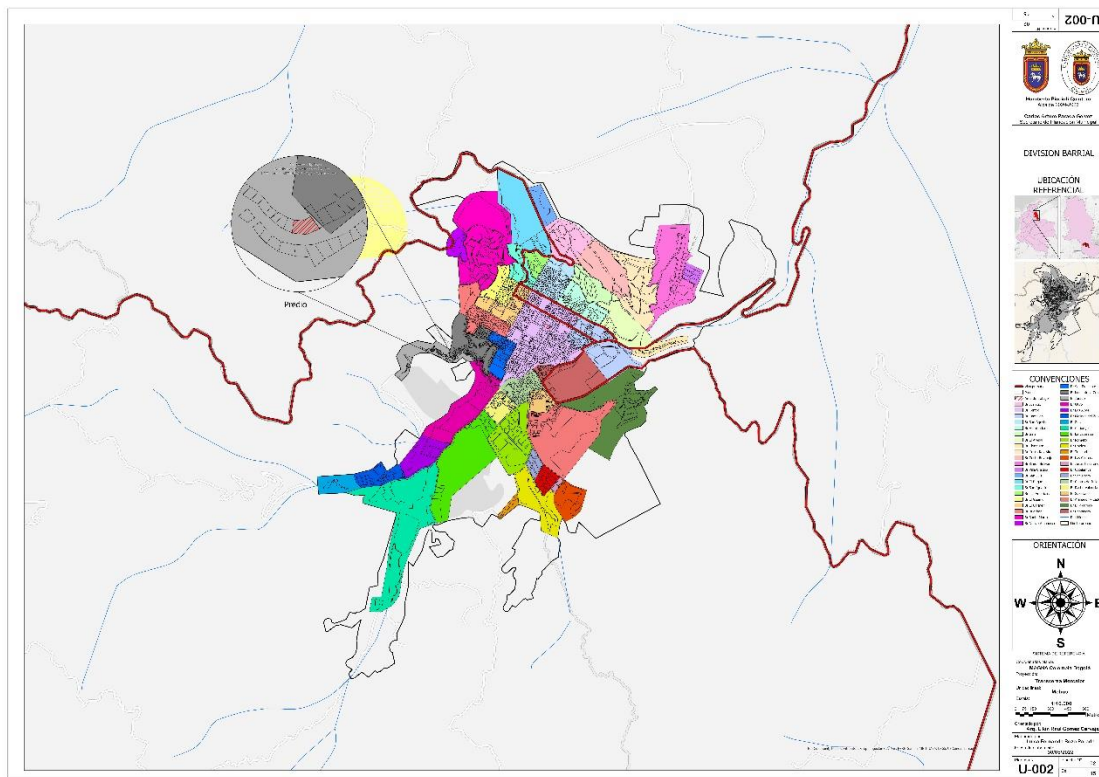


Fuente: Elaboración propia, a partir de información del PBOT 2015, e información de Google Earth.

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

El municipio, es considerado capital o centro de la provincia y pertenece a la Región Sur-occidente del Departamento, cuenta con una población de 58975 habitantes distribuidos por áreas en, 95,41% para el casco urbano y 4,59% restante para la zona rural, se encuentra conformado por 37 veredas, lo que demuestra una tendencia de desplazamiento a la zona urbana, y la importancia creciente del espacio público. (Administración municipal de Pamplona, Norte de Santander, 2020)

Mapa 3-2: División Barrial



Fuente: Elaboración propia, a partir de información del PBOT 2015, e información de Google Earth.

Ilustración 3-1: Población degradada por sexo.



Fuente: Elaboración propia a partir de información del DANE, proyecciones de población 2019.

Debido a su ubicación geográfica estratégica, respecto a la frontera más importante del país, es un corredor económico de gran importancia, además de que se encuentra a 75 kilómetros de San José de Cúcuta y a 124 kilómetros de la ciudad de Bucaramanga, capital del departamento de Santander.

Teniendo esto presente es de destacar que cuenta con acceso a una importante cantidad de vías primarias o nacionales y Vías secundarias o departamentales, que lo comunican con diferentes poblaciones, y garantizan el desarrollo comercial y turístico.

vías nacionales

- Pamplona – Cácuta – Chitagá – presidente – Málaga – Bogotá.
- Pamplona – La Laguna – Cuesta Boba – Berlín – Bucaramanga – Bogotá o Costa Atlántica.
- Pamplona – El Diamante – Cúcuta

Vías secundarias

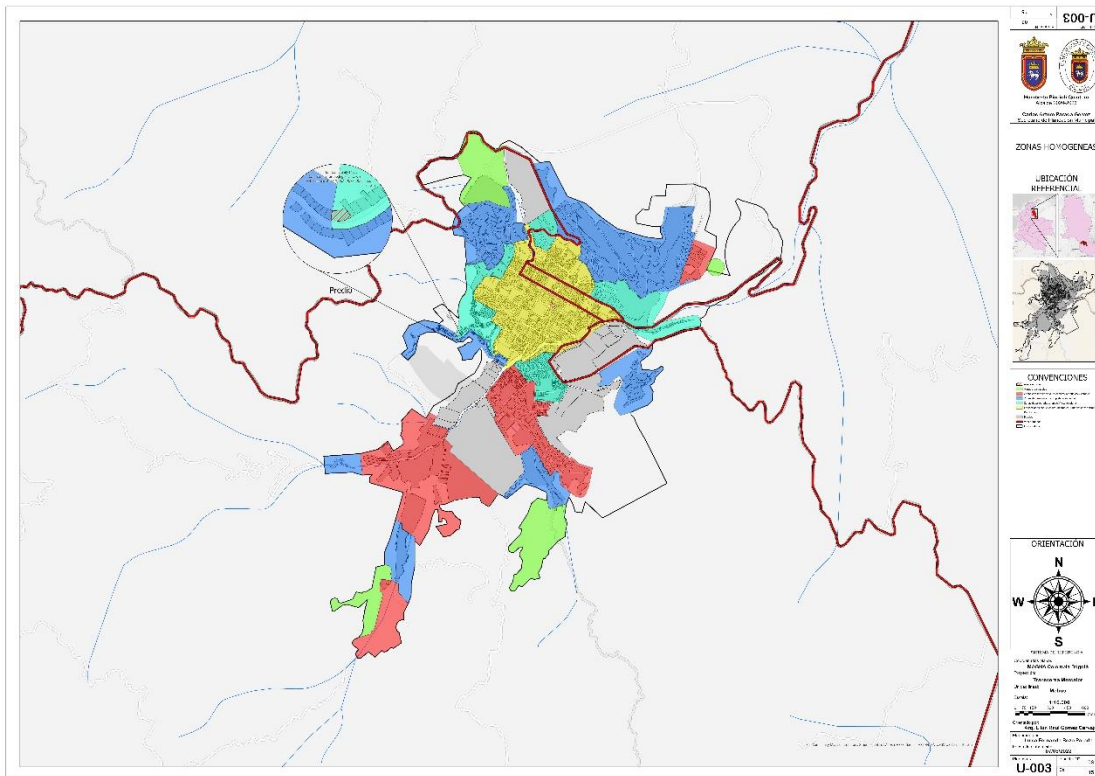
- Ramal a Cácuta.
- Pamplonita – La Lejía – La Cabuya.
- Chitagá – Bábega
- La Laguna – Silos – Chitagá.
- Ramal a Mutiscua.
- Ramal a Pamplonita (Administración municipal de Pamplona, Norte de Santander, 2015)

La economía del municipio depende en gran medida de la población flotante, producto del funcionamiento de las instituciones de educación superior, como el ISER y la Universidad

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

de Pamplona, sin embargo, es reconocida por su oferta agraria, gastronómica, artesanal, educativa y de turismo religioso.

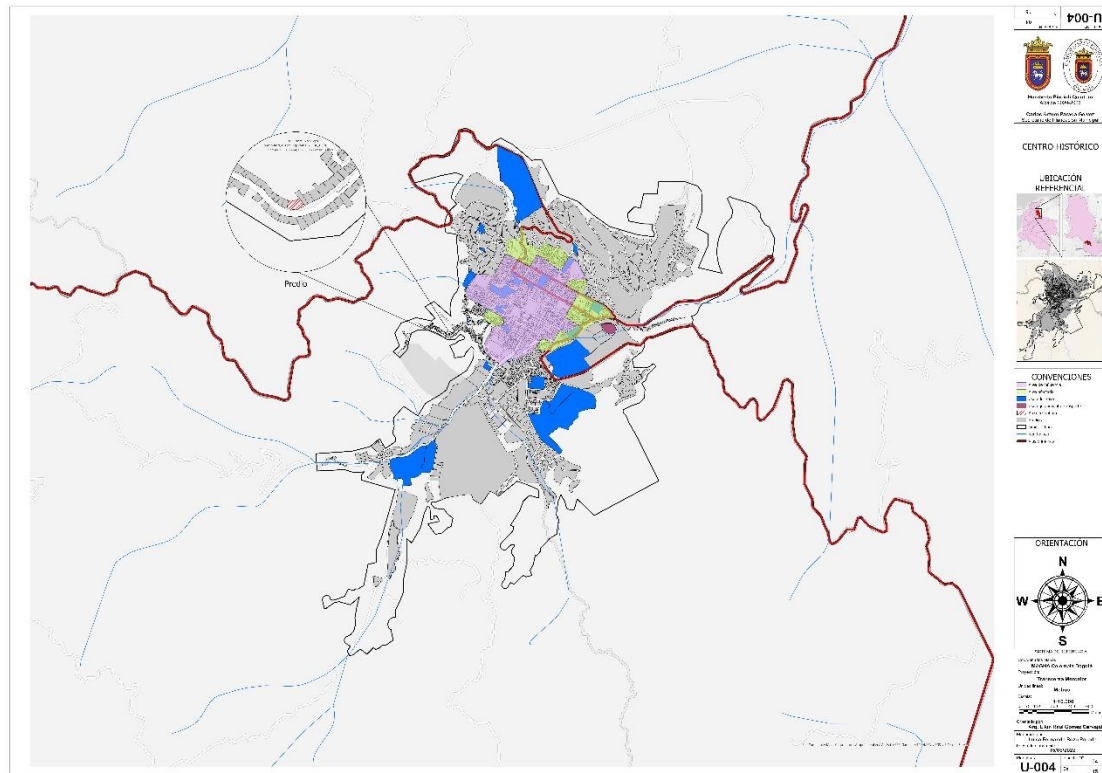
Mapa 3-3: Zonas Homogéneas



Fuente: Elaboración propia, a partir de información del PBOT 2015, e información de Google Earth.

El uso del suelo definido del municipio, nos presenta la relevancia de la parte fundacional, por su riqueza arquitectónica, urbanística y paisajística, además presenta unas determinantes importantes de desarrollo no planificado, en las zonas periféricas del municipio, y una tendencia actual a la planificación urbanística.

Mapa 3-4: Centro histórico



Fuente: Elaboración propia, a partir de información del PBOT 2015

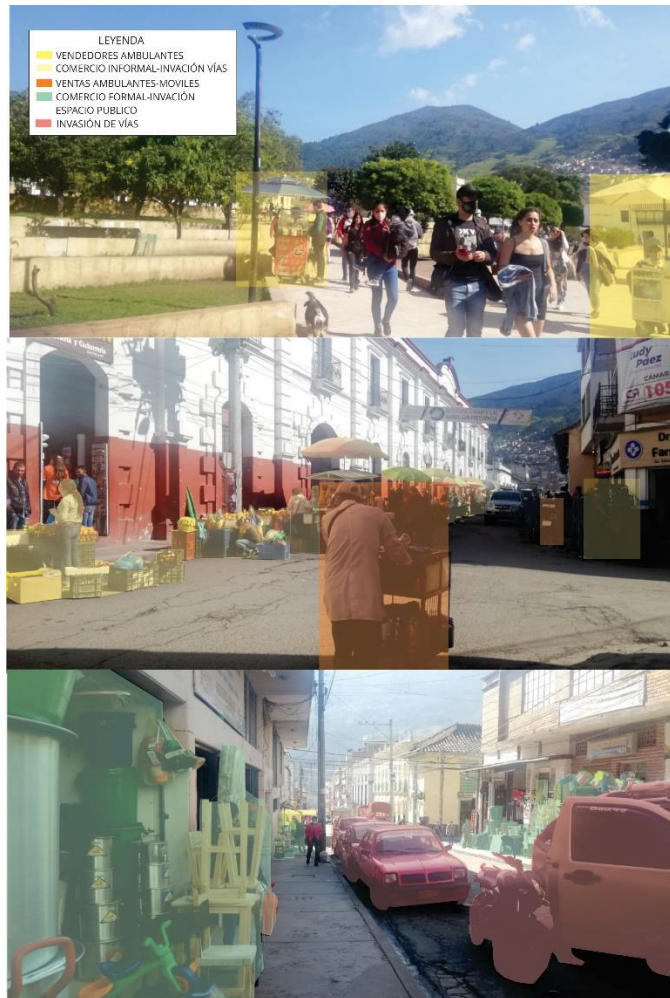
Lamentablemente la dependencia económica del municipio, producto de la poca oferta laboral y de la inversión que representa la población flotante, ha influido en la economía informal, y con esto de manera específica en la invasión del espacio público, y el hacinamiento en las viviendas subarrendadas, situación que genera una necesidad de recuperar, implementar y proponer, espacios que ayuden a mejorar la calidad de vida de la comunidad.

Respecto a la situación del municipio en lo referente a las problemáticas ambientales, cabe destacar que la mayor parte de la contaminación se encuentran principalmente en las vías nacionales producto de los automotores que transitan por estas, y de los talleres mecánicos ubicados en estos sectores las zonas adyacentes a las salidas del municipio, debido al mal manejo del espacio por parte de algunos usuarios y a las congestiones que se generan normalmente por el mal uso de las vías públicas, de igual manera en la zona

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

centro y los alrededores del mercado, con los vendedores ambulantes, tanto por la contaminación auditiva como de residuos, al terminar la jornada laboral.

Ilustración 3-2: Analisis contexto de espacio publico

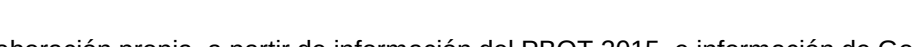


Fuente: Elaboración propia

De acuerdo a lo anterior, el espacio público del municipio se ve afectado por el uso inadecuado tanto del comercio informal, como del formal, por la apropiación de espacio público para fines privados, afectando el desarrollo de la comunidad, y con esto la calidad de vida.

Este tipo de comportamientos o determinantes, se presenta de manera regular en los espacios contiguos a la infraestructura de importancia del municipio, como los centros educativos generalmente en los horarios de entrada y de salida, y de manera reiterativa

Mapa 3-5:Infraestructura urbana

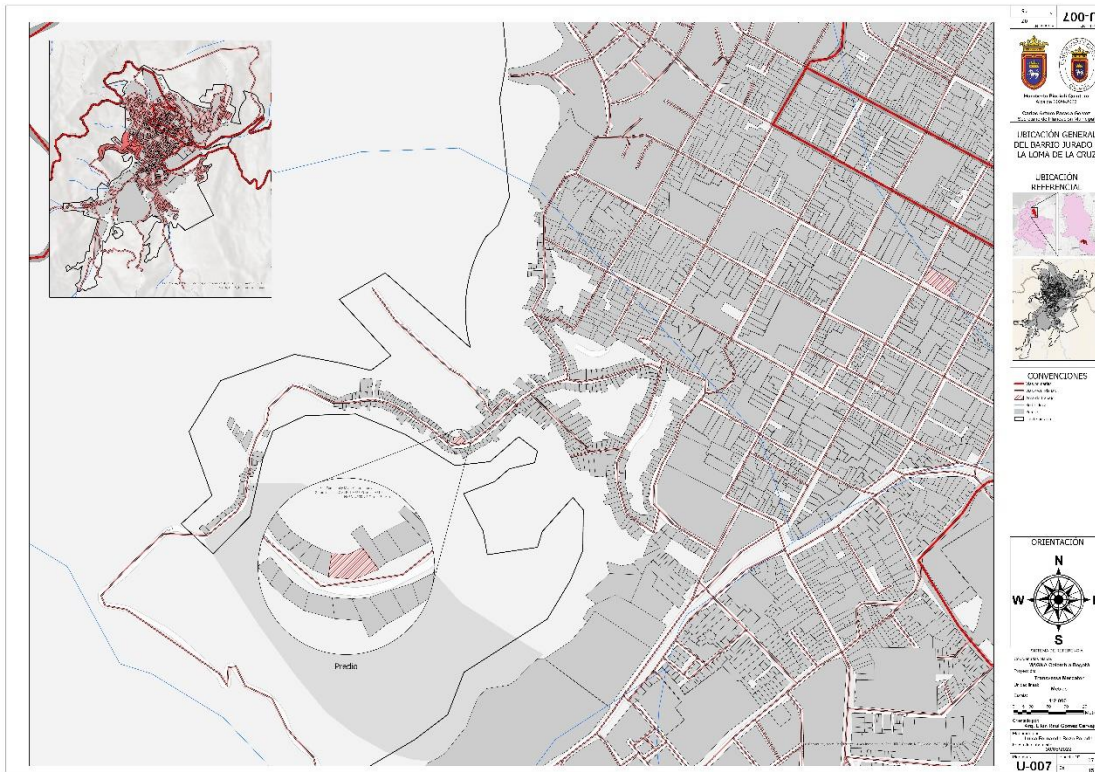


Mapa 3-6: Puntos de encuentro

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Fuente: Elaboración propia, a partir de información del PBOT 2015, e información de Google Earth.

Mapa 3-7:Ubicación general de los barrios Jurado y Santa Cruz



Fuente: Elaboración propia, a partir de información del PBOT 2015, e información de Google Earth.

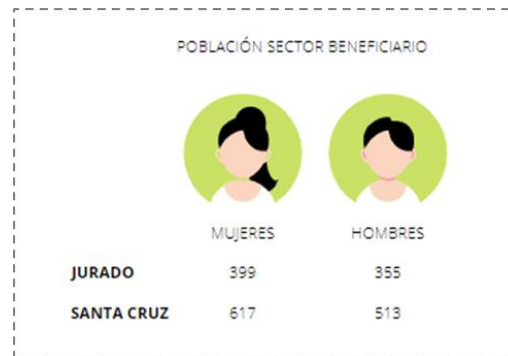
Partiendo de las posibilidades de implementar un proyecto de espacio público en el barrio Jurado, que no solo beneficie a esta comunidad sino a las pertenecientes a los sectores aledaños especialmente a lomas de la santa cruz, mediante el aprovechamiento de un lote propiedad del municipio, se establece la implementación de un parque, para mejorar la calidad de vida de la población.

De esta manera para un mejor enfoque y planteamiento del proyecto, cabe destacar que ,no solo es importante reconocer la realidad del individuo, sino que su entorno por sí solo juega un papel primordial, para poder establecer los factores que afectan de manera directa a la población, ya que el individuo se encuentra en constante interacción con el ambiente que lo rodea, de manera que se pueda profundizar en su sistema de valores y representaciones, creencias y expectativas, puesto que estos influyen de manera reciproca, y se desea un cambio no solo a favor del usuario, sino que se busca contribuir, de manera permanente a mejorar los problemas sociales, que impiden el desarrollo social, económico y cultural.

Análisis contextual

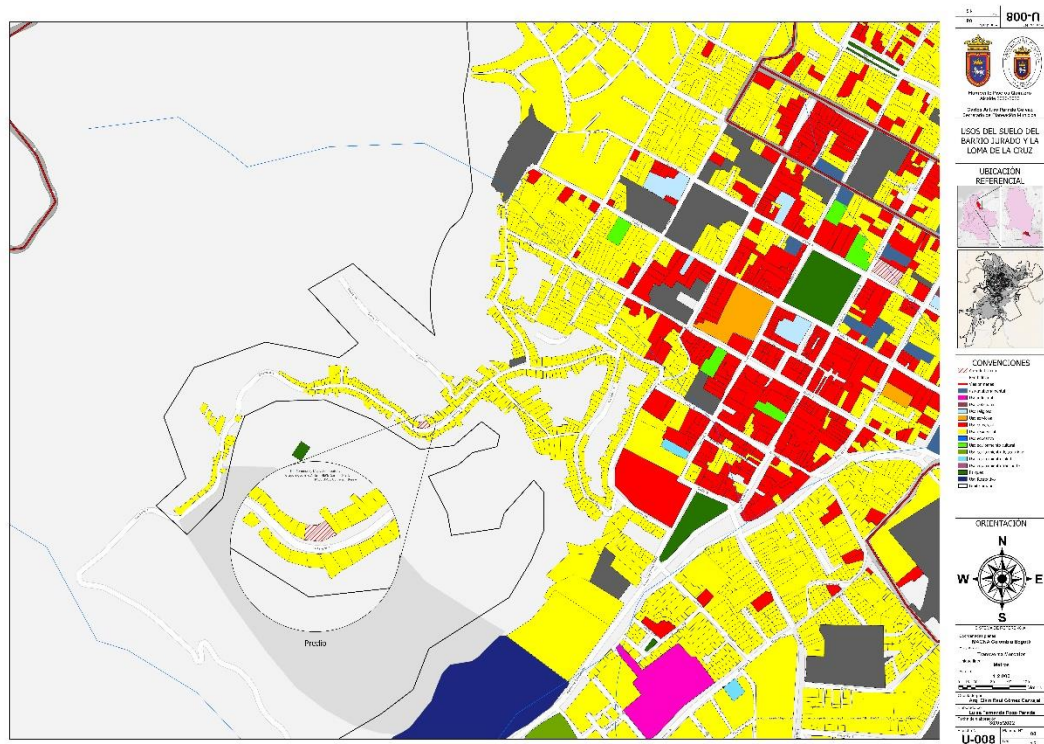
De esta manera es indispensable comprender los factores físicos, ambientales y de movilidad, que influyen en el área a intervenir.

Ilustración 3-3: Población sectores beneficiarios



Fuente: Elaboración propia a partir de información de la oficina de SISBEN Pamplona, N de S. 2022.

Mapa 3-8: Usos de suelo

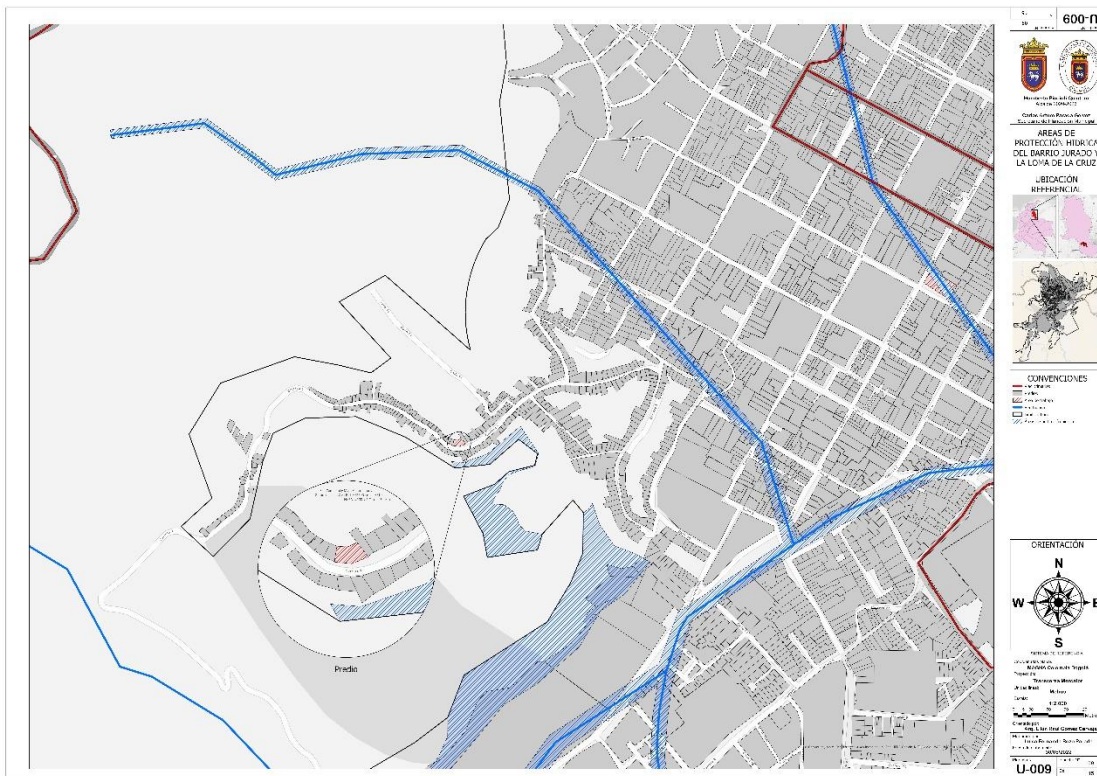


Fuente: Elaboración propia, a partir de información del PBOT 2015, e información de Google Earth.

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

El diseño del proyecto urbano arquitectónico, de espacio público, se establece en un sector de uso residencial en mayor medida, que de acuerdo a la última actualización del PBOT, en 2015 se afianzo en la construcción de vivienda, situación reflejada de manera directa en la población existente, lo que reitera la necesidad de espacio público, y es que, si bien el sector presenta la existencia de una cancha múltiple, para uso de esparcimiento y recreación, esta no puede ser utilizada por toda la comunidad, principalmente por el recorrido que se debe hacer para acceder a este equipamiento, tanto por la pendiente del mismo, como por el estado, especialmente el días lluviosos, cuando se hace difícil de transitar.

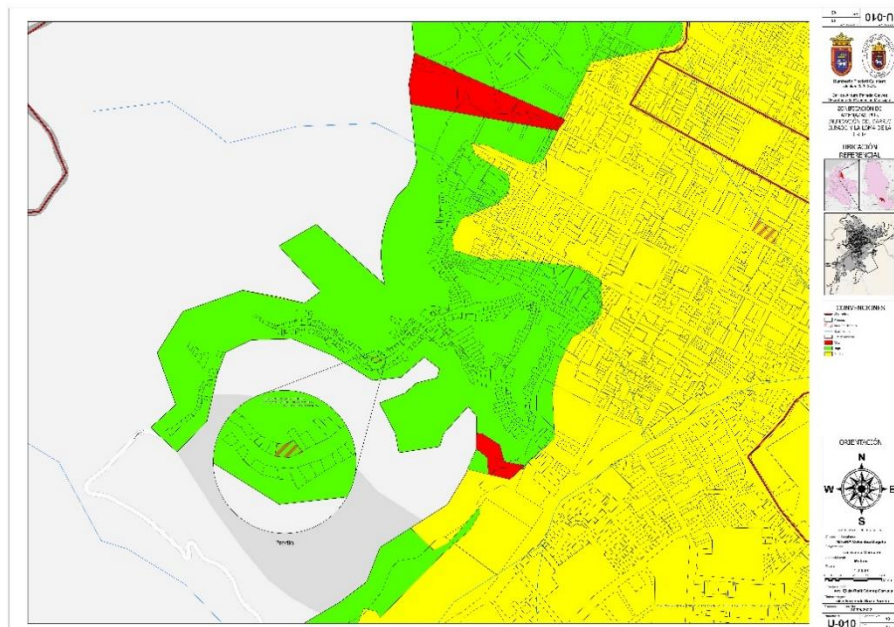
Mapa 3-9:Áreas de Protección Hídrica



Fuente: Elaboración propia, a partir de información del PBOT 2015, e información de Google Earth.

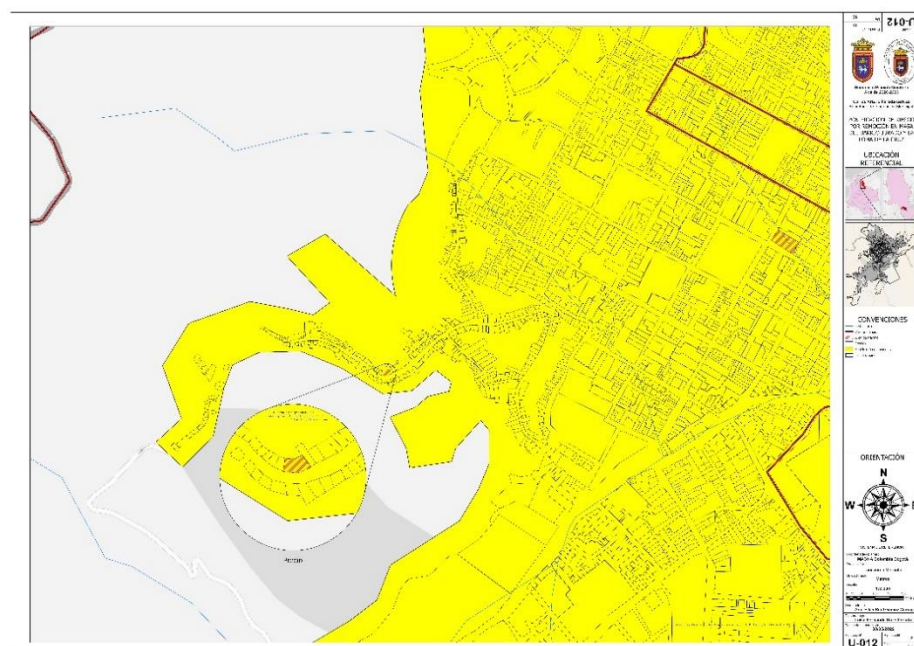
Si bien en el terrero contiguo al lote, no existen áreas de protección hídrica, dentro del sector si se encuentran, lo que puede significar que este sea húmedo, de igual manera es cabe resaltar que el sector presenta una baja amenaza por inundación, producto de la inclinación del mismo y la arborización presente en sus alrededores al ser un sector poco urbanizado, sin embargo presenta una amenaza media respecto a la remisión de masa, debido al clima lluvioso, especialmente en temporada invernal.

Mapa 3-10: Amenazas por Inundación



Fuente: Elaboración propia, a partir de información del PBOT 2015, e información de Google Earth.

Mapa 3-11: Amenazas por remisión de masa

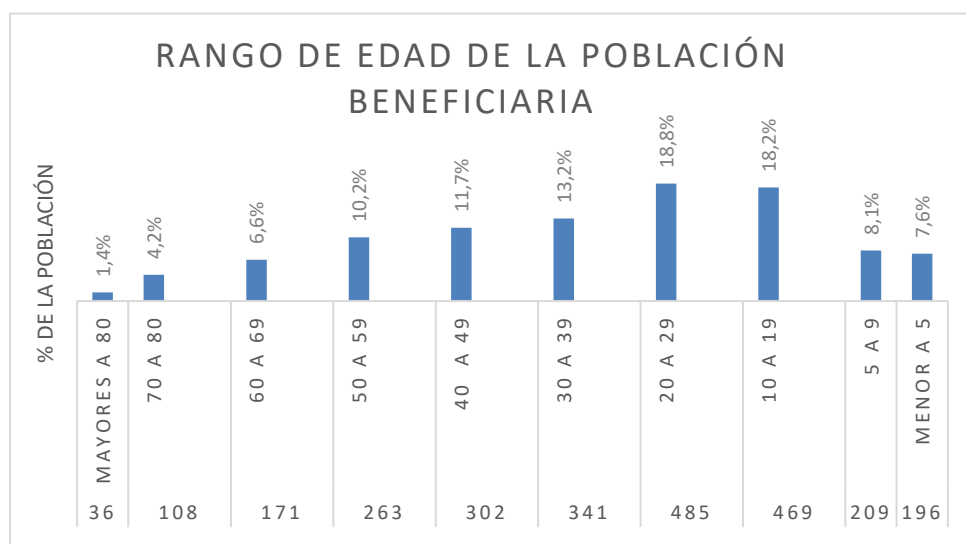


Fuente: Elaboración propia, a partir de información del PBOT 2015, e información de Google Earth.

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Reconocer las características de los posibles beneficiarios del equipamiento, partiendo de la información obtenida del Sisbén como lo muestran las siguientes gráficas, con el fin de establecer una referencia oficial sobre diferentes permite establecer de manera verídica determinas relevantes para la intervención al espacio público, mediante el diseño del parque INDENORTE.

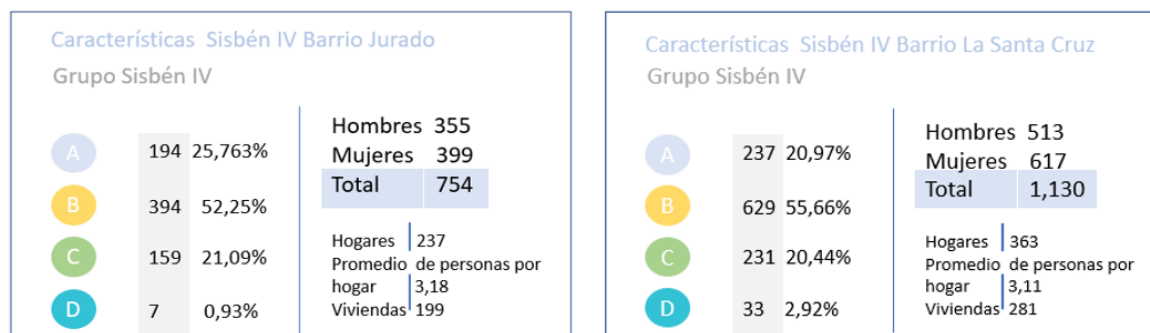
Figura 3-1: Rango de edad de la población beneficiaria



Fuente: SISBEN IV Pamplona, N de S. 2022, Elaboración propia

Tal como podemos observar en las siguientes gráficas, las comunidades beneficiarias de manera directa con la implementación del proyecto, presentan unas características sociales y económicas que clasifican a las familias principalmente en el grupo A (Pobreza extrema) y B (Pobreza moderada), lo que nos indica que la comunidad no cuenta con los recursos necesarios para acceder a espacios de esparcimiento privados, de manera periódica y privada.

Figura 3-2: Características de Sisbén IV, Sectores de influencia, Proyecto INDENORTE.



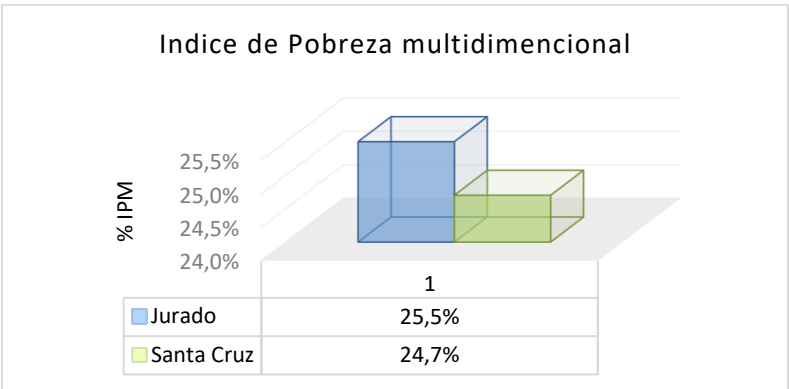
Fuente: SISBEN IV Pamplona, N de S. 2022, Elaboración propia

Podemos decir que esta información es de gran importancia, debido a que nos muestran de manera beridica, quienes y cuatos serian los beneficiarios de los espacios diseñados dentro del planteamiento del parque INDENORTE, y nos permiten hacer un planteamiento acorde a los usuarios.

De esto podemos decir que el espacio destinado para los niños, adolescentes y jovenes es de vital importancia, por la cantidad de población, correspondiente a esta categoria que se beneficiaria, y que de acuerdo a lo establecido en la encuesta necesita un espacio , que no solo se pueda utilizar cuando no llueva, y aparte solo sea recreacional, sino que debido a la falta de espacio en las viviendas, y en algunos casos a la necesidad de un espacio con internet , pueda utilizarse con fines ludicos, que permitan a mediano plazo el desarrollo de la comunidad, y garantizar que este grupo poblacional, no caiga en factores de riesgo.

De igual manera se establece la importancia de un espacio a corde a las necesidades de la población mayor, para su fortalecimiento tanto motriz como intelectual, con el fin de que estos tengan una buena calidad de vida, y puedan interactuar de manera constante, para reducir los riesgos de depresión.

Figura 3-3: Pobreza multidimensional



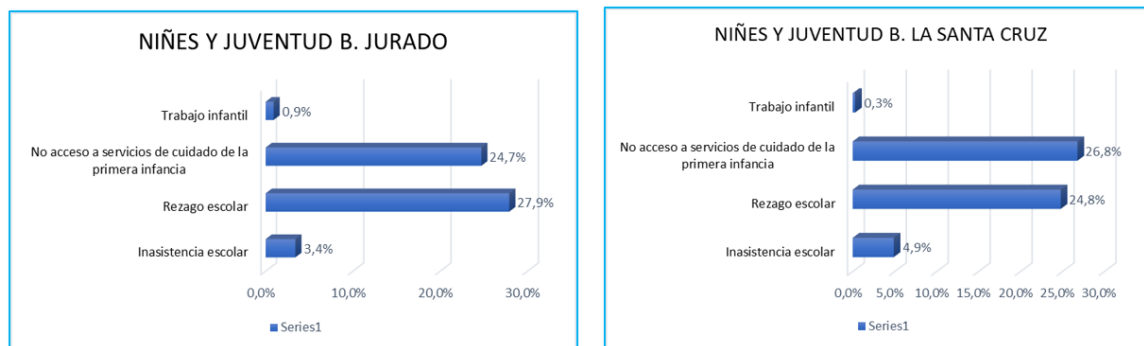
Fuente: Elaboración propia a partir de información de la oficina de SISBEN Pamplona, N de S. 2022.

La pobreza multidimensional, se establece a partir de las posibilidades y falencias de la población, respecto a cinco items de gran relevancia, en el desarrollo de la comunidad y el individuo, Condiciones educativas del hogar,de la niñez y juventud, de la salud, el trabajo, de acceso a servicios publicos domiciliarios y condiciones de vivienda.

Si bien la comunidad perteneciente al sector, que se beneficiara con el proyecto INDENORTE no presenta un deficit tan relevante, este tampoco se puede pasar por alto, y se establece la necesidad de contratrestarlo, en este caso la implementación de un equipamiento adecuado puede ayudar a mejorar la calidad de vida del individuo.

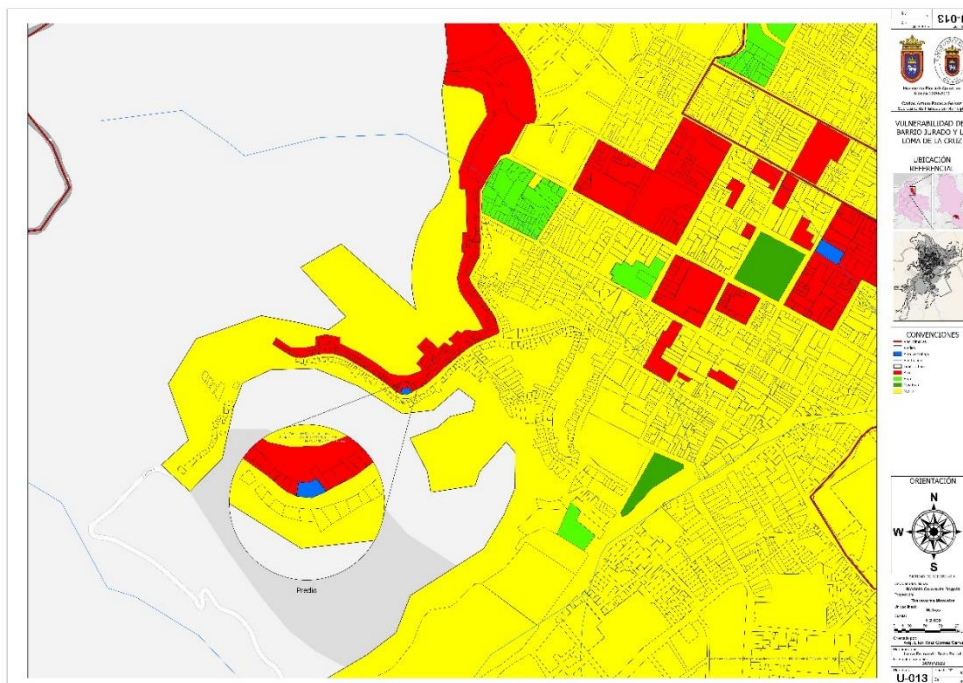
Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Figura 3-4: Niños y Juventud, Barrios beneficiarios del proyecto urbano arquitectónico



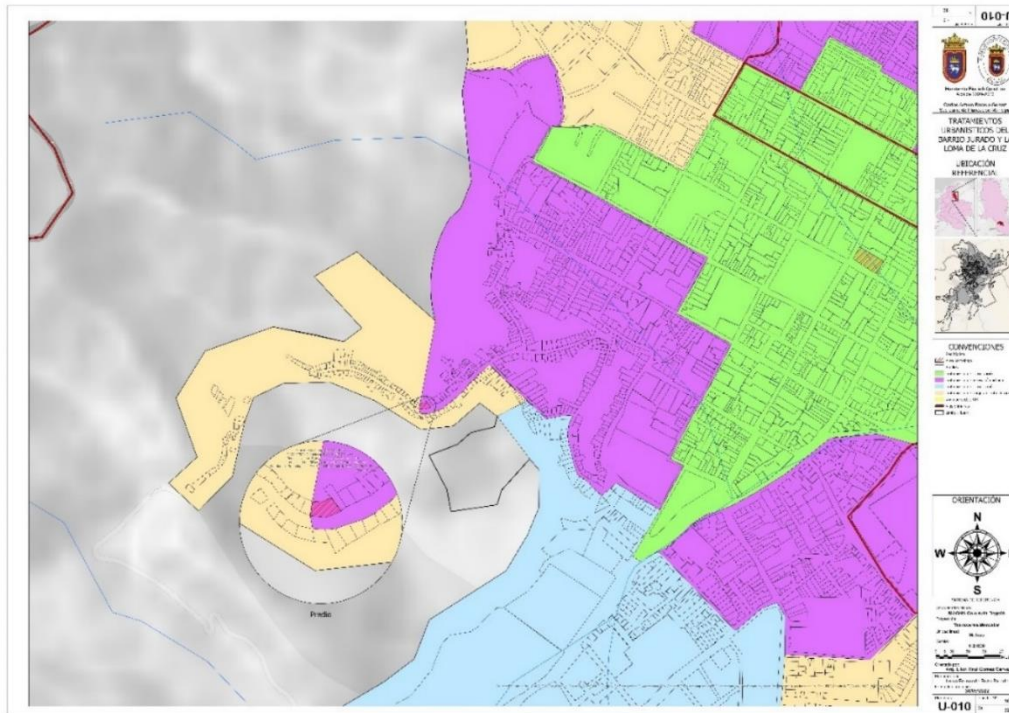
Fuente: Elaboración propia a partir de información de la oficina de SISBEN Pamplona, N de S. 2022.

Mapa 3-12: Vulnerabilidad



Fuente: Elaboración propia, a partir de información del PBOT 2015, e información de Google Earth.

Mapa 3-13:Tratamientos urbanísticos



Fuente: Elaboración propia, a partir de información del PBOT 2015, e información de Google Earth.

la zona en la que se ubica el planteamiento de mejoramiento para el espacio público, corresponde a un espacio de:

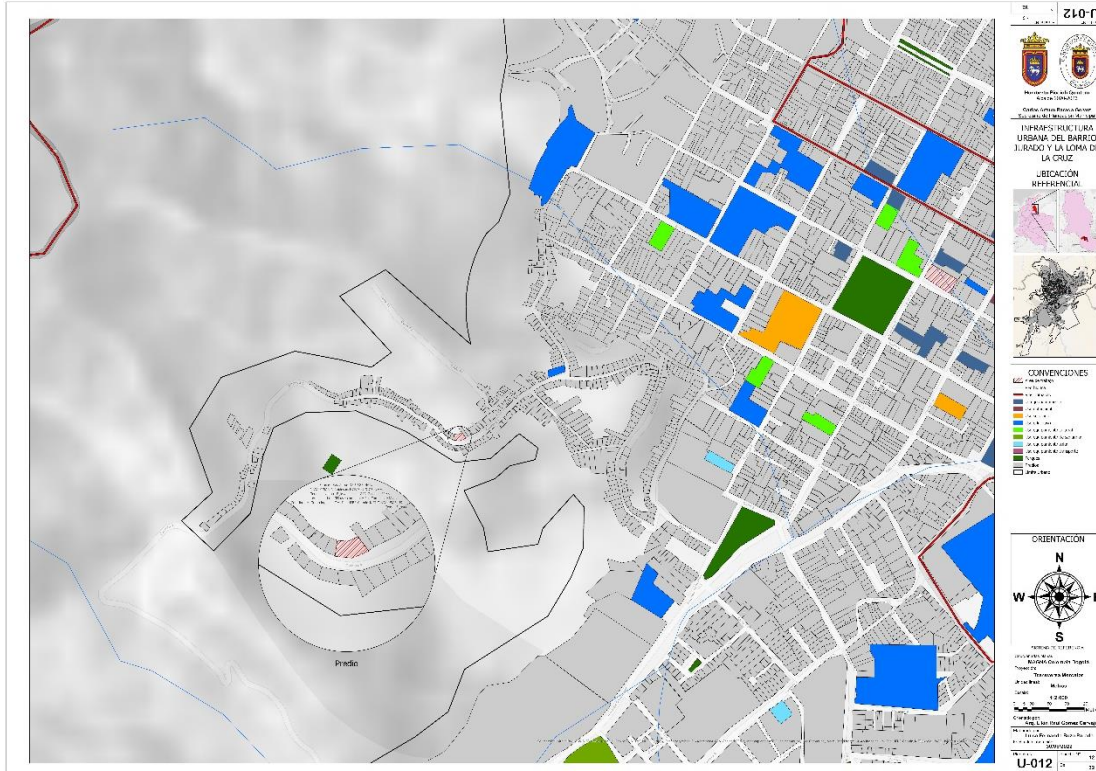
Mejoramiento integral (TMI), concepto establecido para los sectores que presentan unas falencias en espacio público, y equipamientos, producto de la falta de planificación urbanística, con el fin de establecer las medidas necesarias para el desarrollo y crecimiento de la comunidad, mediante la adecuación de los espacios ya existentes.

Renovación urbana (TRU), establecido para aquellas zonas antiguas de una ciudad o municipio, en las que se pretende invertir para su modernización mediante el tratamiento y control urbanístico de predios tanto urbanizados, como urbanizables.

Es decir que el sector de desarrollo del equipamiento, cuenta con la clasificación necesaria y acorde al proyecto de espacio público que se plantea, al establecerse en una zona con requerimientos tanto de TMI, como de TRU, que reitera la necesidad de la comunidad de espacios de uso público, debido al urbanismo no planificado, que va en aumento.

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Mapa 3-14:Infraestructura barrios Jurado y Santa Cruz



Fuente: Elaboración propia, a partir de información del PBOT 2015, e información de Google Earth.

Tal como podemos observar en el mapa anterior, los espacios para la niñez y juventud, que permitan su desarrollo, son una necesidad de importancia, así como las zonas destinadas a juegos para niños pequeños, porque permitirían un buen desarrollo de las dinámicas familiares, y aportarían de buena manera en el desarrollo motor.

Ilustración 3-4: Análisis de las dinámicas del sector



Fuente: Elaboración propia a partir de información de Google Earth 2022.

El lote se encuentra conectado a una serie de equipamientos, que, aunque necesitan modificaciones para su mejoramiento, ayudan a conectar a la comunidad y sirven como espacio de interacción y desarrollo, lo que se complementaría con la implementación del parque INDENORTE, en un punto medio, y con mayor accesibilidad que el espacio público existente.

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 3-5:Entorno el lote-Parque INDENORTE



Fuente: Elaboración propia a partir de información de Google Earth 2022.

Ilustración 3-6:Reconocimiento de espacio publico

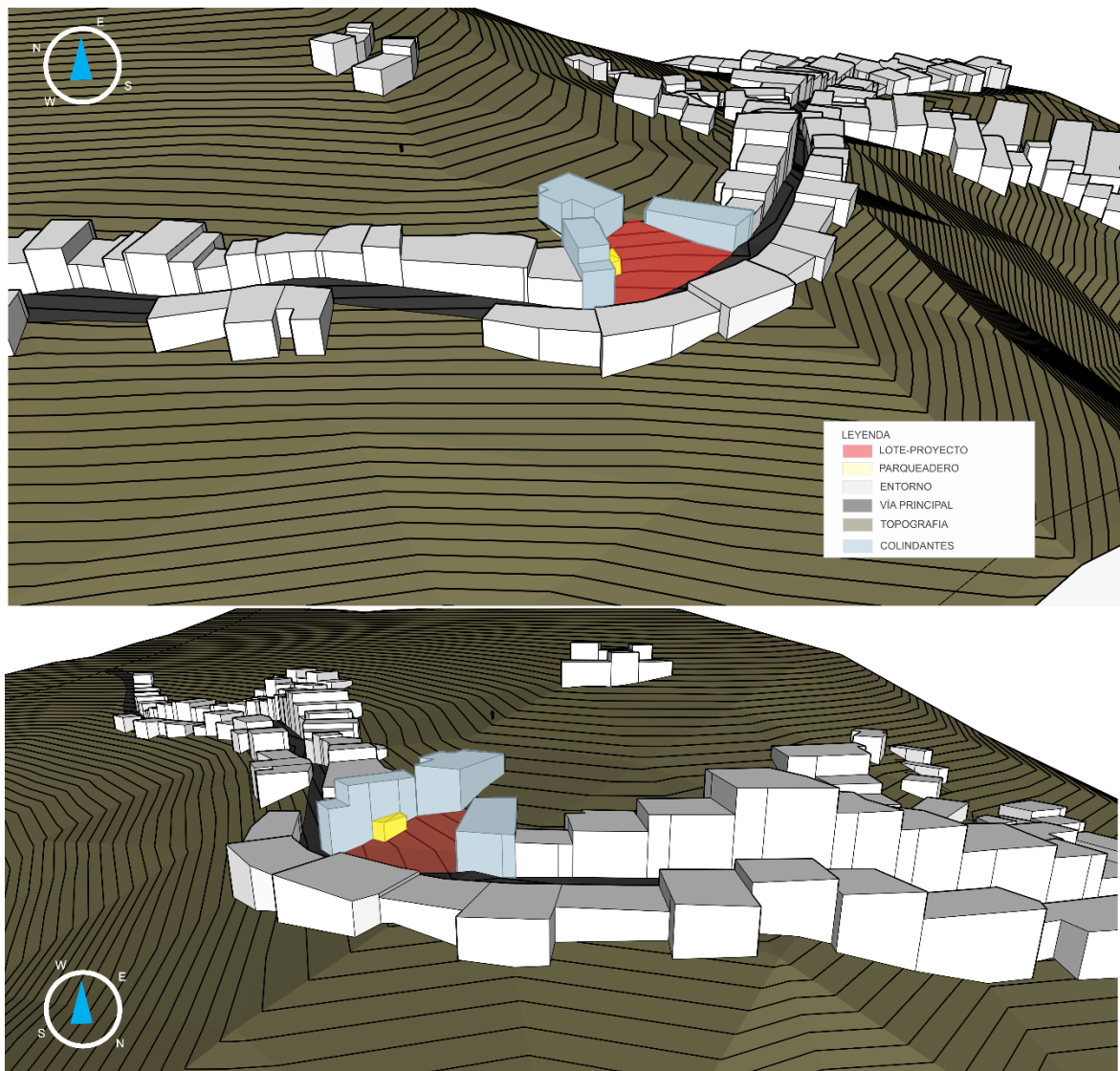


Análisis contextual

Fuente: Elaboración propia a partir de imagen tomada mediante Timestamp camera free.

Si bien existe una cancha contigua al sector, esta no está realmente ubicada dentro del espacio urbano, sino que se encuentra dentro de lo que se denomina verdea Jurado, y aunque está en buenas condiciones, es importante recalcar que su acceso beneficia principalmente a la población de la zona rural y del Barrio Jurado, sin embargo de acuerdo a lo establecido con la comunidad esta no se utiliza de manera constante por su ubicación y el acceso poco seguro cuando el clima presenta lluvia, debido a la inclinación y a la falta de pavimentación del mismo.

Ilustración 3-7: Levantamiento entorno



Fuente: Elaboración propia a partir de Georreferenciación Google Earth de SkepshUp

El terreno se caracteriza por ser medianero, es decir, tener contacto directo con las construcciones adyacentes, y estar en una posición favorable para su acceso, mediante la

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

existencia de una vía principal en la parte frontal, que se encuentra en buen estado, al ser un lote que ha estado sin funcionalidad durante bastante tiempo, la comunidad ha hecho uso del mismo, de la siguiente manera:

- Actualmente se utiliza como parqueadero, y existe la construcción de dos parqueaderos cubiertos de manera improvisada dentro del mismo.
- En la parte posterior, se encuentra una vivienda cuya construcción no es planificada, por lo que el acceso principal se da mediante la utilización del terreno.
- En la parte lateral derecha se creó un camino peatonal improvisado, que sirve de acceso a dos viviendas.

Como podemos observar en las siguientes ilustraciones realizadas a partir de fotografías del lote, si bien el lote es medianero, presenta unas visuales bastante agradables, tanto del espacio urbano del municipio como de áreas verdes, debido a su ubicación estratégica, en un sector periférico que colinda con área rural.

Ilustración 3-8: Reconocimiento de entorno



Fuente: Elaboración propia a partir de imagen tomada mediante Timestamp camera free

Ilustración 3-9:Reconocimiento de entorno



Fuente: Elaboración propia a partir de imagen tomada mediante Timestamp camera free

Ilustración 3-10:Asoleamiento

Mañana	
Orto	05:32
Mediodía	
Mediodía solar	11:48
Duración del día	12 horas 31 min
Tarde	
Ocaso	06: 03



Fuente: Elaboración propia a partir de imagen e información obtenida de Sun locater lite

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

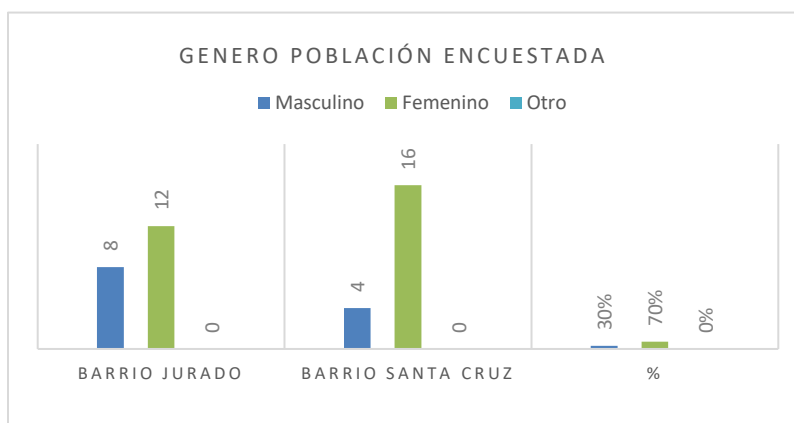
3.1 ANALISIS DE RESULTADOS DE ENCUESTA

Partiendo de la relevancia de la realidad del usuario, y su persecución respecto a al entorno en el que se desenvuelve, se realiza el análisis no solo la información oficial, sino que se desarrolla un trabajo con la comunidad de manera que su opinión se tenga como un punto de partida, para establecer los espacios necesarios para lograr en la medida de lo posible contrarrestar las problemáticas y falencias que presenta la comunidad, influenciadas en parte por la falta de espacio de uso público.

Razón por la cual se realizó la siguiente encuesta con preguntas mixtas, para tener una opinión más abierta sobre las problemáticas, y las necesidades, en que la realización del parque INDENORTE podría influir de manera positiva, partiendo de la persecución de veinte personas por sector, es decir de cuarenta encuestados, elegidos de manera aleatoria.

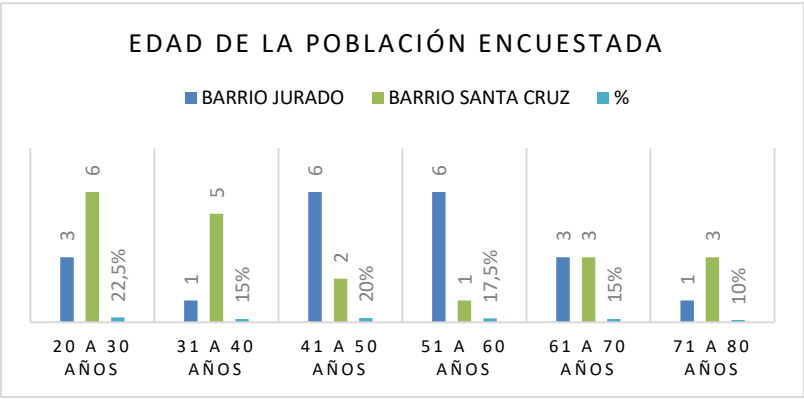
La siguiente información corresponde tanto a los resultados, como el análisis de los datos obtenidos a partir de la realización de la encuesta:

Figura 3-5:Genero



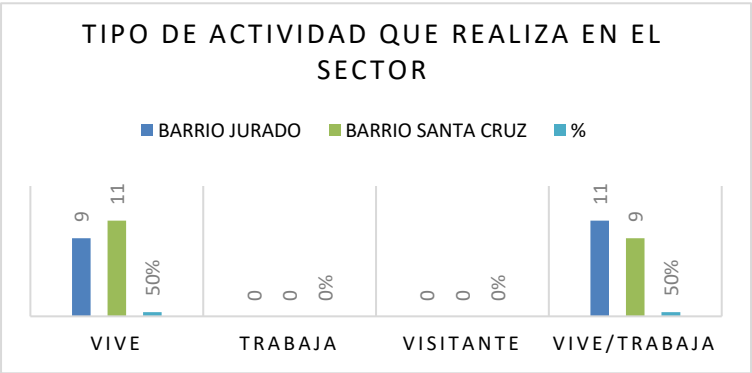
Fuente: Elaborado en base a la información obtenida en la encuesta de participación, población beneficiaria proyecto INDENORTE

Figura 3-6:Rango de edad población beneficiaria



Fuente: Elaborado en base a la información obtenida en la encuesta de participación, población beneficiaria proyecto INDENORTE.

Figura 3-7:Tipo de actividad que realiza



Fuente: Elaborado en base a la información obtenida en la encuesta de participación, población beneficiaria proyecto INDENORTE

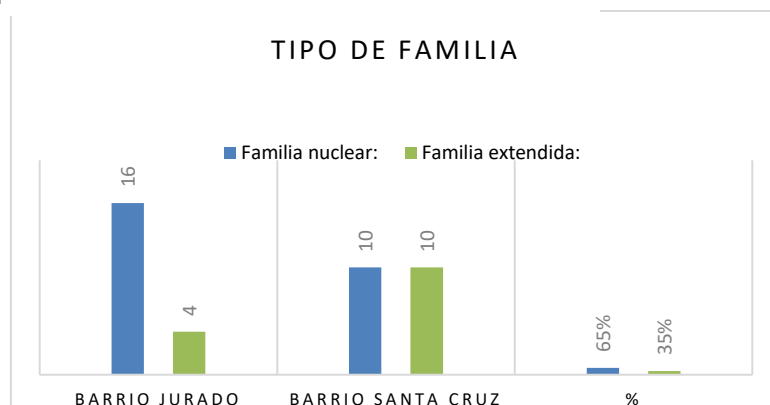
De la información anterior podemos asumir, que existe un porcentaje mayor de mujeres en el sector, en el que se va a desarrollar el proyecto urbano arquitectónico, así como que el rango de edad de la población encuestada varía de manera importante entre los dos barrios, en tanto podemos asumir que la población con mayor participación correspondiente al barrio jurado está entre los 41 y los 60 años, mientras que en el sector de lomas de la santa cruz corresponde a población de 20 a 40 años.

Teniendo presente la importancia del entorno del individuo en su desarrollo, conocer el tipo de actividad que realiza en el sector es primordial, respecto a esto podemos decir la población encuestada hace parte de manera permanente de la comunidad, y si bien no son

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

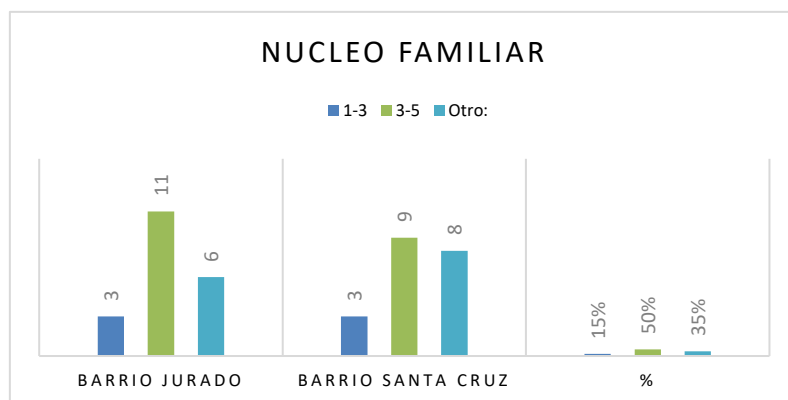
todos un 50% de estos encuentran en su entorno inmediato una alternativa viable para su desarrollo económico.

Figura 3-8: Tipo de Familia



Fuente: Elaborado en base a la información obtenida en la encuesta de participación, población beneficiaria proyecto INDENORTE

Figura 3-9: Núcleo Familiar



Fuente: Elaborado en base a la información obtenida en la encuesta de participación, población beneficiaria proyecto INDENORTE

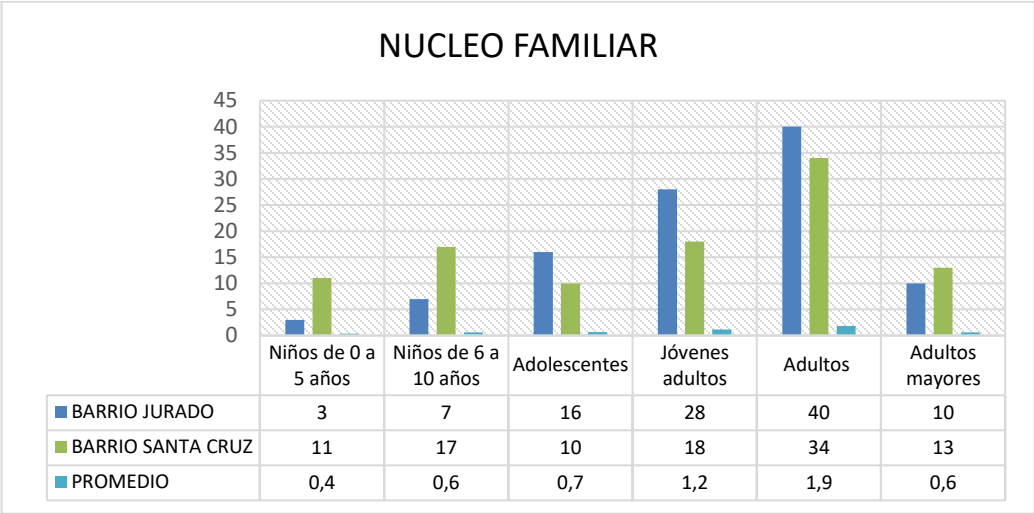
Reconocer la manera en la que está conformada una familia no proporciona información, sobre las posibles dinámicas que se desarrollan en estas, si bien existen diferentes tipos de familias, en el sector la población encuestada coincidió en que forman parte en primer lugar de una familia nuclear, es decir que el hogar lo compone la familia inmediata, los

Análisis contextual

padres y los hijos, y de la familia extendida, es decir está conformada por personas que comparten un vínculo familiar, y personas afines a esto.

Teniendo presente la información obtenida podemos decir que la mayoría de las familias del sector tienen entre tres a cinco integrantes, o más de cinco, y muy pocas tienen de uno a tres, lo que nos indica que por lo general son familias con varios hijos.

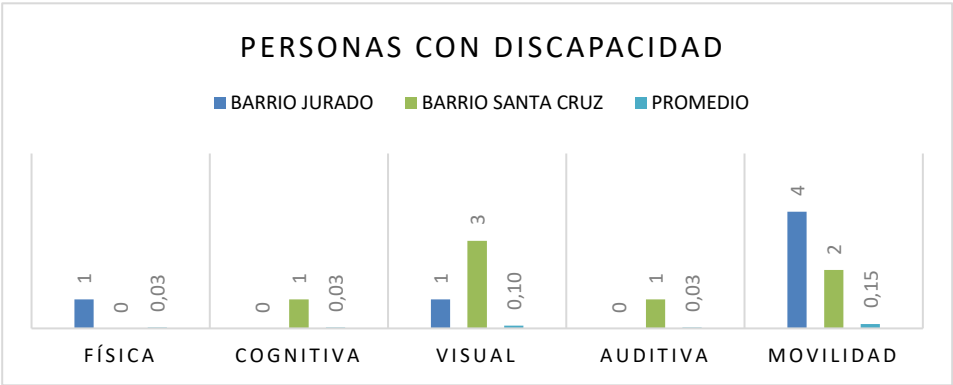
Figura 3-10: Especificación del núcleo familiar.



Fuente: Elaborado en base a la información obtenida en la encuesta de participación, población beneficiaria proyecto INDENORTE

Según esta información las familias las componen en mayor parte los adultos y los jóvenes adultos, que o bien son los padres de familia, o los hijos, y en segundo lugar los adolescentes y los niños de seis a diez años, por lo cual podremos inferir que la población del sector que se beneficiara del proyecto es bastante joven.

Figura 3-11: Personas con discapacidad

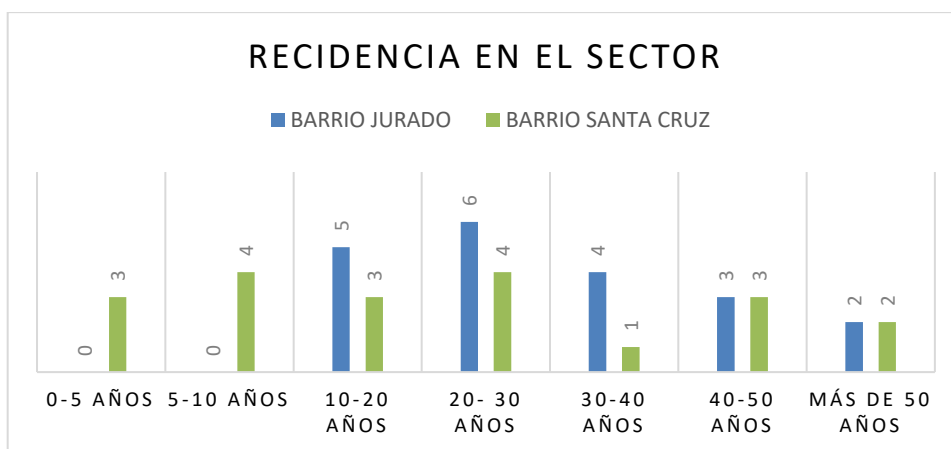


Fuente: Elaborado en base a la información obtenida en la encuesta de participación, población beneficiaria proyecto INDENORTE

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

De acuerdo a la obtenida de la comunidad las problemáticas en cuanto a discapacidad están presentes en personas de la tercera edad, y en su mayoría son producto de la edad y los modos de habitar a los que han estado expuestos.

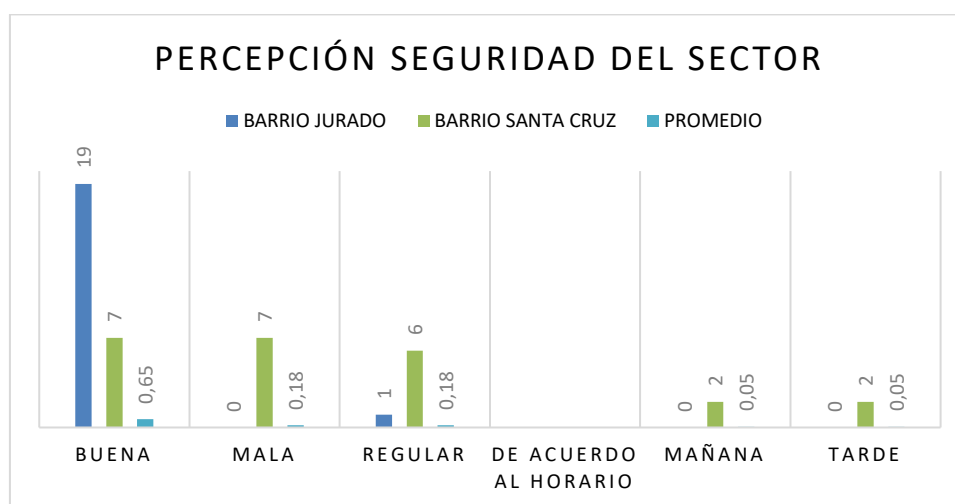
Figura 3-12: Residencia en el sector



Fuente: Elaborado en base a la información obtenida en la encuesta de participación, población beneficiaria proyecto INDENORTE

Cabe destacar que las personas encuestadas pertenecen al sector desde al menos hace dos años, lo que implica conocen bastante bien la situación que se presentan, y lo que podría influir de manera positiva en la misma

Figura 3-13: Percepción de la seguridad del sector



Fuente: Elaborado en base a la información obtenida en la encuesta de participación, población beneficiaria proyecto INDENORTE

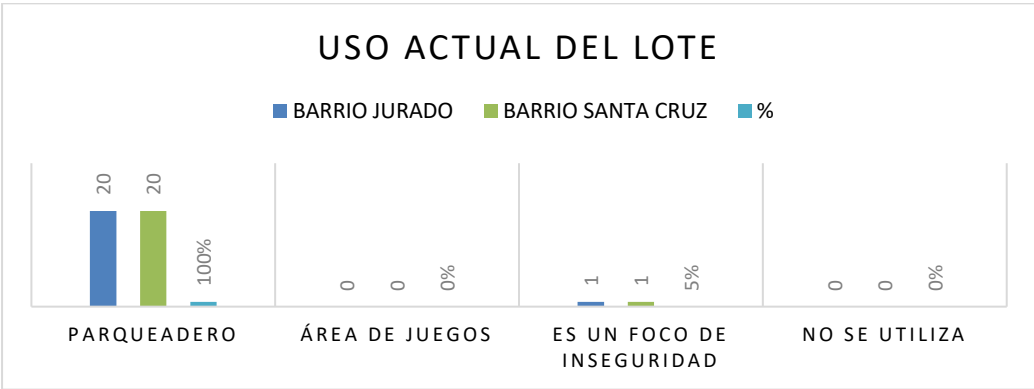
De acuerdo a esto se puede decir que el mayor beneficio respecto a seguridad podría ser para el sector de lomas de la santa cruz, quienes presentan problemáticas de venta y consumo de alucinógenos, en su sector, y con esto problemáticas de seguridad, especialmente en la mañana y en la noche. Sin embargo, también implicaría una mejora para la comunidad en general, por la interrelación que tienen los sectores y lo que implica, si tenemos presente que para acceder al proyecto primero debemos pasar por el barrio de lomas de la santa cruz.

Figura 3-14:Favorabilidad del proyecto



Fuente: Elaborado en base a la información obtenida en la encuesta de participación, población beneficiaria proyecto INDENORTE

Figura 3-15:Uso actual del lote.



Fuente: Elaborado en base a la información obtenida en la encuesta de participación, población beneficiaria proyecto INDENORTE

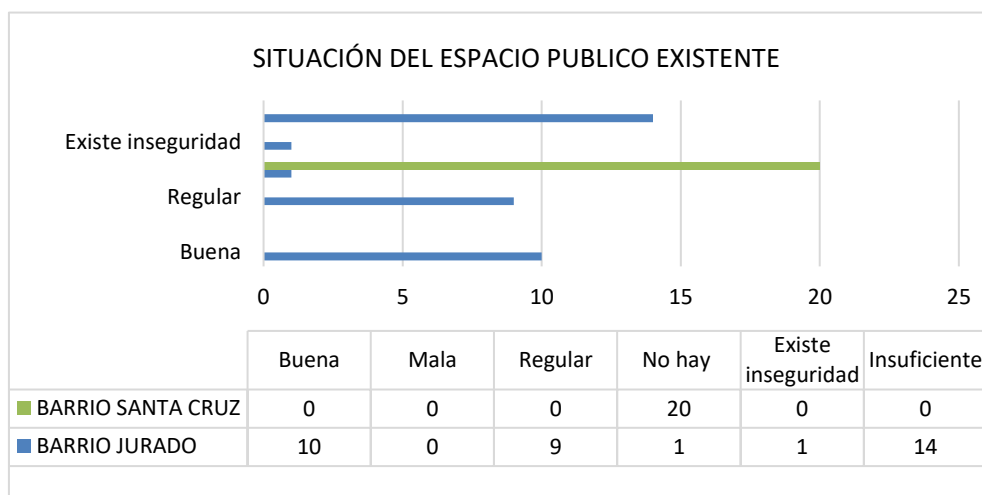
La favorabilidad de un proyecto y el uso que tiene este están relacionado de manera directa, en este caso la comunidad en general coincide con la necesidad de aprovechar el espacio en algo que beneficia a todos, y no solo a unos pocos, teniendo presente, que en algunas ocasiones ha influido como un espacio de inseguridad.

De igual manera se relaciona con la falta de espacio, o con la necesidad específica de este, si bien el sector de jurado, cuenta con espacio público, en cuanto a recreación para personas mayores y niños, realmente este es limitado, en el sector hay un polideportivo

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

que no se puede utilizar cuando llueve, por la pendiente que hay que atravesar para acceder a este, y que aparte esta algo alejada del sector de la santa cruz, que teniendo presente los problemas de seguridad no ven objetivo hacer uso del espacio de manera frecuente.

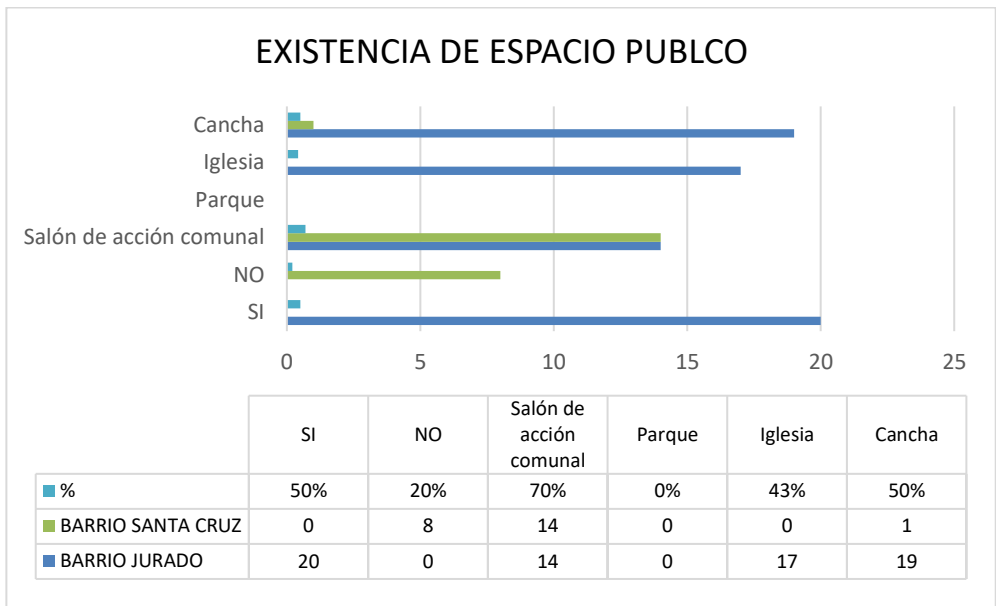
Figura 3-16: Situación del espacio público existente



Fuente: Elaborado en base a la información obtenida en la encuesta de participación, población beneficiaria proyecto INDENORTE

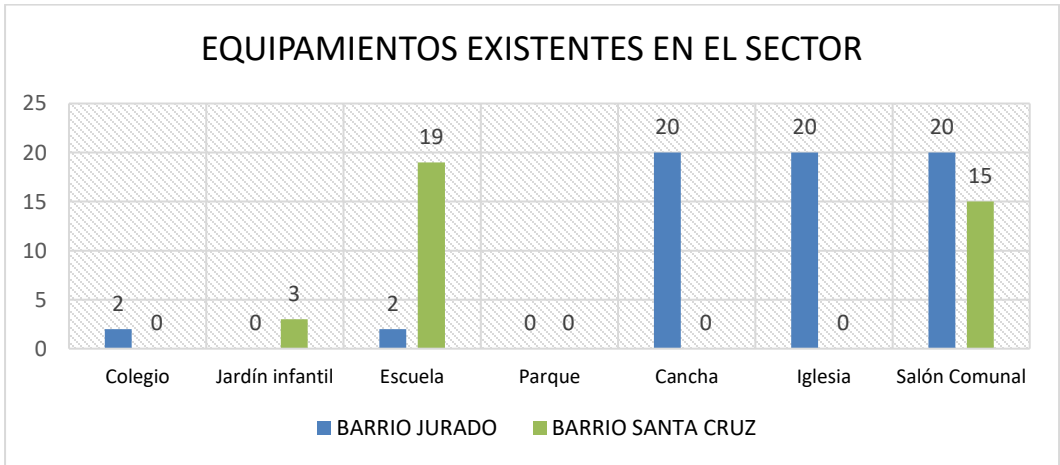
Respecto a la existencia de espacio publico cabe destacar que mientras el sector de jurado cuenta con diferentes espacios para interactuar, se podria decir que el barrio de lomas de la cruz carece de estos, y es que si bien consideran tienen un salon comunal para el desarrollo de actividades, cabe destacar que como tal es un aula de clase, de la escuela de la santa cruz que es prestada a la comunidad.

Figura 3-17:Existencia de espacio público.



Fuente: Elaborado en base a la información obtenida en la encuesta de participación, población beneficiaria proyecto INDENORTE

Figura 3-18:Equipamientos existentes en el sector

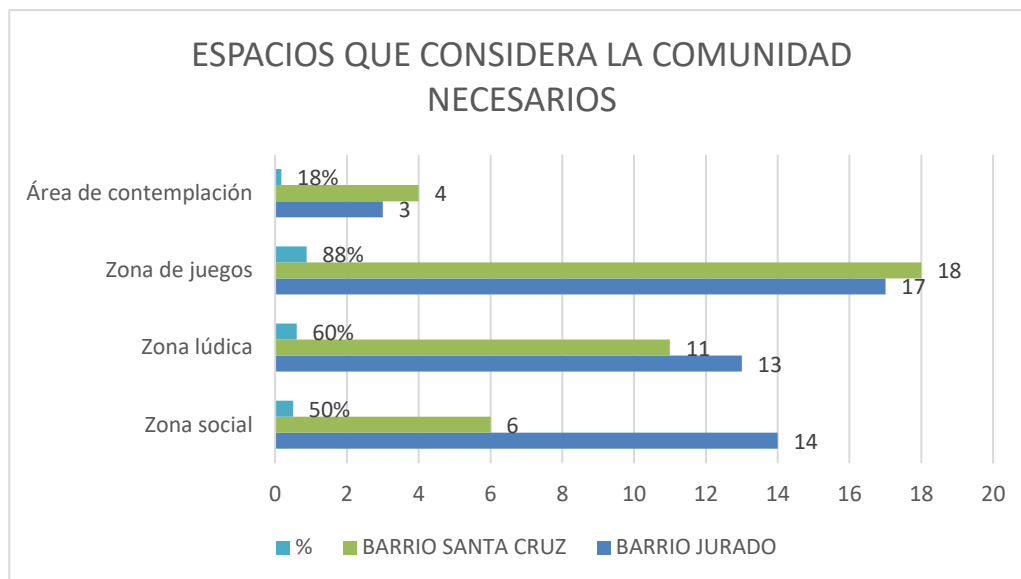


Fuente: Elaborado en base a la información obtenida en la encuesta de participación, población beneficiaria proyecto INDENORTE

De las respuestas obtenidas podemos inferir que los sectores presentan unas desigualdades importantes, y una falta de interacción y compromiso entre las comunidades.

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Figura 3-19: Espacios que considera la comunidad necesarios.



Fuente: Elaborado en base a la información obtenida en la encuesta de participación, población beneficiaria proyecto INDENORTE

Se puede decir que la comunidad plantea la importancia, y la necesidad en mayor medida de las zonas de juegos y las áreas lúdicas, por falta de espacios para adultos mayores y niños, debido a que si bien el polideportivo es un representa un beneficio para la población, no todos pueden hacer uso de este, ya sea por la edad, su ubicación o el clima.

Tabla 3-1: Situación de la movilidad

MOVILIDAD VEHICULAR	BARRIO JURADO	BARRIO SANTA CRUZ
SI	20	0
NO	0	20

MOVILIDAD PEATONAL	BARRIO JURADO	BARRIO SANTA CRUZ
SI	20	0
NO	0	20

MOVILIDAD DE TRANSPORTE PUBLICO	BARRIO JURADO	BARRIO SANTA CRUZ
SI	0	0
NO	20	20

Fuente: Elaborado en base a la información obtenida en la encuesta de participación, población beneficiaria proyecto INDENORTE

Respecto a la movilidad, los encuestados coinciden en las falencias del transporte público, por la falta de una ruta de transporte, sin embargo, en cuanto a movilidad vehicular y peatonal, cabe destacar el mal estado de parte de la maya vial correspondiente al barrio lomas de la cruz, y las limitantes que esto representa, teniendo presente que es una parte de pendiente y no hay acceso de vehículos.

Tabla 3-2:Contaminación

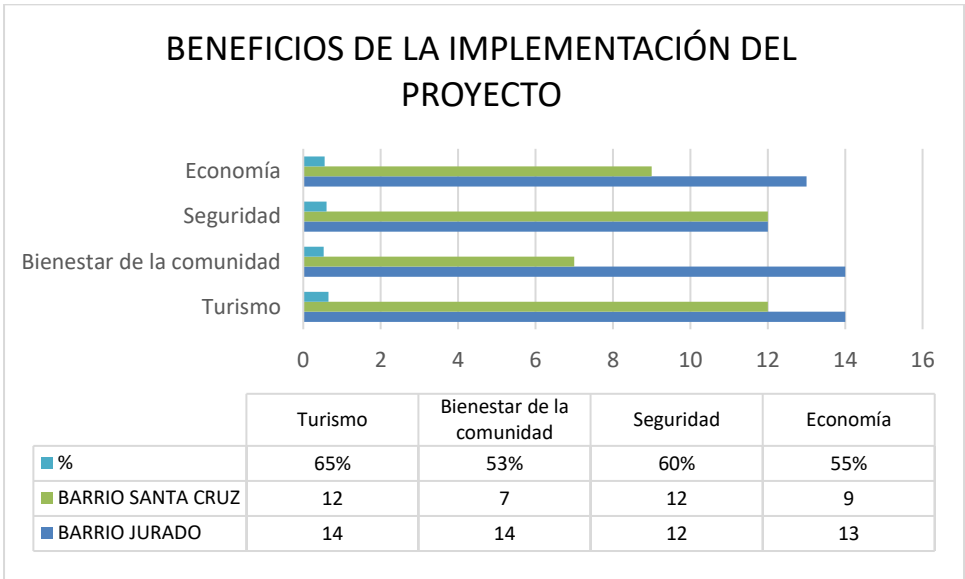
CONTAMINACIÓN AUDITIVA	BARRIO JURADO	BARRIO SANTA CRUZ
Alto	0	10
Medio	2	3
Bajo	18	7

CONTAMINACIÓN - RESIDUOS	BARRIO JURADO	BARRIO SANTA CRUZ
Alto	0	1
Medio	0	3
Bajo	20	16

Fuente: Elaborado en base a la información obtenida en la encuesta de participación, población beneficiaria proyecto INDENORTE

La contaminación presente en el sector se da por los modos de habitar, y no por agentes externos, es decir las dinámicas y costumbres de los habitantes.

Figura 3-20:Situación del espacio público existente.



Fuente: Elaborado en base a la información obtenida en la encuesta de participación, población beneficiaria proyecto INDENORTE

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Acorde a la comunidad, la implementación del proyecto urbano arquitectónico represente un avance tanto en la especialmente en la seguridad, y la posibilidad del desarrollo económico, turístico del sector.

3.2 DIAGNOSTICO SITUACIONAL DE LA SALUD PUBLICA

La salud pública del municipio, presenta un déficit de calidad y atención, producto de la falta de espacios de adecuados a las tanto a las necesidades, como a la cantidad de usuarios que recibe, debido a la población tanto permanente como flotante del municipio, no solo por los estudiantes, sino por los visitantes producto de la ubicación y relevancia del municipio como capital de provincia.

El sistema de salud del municipio, si bien cuenta con la posibilidad de acceder a diferentes instituciones públicas o privadas, en cuanto a equipamientos de salud que presten los adecuados servicios, depende principalmente del Hospital San Juan de Dios, y la clínica fundación Idime, sin embargo el mayor flujo de pacientes lo toma el hospital, que aparte queda en una de las salidas del municipio, específicamente para Cúcuta, lo que implica que el tiempo de los recorridos de los sectores periféricos es de importancia, y más si tenemos presente la congestión vehicular que presentan las vías contiguas al equipamiento, teniendo presente que el sector de jurado y la santa cruz, no cuentan con una ruta de transporte público, esto imposibilita en mayor medida el acceso a los diferentes servicios de salud que se puedan necesitar de manera oportuna.

Tabla 3-3: Proporción de la población por ciclo vital del municipio de Pamplona

	2018		2021		2023	
Ciclo Vital	Valor	Porcentaje	Valor	Porcentaje	Valor	Porcentaje
Primera infancia (0-5 años)	3812	7,6%	4123	7,5%	4000	7,2%
Infancia (6-11 años)	4248	8,5%	4525	8,3%	4528	8,2%
Adolescencia (12 a 17 años)	5235	10,5%	5346	9,8%	5265	9,5%
Juventud (14 a 26 años)	12672	25,3%	13330	24,4%	12816	23,2%
Adultez (27 a 59 años)	20716	41,4%	23063	42,2%	23601	42,8%
Persona mayor (60 años o más)	6968	13,9%	7946	14,5%	8586	15,6%
Total, población DANE	50025	100%	54647	1000%	55182	100%

Fuente: DANE - Proyecciones y estimaciones de Población 2005 – 2026 -Análisis situacional de salud Pamplona 2021

De acuerdo a la tabla anterior, se observa un aumento en la población adulta de 0,8% y de personas mayores 0,6%, y una disminución de la natalidad, de un 1%, situación que se puede relacionar a un mejor manejo de los métodos anticonceptivos, y al aumento en la esperanza de vida.

Pamplona es un municipio que, producto de su ubicación estratégica, tanto a nivel departamental, como nacional, por las conexiones viales, recibe población vulnerable, producto del desplazamiento forzado, debido a que no se encuentra catalogado como violento, de acuerdo al Registro Único de Víctimas con fecha de corte junio 30/2021, Bodega de Datos de SISPRO, se establece la presencia de 1924 víctimas del conflicto armado.

De igual manera producto la relación de cercanía con la frontera de con Venezuela, y siendo un paso de importancia para el centro del país, el municipio recibe población migrante, que generalmente va de paso, aunque en algunos casos se queda, con el fin de recibir atención, lamentablemente el municipio no cuenta con la capacidad sanitaria ni social, para la debida atención de acuerdo a lo establecido por migración Colombia a corte 31 de enero de 2021, un total de 8.367 migrantes se encontraban en el municipio.

Cifra que afecta las dinámicas sociales y culturales de la población, y sobre pasa la capacidad del municipio respecto a la oferta de servicios como salud, vivienda, educación, saneamiento, y se relaciona con el incremento tanto de actividades comerciales de informalidad, como de situaciones de intolerancia por temas culturales que perturban a la comunidad. (Dirección local de salud,pamplona N. de s., 2021).

En referencia a lo anterior, e l municipio atendió los requerimientos tanto en salud del equivalente al 71% de la población migrante, de acuerdo con los lineamientos para la atención de aquella población que haya entrado de manera legal al país, así como los servicios de morbilidad, a 855 venezolanos.

Tabla 3-4:Tasa de mortalidad.

TASA DE MORTALIDAD				
Enfermedad Hombres	Tasa mortalidad de	Fecha	Enfermedad Mujeres	Tasa mortalidad de
Sistema circulatorio	190,7 muertes por cada 100.000 habitantes	2018	La tasa de mortalidad mantiene un comportamiento similar	Leve aumento para el 2019
Isquémicas del corazón	99.62 muertes por cada 100.000 habitantes		infecciosas intestinales	1.93 muertes por cada 100.000 habitantes
De las vías respiratorias inferiores	43.49 muertes por cada 100.000 habitantes		Otras enfermedades	20,99 muertes por cada 100.000 habitantes

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Neoplasias	111.5 muertes por cada 100.000 habitantes	2019	Neoplasias	78 muertes por cada 100.000 habitantes
Tumor maligno de estómago	30.78 muertes por cada 100.000 habitantes		respiratorias agudas	37.13 muertes por cada 100.000 habitantes
tumo maligno de los órganos digestivos y del peritoneo	28,44 muertes por cada 100.000 habitantes		tumor maligno de estómago	14.84 muertes por cada 100.000 habitantes
tumor maligno de próstata	16.52 muertes por cada 100.000 habitantes		tumor maligno de los órganos digestivos y del peritoneo	6.90 muertes por cada 100.000 habitantes

Fuente: Elaboración propia a partir de información de ASIS pamplona 2021

De igual manera la violencia social, e intra familiar se ve en todos los sectores del municipio, sin distinción de capacidad económica producto de la falta de una educación apropiada para la resolución de conflictos y de la cultura machista persistente.

El crecimiento urbanístico y del sector automotor en el municipio, ha influido en la propiciación de enfermedades ligadas al sedentarismo, así como la falta de una educación adecuada respecto a los peligros que representa la mala alimentación y el consumo de sustancias controladas, en el aumento población con enfermedades ligadas a estas problemáticas, como diabetes, hipertensión y alcoholismo.

Aunque en el municipio existe un registro de más de 300 personas con trastornos mentales, las cifras de mortalidad relacionada a las autolesiones son casi nula, en ese sentido, este registró corresponde a un caso femenino en 2017 y uno masculino en 2019. (Dirección local de salud, pamplona N de S, 2021)

Tabla 3-5: Identificación de prioridades principales en la morbilidad, municipio de Pamplona 2005-2020

MORBILIDAD	PRIORIDAD	PAMPLONA 2020	TENDENCIA
GRANDES CAUSAS	Enfermedades no transmisibles	334.672	Aumento
	Condiciones mal clasificadas	16.050	
	Condiciones transmisibles y nutricionales	33.754	
POR SUB CAUSAS O SUBGRUPOS	Enfermedades cardiovasculares	130.796	Disminución
	Condiciones neuropsiquiátricas	57.840	
	Condiciones Orales	204.331	
	Signos y síntomas mal definidos	107.754	
	Infecciones respiratorias	47.193	
	Enfermedades infecciosas y parasitarias	26.244	
PRECURSORES	hipertensión arterial	7,01	Aumento
	diabetes Mellitus	2,81	Disminución
EVENTOS DE NOTIFICACIÓN OBLIGATORIA (ENO'S)	Agresiones por animales potencialmente transmisores de rabia	276	Aumento
	Violencia intrafamiliar, sexual y de la mujer	94	Disminución
	Conducta suicida	63	
DISCAPACIDAD	Movimiento cuerpo, manos, brazos y piernas	963	Se mantiene
	Sistema nervioso	793	
	Visual	594	

Fuente: Elaboración propia a partir de información de ASIS pamplona 2021

De acuerdo a lo establecido en el Análisis Situacional de salud del municipio cerca del 3,5% de la población Pamplonesa, presenta un tipo de discapacidad, aunque la principal es referente a la movilidad de manos y brazos, de acuerdo a la información recabada ha disminuido, de igual manera se puede establecer que también existe la presencia de discapacidades del sistema nervioso, visual, sistema cardiorrespiratorio y de defensas, esto en parte se puede correlacionar al clima del municipio y sus constantes cambios de temperatura.

Tabla 3-6: Indicadores de bienestar-Municipio de Pamplona

Indicadores de bienestar	Unidad de medida	Línea Base	Línea Meta
Tasa de mortalidad	Muertes/1000 habitantes	9,38	9,38

Fuente: Plan de Desarrollo 2020-2023

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

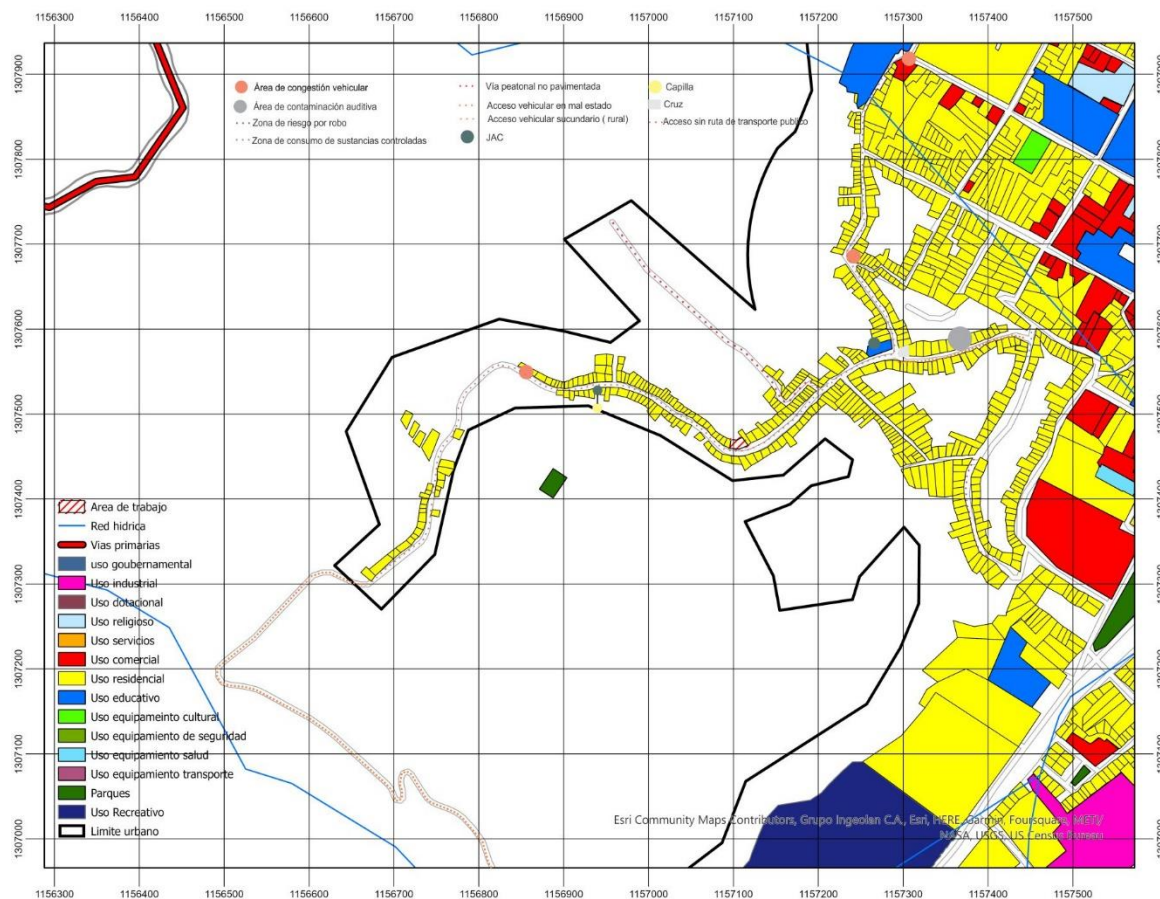
3.3 ANALISIS DE CARTOGRAFIA SOCIAL

La realización de la cartografía social de la comunidad del barrio JURADO y SANTA CRUZ ubicados en Pamplona norte de Santander, permite ahondar en el tejido social de la población de estos sectores, a partir del reconocimiento de las dinámicas culturales, sociales y económicas, desde la vivencia de su población y el reconocimiento mediante la observación de la interacción del sector.

Tal como lo plantean Habegger y Mancilla (2006:6), la cartografía social permite conocer y construir un conocimiento integral del territorio para que se pueda elegir colectivamente una mejor manera de vivirlo, desde la comprensión de la realidad , de cómo vivimos el territorio que habitamos y cómo construimos el futuro territorio que deseamos. (Innovación social y colectiva, 2016)

De acuerdo a esto se pudieron establecer, los siguientes puntos de interes:

Mapa 3-15: Cartografía social



Fuente: Elaboración propia.

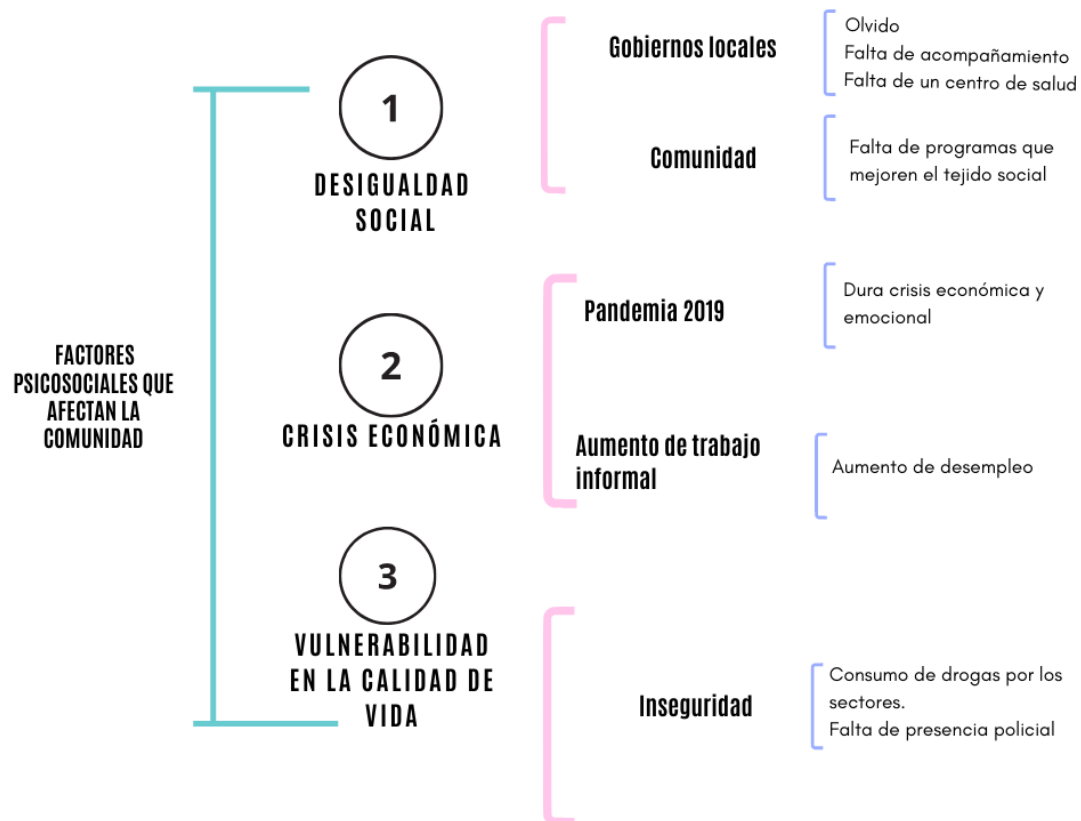
Motivaciones: Deseo de cambio social, Intención de liderar procesos que ayuden a la comunidad, autogestión, visibilizar que la administración tiene que prestar atención a estos sectores.

Intereses: Mejorar la seguridad de las localidades, mejorar en cuanto a los espacios de esparcimiento para personas de la tercera edad, niños y jóvenes.

Problema: Las desigualdades más evidentes se focalizan en la falta de espacios para el libre esparcimiento (los que hay en este momento son de difícil acceso y están descuidados) y falta de acceso en las vías de transporte público, además se necesita construir comunidad haciendo que las bases sean sanas para cimentar el tejido social del lugar

Es necesaria la intervención de las diferentes dependencias desde las instituciones públicas como la alcaldía municipal para crear espacios de bienestar social para asegurar la convivencia y que se reconstruya la armonía entre los sectores conocidos como santa cruz y jurado.

Ilustración 3-11: Factores psicosociales que afectan a la comunidad



Fuente: Elaboración propia.

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

De acuerdo a lo observado y a lo planteado desde la perspectiva de la comunidad se pudieron encontrar los anteriores puntos de relevancia que afectan las dinámicas de la comunidad, y que podrían mejorar con la implementación del proyecto de intervención al espacio público INDENORTE, que se encuentra situado en una zona intermedia de acceso para las dos comunidades, y beneficiaría al desarrollo social, económico y cultural de los usuarios, a partir de un espacio de interacción de fácil acceso, que responda en lo posible a las necesidades planteadas.

3.3.1 PROPUESTA DE INTERVENCION PSICOSOCIAL

Objetivo General:

- Mejorar los espacios públicos y el estado de las vías de transporte público y que esto genere una mejor convivencia mejorando el tejido social de las comunidades estudiadas.

Objetivos Específicos:

- Lograr integración comunitaria que garantice el desarrollo de mejores relaciones interpersonales.
- Generar conciencia y autogestión de recursos para la generación de proyectos que ayuden a mejorar la comunidad de ambos sectores.
- Buscar alternativas viables que den solución y garanticen que el transporte público llegue a estos sectores.
- Realizar jornadas de capacitación en el liderazgo que hay en estos sectores y que se pueda activar la participación de toda la comunidad.

La intervención se orientará en fortalecer las falencias previstas como lo son la poca integración entre los sectores de JURADO Y SANTA CRUZ, la inseguridad por el consumo de sustancias alucinógenas, la escasa presencia de las autoridades, la falta de transporte público y la capacidad de producción para generar trabajos estables, además se quiere que en la comunidad se vea integración y que los saberes previos de estos puedan ayudar a mejorar la localidad cada día.

Mediante el establecimiento de las herramientas, para que ellos mismos sean agentes de su cambio social y que estos permanezcan, para disminuir el marcado sentimiento de abandono por parte del gobierno local, se realizarán actividades que generen cambio de

pensamiento, además de buscar acompañamiento por parte de entes capacitados que se encuentren en el municipio para así atender las necesidades sociales primarias.

3.3.2 POSIBLES PLANES DE ACTIVIDADES

- Grupos de mujeres orientados a reforzar: la actitud de liderazgo, la capacidad de gestión, formas de comunicación en los sectores de JURADO y SANTA CRUZ.
- Sensibilización sobre el papel y liderazgo de la mujer.
- Talleres sobre técnicas para el afrontamiento del temor, la ansiedad y depresión.
- Jornadas de integración comunitaria por medio de las JAC
- Charlas de organización comunitaria.
- Talleres de liderazgo
- Talleres y charlas de derechos humanos
- Gestionar espacios donde se pueda dialogar abiertamente sobre los conflictos que se tienen en los sectores.
- Gestionar servicios de brigadas de primeros auxilios, medicina general, consultas psicológicas, odontológicas, recreación para los adolescentes, jóvenes y adultos mayores.

..Las pequeñas cosas son las
responsables de los grandes cambios..
Paulo Coelho

PROYECTO INDENORTE

DESARROLLO



4. DESARROLLO- PROYECTO INDENORTE

Dentro de los objetivos de desarrollo multidimensional, establecidos en el PBOT del municipio a largo plazo, teniendo presente la funcionalidad del proyecto urbano arquitectónico, los siguientes objetivos se podrán aplicar, para el crecimiento de la comunidad.

Ilustración 4-1:Objetivos de desarrollo PBOT



Fuente: Elaboración propia a partir de información del PBOT de Pamplona 2015.

Tabla 4-1:Estrategias para el desarrollo territorial

Estrategias para el desarrollo territorial	
Culturales	Recuperación y fortalecimiento de las identidades culturales
Sociales	Desarrollo de acciones para mejorar la seguridad y la convivencia pacífica
	Fomento del deporte, la integración y la recreación
Económicas	Dinamización del comercio y turismo
Técnico Funcionales	Generación de la red de espacio público articulada al sistema de equipamientos colectivos
	Implementación de instrumentos de gestión y financiación del desarrollo territorial
De Vida Saludable y Condiciones no Transmisibles.	Políticas públicas intersectoriales, comprende la inclusión de la promoción de modos, condiciones y estilos de vida saludable

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

	Alianzas para la promoción de modos, condiciones y estilos de vida saludables: participación en la generación de espacios, orientados a mejorar la oferta de recreación, cultura y actividad física
Promoción de la salud mental y la convivencia	acompañamiento de redes institucionales y comunitarias protectoras de la salud mental y la convivencia social
Para el aprovechamiento de potencialidades de Pamplona como ciudad turística	Fortalecimiento comercial en zonas de los miradores del Municipio

Fuente: Elaborado a partir del proyecto de acuerdo n° 0034, del consejo municipal de Pamplona.

4.1 NORMATIVAS APLICABLES AL PROYECTO

De acuerdo a lo establecido en el artículo 120 del proyecto de acuerdo no. 0034 de 2015, teniendo presente el tipo de proyecto urbano- arquitectónico, podemos decir que las siguientes normativas se deben implementar en tanto sea posible:

Tabla 4-2: Normativas aplicables al proyecto

NORMATIVAS APLICABLES AL PROYECTO	
NORMAS URBANISTICAS	No se pueden generar nuevas zonas en terrenos con amenazas muy altas de 4 tipo natural o antrópico
	Será elemento articulador del espacio público y ambiental, al tiempo que servirá de infraestructura de mitigación de los impactos por amenazas
	No se podrán localizar en: Áreas inundables, en los aislamientos para vías, en zonas erosionables, y en pendientes mayores a 45 grados
ACCESIBILIDAD	Si colinda directamente con edificaciones, se adecuará en el diseño elementos de transición como andenes o senderos que controlen el contacto directo entre las culatas de las construcciones y las actividades de cada tipo de elemento de espacio público.
GEOMETRIA	Deberá tener una configuración geométrica en lo posible regular

Fuente: Elaboración propia a partir de información del PBOT de Pamplona 2015.

En concordancia a lo anterior y lo establecido con el artículo 121 del proyecto de acuerdo no. 0034 de 2015, dentro del diseño del proyecto INDENORTE se deben aplicar determinados requisitos para el correcto diseño de un parque, en correspondencia a lo establecido por la normativa tanto nacional como municipal

Ilustración 4-2: Parametros de dotación

PARQUE URBANO



Fuente: Elaboración propia a partir de información del PBOT de Pamplona 2015.

Al diseñar un espacio urbano arquitectónico, es primordial evaluar la funcionalidad del mismo, partiendo de los requerimientos establecidos previamente por la comunidad.

- La recreación, es uno de los determinantes para el diseño de un parque, su implementación es esencial para promover la integración social y el desarrollo motor de los usuarios.
- El deporte, es una actividad que debe fomentarse en tanto sea posible, como un espacio para el desarrollo de la salud tanto física como mental, aplicando esto a las posibilidades económicas y de espacio, para el correcto planteamiento en el diseño.
- El área de descanso, fundamental en el diseño de un parque urbano, debe plantearse como espacio pacífico, e implementarse en un espacio alejado del ruido.
- Los senderos peatonales, deberán implementarse como un espacio de conexión interno, entre las zonas establecidas, incluir áreas de descanso, y una iluminación adecuada, para su correcta funcionalidad.

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

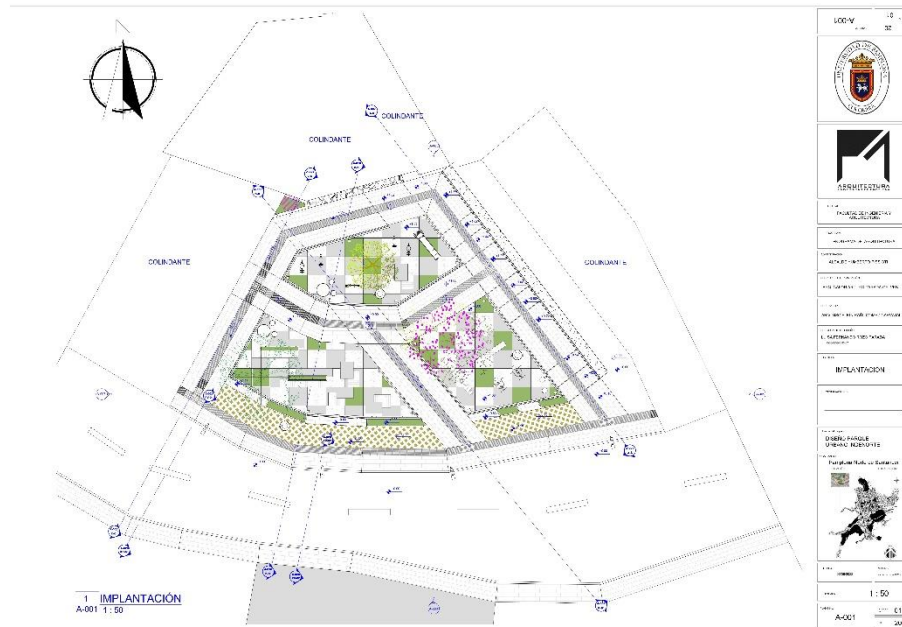
Así mismo teniendo presente las limitantes determinadas producto de las dinámicas sociales en las que interfiere, se establecen las siguientes medidas a tener presente para el diseño del espacio.

- Se prioriza en el diseño la implementación de un camino peatonal, al costado derecho del lote, con el fin de no afectar las dinámicas que han establecido los propietarios de las viviendas colindantes del lote a intervenir.
- Se establece la necesidad de diseñar un recorrido dentro del parque que sirva como camino peatonal para una vivienda, que tiene la entrada ubicada en la parte superior derecha del lote.
- Producto de la limitante de establecer un recorrido peatonal para la vivienda ubicada en el lateral superior derecho del lote, se plantea el diseño del equipamiento urbano arquitectónico mediante el terracedo.

4.2 PLANIMETRIA Y DETALLES ARQUITECTONICOS

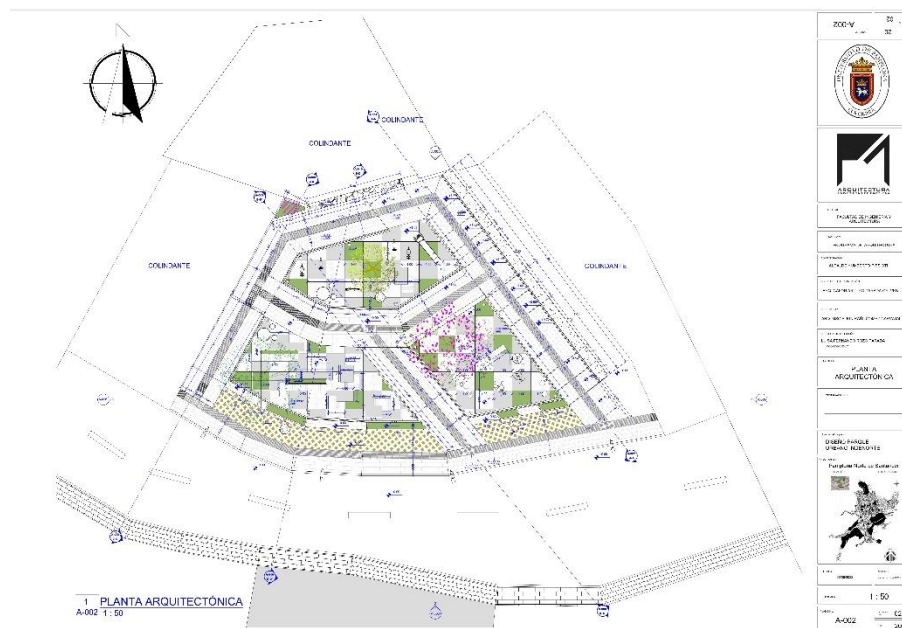
De acuerdo a lo anterior, en las siguientes ilustraciones se encuentra plasmado el desarrollo planimétrico del proyecto urbano arquitectónico de espacio público INDENORTE, teniendo presente en su planteamiento y formulación las directrices establecidas para beneficio de la comunidad.

Ilustración 4-3: Implantación.



Fuente: Elaboración propia.

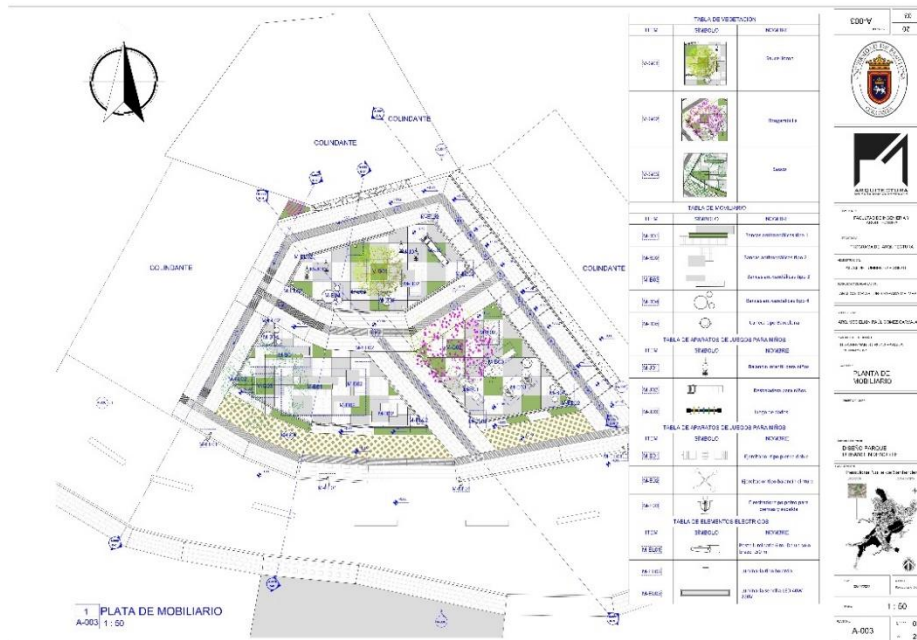
Ilustración 4-3: Planta arquitectónica.



Fuente: Elaboración propia.

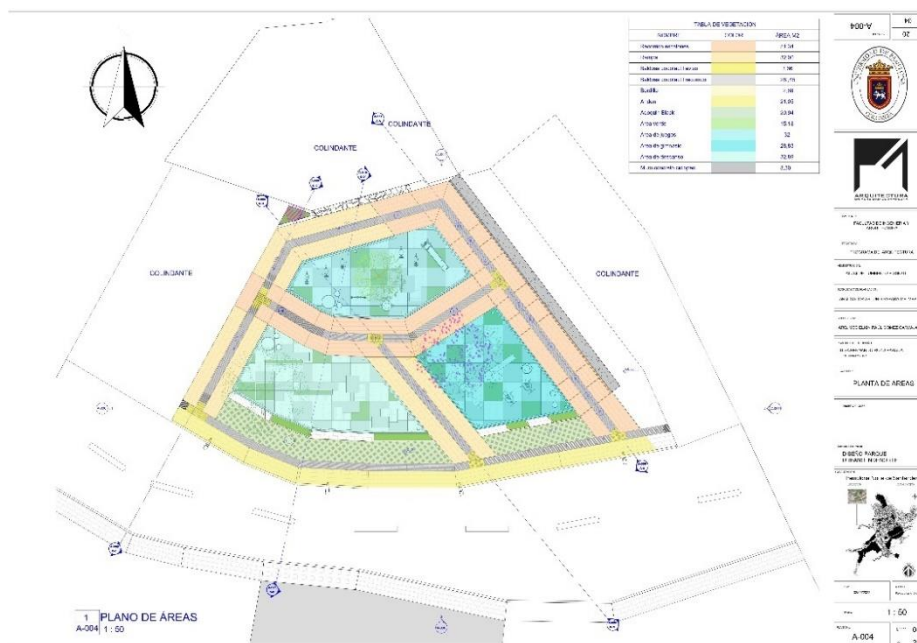
Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 4-4: Planta de mobiliario



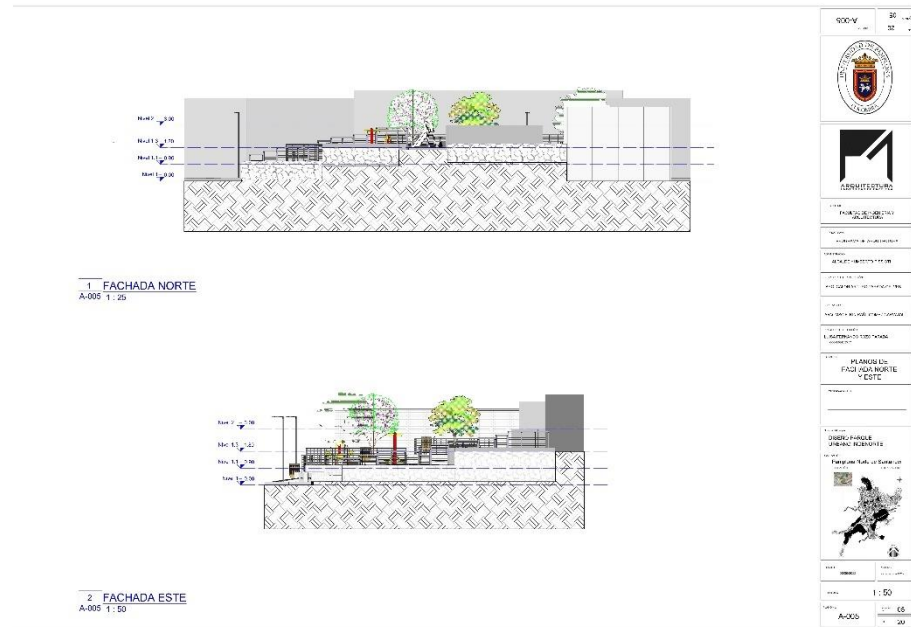
Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-5: Plano de áreas.



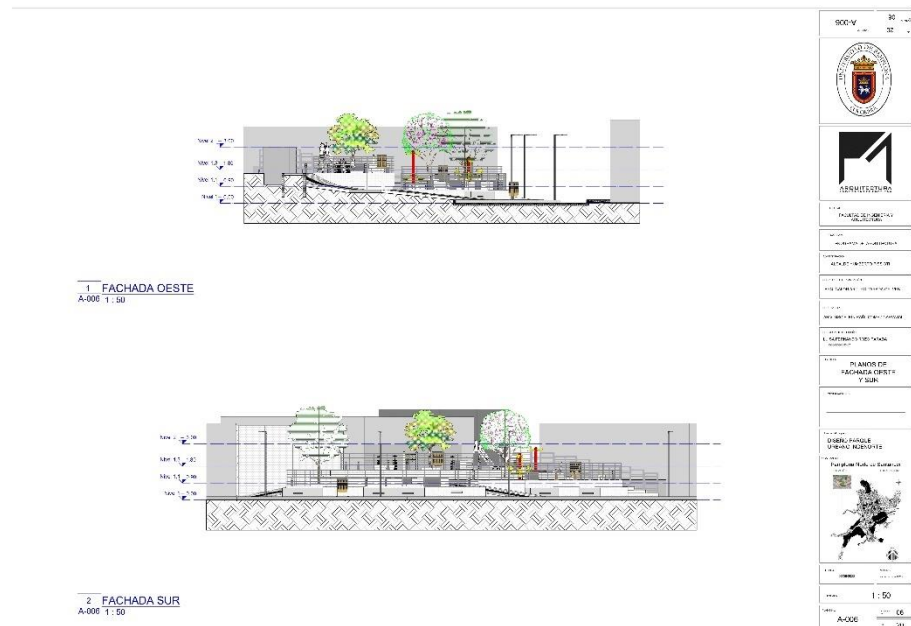
Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-6: Planos fachada norte y este.



Fuente: Elaboración propia.

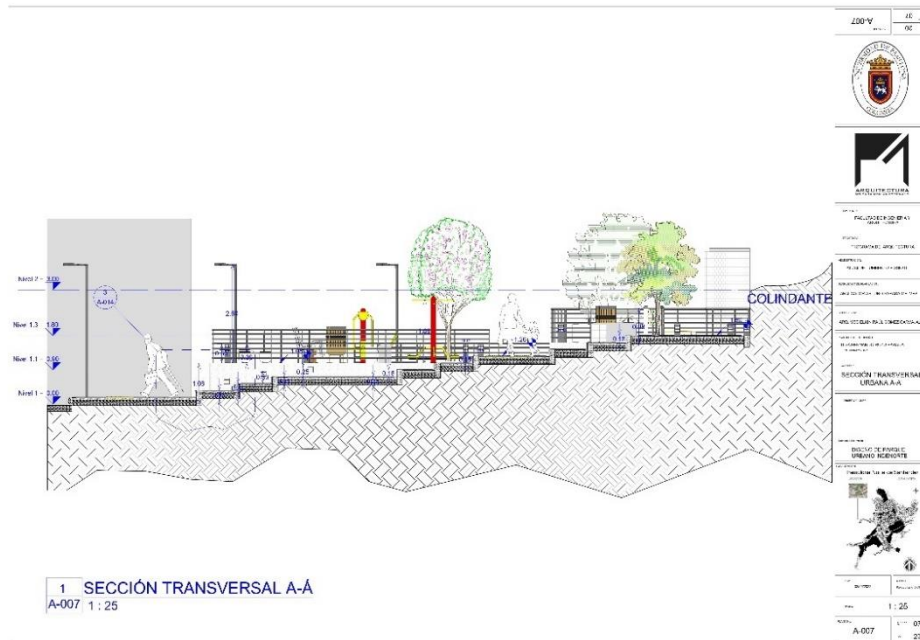
Ilustración 4-7: Planos fachadas oeste y sur.



Fuente: Elaboración propia.

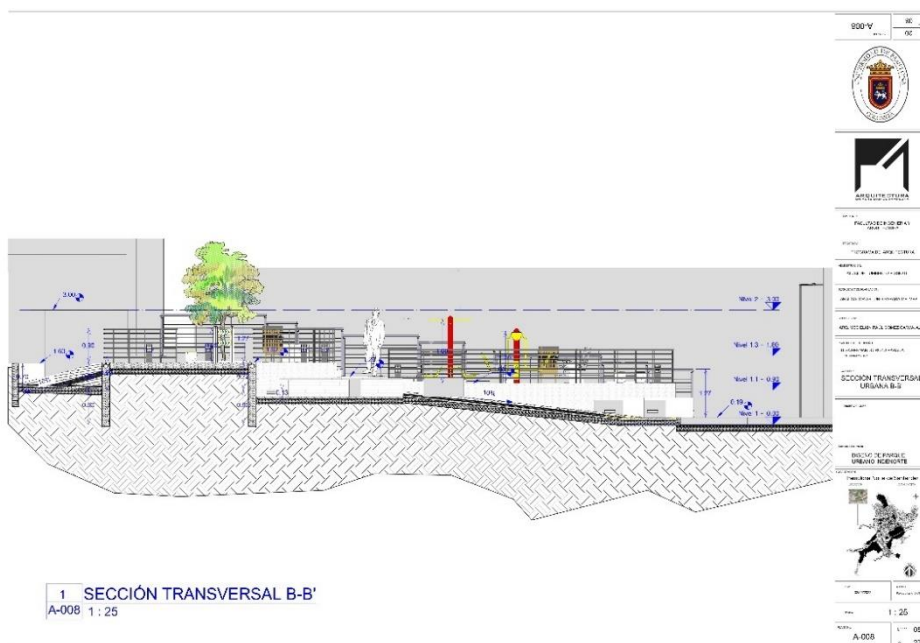
Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 4-8: Sección transversal A-Á



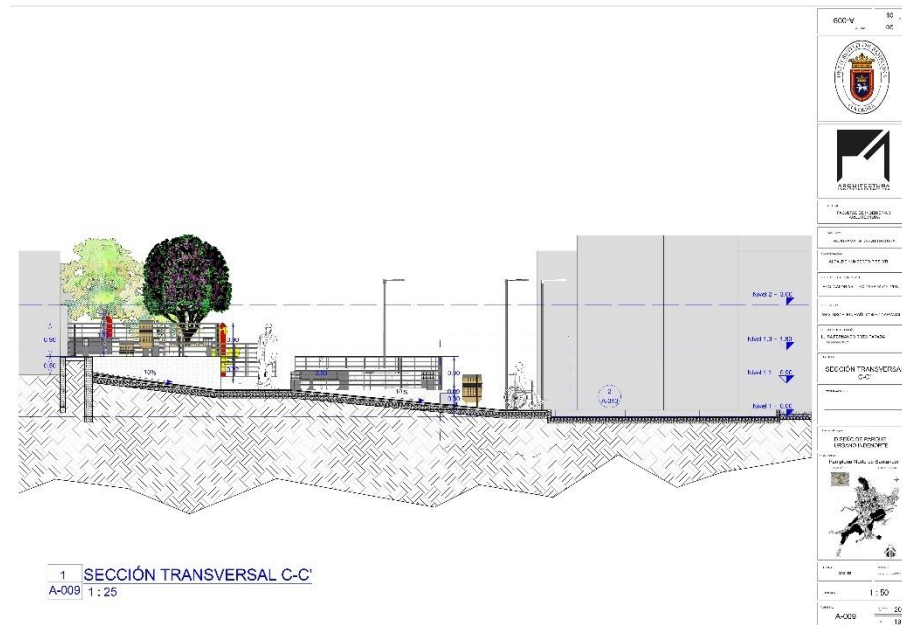
Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-9: Sección transversal B-B'.



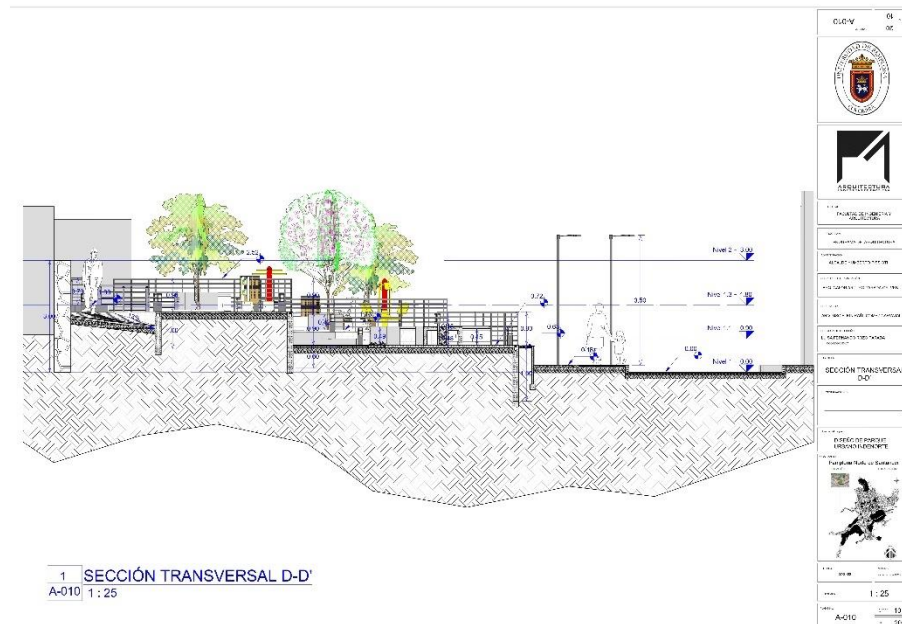
Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-10:Sección transversal C-C´.



Fuente: Elaboración propia.

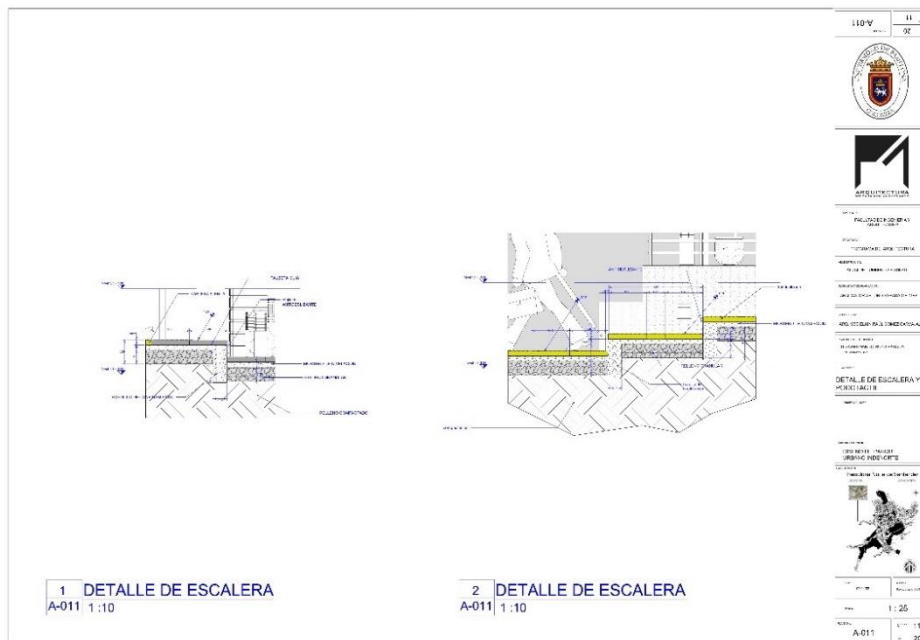
Ilustración 4-11:Sección transversal D-D´.



Fuente: Elaboración propia.

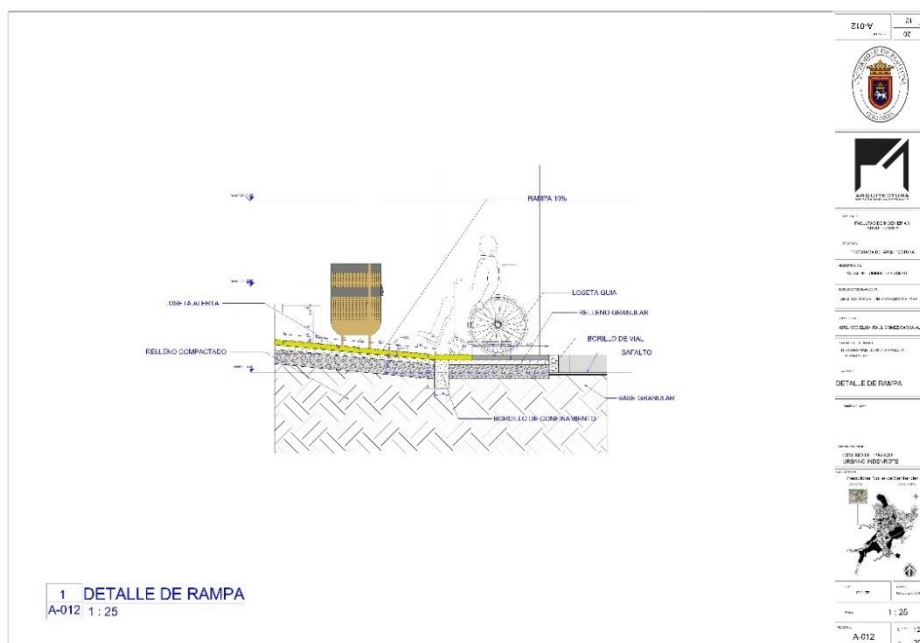
Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 4-12:Detalle arquitectonico de escalera y podotáctil.



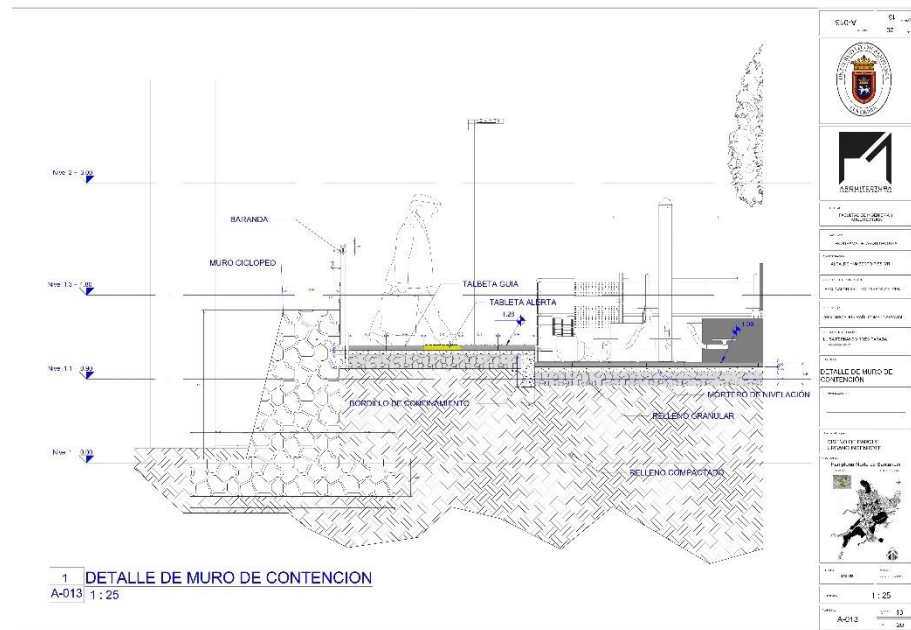
Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-13:Detalle arquitectonico de rampa.



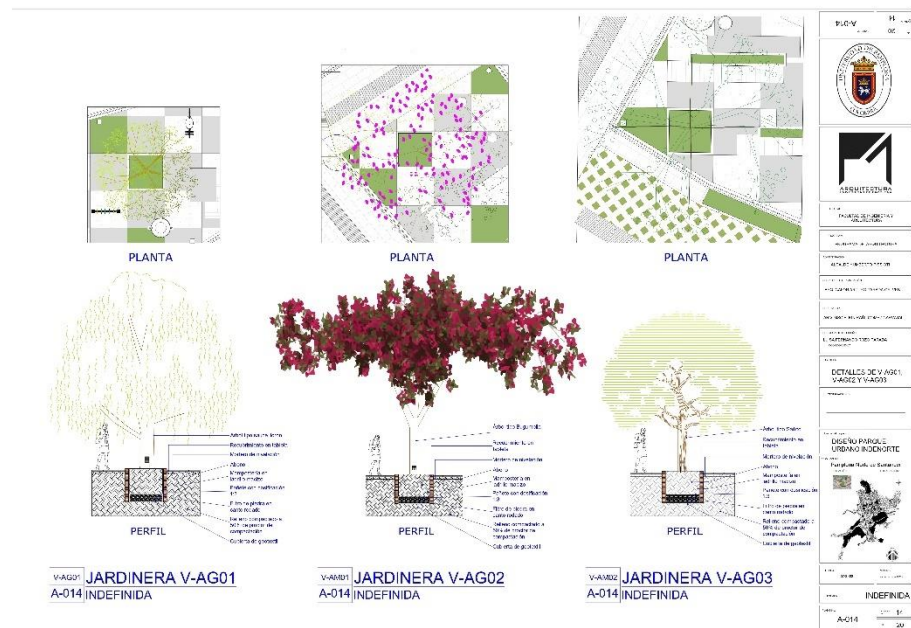
Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-14:Detalle arquitectónico de muro de contención.



Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-15: Detalles arquitectónicos.



Fuente: Elaboración propia.

**PLANTA DE BANCAS
ANTIVANDÁLICAS TIPO 3**

VISTA DE PERFIL

VISTA EN CORTE

**PLANTA DE BANCAS
ANTIVANDÁLICAS TIPO 2**

VISTA DE PERFIL

VISTA EN CORTE

**PLANTA DE BANCAS
ANTIVANDÁLICAS TIPO 4**

VISTA DE PERFIL

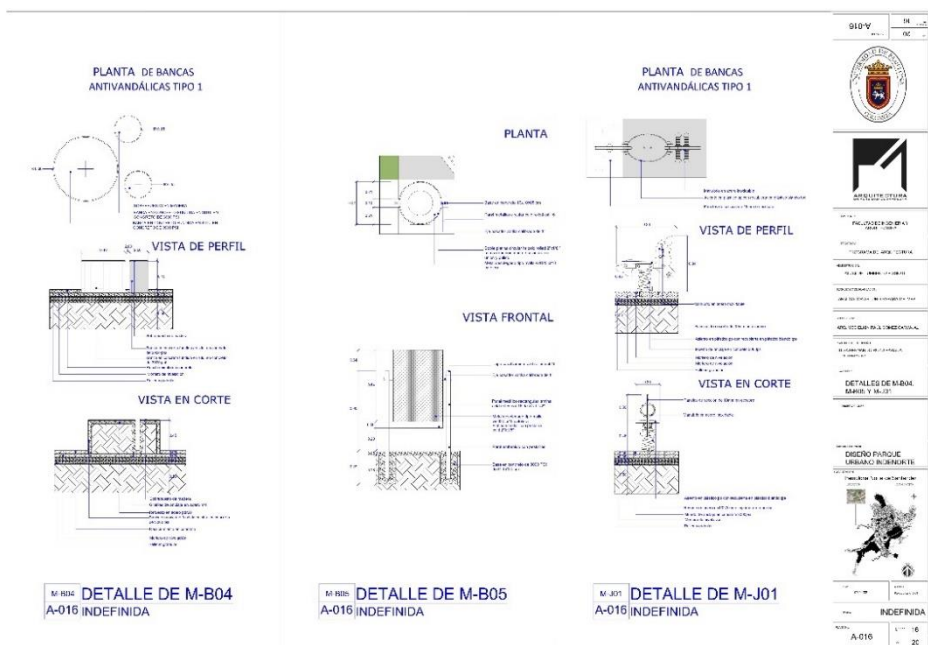
VISTA EN CORTE

M-001 DETALLE DE M-B01
A-015 INDEFINIDA

M-002 DETALLE DE M-B02
A-014 INDEFINIDA

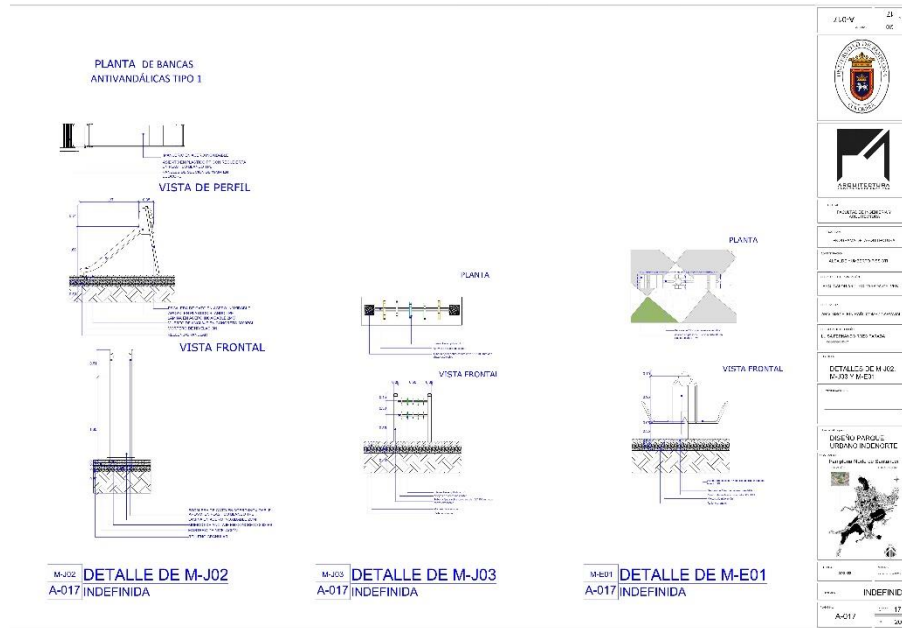
M-003 DETALLE DE M-B03
A-015 INDEFINIDA

Ilustración 4-17:Detalles arquitectónicos.



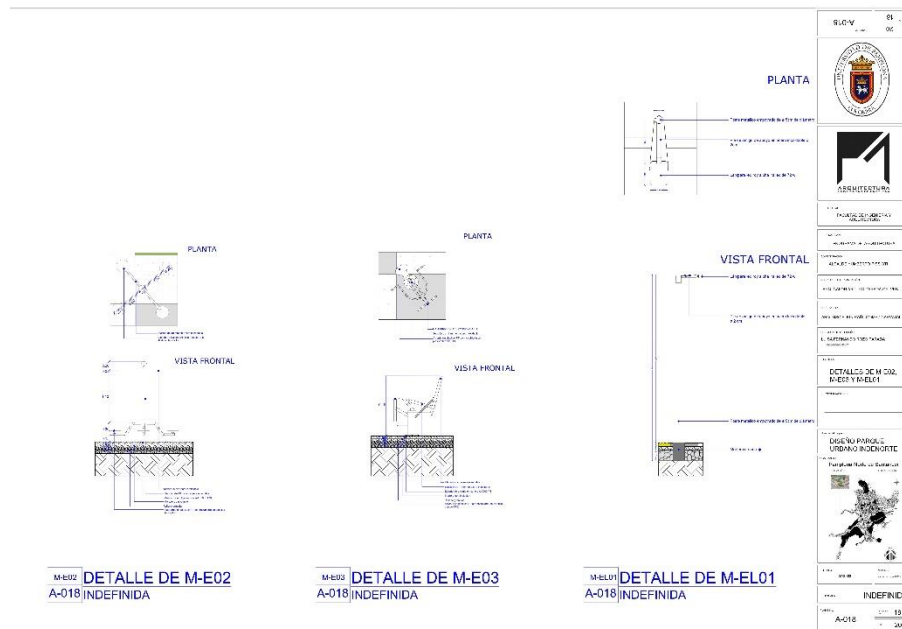
Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-18:Detalles arquitectónicos.



Fuente: Elaboración propia.

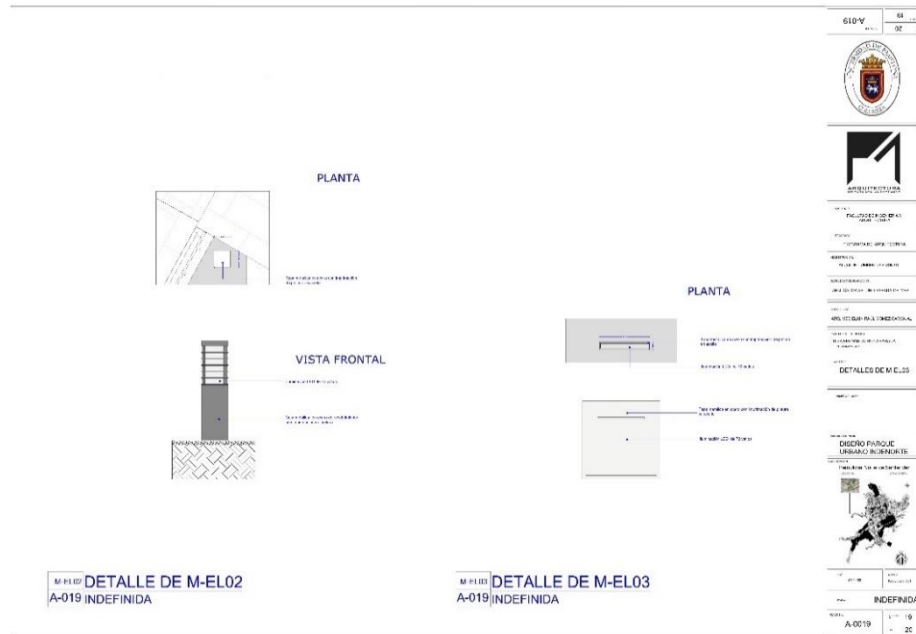
Ilustración 4-19:Detalles arquitectónicos.



Fuente: Elaboración propia.

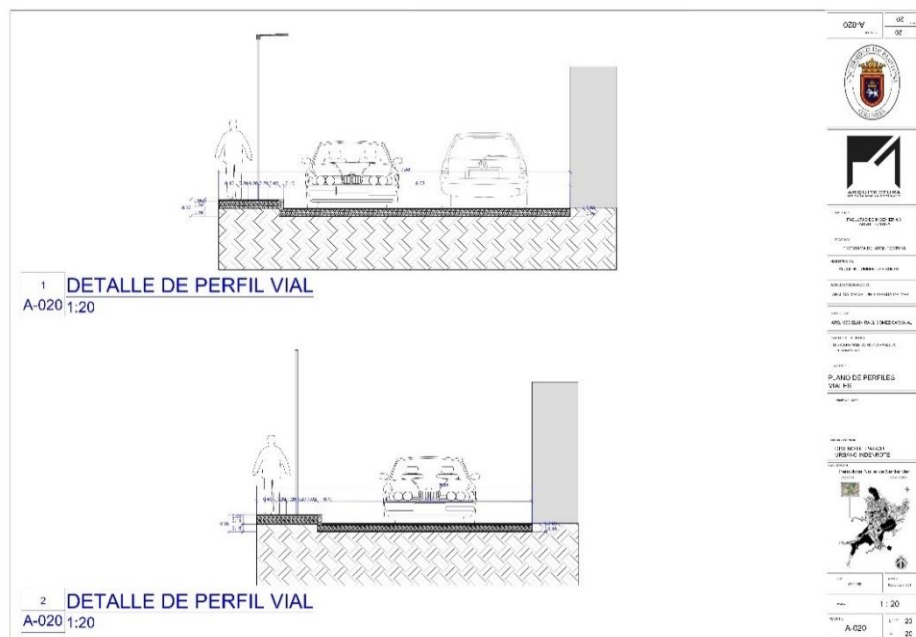
Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 4-20: Detalles arquitectónicos.



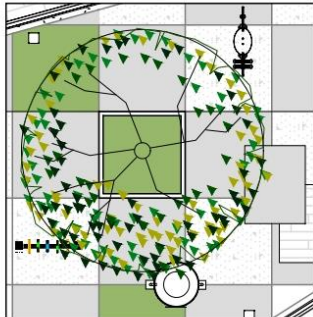
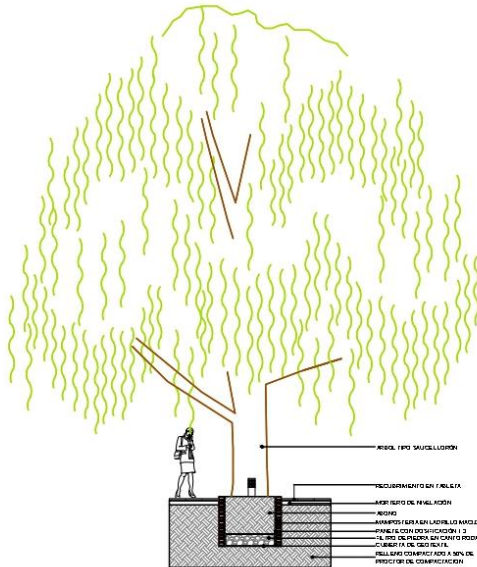
Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-21: Detalles arquitectónicos de perfiles viales.



Fuente: Elaboración propia.

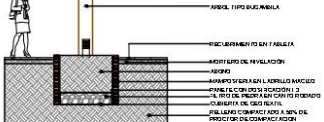
Ilustración 4-22 :Detalle arquitectonico de jardinera para sauce llorón

		VEGETACIÓN		V-AG01 SAUCE LLORÓN
NOMBRE CIENTÍFICO: Salix babylonica L		IDENTIFICACIÓN		
FAMILIA : Salicaceae Mirb				
NOMBRES COMUNES: Sauce llorón				
ORIGEN: CHINO				
CRECIMIENTO: RAÍZ: PROFUNDIDAD : POCO PROFUNDAS ESTRUCTURA: EXTREMADAMENTE INVASIVAS		CARACTERÍSTICAS BIOLÓGICAS		
COPA: FORMA :AMPLIA DIÁMETRO: ENTRE 7 Y 8 M2				
TALLA ENTRE 9 Y 12 M				
FLOR: MENUDAS , AGRUPADAS EN RACIMOS, COLOR AMARILLO PALEDO , PENDULARES				
FOLLAJE: SIMPLE ,ALTERNA ,AFILADA ,VERDE CLARO EN EL ANVERSO Y VERDE BLAQUECINO EN EL REVERSO , DE 9A 16 CM DE LARGO		FUNCIONES		
USOS: ORNAMENTAL				
ESPACIOS ADECUADO PARA SU UBICACION: ESPACIOS ABIERTOS Y CON ENTRADA DIRECTA DEL SOL				
CONDICIONES DE MANEJO: DEMANDA SOL DIRECTO, SU PRESENCIA ANUNCIA AGUA CERCANA, EVITA LA EROSIÓN DE LOS SUELOS EN LOS MÁRGENES DE LOS RÍOS				
CRITERIOS GENERALES DE UBICACIÓN: LOS ÁRBOLES DE LOS SAUCES LLORONES SE PLANTAN MEJOR DONDE HAY MUCHO ESPACIO PARA QUE CREZCAN , PREFERIBLEMENTE CERCA DEL AGUA DONDE EL SUELO NO ESTARÁ PERTURBADO. LOS SAUCES LLORONES PROSPERAN A PLENO SOL O EN SOMBRA MUY LIGERA . PUEDEN SOBREVIVIR EN UNA VARIEDAD DE CONDICIONES DEL SUELO,INCLUIDO EL PH ALCALINO				
CLIMA: TEMPLADO -FRIO		REQUERIMIENTOS		PERFIL

Fuente: Elaboración propia.

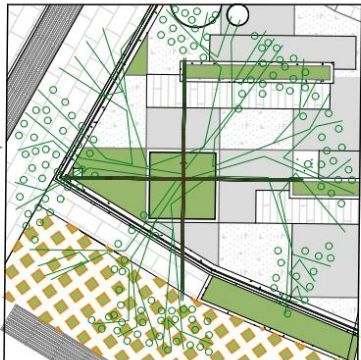
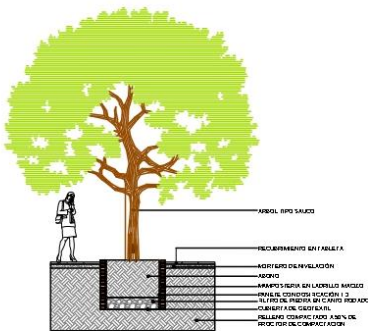
Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 4-23:Detalle arquitectonico de jardinera para Bougambillia

NOMBRE CIENTÍFICO: Bougainvillea glabra FAMILIA : Nyctaginaceae NOMBRES COMUNES: Buganvilla, Bugambilia, Santa Rita, Veranera, Camelina, Trinitaria. ORIGEN: BRASILEÑO	IDENTIFICACIÓN	VEGETACIÓN V-AG02 BUGAMBILIA 
CRECIMIENTO: RAÍZ: PROFUNDIDAD : POCO PROFUNDAS ESTRUCTURA: POCO INVASIVAS COPA: FORMA :AMPLIA DIÁMETRO: ENTRE 7 Y 8 M2 TALLA ENTRE 5 Y 12 M FLOR: LAS FLORES SON PEQUEÑAS, HERMAFRODITAS, AMARILLAS O BLANCUZCAS, TUBULARES. GENERALMENTE SOLITARIAS O EN GRUPOS DE TRES Y RODEADAS DE TRES A SEIS BRÁCTEAS. FOLLAJE: SE DISPONEN DE FORMA ALTERNA A LO LARGO DEL TALLO. SON SIMPLES, ELÍPTICAS DE BASE ESTRECHA Y ÁPICE AGUDO Y GLABRAS O CON PUBESCENCIA ESPARSCIDA. DE COLOR VERDE BRILLANTE EN EL HAZ Y ENVÉS MÁS PÁLIDO	CARACTERÍSTICAS BIOLÓGICAS	
USOS: ORNAMENTAL ESPACIOS ADECUADO PARA SU UBICACION: ESTA PLANTA SE PUEDE SEMBRAR EN MACETAS COMO DIRECTAMENTE EN EL JARDÍN. SI QUEREMOS SACARLE EL MÁXIMO PARTIDO Y LA MÁXIMA FLORACIÓN, LO IDEAL ES PLANTARLO EN EL TERRENO.	FUNCIONES	PLANTA 
CONDICIONES DE MANEJO: NECESITA TENER UNA BUENA AIREACIÓN PARA QUE NO SE ACUMULE EL EXCESO DE AGUA DE RIEGOS CRITERIOS GENERALES DE UBICACIÓN: SU UBICACIÓN IDEAL ESTÁ EN LOS LUGARES MÁS LUMINOSOS PARA QUE LA FLORACIÓN DURE EL MÁXIMO TIEMPO POSIBLE. REALMENTE SIRVE PARA ORNAMENTAR SIN FLORES, PERO CON ELLAS, TENEMOS MUCHA MÁS DECORACIÓN. SI LA TENEMOS EN MACETA, CUANDO PIERDEN LAS FLORES, PODEMOS TENERLA COMO PLANTA DE EXTERIOR. CLIMA: TEMPLADO -FRIO	REQUERIMIENTOS	PERFIL 

Fuente: Elaboración propia.

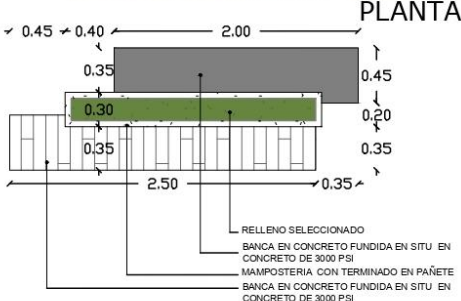
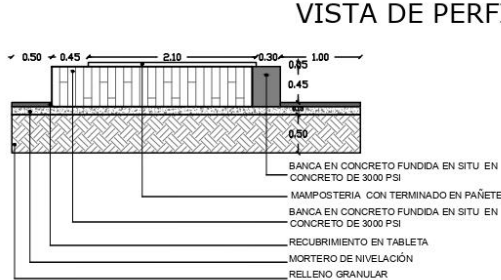
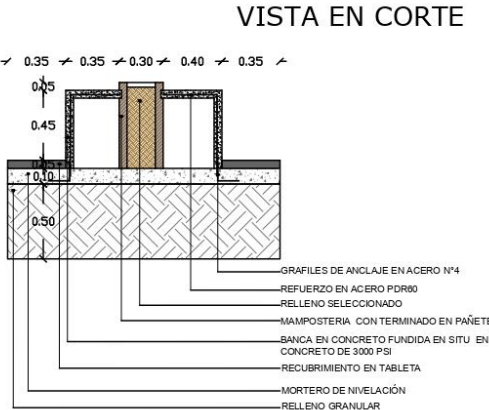
Ilustración 4-24:Detalle arquitectonico de jardinera para Sauco

		VEGETACIÓN	V-AG03	SAÚCO
NOMBRE CIENTÍFICO: SAMBUCUS PERUVIANA FAMILIA : CAPRIFOLACEAE NOMBRES COMUNES: SAUCO ORIGEN: CORDILLERA DE LOS ANDES		IDENTIFICACIÓN		
CRECIMIENTO: RAÍZ: PROFUNDIDAD :SUPERFICIALES ESTRUCTURA: CORTAS Y DELGADAS RAMIFICADAS COPA: FORMA :GLOBOSA DIÁMETRO: ENTRE 4 Y 6 M2 TALLA ENTRE 6 Y 8 M FLOR: DE FORMA DIALIPÉTALA CON COLOR BLANCO DE TAMAÑO DE 8MM APROXIMADAMENTE FOLLAJE: TIENE UNA DENSIDAD ALTA , CON DISTRIBUCION UNIFORMA Y DE COLOR VERDE CLARO		CARACTERÍSTICAS BIOLÓGICAS		
USOS: ORNAMENTAL ESPACIOS ADECUADO PARA SU UBICACION: CERROS, GLORIETAS, PARQUES, PLAZAS/PLAZOLETAS, EDIFICIOS INSTITUCIONALES.		FUNCIONES	PLANTA	
CONDICIONES DE MANEJO: NECESITA TENER UNA BUENA AIREACIÓN PARA QUE NO SE ACUMULE EL EXCESO DE AGUA DE RIEGOS CRITERIOS GENERALES DE UBICACIÓN: SU UBICACIÓN IDEAL ESTÁ EN LOS LUGARES MÁS LUMINOSOS PARA QUE LA FLORACIÓN DURE EL MÁXIMO TIEMPO POSIBLE. REALMENTE SIRVE PARA ORNAMENTAR SIN FLORES, PERO CON ELLAS, TENEMOS MUCHA MÁS DECORACIÓN. SI LA TENEMOS EN MACETA, CUANDO PIERDEN LAS FLORES, PODEMOS TENERLA COMO PLANTA DE EXTERIOR. CLIMA: TEMPLADO -FRIO		REQUERIMIENTOS		
			PERFIL	

Fuente: Elaboración propia.

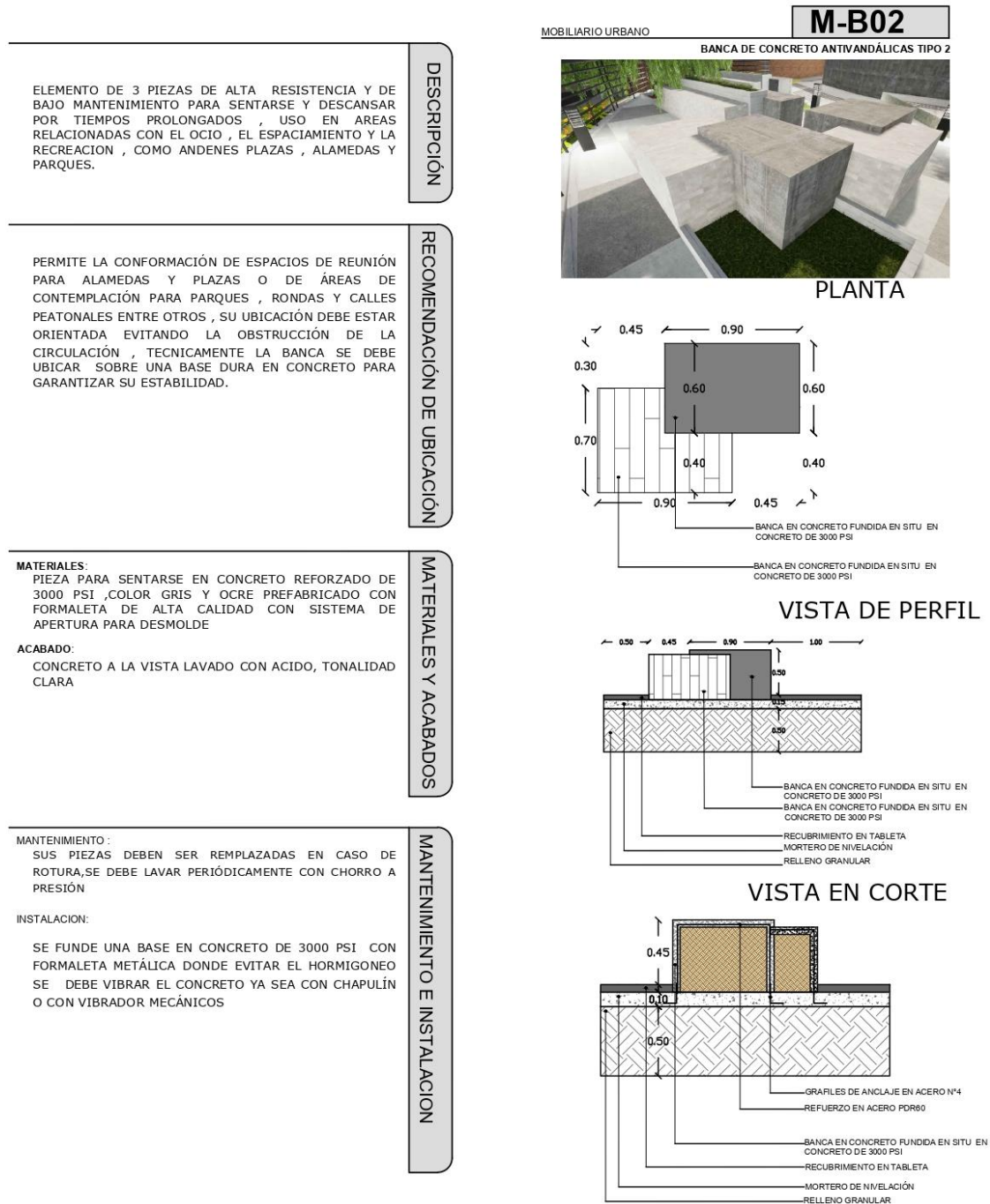
Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 4-25:Detalle arquitectonico de banca antivandálica tipo 1.

ELEMENTO DE 3 PIEZAS DE ALTA RESISTENCIA Y DE BAJO MANTENIMIENTO PARA SENTARSE Y DESCANSAR POR TIEMPOS PROLONGADOS , USO EN AREAS RELACIONADAS CON EL OCIO , EL ESPACIAMIENTO Y LA RECREACION , COMO ANDENES PLAZAS , ALAMEDAS Y PARQUES.	DESCRIPCIÓN	MOBILIARIO URBANO M-B01 BANCA DE CONCRETO ANTIVANDÁLICAS TIPO1 
PERMITE LA CONFORMACIÓN DE ESPACIOS DE REUNIÓN PARA ALAMEDAS Y PLAZAS O DE ÁREAS DE CONTEMPLACIÓN PARA PARQUES , RONDAS Y CALLES PEATONALES ENTRE OTROS , SU UBICACIÓN DEBE ESTAR ORIENTADA EVITANDO LA OBSTRUCCIÓN DE LA CIRCULACIÓN , TÉCNICAMENTE LA BANCA SE DEBE UBICAR SOBRE UNA BASE DURA EN CONCRETO PARA GARANTIZAR SU ESTABILIDAD.	RECOMENDACIÓN DE UBICACIÓN	PLANTA  - RELLENO SELECCIONADO - BANCA EN CONCRETO FUNDIDA EN SITU EN CONCRETO DE 3000 PSI - MAMOSTERIA CON TERMINADO EN PAÑETE - BANCA EN CONCRETO FUNDIDA EN SITU EN CONCRETO DE 3000 PSI
MATERIALES: PIEZA PARA SENTARSE EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI ,COLOR GRIS Y OCRE PREFABRICADO CON FORMALETA DE ALTA CALIDAD CON SISTEMA DE APERTURA PARA DESMOLDE ACABADO: CONCRETO A LA VISTA LAVADO CON ACIDO, TONALIDAD CLARA	MATERIALES Y ACABADOS	VISTA DE PERFIL  - BANCA EN CONCRETO FUNDIDA EN SITU EN CONCRETO DE 3000 PSI - MAMOSTERIA CON TERMINADO EN PAÑETE - BANCA EN CONCRETO FUNDIDA EN SITU EN CONCRETO DE 3000 PSI - RECUBRIMIENTO EN TABLETA - MORTERO DE NIVELACIÓN - RELLENO GRANULAR
MANTENIMIENTO : SUS PIEZAS DEBEN SER REMPLAZADAS EN CASO DE ROTURA,SE DEBE LAVAR PERIÓDICAMENTE CON CHORRO A PRESIÓN INSTALACION: SE FUNDE UNA BASE EN CONCRETO DE 3000 PSI CON FORMALETA METÁLICA DONDE EVITAR EL HORMIGONEO SE DEBE VIBRAR EL CONCRETO YA SEA CON CHAPULÍN O CON VIBRADOR MECÁNICOS	MANTENIMIENTO E INSTALACION	VISTA EN CORTE  - GRAFILES DE ANCLAJE EN ACERO N°4 - REFUERZO EN ACERO PDR60 - RELLENO SELECCIONADO - MAMOSTERIA CON TERMINADO EN PAÑETE - BANCA EN CONCRETO FUNDIDA EN SITU EN CONCRETO DE 3000 PSI - RECUBRIMIENTO EN TABLETA - MORTERO DE NIVELACIÓN - RELLENO GRANULAR

Fuente: Elaboración propia.

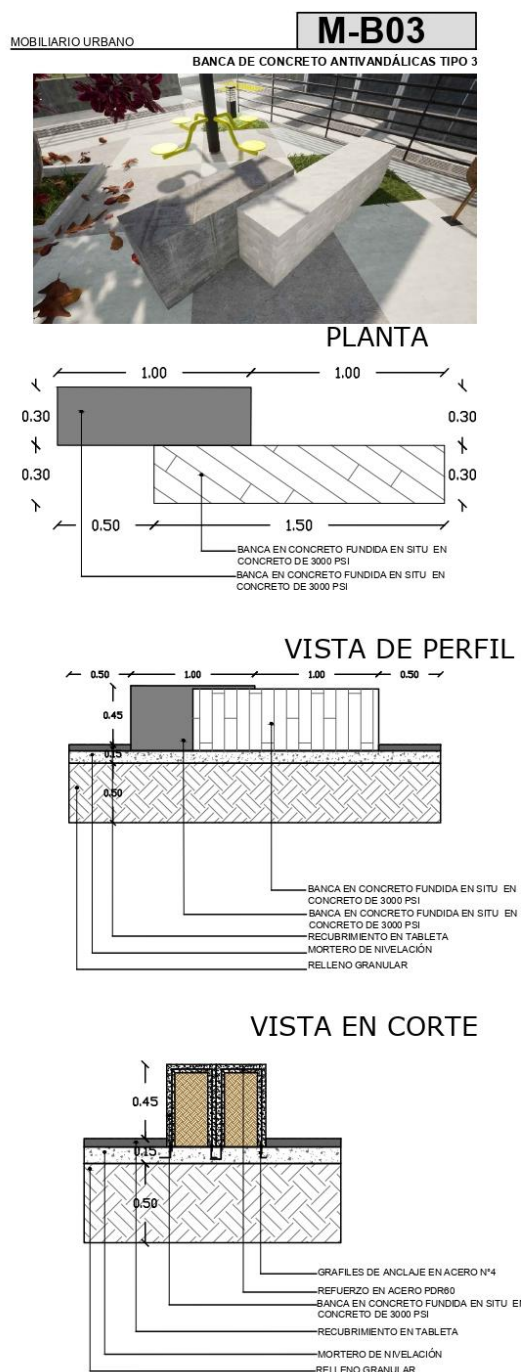
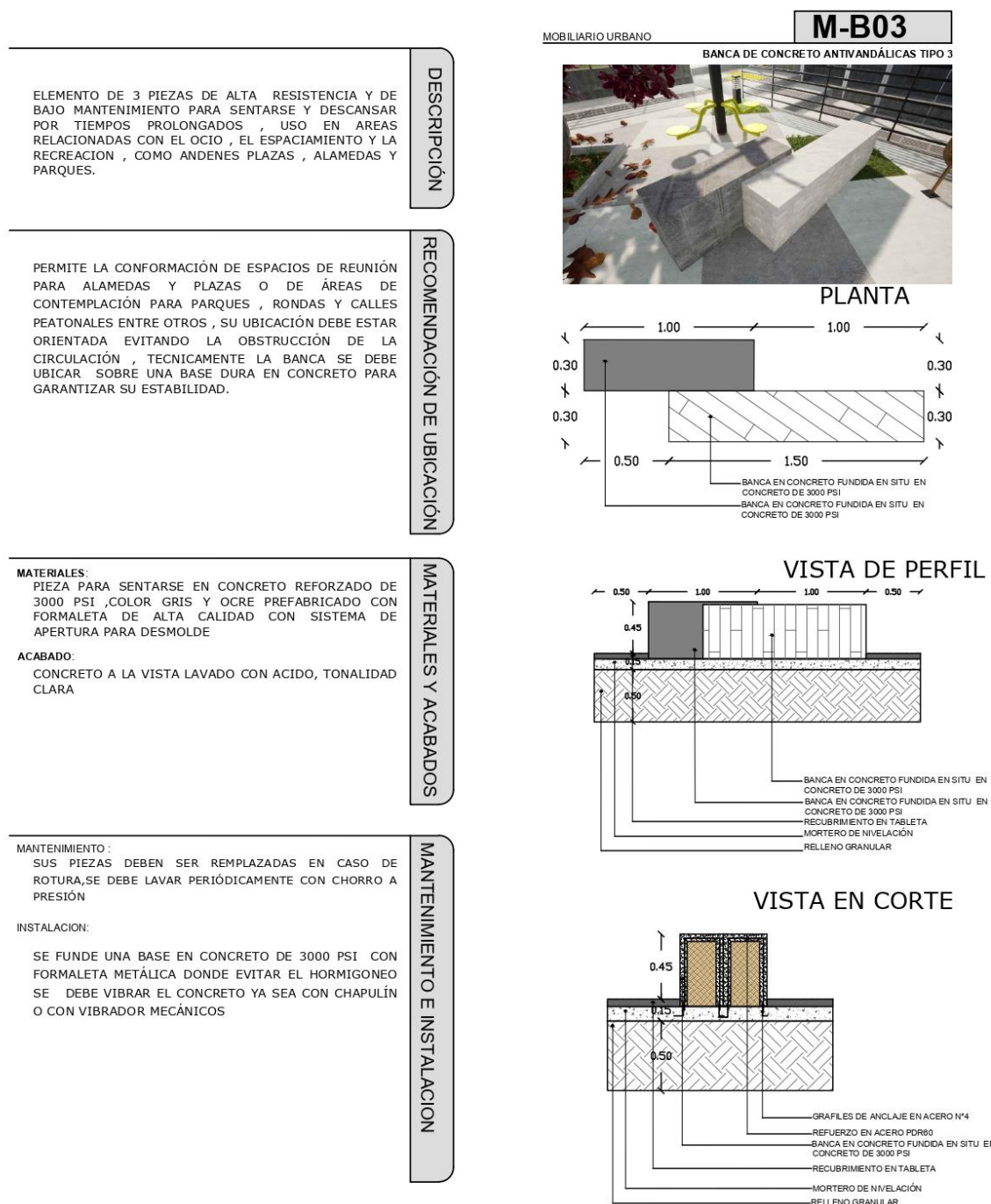
Ilustración 4-26:Detalle arquitectonico de banca antivandálica tipo 2.



Fuente: Elaboración propia.

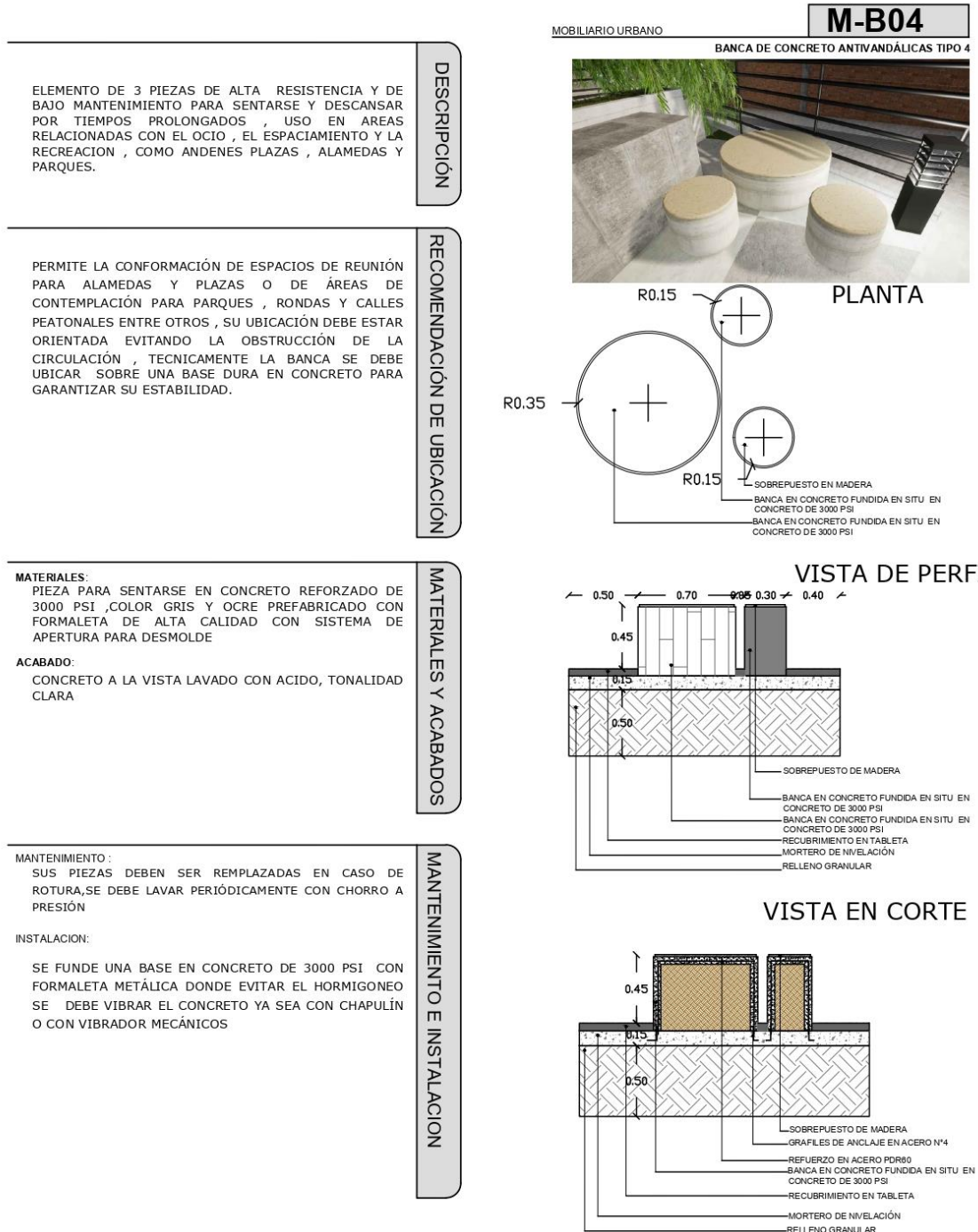
Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 4-27:Detalle arquitectonico de banca antivandálica tipo 3.



Fuente: Elaboración propia.

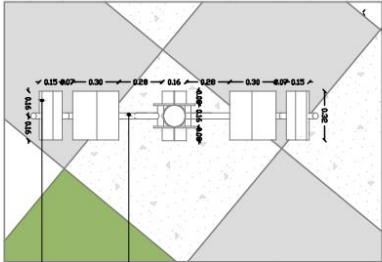
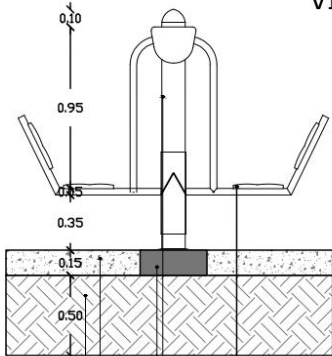
Ilustración 4-28:Detalle arquitectónico de banca antivandática tipo 4.



Fuente: Elaboración propia.

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

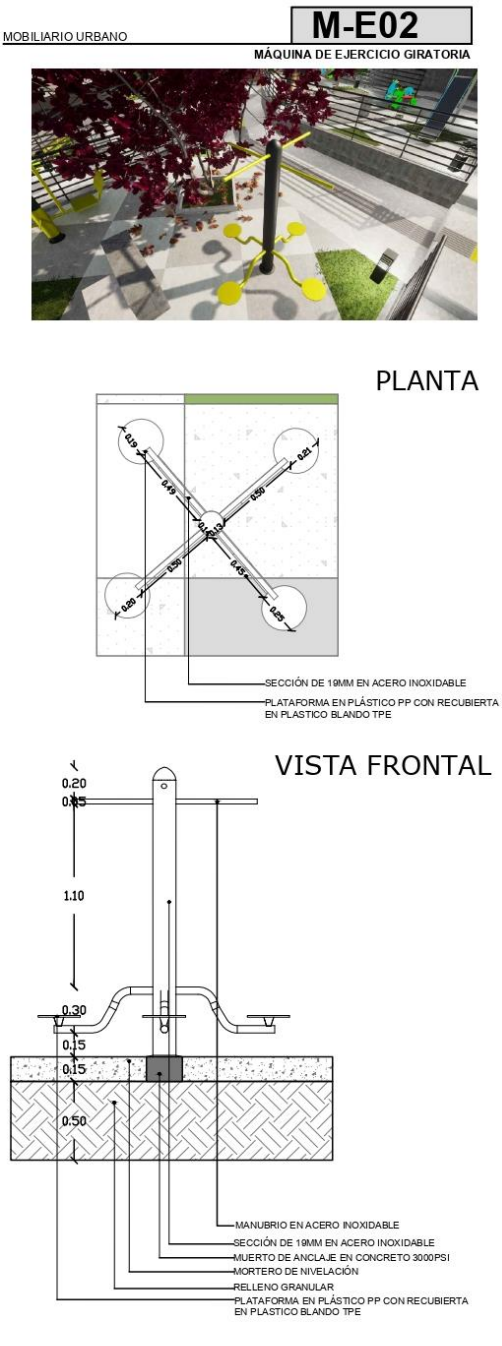
Ilustración 4-29:Detalle arquitectonico ejercitador pierna doble.

-OFRECE A LAS PERSONAS EL DESARROLLO DE SUS CAPACIDADES MOTRICES PARA EL TREN INFERIOR DEL CUERPO UTILIZANDO COMO CARGA EL PROPIO PESO DEL INDIVIDUO POR ENDE ES UN EJERCICIO MUY COMPLETO DEBIDO A QUE S ADAPTA A LAS CAPACIDADES CORPORALES DE CADA INDIVIDUO -REFUERZA LA MUSCULATURA DE LOS CUADRICEPS , GEMELOS , GLÚTEOS Y MÚSCULOS ABDOMINALES	DESCRIPCIÓN	MOBILIARIO URBANO M-E01 MÁQUINA DE EJERCICIO DE BALANCIN 
PERMITE LA CONFORMACIÓN DE ESPACIOS DE RECREACIÓN PARA PARQUES , , SU UBICACIÓN DEBE ESTAR ORIENTADA EVITANDO LA OBSTRUCCIÓN DE LA CIRCULACIÓN , TECNICAMENTE SE DEBE UBICAR SOBRE UNA BASE DURA EN CONCRETO PARA GARANTIZAR SU ESTABILIDAD.	RECOMENDACIÓN DE UBICACIÓN	PLANTA  SECCIÓN DE 10MM EN ACERO INOXIDABLE ASIENTO EN PLÁSTICO PP CON RECUBIERTA EN PLASTICO Blando TPE
MATERIALES: - TUBERIA DE 100X 100MM FIJADA SOBRE CONCRETO CON CHAZO EXPANSIVO. - CONCRETO EN 3000 PSI - APOYOS EN ACERO INOXIDABLE - ASIENTO EN PLÁSTICO BLANDO EPE	MATERIALES Y ACABADOS	VISTA FRONTAL  ASIENTO EN PLÁSTICO PP CON RECUBIERTA EN PLASTICO Blando TPE SECCION DE 10MM EN ACERO INOXIDABLE MUERTO DE ANCLAJE EN CONCRETO 3000PSI MORTERO DE NIVELACIÓN RELLENO GRANULAR
MANTENIMIENTO: SUS PIEZAS DEBEN SER REMPLAZADAS EN CASO DE ROTURA,SE DEBE LIMPIAR PERIÓDICAMENTE CON DETERGENTE COMÚN Y AGUA , APLICAR RECUBRIMIENTO EN CERA BRILLA METAL PARA EVITAR LA CORROSIÓN INSTALACION: SE FUNDE UNA MUERTO EN CONCRETO DE 3000 PSI DONDE SE HACE COLOCAN PERNOS DE ANCLAJE Y POSTERIORMENTE EN ESTOS SE INSTALA EL ELEMENTOS	MANTENIMIENTO E INSTALACION	

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-30:Detalle arquitectonico ejercitador tipo balancín cintura.

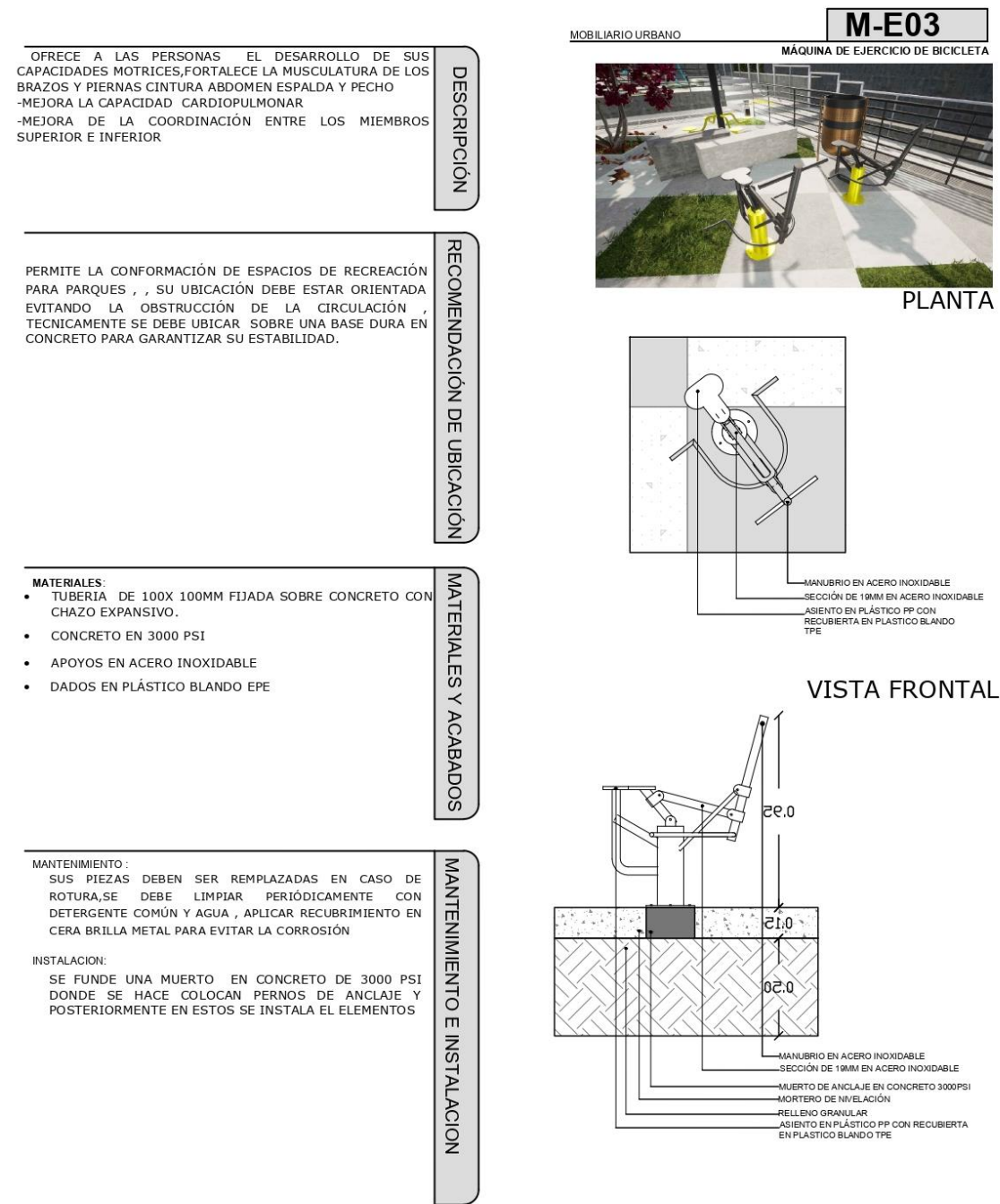
DESCRIPCIÓN -OFRECE A LAS PERSONAS EL DESARROLLO DE SUS CAPACIDADES MOTRICES,EN CUESTIÓN DE ESTABILIDAD Y MOVILIDAD. -EJERCITA LA CINTURA Y AYUDA A RELAJAR LOS MÚSCULOS DE LA CINTURA , CADERA Y ESPALDA. -REFUERZO DE LA MUSCULATURA ABDOMINAL Y LUMBAR MEJORA LA FLEXIBILIDAD Y AGILIDAD DE LA COLUMNA VERTEBRAL DE LA CADERA.	
RECOMENDACIÓN DE UBICACIÓN PERMITE LA CONFORMACIÓN DE ESPACIOS DE RECREACIÓN PARA PARQUES , , SU UBICACIÓN DEBE ESTAR ORIENTADA EVITANDO LA OBSTRUCCIÓN DE LA CIRCULACIÓN , TECNICAMENTE SE DEBE UBICAR SOBRE UNA BASE DURA EN CONCRETO PARA GARANTIZAR SU ESTABILIDAD.	
MATERIALES: • TUBERIA DE 100X 100MM FIJADA SOBRE CONCRETO CON CHAZO EXPANSIVO. • CONCRETO EN 3000 PSI • APOYOS EN ACERO INOXIDABLE • PLATAFORMAS EN PLÁSTICO BLANDO EPE	MATERIALES Y ACABADOS
MANTENIMIENTO : SUS PIEZAS DEBEN SER REMPLAZADAS EN CASO DE ROTURA,SE DEBE LIMPIAR PERIÓDICAMENTE CON DETERGENTE COMÚN Y AGUA , APLICAR RECUBRIMIENTO EN CERA BRILLA METAL PARA EVITAR LA CORROSIÓN INSTALACION: SE FUNDE UNA MUERTO EN CONCRETO DE 3000 PSI DONDE SE HACE COLOCAN PERNOS DE ANCLAJE Y POSTERIORMENTE EN ESTOS SE INSTALA EL ELEMENTOS	MANTENIMIENTO E INSTALACION



Fuente: Elaboración propia.

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 4-31:Detalle arquitectonico ejercitador tipo potro para pierna y espalda.



Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-32:Detalle arquitectonico de luminaria tipo poste.

ELEMENTO METALICO DE ILUMINACION PARA AREAS PEATONALES QUE UTILIZA LAMPARA DOBLES O SENCILLAS HOLOGADAS POR LA ELECTRIFICADORA DE NORTRE DE SANTANDER

DEBEN SER USADAS PARA ILUMINAR ZONAS PEATONALES , ANDENES Y ZONAS VERDES , LA LUMINARA ADOSADA A FACHADAS SE USA EN CALLES ANGOSTAS O ANDENES MUY PEQUEÑOS DONDE EL POSTE NO PUEDE SER INSTALDA , TAMBIEN SE PUEDE SER USADA ADOSADA AL POSTE DE LA LUMINARA VEHÍCULAR EVITANDO EL CONFLICTO CON POSTES DE LUZ VEHÍCULAR

DESCRIPCIÓN

LAS LUMINARIAS DEBEN ESTAR ESPACIADAS SEGÚN LA RECOMENDACIÓN TÉCNICA DEL PROVEEDOR O SEGÚN EL DISEÑO TÉCNICO, SU EJE PRINCIPAL DEBE ESTAR ORIENTADO SIEMPRE PERPENDICULARMENTE AL ESPACIO PEATONAL QUE BUSCA ILUMINAR, DEBEN ESTAR SEPARADAS MÍNIMO 50 CMS DEL BORDE DEL ANDEN SE DEBE EVITAR DEMASIADA CERCANÍA CON LOS ÁRBOLES Y FACHADAS, TODAS LAS LUMINARIAS DEBEN TENER ACOMETIDA SUBTERRÁNEA

RECOMENDACIÓN DE UBICACIÓN

MATERIALES:

- LAMPARA HOMOLOGADA DE DIVERSOS PROVEDORES DE 72 VATIOS EN SODIO A PRESION
- POSTE EN TUBO GALVANIZADO EN CALIENTE , PINTURA COLOR GRIS RAL 7010

MATERIALES Y ACABADOS

MANTENIMIENTO :

SE DEBE REVISAR EL ESTADO DE LOS ELEMENTOS CADA AÑO, SI SE PRESENTA ABOLLADURAS O MALTRATO SEVERO DEBERÁ SER REPLAZADA

INSTALACION:

SE FUNDE UNA BASE EN CONCRETO DE 3000 PSI , DE 50 CM DE PROFUNDIDAD DEL SUELO , SOBRE ESTE SE FIJA Y SE ASEGURA EL POSTE LUEGO SE FUNDE UNA SEGUNDA CAPA DE CONCRETO DE 3000 P.S.I POR LOS LADOS RESTANTES 20 CM QUEDANDO LOS PÁRALES Y PLATINAS EMBEBIDOS (LOS PERNOS SE CUBREN CON UNA TAPA PARA PROTEGER LA ROSCA PERMITIENDO UNA EVENTUAL REMOCIÓN DE LA LUMINARIA

MANTENIMIENTO E INSTALACION

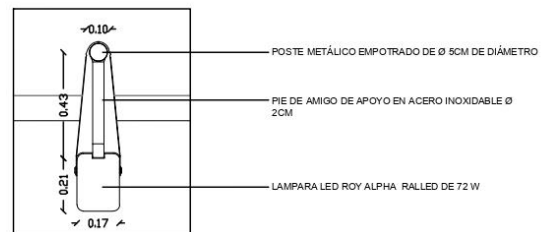
MOBILIARIO URBANO

M-EL01

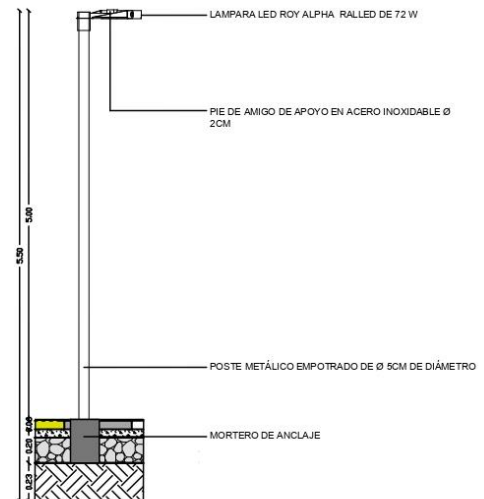
POSTE LUMINARIA 6 M -DE UN SOLO BRAZO .50 M.



PLANTA



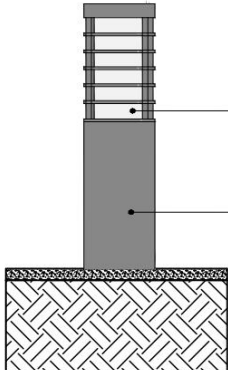
VISTA FRONTAL



Fuente: Elaboración propia.

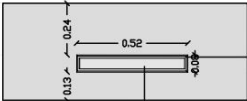
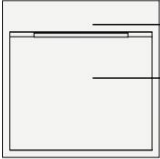
Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 4-33:Detalle arquitectonico de luminaria tipo bolardo.

	M-BL02	M-EL02 LUMINARIA TIPO BOLARDO
EL OBJETIVO DE ESTE ELEMENTO ES CREAR SENSACIÓN DE BIENESTAR Y SEGURIDAD Y AYUDAR A GUIAR DE FORMA SEGURA A LAS PERSONAS A TRAVÉS DE LOS ESPACIOS URBANOS CAPAZ DE ILUMINAR CAMINOS EN UNA DIRECCIÓN DE HASTA 360°	DESCRIPCION	
LOS BOLARDOS DEBEN ESTAR ESPACIADOS SEGÚN LA RECOMENDACIÓN TÉCNICA DEL PROVEEDOR O SEGÚN EL DISEÑO TÉCNICO, SU EJE PRINCIPAL DEBE ESTAR ORIENTADO SIEMPRE PERPENDICULARMENTE AL ESPACIO A ILUMINAR QUE BUSCA ILUMINAR, DEBEN ESTAR SEPARADAS MÍNIMO 50 CMS DEL BORDE DEL ANDEN SE DEBE EVITAR DEMASIADA CERCANÍA CON LOS ÁRBOLES Y FACHADAS, TODAS LAS LUMINARIAS DEBEN TENER ACOMETIDA SUBTERRÁNEA	RECOMENDACIÓN DE UBICACIÓN	PLANTA  TAPA METÁLICA EN ACERO CON IMPRIMACIÓN DE PINTURA EN ACEITE
MATERIALES: - CAJA METALICA EN ACERO CON IMPRIMACIÓN EN PINTURA EN ACEITE - ILUMINACION LED DE COLOR BLANCO 727	MATERIALES Y ACABADOS	VISTA FRONTAL  ILUMINACIÓN LED DE 72 VATIOS CAJA METÁLICA EN ACERO DE RECUBRIMIENTO DE PINTURA
MANTENIMIENTO: SE DEBE REVISAR EL ESTADO DE LOS ELEMENTOS CADA AÑO, SI SE PRESENTA ABOLLADURAS O MALTRATO SEVERO DEBERÁ SER REMPLAZADA INSTALACION: SE FUNDE UNA BASE EN CONCRETO DE 3000 PSI , DE 30 CM DE PROFUNDIDAD DEL SUELO , SOBRE ESTE SE FIJA Y SE ASEGURA EL BOLARDO CON CON UN ELEMENTO DE ANCLAJE EN CONCRETO DE 3000 PSI Y EN EL SE ANCLAN PERNOS POSTERIORMENTE SE FIJA UNA PLATINA PARA Y SOBRE ELLA HACER LA DISPOSICIÓN DEL BOLARDO	MANTENIMIENTO E INSTALACION	

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-34:Detalle arquitectonico de luminaria sencilla tipo LED 40W

EL OBJETIVO DE ESTE ELEMENTO ES CREAR SENSACIÓN DE BIENESTAR Y SEGURIDAD Y AYUDAR A GUIAR DE FORMA SEGURA A LAS PERSONAS A TRAVÉS DE LOS ESPACIOS URBANOS CAPAZ DE ILUMINAR CAMINOS EN UNA DIRECCIÓN DE HASTA 180°	DESCRIPCIÓN	MOBILIARIO URBANO M-EL03 LUMINARIA SENCILLA LED 40W - 220V 
INSTALAR EN UN ESPACIO INTERMEDIO 13 CM APROXIMADAMENTE DEL MOBILIARIO PARA QUE EL ROSE CON LOS PIES NO DETERIORE EL ELEMENTO	RECOMENDACIÓN DE UBICACIÓN	PLANTA
MATERIALES: • CAJA METÁLICA EN ACERO CON IMPRIMACIÓN EN PINTURA EN ACEITE • ILUMINACION LED DE COLOR BLANCO 727	MATERIALES Y ACABADOS	 TAPA METÁLICA EN ACERO CON IMPRIMACIÓN DE PINTURA EN ACEITE ILUMINACIÓN LED DE 72 VATIOS
MANTENIMIENTO: SE DEBE REVISAR EL ESTADO DE LOS ELEMENTOS CADA AÑO, SI SE PRESENTA ABOLLADURAS O MALTRATO SEVERO DEBERÁ SER REPLAZADA INSTALACION: SE HACE INCRUSTACIÓN EN EL MOBILIARIO URBANO POR MEDIO DE PRESIÓN Y CHAZOS DE ANCLAJE LO QUE ASEGURA SU POSICIÓN PERMANENTE , SE DEBE INSTALAR CON ACOMETIDA SUBTERRÁNEA PARA SU REEMPLAZO EN CASO DE MANTENIMIENTO	MANTENIMIENTO E INSTALACION	 CAJA METÁLICA EN ACERO DE RECUBRIMIENTO CON IMPRIMACION DE PINTURA ILUMINACIÓN LED DE 72 VATIOS

Fuente: Elaboración propia.

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 4-35:Detalle arquitectonico de Balancín infantil adaptado de un muelle

M-J01
SALTADOR INFANTIL

MOBILIARIO URBANO

ES UN SALTADOR QUE ATRAE Y APOYA EL JUEGO INCESANTE DE LOS NIÑOS, UNA Y OTRA VEZ. LA SENSACIÓN DE BALANCEO ES UNA GRAN RESPUESTA DE MOVIMIENTO, QUE ES UNO DE LOS MAYORES SENSACIONES DE JUEGO QUE EXISTEN. APARTE DE LA DIVERSIÓN, ESTO AÑADE UNA SENSACIÓN DE CONTROL A LA JUEGO DE NIÑOS. EL MOVIMIENTO DE RESPUESTA TAMBIÉN ENTRENA LA COMPRESIÓN DE CAUSA Y EFECTO EN NIÑOS PEQUEÑOS: QUE NUESTRAS ACCIONES TIENEN UN EFECTO EN EL MUNDO. ESTO ESTIMULA EL PENSAMIENTO LÓGICO.

PERMITE LA CONFORMACIÓN DE ESPACIOS DE REUNIÓN PARA ALAMEDAS Y PLAZAS O DE ÁREAS DE CONTEMPLACIÓN PARA PARQUES , RONDAS Y CALLES PEATONALES ENTRE OTROS , SU UBICACIÓN DEBE ESTAR ORIENTADA EVITANDO LA OBSTRUCCIÓN DE LA CIRCULACIÓN , TÉCNICAMENTE EL SALTADOR SE DEBE UBICAR SOBRE UNA BASE DURA EN CONCRETO PARA GARANTIZAR SU ESTABILIDAD.

MATERIALES:

- PANELES DE 19MM ECOCORE™. ECOCORE™ ES UN MATERIAL RESPETUOSO CON EL MEDIO AMBIENTE, CONSISTE DE UN NÚCLEO PRODUCIDO A PARTIR DE POST 100% RECICLADO
- LOS RESORTES ESTÁN HECHOS DE ALTA CALIDAD RESORTE DE ACERO SEGÚN EN10270. PINTADO CON UNA IMPRIMACIÓN EPOXI Y POLIÉSTER RECUBRIMIENTO EN POLVO COMO ACABADO SUPERIOR. LOS RESORTES SON FIJADO POR ACCESORIOS ANTIPINZAMIENTO ÚNICOS PARA MÁXIMA SEGURIDAD Y LARGA VIDA ÚTIL.
- EL ASIENTO ESTÁ HECHO DE UN INSERTO DE PP MOLDEADO CON UN CAPA EXTERIOR BLANDA DE CAUCHO TPE. EL CAUCHO TPE TIENE BUENA ABSORCIÓN DE IMPACTOS Y ASEGURA DURABILIDAD SOLUCIÓN.

MANTENIMIENTO :

SUS PIEZAS DEBEN SER REMPLAZADAS EN CASO DE ROTURA,SE DEBE LIMPIAR PERIÓDICAMENTE CON DETERGENTE COMÚN Y AGUA OPCIONAL APLICAR RECUBRIMIENTO EN CERA

INSTALACION:

SE FUNDE UNA MUERTO EN CONCRETO DE 3000 PSI DONDE SE HACE COLOCAN PERNOS DE ANCLAJE Y POSTERIORMENTE EN ESTOS SE INSTALA EL ELEMENTOS

DESCRIPCION

RECOMENDACIÓN DE UBICACIÓN

MATERIALES Y ACABADOS

MANTENIMIENTO E INSTALACION

PLANTA

MANUBRIO EN ACERO INOXIDABLE
ASIENTO EN PLÁSTICO PP CON RECUBIERTA EN PLÁSTICO BLANDO TPE
PANELES DE SECCIÓN DE 19MM EN ECOCORE

VISTA DE PERFIL

MANUBRIO EN ACERO INOXIDABLE
PANELES DE SECCIÓN DE 19MM EN ECOCORE
ASIENTO EN PLÁSTICO PP CON RECUBIERTA EN PLÁSTICO BLANDO TPE
RESORTE EN ACERO EN10270 CON IMPRIMACIÓN EPOXICA
MUERTO DE ANCLAJE EN CONCRETO 3000PSI
MORTERO DE NIVELACIÓN
RELLENO GRANULAR

VISTA EN CORTE

PANELES DE SECCIÓN DE 19MM EN ECOCORE
MANUBRIO EN ACERO INOXIDABLE
ASIENTO EN PLÁSTICO PP CON RECUBIERTA EN PLÁSTICO BLANDO TPE
RESORTE EN ACERO EN10270 CON IMPRIMACIÓN EPOXICA
MORTERO DE NIVELACIÓN
RELLENO GRANULAR

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-36:Detalle arquitectonico resbaladera infantil

EL JUEGO DE RESBALADERA OFRECE A LOS NIÑOS EL DESARROLLO DE SUS CAPACIDADES MOTRICES, DESLIZARSE DESARROLLA LA CONCIENCIA ESPACIAL Y EL SENTIDO DEL EQUILIBRIO, ADEMÁS, LOS MÚSCULOS CENTRALES SE ENTRENAN CUANDO SE SIENTA HACIA ABAJO. EN LA PARTE EMOCIONAL SE EMPATÍA ESTIMULADA POR TURNOS. EN EL DESARROLLO COGNITIVO LOS NIÑOS PEQUEÑOS DESARROLLAN SU COMPRENSIÓN DEL ESPACIO, LA VELOCIDAD Y LAS DISTANCIAS CUANDO SE DESLIZAN RÁPIDAMENTE

DESCRIPCIÓN

PERMITE LA CONFORMACIÓN DE ESPACIOS DE RECREACIÓN PARA PARQUES, SU UBICACIÓN DEBE ESTAR ORIENTADA EVITANDO LA OBSTRUCCIÓN DE LA CIRCULACIÓN, TÉCNICAMENTE SE DEBE UBICAR SOBRE UNA BASE DURA EN CONCRETO PARA GARANTIZAR SU ESTABILIDAD.

RECOMENDACIÓN DE UBICACIÓN

- MATERIALES:**
- PANELES DE 19MM ECOCORE™. ECOCORE™ ES UN MATERIAL RESPETUOSO CON EL MEDIO AMBIENTE, CONSISTE DE UN NÚCLEO PRODUCIDO A PARTIR DE POST 100% RECICLADO
 - LAMINA ACERO INOXIDABLE DE 2MM
 - APOYO EN PLÁSTICO BLANDO EPE

MATERIALES Y ACABADOS

MANTENIMIENTO:
SUS PIEZAS DEBEN SER REMPLAZADAS EN CASO DE ROTURA, SE DEBE LIMPIAR PERIÓDICAMENTE CON DETERGENTE COMÚN Y AGUA, APLICAR RECURRIMIENTO EN CERA BRILLO METAL PARA EVITAR LA CORROSIÓN

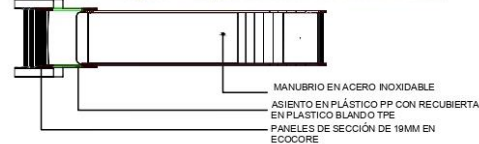
INSTALACION:
SE FUNDE UNA MUERTO EN CONCRETO DE 3000 PSI DONDE SE HACE COLOCAN PERNOS DE ANCLAJE Y POSTERIORMENTE EN ESTOS SE INSTALA EL ELEMENTOS

MANTENIMIENTO E INSTALACION

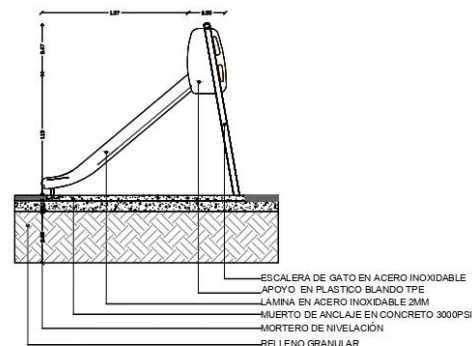
MOBILIARIO URBANO

M-J02

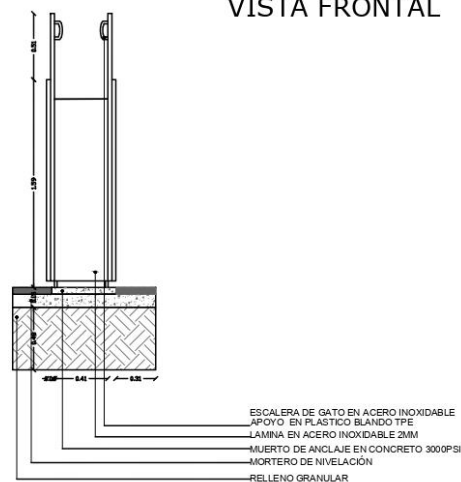
JUEGO RESBALADERA



VISTA DE PERFIL



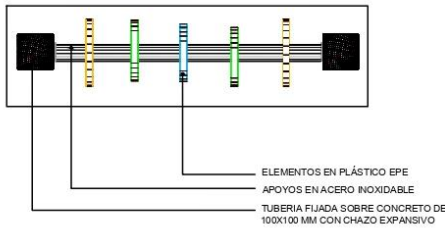
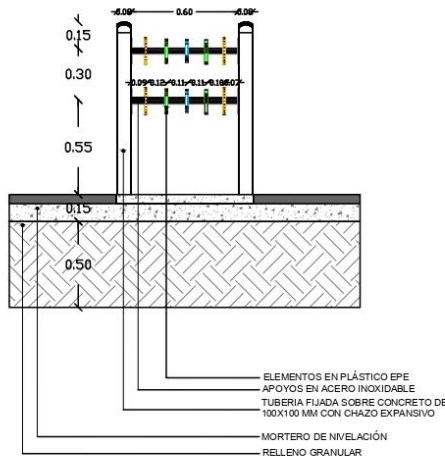
VISTA FRONTAL



Fuente: Elaboración propia.

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 4-37:Detalle arquitectonico juego de desarrollo motriz.

OFRECE A LOS NIÑOS EL DESARROLLO DE SUS CAPACIDADES MOTRICES, DESLIZARSE DESARROLLA LA CONCIENCIA ESPACIAL, ADEMÁS, LOS MÚSCULOS CENTRALES SE ENTRENAN CUANDO SE SIENTA HACIA ABAJO. EN LA PARTE EMOCIONAL SE EMPATÍA ESTIMULADA POR TURNOS. EN EL DESARROLLO COGNITIVO LOS NIÑOS PEQUEÑOS DESARROLLAN SU COMPRENSIÓN DEL ESPACIO	DESCRIPCIÓN	MOBILIARIO URBANO M-J03 JUEGO DE DADOS 
PERMITE LA CONFORMACIÓN DE ESPACIOS DE RECREACIÓN PARA PARQUES, , SU UBICACIÓN DEBE ESTAR ORIENTADA EVITANDO LA OBSTRUCCIÓN DE LA CIRCULACIÓN , TÉCNICAMENTE SE DEBE UBICAR SOBRE UNA BASE DURA EN CONCRETO PARA GARANTIZAR SU ESTABILIDAD.	RECOMENDACIÓN DE UBICACIÓN	PLANTA 
MATERIALES: - TUBERIA DE 100X 100MM FIJADA SOBRE CONCRETO CON CHAZO EXPANSIVO. - CONCRETO EN 3000 PSI - APOYOS EN ACERO INOXIDABLE - DADOS EN PLÁSTICO BLANDO EPE	MATERIALES Y ACABADOS	VISTA FRONTAL 
MANTENIMIENTO : SUS PIEZAS DEBEN SER REPLAZADAS EN CASO DE ROTURA, SE DEBE LIMPIAR PERIÓDICAMENTE CON DETERGENTE COMÚN Y AGUA , APLICAR RECUBRIMIENTO EN CERA BRILLO METAL PARA EVITAR LA CORROSIÓN INSTALACION: SE FUNDE UNA MUERTO EN CONCRETO DE 3000 PSI DONDE SE HACE COLOCAN PERNOS DE ANCLAJE Y POSTERIORMENTE EN ESTOS SE INSTALA EL ELEMENTOS	MANTENIMIENTO E INSTALACION	

Fuente: Elaboración propia.

4.3 ANALISIS DE PRESUPUESTO

El presupuesto está elaborado con base a los precios y requisitos de construcción propuestos en construprecios del 2021, el APU de Norte de Santander 2021-2, el análisis de precios unitarios de proyecto tipo establecido a nivel nacional para construcción de parques y los lineamientos de la administración municipal de Pamplona.

Tabla 4-3:Presupuesto

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"						
ITEM	DESCRIPCION	UND.	CANT.	Vr. UNIT.	Vr. PARCIAL	Vr. CAPITULO
1	PRELIMINARES					\$ 1.892.941,03
1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	273,76	\$ 3.621,00	\$ 991.296,55	
1,2	CERRAMIENTO EN TELA VERDE	ML	47,52	\$ 18.974,00	\$ 901.644,48	
2	EXCAVACIONES					\$ 15.047.060,98
2,1	EXCAVACION MANUAL	M3	47,33	\$ 7.847,38	\$ 371.416,26	
2,2	RELLENO CON BASE GRANULAR	M3	138,32	\$ 106.097,00	\$ 14.675.644,72	
2,3	RELLENO CON MATERIAL DE LA MISMA EXCAVACION.	M3	61,85	\$ 51.154,00	\$ 3.163.874,90	
3	AREAS INDIVIDUALES					\$ 144.419.038,75
3,1	DESCAPOTE A MAQUINA NIVEL 0.00 (inc. retiro) e=25 cm	M2	275,55	\$ 234.808,06	\$ 64.701.359,73	
3,2	CONFORMACIÓN DEL TERRENO	M2	133,84	\$ 366.410,06	\$ 49.040.321,84	
3,3	EXCAVACIÓN MANUAL (incluye retiro de sobrantes)	M3	55,11	\$ 94.058,71	\$ 5.183.575,70	
3,4	CONCRETO DE LIMPIEZA e= 0,05 m	M2	13,75	\$ 506.583,00	\$ 6.965.516,25	
3,5	ACERO DE REFUERZO	KG	627,63	\$ 29.521,00	\$ 18.528.265,23	
4	ESTRUCTURA EN CONCRETO					\$ 173.707.792,45
4,1	VIGA DE AMARRE 15X15 CONCRETO 2100 PSI	M3	3,15	\$ 34.138,00	\$ 107.534,70	
4,2	COLUMNA 15X15 EN CONCRETO DE 21000PSI	M3	0,45	\$ 73.069,00	\$ 32.881,05	
4,3	ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI E=18CM	M2	21,05	\$ 60.855,00	\$ 1.281.028,18	
4,4	PISO EN CONCRETO 3.000 PSI- E=0.16	M2	239,89	\$ 685.439,00	\$ 164.429.961,71	
4,5	SARDINEL DE CONFINAMIENTO (15X40)	ML	27,54	\$ 83.204,00	\$ 2.291.438,16	

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

4,6	BORDILLO DE CONFINAMIENTO (10X18)	ML	2,68	\$ 40.911,00	\$ 109.706,94	
4,7	CONCRETO CIPLOPEO CONTINUO 60% PIEDRA RAJON 40% CONCRETO	M3	21,94	\$ 248.587,00	\$ 5.455.241,72	
5	MAMPOSTERIA, PANETES Y ENCHAPES					\$ 12.452.556,29
5,1	MURO EN LADRILLO DE OBRA E=12CM	M2	44,02	\$ 72.059,00	\$ 3.172.037,18	
5,2	PAÑETE 1:4 IMPERMEABILIZADO E=2CM	M2	44,02	\$ 137.740,00	\$ 6.063.314,80	
5,3	PAÑETE EN MORTERO 1:4 E=2CM	M2	59,69	\$ 46.140,00	\$ 2.754.096,60	
5,4	FACHALETA PARA MUROS DE JARDINERAS	M2	5,33	\$ 86.887,00	\$ 463.107,71	
6	PISOS					\$ 12.848.938,80
6,1	MORTERO DE NIVELACIÓN (2,5 CM) 1:4	M2	71,55	\$ 35.659,00	\$ 2.551.511,99	
6,2	PISO CERAMICA GRIS CLARO (Recorridos de Parque)	M2	83,34	\$ 84.995,00	\$ 7.083.950,77	
6,3	ADOQUIN VERDE BLOCK	M2	20,67	\$ 75.566,00	\$ 1.562.100,35	
6,4	CERAMICA PODOTACTIL(Aviso)	M2	3,66	\$ 67.095,00	\$ 246.178,26	
6,5	CERAMICA PODOTACTIL(Guía)	M2	20,94	\$ 67.095,00	\$ 1.405.197,42	
7	SISTEMA ELECTRICO					\$ 18.586.554,00
7,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA PARA JARDÍN TIPO BOLARDO	UND	17	\$ 300.396,00	\$ 5.106.732,00	
7,2	POSTE LUMINARIA 6 m -DE UN SOLO BRAZO .50 m.	UND	4	\$ 1.159.083,00	\$ 4.636.332,00	
7,3	LUMINARIA SENCILLA LED 40W - 220V	UND	4	\$ 414.802,00	\$ 1.659.208,00	
7,4	DUCTO PVC CONDUIT Ø 3/4" + 2X10+1X10T Cu AWG THHN	ML	12	\$ 54.049,00	\$ 648.588,00	
7,5	CABLE CONCENTRICO 3X8	ML	48	\$ 58.076,00	\$ 2.787.648,00	
7,6	CAJA DE INSPECCION DE PASO 0.30X0.30 (INC. TAPA EN CONCRETO)	UND	7	\$ 149.632,00	\$ 1.047.424,00	
7,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO GENERAL DE 8 CIRCUITOS BIFÁSICO	UND	1	\$ 2.700.622,00	\$ 2.700.622,00	
8	INSTALACIONES HIDRAULICAS					\$ 1.941.328,11

8,1	TUBERIA PVC PRESION RDE 13.5 1/2"	ML	80	\$ 15.231,95	\$ 1.218.555,67	
8,2	TUBERIA HG 1/2"	ML	2,4	\$ 125.690,51	\$ 301.657,23	
8,3	REGISTRO DE LLAVE D=1/2"	UND	2	\$ 157.687,35	\$ 315.374,70	
8,4	LLAVE DE RIEGO 1/2"	UND	1	\$ 105.740,51	\$ 105.740,51	
9	ZONAS VERDES					\$ 4.668.551,68
9,1	SUMINISTRO E DE INSTALACION GRAMA CHINA	M2	10,15	\$ 49.650,48	\$ 503.952,37	
9,2	EMPRADIZACIÓN CON TIERRA ORGÁNICA Y SEMILLAS PARA JARDINERAS INCLUYE PLANTAS ORNAMENTALES	M2	4,6	\$ 767.275,00	\$ 3.529.465,00	
9,3	SUMINISTRO E DE INSTALACIÓN TIERRA NEGRA	M3	4,14	\$ 49.695,92	\$ 205.741,11	
9,4	SUMINISTRO E DE INTALACIÓN GRAMA NATURAL	M2	2,57	\$ 5.995,92	\$ 15.409,51	
9,5	SUMINISTRO E DE INSTALACION DE ARBOLES NATIVOS	UND	4	\$ 103.495,92	\$ 413.983,68	
10	SUMINISTRO E DE INSTALACION DE MOBILIARIO					\$ 43.900.028,84
10,1	SUMINISTRO E DE INSTALACION DE BANCAS ANTIVANDALICAS Tipo 1	UND	2	\$ 282.845,51	\$ 565.691,03	
10,2	SUMINISTRO E DE INSTALACION DE BANCAS ANTIVANDALICAS Tipo 2	UND	3	\$ 197.065,51	\$ 591.196,54	
10,3	SUMINISTRO E DE INSTALACION DE BANCAS ANTIVANDALICAS Tipo 3	UND	1	\$ 191.704,51	\$ 191.704,51	
10,4	SUMINISTRO E DE INSTALACION DE BANCAS ANTIVANDALICAS Tipo 4	UND	2	\$ 154.175,51	\$ 308.351,03	
10,5	SUMINISTRO E DE INSTALACION DE PUNTOS ECOLOGICOS EN ACERO INOXIDABLE Y Madera	UND	3	\$ 652.995,08	\$ 1.958.985,25	
10,6	DOTACIÓN DE JUEGOS PARA AREA INFANTIL	GBL	1	\$ 13.079.363,05	\$ 13.079.363,05	
10,7	DOTACIÓN DE APARATOS PARA EJERCICIO	GBL	1	\$ 13.449.363,05	\$ 13.449.363,05	
10,8	SUMINISTRO E DE INSTALACIÓN BARANDA	ML	59,86	\$ 229.785,51	\$ 13.755.374,39	

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

11	ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS					\$ 2.353.531,28
11,1	ASEO GENERAL	M3	273,76	\$ 7.164,00	\$ 1.961.239,56	
11,2	RETIRO DE ESCOMBROS	M2	5,47	\$ 71.648,00	\$ 392.291,72	
COSTO DIRECTO						\$ 431.818.322
ADMINISTRACION					23%	\$ 99.318.214
IMPREVISTOS					2%	\$ 8.636.366
UTILIDAD					5%	\$ 21.590.916
COSTO INDIRECTO						\$ 129.545.496
COSTO TOTAL						\$ 561.363.818

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-38: Preliminares 1.1

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
A N A L I S I S			U N I T A R I O S				
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año	2022
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO					
	DESCRIPCIÓN	UND	PRECIO	RENDIMIENTO	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Tabla pegachento 2x20x300	und	10.653,00		0,05	\$ 532,65	
	Puntillas 1" * 400grs	kg	6.022,00		0,02	\$ 120,44	
	Vara comun 4m	und	12.600,00		0,04	\$ 504,00	
							\$ 1.157,00
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28.520,84	12,18		\$ 2.341,61	
							\$ 2.342,00
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 117,10	
							\$ 122,00
LOCALIZACION Y REPLANTEO						M2	\$ 3.621,00

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-39:Preliminares 1.2

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
A N A L I S I S				U N I T A R I O S			
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año	2022
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	1,2	CERRAMIENTO EN TELA VERDE					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Vara comun 4m	und	12.600,00		0,50	\$ 6.300,00	
	Tela verde cerramiento	m	3.415,00		1,05	\$ 3.585,75	
	Grapa de 1"	kg	8.900,00		0,20	\$ 1.780,00	
							\$ 11.666,00
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28.520,84	4,10		\$ 6.955,45	
							\$ 6.955,00
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 347,75	
							\$ 353,00
CERRAMIENTO EN TELA VERDE						ML	\$ 18.974,00

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-40:Excavaciones 2.1

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
A N A L I S I S				U N I T A R I O S			
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año	2022
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	2,1	EXCAVACION MANUAL					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT. M2	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Personal	Cuadrilla de construccion 1x4	hC	43937,5	0,17		\$ 7.469,38	
							\$ 7.469,38
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 373,47	
							\$ 378,00
EXCAVACION MANUAL						M3	\$ 7.847,38

Fuente: Elaboración propia.

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 4-41:Excavaciones 2.2

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"						
A N A L I S I S			U N I T A R I O S			
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA						2022
ITEM	2,2	RELLENO CON BASE GRANULAR				
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL
Materiales	Base granular tamaño maximo 2"	m3	45000,00		1,25	\$ 56.250,00
						\$ 56.250,00
Personal	Cuadrilla de construccion 1x4	hC	43937,5	1,19		\$ 36.922,27
						\$ 36.922,00
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 1.846,10
	Carro tanque de agua(1000 Galones)	hM	50610		10,0	\$ 5.061,00
	Vibrocompactor manual (rana)	hM	59500		10,0	\$ 5.950,00
	Transporte base granular	KM-M3	1280		18,8	\$ 68,00
						\$ 12.925,00
RELLENO CON BASE GRANULAR						M3 \$ 106.097,00

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-42:Excavaciones 2.3

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"						
A N A L I S I S			U N I T A R I O S			
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA						2022
ITEM	2,3	RELLENO CON MATERIAL DE LA MISMA EXCAVACION.				
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL
Materiales						\$ -
						\$ -
Personal	Cuadrilla de construccion 1x4	hC	43937,5	1,19		\$ 36.922,27
						\$ 36.922,00
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 1.846,10
	Carro tanque de agua(1000 Galones)	hM	64357		10,0	\$ 6.436,00
	Vibrocompactor manual (rana)	hM	59500		10,0	\$ 5.950,00
						\$ 14.232,00
RELLENO CON MATERIAL DE LA MISMA EXCAVACION						M3 \$ 51.154,00

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-43:Áreas individuales 3.1

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
A N A L I S I S				U N I T A R I O S			
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año	2022
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	3,1	DESCAPOTE A MAQUINA NIVEL 0.00 (inc. retiro) e=25 cm					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Personal	Operario	hC	131350	2,13		61.666,67	
							\$ 61.667,00
Maquinaria y equipos	Retrocargador, pala de 1,1 m3 de capacidad, profundidad de excavación de 4.400 mm y una altura de 5.680 mm	hM	102295,0			102.294,99	
	Herramienta menor	%	5,00			3.083,35	
							\$ 105.378,34
Transporte	Volqueta 6 m³ (cargue mecánico) botadero hasta 20 km	H	67762,7134				
							\$ 67.762,71
DESCAPOTE A MAQUINA NIVEL 0.00 (inc. retiro) e=25 cm						M2	\$ 234.808,06

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-44:Áreas individuales 3.2

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
A N A L I S I S				U N I T A R I O S			
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año	2022
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	3,2	CONFORMACIÓN DEL TERRENO					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Personal	Operario	hC	131350	2,13		61.666,67	
							\$ 61.667,00
Maquinaria y equipos	Vibrocompactador de 8 Ton	h	102295,0			102.294,99	
	Motoniveladora 140 HP	h	131602,0			131.602,00	
	Herramienta menor	%	5,00			3.083,35	
							\$ 236.980,34
Transporte	Volqueta 6 m³ (cargue mecánico) botadero hasta 20 km	H	67762,7134				
							\$ 67.762,71
CONFORMACIÓN DEL TERRENO						M2	\$ 366.410,06

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-45:Áreas individuales 3.3

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
A N A L I S I S				U N I T A R I O S			
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año	2022
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	3,3	EXCAVACIÓN MANUAL (incluye retiro de sobrantes)					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Personal	Cuadrilla de construccion 1x4	hC	43937,5	0,57		25.044,38	
							\$ 25.044,00
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			1.252,20	
							\$ 1.252,00
Transporte	Volqueta 6 m³ (cargue mecánico) botadero hasta 20 km	H	67763				
							\$ 67.762,71
EXCAVACIÓN MANUAL (incluye retiro de sobrantes)						M3	\$ 94.058,71

Fuente: Elaboración propia.

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 4-46: Áreas individuales 3.4

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
ANÁLISIS UNITARIOS							
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN		Mes		JUNIO	Año	2022	
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	3,4	CONCRETO DE LIMPIEZA e= 0,05 m					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Concreto 14 Mpa	m3	471.476,00		1,050	495.049,80	
							\$ 495.050,00
Personal	Cuadrilla de construccion 1x4	hC	43937,5	0,25		10.984,38	
							\$ 10.984,00
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			549,20	
							\$ 549,00
CONCRETO DE LIMPIEZA e= 0.05 m						M2	\$ 506.583.00

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-47: Áreas individuales 3.5

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
ANÁLISIS UNITARIOS							
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN		Mes		JUNIO	Año	2022	
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	3,5	ACERO DE REFUERZO					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Acero de refuerzo - fy= 420Mpa - 1/2"a7/8" - 1/2"a7/8"	kg	3950		7,000	27.650,00	
	Alambre Negro N° 18	kg	8900		0,04	373,80	
						\$	28.024,00
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28.520,84	0,05		1.426,04	
						\$	1.426,00
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			71,30	
						\$	71,00
ACERO DE REFUERZO						KG	\$ 29.521,00

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-48:Estructuras en concreto 4.1

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"								
A N A L I S I S U N I T A R I O S								
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN		Mes		JUNIO		Año		2022
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA								
ITEM	4,1	VIGA DE AMARRE 15X15 CONCRETO 2100 PSI						
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO	
Materiales	Varrilla Corrugada 1/2"	kg	2531,00		4,000	\$ 10.124,00		
	Concreto 21.0 Mpa TM 3/4"	m3	536.124,00		0,04	\$ 22.517,21		
							\$ 32.641,00	
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28.520,84	0,05		\$ 1.426,04		
							\$ 1.426,00	
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 71,30		
	Formaleta 1X0.25	du	750,00			\$ 750,00		
	Vibrador gasolina	h	5000,00			\$ 5.000,00		
	Tabla de 0.25X0.3X3	du	655			\$ 655,00		
							\$ 71,00	
VIGA DE AMARRE 15X15 CONCRETO 2100 PSI						M3	\$ 34.138,00	

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-49:Estructuras en concreto 4.2

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
ANALISIS				UNITARIOS			
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año	2022
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	4,2	COLUMNA 15X15 EN CONCRETO DE 21000PSI					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Varrilla Corrugada 1/2"	kg	2531,00		4,000	\$ 10.124,00	
	Concreto 21.0 Mpa TM 3/4"	m3	536.124,00		0,04	\$ 22.517,21	
							\$ 32.641,00
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28.520,84	1,35		\$ 38.503,13	
							\$ 38.503,00
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 1.925,15	
	Formaleta 1X0.25	du	750,00			\$ 750,00	
	Vibrador gasolina	h	5000,00			\$ 5.000,00	
	Tabla de 0.25X0.3X3	du	655			\$ 655,00	
							\$ 1.925,00
COLUMNA 15X15 EN CONCRETO DE 21000PSI						M3	\$ 73.069,00

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-50:Estructuras en concreto 4.3

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
ANALISIS				UNITARIOS			
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año	2022
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	4,3	ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI E=18CM					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Concreto 21 Mpa	m3	536.124,000		0,09	\$ 45.570,54	
	Madera formaleta	m2	6000		1,05	\$ 6.300,00	
							\$ 51.871,00
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28.520,84	0,30		\$ 8.556,25	
						\$ -	\$ 8.556,00
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 427,80	
	Formaleta 1X0.25	du	750,00			\$ 750,00	
	Vibrador gasolina	h	5000,00			\$ 5.000,00	
							\$ 428,00
ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI E=18CM						M2	\$ 60.855,00

Fuente: Elaboración propia.

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 4-51: Estructuras en concreto 4.4

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
ANÁLISIS				UNITARIOS			
ENTIDAD: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año	2022
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	4,4	PISO EN CONCRETO 3.000 PSI- E=0.16					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Concreto 21 Mpa	m3	536.124,00		1,25	\$ 670.155,00	
	Madera formaleta	m2	6000		1,05	\$ 6.300,00	
							\$ 676.455,00
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28520,84	0,3		\$ 8.556,25	
							\$ 8.556,00
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 427,80	
	Formaleta 1X0.25	du	750,00			\$ 750,00	
	Vibrador gasolina	h	5000,00			\$ 5.000,00	
							\$ 428,00
PISO EN CONCRETO 3.000 PSI- E=0.16						M2	\$ 685.439,00

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-52: Estructuras en concreto 4.5

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
ANÁLISIS				UNITARIOS			
ENTIDAD: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año	2022
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	4,5	SARDINEL DE CONFINAMIENTO (15X40)					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Concreto 21 Mpa	m3	536.124,00		0,11	\$ 63.738,05	
							\$ 63.738,00
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28520,84	0,65		\$ 18.538,54	
							\$ 18.539,00
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 926,95	
	Formaleta 1X0.25	du	750,00			\$ 750,00	
							\$ 927,00
SARDINEL DE CONFINAMIENTO (15X40)						ML	\$ 83.204,00

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-53: Estructuras en concreto 4.6

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
ANÁLISIS UNITARIOS							
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN		Mes		JUNIO		Año	
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA						2022	
ITEM		4,6		BORDILLO DE CONFINAMIENTO (10X18)			
DESCRIPCION		UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Concreto 21 Mpa	m3	536.124,00		0,04	\$ 21.444,96	
							\$ 21.445,00
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28520,84	0,65		\$ 18.538,54	
							\$ 18.539,00
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 926,95	
	Formaleta 1X0.25	du	750,00			\$ 750,00	
							\$ 927,00
BORDILLO DE CONFINAMIENTO (10X18)						ML	\$ 40.911,00

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-54: Estructuras en concreto 4.7

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"								
ANÁLISIS UNITARIOS								
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año	2022	
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA								
ITEM		4,7		CONCRETO CIPLOPEO CONTINUO 60% PIEDRA RAJON 40% CONCRETO				
DESCRIPCION		UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO	
Materiales	Agua	m3	91,00		0,13	\$ 11,74		
	Arena de rio	m3	44.668,00		0,32	\$ 14.293,76		
	Agregado grueso homogeneizado, de tamaño máximo 25 mm.	m3	50.000,00		0,57	\$ 28.350,00		
	Cemento gris en sacos.	Kg	835,56		193,45	\$ 161.635,74		
	Piedra bola de 15 a 30 cm de diámetro	m3	45.000,00		0,40	\$ 18.000,00		
							\$ 222.291,00	
Personal	Cuadrilla de construccion 1x4	hC	43937,5	0,57		25.044,38		
							\$ 25.044,00	
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 1.252,20		
	Mescladora	h	7702,00			\$ 7.702,00		
							\$ 1.252,00	
CONCRETO CIPLOPEO CONTINUO 60% PIEDRA RAJON 40% CONCRETO						M3	\$ 248.587,00	

Fuente: Elaboración propia.

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 4-55:Mampostería 5.1

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
ANÁLISIS UNITARIOS							
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año	,
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	5,1	MURO EN LADRILLO DE OBRA E=12CM					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Ladrillo de obra	und	700,00		52,00	\$ 36.400,00	
	Mortero 1:4	m3	539757,00		0,03	\$ 16.192,71	
							\$ 52.593,00
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28520,84	0,65		\$ 18.538,54	
							\$ 18.539,00
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 926,95	
							\$ 927,00
MURO EN LADRILLO DE OBRA E= 12CM						M2	\$ 72.059,00

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-56:Mampostería 5.2

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
ANALISIS UNITARIOS							
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año	2022
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	5,2	PAÑETE 1:4 IMPERMEABILIZADO E=2CM					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Sika 1	gln	91600,00		1,00	\$ 91.600,00	
	Mortero 1:4	m3	539757,00		0,03	\$ 16.192,71	
							\$ 107.793,00
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28520,84	1		\$ 28.520,84	
							\$ 28.521,00
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 1.426,05	
							\$ 1.426,00
PAÑETE 1:4 IMPERMEABILIZADO E= 2CM						M2	\$ 137.740,00

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-57:Mampostería 5.3

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
A N A L I S I S U N I T A R I O S							
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año	2022
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	5,3	PAÑETE EN MORTERO 1:4 E=2CM					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Mortero 1:4	m3	539757,00		0,03	\$ 16.192,71	
							\$ 16.193,00
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28520,84	1		\$ 28.520,84	
							\$ 28.521,00
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 1.426,05	
							\$ 1.426,00
PAÑETE EN MORTERO 1:4 E=2CM						M2	\$ 46.140,00

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-58:Mampostería 5.4

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
A N A L I S I S U N I T A R I O S							
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año	2022
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	5,4	FACHALETA PARA MUROS DE JARDINERAS					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Fachaleta para muros	m2	47450		1,20	\$ 56.940,00	
	pegacor	kg	1517,00		14,00		\$ 56.940,00
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28520,84	1		\$ 28.520,84	
							\$ 28.521,00
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 1.426,05	
							\$ 1.426,00
FACHALETA PARA MUROS DE JARDINERAS						M2	\$ 86.887,00

Fuente: Elaboración propia.

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 4-59:Pisos 6.1

								
PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"								
A N A L I S I S U N I T A R I O S								
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año	2022	
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA								
ITEM	6,1	MORTERO DE NIVELACIÓN (2,5 CM) 1:4						
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO	
Materiales	Mortero 1:4	m3	539.757,00		0,03	\$ 16.192,71		
							\$ 16.193,00	
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28520,84	0,65		\$ 18.538,54		
							\$ 18.539,00	
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 926,95		
	Formaleta 1X0.25	du	750,00			\$ 750,00		
							\$ 927,00	
MORTERO DE NIVELACIÓN (2,5 CM) 1:4						M2	\$ 35.659,00	

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-60:Pisos 6.2

								
PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"								
A N A L I S I S U N I T A R I O S								
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año	2022	
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA								
ITEM	6,2	PISO CERAMICA GRIS CLARO (Recorridos de Parque)						
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO	
Materiales	ceramica 30X30	m2	45000		1,20	\$ 54.000,00		
	pegacor	kg	2000,00		14,00	\$ 28.000,00		
							\$ 82.000,00	
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28520,84	0,1		\$ 2.852,08		
							\$ 2.852,00	
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 142,60		
	Formaleta 1X0.25	du	750,00			\$ 750,00		
							\$ 143,00	
PISO CERAMICA GRIS CLARO (Recorridos de Parque)						M2	\$ 84.995,00	

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-61: Pisos 6.3

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
A N A L I S I S				U N I T A R I O S			
ENTIDAD:	SECRETARIA DE PLANEACIÓN		Mes		JUNIO	Año	2022
PROPONENTE:	LUISA FERNANDA ROZO PARADA						
ITEM	6,3	ADOQUIN VERDE BLOCK					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Adoquin verde block 29x43x10cm	m2	6700		8,00	\$ 53.600,00	
	Arena fina	m3	50000,00		0,05	\$ 2.500,00	\$ 56.100,00
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28520,84	0,65		\$ 18.538,54	
							\$ 18.539,00
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 926,95	
	Formaleta 1X0.25	du	750,00			\$ 750,00	\$ 927,00
ADOQUIN VERDE BLOCK						M2	\$ 75.566,00

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-62: Pisos 6.4

							
PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
A N A L I S I S				U N I T A R I O S			
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año	2022
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	6,4	CERAMICA PODOTACTIL(Aviso)					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Adoquin podotactil 40x40x6cm	m2	64000		1,00	\$ 64.000,00	
	pegacor	kg	2000,00		0,05	\$ 100,00	\$ 64.100,00
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28520,84	0,1		\$ 2.852,08	
							\$ 2.852,00
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 142,60	
	Formaleta 1X0.25	du	750,00			\$ 750,00	\$ 143,00
CERAMICA PODOTACTIL(Aviso)						M2	\$ 67.095,00

Fuente: Elaboración propia.

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 4-63: Pisos 6.5

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
A N A L I S I S U N I T A R I O S							
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año	2022
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	6,5	CERAMICA PODOTACTIL(Guía)					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Adoquin podotactil 40x40x6cm	m2	64000		1,00	\$ 64.000,00	
	pegacor	kg	2000,00		0,05	\$ 100,00	\$ 64.100,00
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28520,84	0,1		\$ 2.852,08	
							\$ 2.852,00
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 142,60	
	Formaleta 1X0.25	du	750,00			\$ 750,00	\$ 143,00
CERAMICA PODOTACTIL(Guía)						M2	\$ 67.095,00

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-64: Sistema eléctrico 7.1

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
A N A L I S I S			U N I T A R I O S				
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año	2022
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	7,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA PARA JARDÍN TIPO BOLARDO					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Luminaria tipo Bolardo serie piramide 10 W 100/227 V h: 80 cm	un	189.000,00		1,00	\$ 189.000,00	
	Tubo conduit PVC 3/4"	un	3.800,00		3,45	\$ 13.110,00	
	Boquilla terminal PVC de 3/4"	un	700,00		0,63	\$ 437,50	
	Soldadura liquida PVC 1/8	un	90.485,00		0,06	\$ 5.429,10	
	Limpiador soldadura	un	43.629,00		0,06	\$ 2.617,74	
	Caja de paso 20 X 20 para empalme de cables en cada luminaria	un	55.000,00		1,00	\$ 55.000,00	
							\$ 265.594,00
Personal	Tecnico electricista	hC	12333,00	1		\$ 12.333,00	
	1 Oficial y 1 Obrero	hC	20812	1		\$ 20.812,00	
							\$ 33.145,00
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 1.657,25	
							\$ 1.657,00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA PARA JARDÍN TIPO BOLARDO						UND	\$ 300.396,00

Fuente: Elaboración propia.

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
ANÁLISIS UNITARIOS							
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN		Mes		JUNIO	Año	2022	
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	7,2	POSTE LUMINARIA 6 m -DE UN SOLO BRAZO .50 m.					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Poste certificado de 4m con Brazo doble de 1m	und	950.000,00		1,00	\$ 950.000,00	
	Canastilla para anclaje (0,25x0,25x0,50m)	und	150.000,00		1,00	\$ 150.000,00	
	Dado en concreto 3000 psi	m3	607.029,00		0,04	\$ 24.281,16	
							\$ 1.124.281,00
Personal	Tecnico electricista	hC	12333,00	1		\$ 12.333,00	
	1 Oficial y 1 Obrero	hC	20812	1		\$ 20.812,00	
							\$ 33.145,00
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 1.657,25	
	Camioneta D500	H	120000,00		0,5	\$ 60.000,00	
							\$ 1.657,00
POSTE LUMINARIA 6 m -DE UN SOLO BRAZO .50 m.						UND	\$ 1.159.083,00

Ilustración 4-66:Sistema eléctrico 7.3

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"								
ANÁLISIS UNITARIOS								
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN		Mes		JUNIO		Año		2022
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA								
ITEM		7,3		LUMINARIA SENCILLA LED 40W - 220V				
DESCRIPCION		UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO	
Materiales		Luminaria sencilla LED 40w- incluye fotocelda	UND	380000,00	1,00	\$ 380.000,00		
							\$ 380.000,00	
Personal		Tecnico electricista	hC	12333,00	1	\$ 12.333,00		
		1 Oficial y 1 Obrero	hC	20812	1	\$ 20.812,00		
							\$ 33.145,00	
Maquinaria y equipos		Herramienta menor	%	5,00		\$ 1.657,25		
		Camioneta D500	H	120000,00	0,5	\$ 60.000,00		
							\$ 1.657,00	
LUMINARIA SENCILLA LED 40W - 220V						UND	\$ 414.802,00	

Fuente: Elaboración propia.

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 4-67:Sistema eléctrico 7.4

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
ANALISISUNITARIOS							
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN		Mes		JUNIO	Año	2022	
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	7,4	DUCTO PVC CONDUIT Ø 3/4" + 2X10+1X10T Cu AWG THHN					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Alambre #10 AWG THHN	m	3339,00		3,10	\$ 10.350,90	
	Accesorios	und	11887,00		0,05	\$ 594,35	
	Tubo conduit PVC 3/4"	m	5266,00		1,00	\$ 5.266,00	
	Curva 45 CxE Conduit D=3/4"	und	15178,11		0,20	\$ 3.035,62	
							\$ 19.247,00
Personal	Tecnico electricista	hC	12333,00	1		\$ 12.333,00	
	1 Oficial y 1 Obrero	hC	20812	1		\$ 20.812,00	
							\$ 33.145,00
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 1.657,25	
	Camioneta D500	H	120000,00		0,5	\$ 60.000,00	
							\$ 1.657,00
DUCTO PVC CONDUIT Ø 3/4" + 2X10+1X10T Cu AWG THHN						ML	\$ 54.049,00

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-68:Sistema eléctrico 7.5

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"								
A N A L I S I S U N I T A R I O S								
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año	2022	
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA								
ITEM	7,5	CABLE CONCENTRICO 3X8						
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO	
Materiales	Cable concentrico 3x8	m	3800,00		3,10	\$ 11.780,00		
	Accesorios	und	11887,00		0,05	\$ 594,35		
	Tubo conduit PVC 3/4"	m	8350,00		1,00	\$ 8.350,00		
	Terminales de 3/4"	und	1500,00		0,20			
	Curva 45 CxE Conduit D=2"	und	12749,61		0,20	\$ 2.549,92		
							\$ 23.274,00	
Personal	Tecnico electricista	hC	12333,00	1		\$ 12.333,00		
	1 Oficial y 1 Obrero	hC	20812	1		\$ 20.812,00		
							\$ 33.145,00	
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 1.657,25		
	Camioneta D500	H	120000,00		0,5	\$ 60.000,00		
							\$ 1.657,00	
CABLE CONCENTRICO 3X8						ML	\$ 58.076,00	

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-69:Sistema eléctrico 7.6

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"								
ANALISIS							UNITARIOS	
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año	2022	
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA								
ITEM	7,6	CAJA DE INSPECCION DE PASO 0.30X0.30 (INC. TAPA EN CONCRETO)						
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO	
Materiales	Varilla corrugada 1/4 a 3/8	kg	2531,00		7,00	\$ 17.717,00		
	Concreto normal 17,5 MPa 3/4"	m3	565251,00		0,20	\$ 113.050,20		
	Platina 2"x1/8"	ml	3400,00		1,50	\$ 5.100,00		
	Platina 2"x3/16"	ml	3529,00		1,50	\$ 5.293,50		
							\$ 141.161,00	
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28520,84	0,27		\$ 7.700,63		
							\$ 7.701,00	
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 770,10		
							\$ 770,00	
CAJA DE INSPECCION DE PASO 0.30X0.30 (INC. TAPA EN CONCRETO)						UND	\$ 149.632,00	

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-70:Sistema eléctrico 7.7

							
PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
ANÁLISIS UNITARIOS							
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN		Mes		JUNIO	Año	2022	
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	7,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO GENERAL DE 8 CIRCUITOS BIFÁSICO					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Tablero 2F de 8circuitos	und	480000,00		1,00	\$ 480.000,00	
	Braker 1x20 A lcc 10 KA	und	68000,00		4,00	\$ 272.000,00	
	Braker 2x40 A lcc 10 KA	und	125000,00		1,00	\$ 125.000,00	
	Fotocelda	und	89000,00		1,00	\$ 89.000,00	
	Contactora	und	368325,00		4,00	\$ 1.473.300,00	
	Caja de paso	und	260000,00		1,00	\$ 260.000,00	
							\$ 2.699.300,00
Personal	Tecnico electricista	hC	12333,00	0,03		\$ 369,99	
	1 Oficial y 1 Obrero	hC	20812	0,04		\$ 832,48	
							\$ 1.202,00
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 120,20	
							\$ 120,00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO GENERAL DE 8 CIRCUITOS BIFÁSICO						UND	\$ 2.700.622,00

Fuente: Elaboración propia.

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 4-71: Redes de drenaje 8.1

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
A N A L I S I S U N I T A R I O S							
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN		Mes	JUNIO		Año	2022	
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	8,1	TUBERIA PVC PRESION RDE 13.5 1/2"					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Codo 90 pvc presion d=1/2	m3	696		0,03	\$ 20,88	
	Tubo pvc presion RDE 13,5 d=1/2	ml	3051		1,05	\$ 3.203,55	
	Soldadura liquida 1/4gal	und	110277		0,01	\$ 1.102,77	
	Limpiador removedor 112gr (1/32)	und	9276		0,05	\$ 463,80	
	Tee pvc presion d=1/2	und	918		0,50	\$ 459,00	
							\$ 5.250,00
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28520,84	3		\$ 9.506,95	
							\$ 9.506,95
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 475,35	
							\$ 475,00
TUBERIA PVC PRESION RDE 13.5 1/2"						UND	\$ 15.231,95

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-72: Redes de drenaje 8.2

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
A N A L I S I S U N I T A R I O S							
ENTIDAD:	SECRETARIA DE PLANEACIÓN	Mes	JUNIO	Año	2022		
PROPONENTE:	LUISA FERNANDA ROZO PARADA						
ITEM	8,2	TUBERIA HG 1/2"					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Codo 90 HG d=1/2	und	9600		1,00	\$ 9.600,00	
	Tubo HG d=1/2	ml	25000		1,05	\$ 26.250,00	
							\$ 35.850,00
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28520,84	3		\$ 85.562,51	
							\$ 85.562,51
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 4.278,13	
							\$ 4.278,00
TUBERIA HG 1/2"						UND	\$ 125.690,51

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-73: Redes de drenaje 8.3

							
PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
A N A L I S I S U N I T A R I O S							
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año	2022
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	8,3	REGISTRO DE LLAVE D=1/2"					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Llave de Jardín Cromada	und	37900		1,00	\$ 37.900,00	
							\$ 37.900,00
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28520,84	4		\$ 114.083,35	
							\$ 114.083,35
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 5.704,17	
							\$ 5.704,00
REGISTRO DE LLAVE D=1/2"						UND	\$ 157.687,35

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-74: Redes de drenaje 8.4

									
PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"									
A N A L I S I S								U N I T A R I O S	
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN		Mes		JUNIO		Año		2022	
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA									
ITEM	8,4	LLAVE DE RIEGO 1/2"							
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO		
Materiales	llave registro D=1/2"	und	15900		1,00	\$ 15.900,00			
							\$ 15.900,00		
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28520,84	3		\$ 85.562,51			
							\$ 85.562,51		
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 4.278,13			
							\$ 4.278,00		
LLAVE DE RIEGO 1/2"						UND	\$ 105.740,51		

Fuente: Elaboración propia.

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 4-75: Zona verde 9.1

								
PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"								
A N A L I S I S				U N I T A R I O S				
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año	2022	
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA								
ITEM	9,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAMA CHINA						
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO	
Materiales	Grama china	m2	15960		1,05	\$ 16.758,00		
	Tierra abonada	m3	53364		0,60	\$ 32.018,40		
							\$ 48.776,00	
Personal	1 Oficial y 1 Obrero	hC	20812	0,04		\$ 832,48		
							\$ 832,48	
Maquinaria	Herramienta menor	%	5,00			\$ 41,62		
							\$ 42,00	
SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAMA CHINA						M2	\$ 49.650,48	

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-76: Zona verde 9.2

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
A N A L I S I S U N I T A R I O S							
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año	2022
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	9,2	EMPRADIZACIÓN CON TIERRA ORGÁNICA Y SEMILLAS PARA JARDINERAS INCLUYE PLANTAS ORNAMENTALES					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Semilla para emprarizar	kg	32.868,00		0,10	\$ 3.286,80	
	Tierra abonada	m3	53.356,00		0,10	\$ 5.335,60	
	Veranera	und	43.800,00		4,00	\$ 175.200,00	
	Abono para plantas	kg	390,00		1440,00	\$ 561.600,00	
							\$ 745.422,00
Personal	1 Oficial y 1 Obrero	hC	20812	1		\$ 20.812,00	
							\$ 20.812,00
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 1.040,60	
							\$ 1.041,00
EMPRA DIZA CIÓN CON TIERRA ORGÁNICA Y SEMILLAS PARA JARDINERAS INCLUYE PLANTAS ORNAMENTALES						M2	\$ 767.275,00

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-77: Zona verde 9.3

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
A N A L I S I S				U N I T A R I O S			
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes	JUNIO	Año	2022	
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	9,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TIERRA NEGRA					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Tierra negra	m3	38.500,00		1,20	\$ 46.200,00	
							\$ 46.200,00
Personal	1 Oficial y 1 Obrero	hC	20812	0,16		\$ 3.329,92	
							\$ 3.329,92
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 166,50	
	Volqueta 6m3	h	67763,00		1	\$ 67.763,00	
							\$ 166,00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TIERRA NEGRA						M3	\$ 49.695,92

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-78: Zona verde 9.4

							
PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
A N A L I S I S U N I T A R I O S							
ENTIDAD:	SECRETARIA DE PLANEACIÓN		Mes	JUNIO	Año	2022	
PROPONENTE:	LUISA FERNANDA ROZO PARADA						
ITEM	9,4	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE GRAMA NATURAL					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Grama natural	m3	2.500,00		1,00	\$ 2.500,00	
							\$ 2.500,00
Personal	1 Oficial y 1 Obrero	hC	20812	0,16		\$ 3.329,92	
							\$ 3.329,92
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 166,50	
	Volqueta 6m3	h	67763,00		1	\$ 67.763,00	
							\$ 166,00
SUMINISTRO E INTALACIÓN DE GRAMA NATURAL						M2	\$ 5.995,92

Fuente: Elaboración propia.

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 4-79: Zona verde 9.5

							
PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
A N A L I S I S U N I T A R I O S							
ENTIDAD:	SECRETARIA DE PLANEACIÓN		Mes	JUNIO	Año	2022	
PROPONENTE:	LUISA FERNANDA ROZO PARADA						
ITEM	9,5	RETIRO DE ESCOMBROS					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Arbol de especie natural	und	100.000,00		1,00	\$ 100.000,00	
							\$ 100.000,00
Personal	1 Oficial y 1 Obrero	hC	20812	0,16		\$ 3.329,92	
				0,00			\$ 3.329,92
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 166,50	
							\$ 166,00
RETIRO DE ESCOMBROS						UND	\$ 103.495,92

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-80: Suministro e instalación de mobiliario 10.1

							
PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
ANÁLISIS UNITARIOS							
ENTIDAD:	SECRETARIA DE PLANEACIÓN		Mes		JUNIO	Año	2022
PROPONENTE:	LUISA FERNANDA ROZO PARADA						
ITEM	10,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCAS ANTIVANDALICAS Tipo 1					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Concreto 21 Mpa	m3	536.124,00		0,36	\$ 193.004,64	
	Madera formaleta	m2	6000		1,05	\$ 6.300,00	\$ 193.005,00
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28520,84	3		\$ 85.562,51	
							\$ 85.562,51
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 4.278,13	
							\$ 4.278,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCAS ANTIVANDALICAS Tipo 1						UND	\$ 282.845,51

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-81: Suministro e instalación de mobiliario 10.2

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
ANÁLISIS UNITARIOS							
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año	2022
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	10,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCAS ANTIVANDALICAS Tipo 2					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Concreto 21 Mpa	m3	536.124,00		0,20	\$ 107.224,80	
	Madera formaleta	m2	6000		1,05	\$ 6.300,00	
							\$ 107.225,00
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28520,84	3		\$ 85.562,51	
							\$ 85.562,51
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 4.278,13	
							\$ 4.278,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCAS ANTIVANDALICAS Tipo 2						UND	\$ 197.065,51

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-82: Suministro e instalación de mobiliario 10.3

							
PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
ANÁLISIS UNITARIOS							
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año	2022
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	10,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCAS ANTIVANDALICAS Tipo 3					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Concreto 21 Mpa	m3	536.124,00		0,19	\$ 101.863,56	
	Madera formaleta	m2	6000		1,05	\$ 6.300,00	
							\$ 101.864,00
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28520,84	3		\$ 85.562,51	
							\$ 85.562,51
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 4.278,13	
							\$ 4.278,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCAS ANTIVANDALICAS Tipo 3						UND	\$ 191.704,51

Fuente: Elaboración propia.

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 4-83: Suministro e instalación de mobiliario 10.4

							
PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
A N A L I S I S U N I T A R I O S							
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año	2022
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	10,4	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCAS ANTIVANDALICAS Tipo 4					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Concreto 21 Mpa	m3	536.124,00		0,12	\$ 64.334,88	
	Madera formaleta	m2	6000		1,05	\$ 6.300,00	
							\$ 64.335,00
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28520,84	3		\$ 85.562,51	
							\$ 85.562,51
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 4.278,13	
							\$ 4.278,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCAS ANTIVANDALICAS Tipo 4						UND	\$ 154.175,51

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-84: Suministro e instalación de mobiliario 10.5

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
A N A L I S I S U N I T A R I O S							
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN		Mes		JUNIO		Año	
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	10,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS ECOLOGICOS EN ACERO INOXIDABLE Y Madera					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Caneca Tipo Barcelona en Acero M-121, Tipo IDU elaborado en lamina de acero inoxidable SAE 304, microperforada,H elaborada en tubo redondo de Acero Inoxidable de 1,5" calibre 18, con pivote de giro antivandalico. Con un Diametro externo de 35cms según Norma	und	650.000,00		1,00	650.000,00	
	concreto para anclaje 3000 psi	m3	536.124,00		0,18	96.502,32	
							\$ 650.000,00
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28520,84	0,1		\$ 2.852,08	
							\$ 2.852,08
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 142,60	
							\$ 143,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS ECOLOGICOS EN ACERO INOXIDABLE Y Madera						UND	\$ 652.995,08

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-85: Suministro e instalación de mobiliario 10.6

							
PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
A N A L I S I S U N I T A R I O S							
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año	2022
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	10,6	DOTACIÓN DE JUEGOS PARA AREA INFANTIL					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Juego resbaladilla para niños en fibra de	un	1.200.000,00		1,00	\$ 1.200.000,00	
	Balancin infantil adaptado de un muelle	un	2.680.000,00		4,00	\$ 10.720.000,00	
	Juego de desarrollo motriz	un	800.000,00		1,00	\$ 800.000,00	
							\$ 12.720.000,00
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28520,84	12		\$ 342.250,05	
							\$ 342.250,05
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 17.112,50	
							\$ 17.113,00
DOTACIÓN DE JUEGOS PARA AREA INFANTIL						GBL	\$ 13.079.363,05

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-86: Suministro e instalación de mobiliario 10.7

							
PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
A N A L I S I S U N I T A R I O S							
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN			Mes		JUNIO	Año	2022
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	10,7	DOTACIÓN DE APARATOS PARA EJERCICIO					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Ejercitador de pierna doble	un	3.520.000,00		1,00	\$ 3.520.000,00	
	Modulo balancín cintura (Pendulo)	un	2.534.000,00		1,00	\$ 2.534.000,00	
	Ejercitador tipo potro para piernas y espa	un	3.518.000,00		2,00	\$ 7.036.000,00	
							\$ 13.090.000,00
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28520,84	12		\$ 342.250,05	
							\$ 342.250,05
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 17.112,50	
							\$ 17.113,00
DOTACIÓN DE APARATOS PARA EJERCICIO						GBL	\$ 13.449.363,05

Fuente: Elaboración propia.

Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 4-87: Suministro e instalación de mobiliario 10.8

							
PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"							
ANÁLISIS UNITARIOS							
ENTIDAD: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN		Mes		JUNIO		Año	
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA							
ITEM	10,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA					
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO
Materiales	Baranda en perfil hueco de acero laminado en frío, montado en taller con tratamiento anticorrosión según ISO 1461 e imprimación SHOP-PRIMER a base de resina polivinil-butiral con un espesor medio de recubrimiento de 20 micras.	m	120.000,00		1	\$ 120.000,00	
	expansión de acero galvanizado, tuerca y arandela.	Und	8.000,00		2,00	\$ 16.000,00	
	resinas pigmentadas con óxido de hierro rojo, cromato de zinc y fosfato de zinc	Kg	24.657,00		0,16	\$ 3.945,12	
							\$ 139.945,00
Personal	Cuadrilla de construccion 1x2	hC	28520,84	3		\$ 85.562,51	
							\$ 85.562,51
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 4.278,13	
							\$ 4.278,00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA						ML	\$ 229.785,51

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-88:Aseo y retiro de escombros 11.1

								
PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"								
A N A L I S I S				U N I T A R I O S				
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN				Mes		JUNIO	Año	2022
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA								
ITEM	11,1	ASEO GENERAL						
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO	
Materiales	Lija n°100	und	2998		0,50	\$ 1.499,00		
	Escoba	und	8900		0,20	\$ 1.780,00		
							\$ 3.279,00	
Personal	3 Obreros	hC	23125	0,16		\$ 3.700,00		
							\$ 3.700,00	
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 185,00		
							\$ 185,00	
ASEO GENERAL						UND	\$ 7.164,00	

Fuente: Elaboración propia.

Ilustración 4-89: Aseo y retiro de escombros 11.2

ANÁLISIS UNITARIOS								
PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL PARQUE INDENORTE BARRIO JURADO, MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER"								
ENTIDAD: SECRETARIA DE PLANEACIÓN				Mes		JUNIO	Año	2022
PROPONENTE: LUISA FERNANDA ROZO PARADA								
ITEM	11,2	RETIRO DE ESCOMBROS						
	DESCRIPCION	UND	PRECIO	RENDIMIENTO M2	CANT.	V. PARCIAL	V. UNITARIO	
Materiales								\$ -
Personal	3 Obreros	hC	23125	0,16		\$ 3.700,00		\$ 3.700,00
Maquinaria y equipos	Herramienta menor	%	5,00			\$ 185,00		
	Volqueta 6m3	h	67763,00		1	\$ 67.763,00		\$ 67.948,00
RETIRO DE ESCOMBROS							UND	\$ 71.648,00

Fuente: Elaboración propia.

4.4 PROYECCIÓN 3D

Ilustración 4-90: Render 1



Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 4-91:Render 2



Ilustración 4-92:Render 3



Ilustración 4-93:Render 4.



Ilustración 4-94:Render 5.



Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 4-95:Render 6



Ilustración 4-96:Render 7



Ilustración 4-97:Render 8



Ilustración 4-98:Render 9



Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 4-99:Render 10



Ilustración 4-100:Render 11.



Ilustración 4-101:Render 12



Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

4.5 MEMORIAS ARQUITECTONICAS

Ilustración 4-102: Memoria_Aspectos generales de la entidad del Estado.

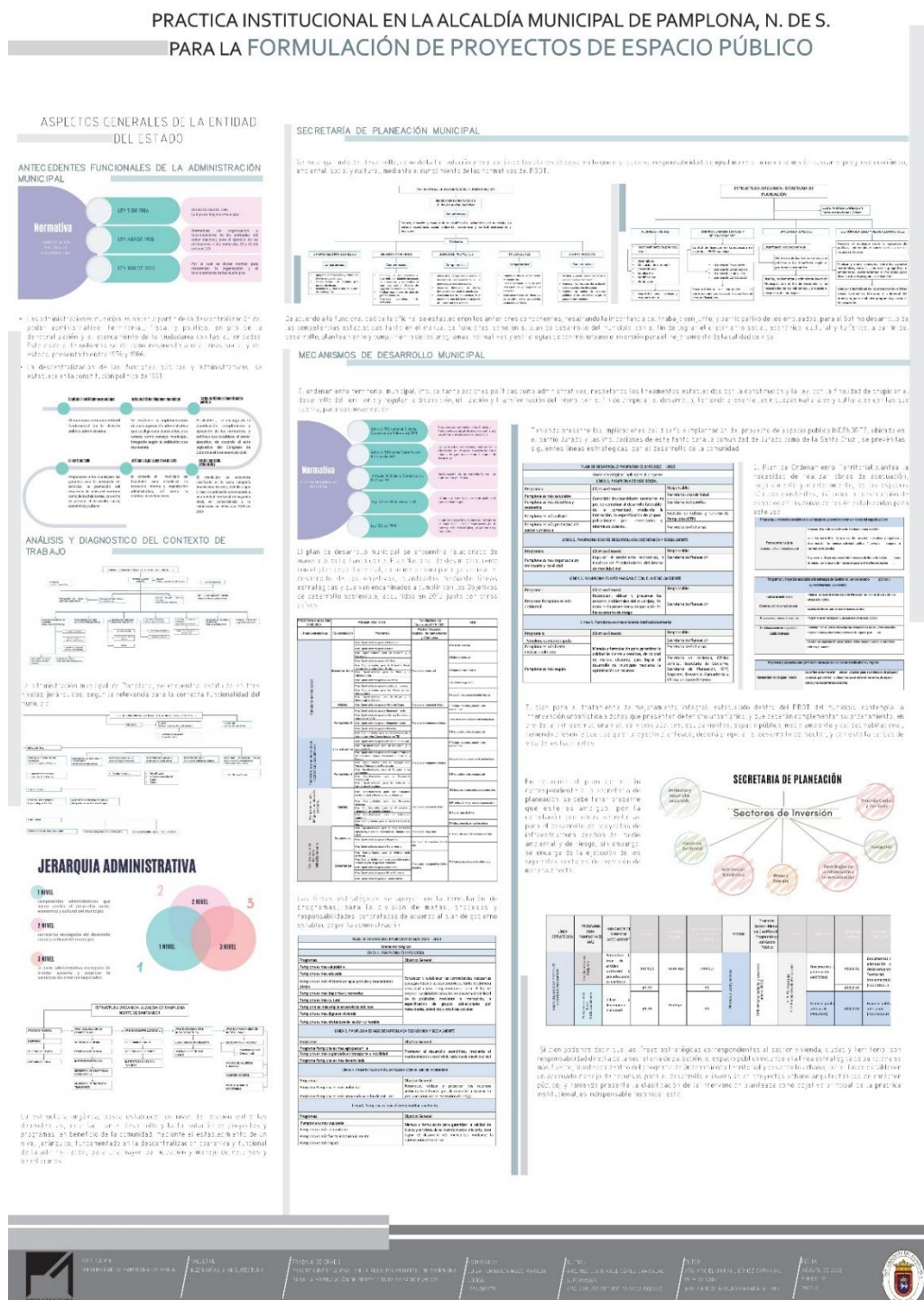
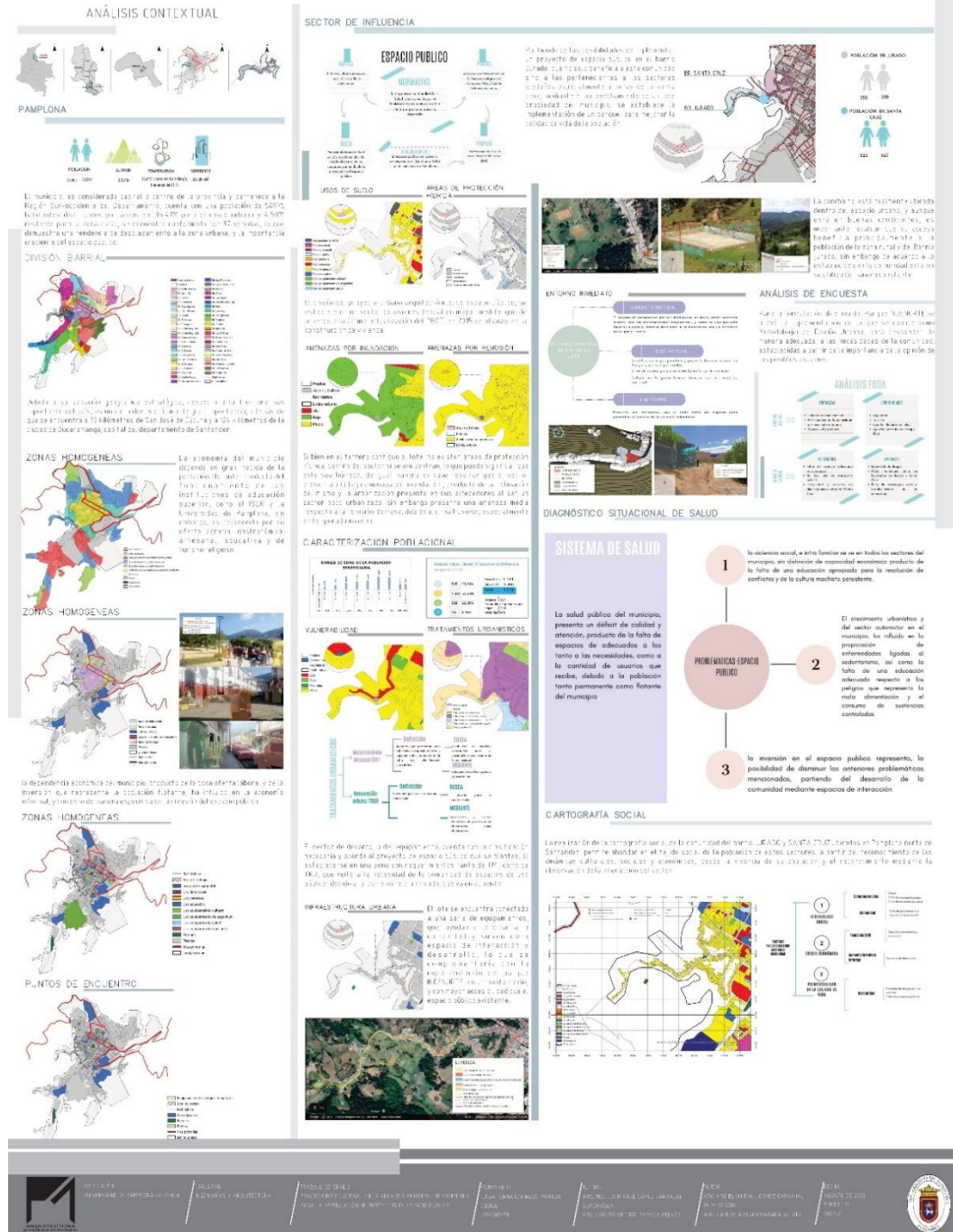


Ilustración 4-103: Memoria- Análisis contextual

PRACTICA INSTITUCIONAL EN LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE PAMPLONA, N. DE S. PARA LA FORMULACIÓN DE PROYECTOS DE ESPACIO PÚBLICO



Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander, para la formulación de proyectos de espacio público.

Ilustración 4-104: Memoria-Desarrollo de proyecto INDENORTE

PRACTICA INSTITUCIONAL EN LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE PAMPLONA, N. DE S.
PARA LA FORMULACIÓN DE PROYECTOS DE ESPACIO PÚBLICO

DESARROLLO – PROYECTO INDENTOR

OBJETIVOS DE DESARROLLO

OBJETIVO	INDICADOR	INDICADOR	INDICADOR	INDICADOR
Desarrollar el proyecto de desarrollo urbano y de infraestructura de la zona de estudio.	Elaboración del Plan de Desarrollo Urbano y de Infraestructura de la zona de estudio.	Elaboración del Plan de Desarrollo Urbano y de Infraestructura de la zona de estudio.	Elaboración del Plan de Desarrollo Urbano y de Infraestructura de la zona de estudio.	Elaboración del Plan de Desarrollo Urbano y de Infraestructura de la zona de estudio.

ESPESOR DE PAVIMENTO DE TRÁNSITO

ESPESOR DE PAVIMENTO DE TRÁNSITO	ESPESOR DE PAVIMENTO DE TRÁNSITO	ESPESOR DE PAVIMENTO DE TRÁNSITO	ESPESOR DE PAVIMENTO DE TRÁNSITO	ESPESOR DE PAVIMENTO DE TRÁNSITO
ESPESOR DE PAVIMENTO DE TRÁNSITO	ESPESOR DE PAVIMENTO DE TRÁNSITO	ESPESOR DE PAVIMENTO DE TRÁNSITO	ESPESOR DE PAVIMENTO DE TRÁNSITO	ESPESOR DE PAVIMENTO DE TRÁNSITO

PERFILES VALES

DETALLES ARQUITECTONICOS

CORTES

DETALLES ARQUITECTONICOS

PERFILES VALES

DETALLES ARQUITECTONICOS

CORTES

DETALLES ARQUITECTONICOS

ESPESOR DE PAVIMENTO DE TRÁNSITO

ESPESOR DE PAVIMENTO DE TRÁNSITO	ESPESOR DE PAVIMENTO DE TRÁNSITO	ESPESOR DE PAVIMENTO DE TRÁNSITO	ESPESOR DE PAVIMENTO DE TRÁNSITO	ESPESOR DE PAVIMENTO DE TRÁNSITO
ESPESOR DE PAVIMENTO DE TRÁNSITO	ESPESOR DE PAVIMENTO DE TRÁNSITO	ESPESOR DE PAVIMENTO DE TRÁNSITO	ESPESOR DE PAVIMENTO DE TRÁNSITO	ESPESOR DE PAVIMENTO DE TRÁNSITO

DETALLES ARQUITECTONICOS

PERFILES VALES

DETALLES ARQUITECTONICOS

CORTES

DETALLES ARQUITECTONICOS

5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

5.1 CONCLUSIONES

La formulación y planteamiento del proyecto urbano arquitectónico parque INDENORTE, se desarrolló desde las necesidades encontradas en la población correspondiente a los barrios Jurado y Santa Cruz, de acuerdo con la información obtenida de las diferentes visitas de campo, la realización de encuestas de participación y análisis de contexto.

Apoyado en documentos de uso institucional y normativo referentes a los beneficios que representa la inversión al espacio público, en un sector con problemáticas sociales, y económicas como medida desarrollo comunitario, con el fin de establecer un nodo de conexión, interacción y desarrollo para con el municipio, aportando al cumplimiento de las metas determinadas dentro del Plan de desarrollo municipal, desde la línea estratégica de Pamplona Más Eficiente Institucionalmente, con la reducción del déficit establecido de espacio público por persona, responsabilidad directa de la Secretaría de Planeación municipal.

De acuerdo al trabajo desarrollado puedo decir que en la elaboración de cualquier proyecto de espacio público, lo principal para tener presente deben ser las necesidades de la comunidad en que se va a influir, de igual manera es importante analizar la interacción y el entorno a desarrollar según sea la temática del proyecto, para un correcto planteamiento y apropiación por parte de los usuarios.

5.2 RECOMENDACIONES

El desarrollo del trabajo de grado mediante la Práctica Institucional, en la Secretaría de Planeación del municipio de Pamplona, Norte de Santander representa una ventaja para la obtención de experiencia laboral, el desarrollo y complemento de los conocimientos adquiridos durante la formación universitaria, debido a que se manejan temas concisos y normativos, que por alguna razón no pudimos profundizar durante el desarrollo de la carrera y nos sirven cuando entramos a la vida laboral.

Como estudiantes de Arquitectura de la Universidad de Pamplona, tenemos la opción de optar por el título mediante diferentes tipos o modalidades de trabajo de grado, y la práctica puede representar un oficio que, si bien no es remunerado, aporta a la construcción de la sociedad y al mejoramiento de la calidad de vida de la comunidad en la que se desarrolla o influye de manera concisa el objetivo principal de la práctica.

Desde mi perspectiva y experiencia, es importante establecer el proyecto de manera anticipada para aprovechar el tiempo de desarrollo de la práctica, de igual manera es importante que los estudiantes puedan acceder a información referente a convenios y requisitos al menos dos periodos antes de presentar el anteproyecto.

ANEXOS

EL TRABAJO EN EQUIPO ES EL SECRETO QUE HACE QUE GENTE COMÚN
CONSIGA RESULTADOS POCO COMUNES. IFEANYI ONUOHA



A. Anexo: ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN

ENCUESTA DE PARTICIPACIÓN, COMUNIDAD BENEFICIARIA DE PROYECTO URBANO ARQUITECTÓNICO DE ESPACIO PÚBLICO A REALIZARSE EN EL BARRIO JURADO -PARQUE INDENORTE

La siguiente encuesta se realiza desde la secretaría de planeación, con el fin de tener presente a la comunidad y sus necesidades en el planteamiento del diseño, del parque INDENORTE.

NOMBRE:

BARRIO _____

1. GÉNERO

Masculino	
Femenino	
Otro	

2. EDAD: _____

3. TIPO DE ACTIVIDAD QUE REALIZA EN EL SECTOR

Vive	
Trabaja	
Visitante	
Vive/Trabaja	

4. FRECUENCIA DE LA VISITA AL SECTOR

Una vez al día o más	
Algunas veces a la semana	
Algunas veces al mes	
Ocasionalmente	

5. TIPO DE FAMILIA

Familia nuclear:	
Familia extendida:	
Familia monoparental	

Familia homoparental	
Familia ensamblada	
Familia adoptiva	
Familia sin hijos	

6. ¿CUÁNTAS PERSONAS CONFORMAN SU NÚCLEO FAMILIAR?

1-3	
3-5	
Otro:	

7. ¿QUIENES COMPONEN SU NÚCLEO FAMILIAR?
Escriba el número en la casilla

Niños de 0 a 5 años	
Niños de 6 a 10 años	
Adolescentes	
Jóvenes adultos	
Adultos	
Adultos mayores	

8. ¿EN SU NÚCLEO FAMILIAR HAY ALGUIEN CON DISCAPACIDAD?

Física	
Cognitiva	
Visual	
Auditiva	
Movilidad	
Quien	

152 Practica institucional en la alcaldía municipal de Pamplona, Norte de Santander,
para la formulación de proyectos de espacio público.

9. ¿HACE CUANTO VIVE EN EL SECTOR?

Marque con una X la respuesta que más se acerque a su percepción

10. ¿CUÁL ES SU PERSECCIÓN SOBRE LA SEGURIDAD DEL SECTOR?

Buena	
Mala	
Regular	
De acuerdo al horario	
Mañana	
Tarde	
Noche	

11. ¿CONSIDERA QUE ES FAVORABLE LA INTERVENCIÓN DEL LOTE PARA LA COMUNIDAD?

SI	
NO	

Porque:

12. ¿ACTUALMENTE QUE USO LE DA LA COMUNIDAD AL LOTE QUE SE PLANEA INTERVENIR?

Parqueadero	
Área de juegos	
Es un foco de inseguridad	
No se utiliza	

Otro:

13. ¿CUÁL CONSIDERA USTED QUE ES LA SITUACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO EXISTENTE?

Buena	
Mala	
Regular	
No hay	
Existe inseguridad	
Insuficiente	

14. ¿SU BARRIO CUENTA CON ESPACIOS DE USO PUBLICO, PARA INTERACCIÓN?

SI	
NO	
De qué tipo	
Salón de acción comunal	
Parque	
Iglesia	
Cancha	

15. ¿QUÉ ESPACIOS CONSIDERA SE DEBERIAN IMPLEMENTAR EN EL PARQUE QUE SE VA A DISEÑAR?

Zona social	
Zona lúdica	
Zona de juegos	
Área de contemplación	

Otro:

16. ¿CON QUE EQUIPAMIENTOS CUENTA EL SECTOR?

Colegio	
Jardín infantil	
Escuela	
Parque	
Cancha	
Iglesia	
Salón Comunal	
Ninguno	

17. ¿CONSIDERA USTED QUE EL SECTOR CUENTA CON UNA BUENA MOVILIDAD?

VEHICULAR

SI	
NO	

Porque:

PEATONAL

SI	
NO	

Porque:

Alto	
Medio	
Bajo	

DE TRANSPORTE PÚBLICO

SI	
NO	

Porque:

18. ¿CUÁL ES EL NIVEL DE CONTAMINACIÓN PERCIBIDA EN EL SECTOR?

AUDITIVA

Alto	
Medio	
Bajo	

RESIDUOS

19. ¿QUÉ CONSIDERA PODRÍA MEJORAR EN LA COMUNIDAD LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROYECTO?

Turismo	
Bienestar de la comunidad	
Seguridad	
Economía	

Otro:

20. ¿Qué ESPACIO DE USO PERSONAL ES NECESARIO PARA USTED?

Las siguientes imágenes corresponden a la evidencia de la correcta realización de la anterior encuesta con la comunidad muestra de los barrios Jurado y Santa cruz, del municipio de Pamplona, Norte de Santander, para el planteamiento objetivo del proyecto INDENORTE, respecto al contexto social y cultural en el que se implementara.





Bibliografía

- Administración municipal de Pamplona, Norte de Santander. (2012). Proyecto de acuerdo PBOT Pamplona. 91. Pamplona, Norte de Santander, Colombia: Administración municipal de Pamplona, Norte de Santander. Recuperado el 10 de Marzo de 2022, de file:///C:/Users/USUARIO/Downloads/PRACTICA/Pamplona/2015.12.11%20PROYECTO%20DE%20ACUERDO%20PBOT%20PAMPLONA.pdf
- Administración municipal de Pamplona, Norte de Santander. (2015). MODIFICACIÓN EXCEPCIONAL DEL PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL. 31. Pamplona, Norte de Santander, Colombia: Administración municipal de Pamplona, Norte de Santander. Recuperado el 15 de Abril de 2022, de file:///E:/2015.12.11%20DOCUMENTO%20TÉCNICO%20DE%20SOPORTE.pdf
- Administración municipal de Pamplona, Norte de Santander. (2015). MODIFICACIÓN EXCEPCIONAL DEL PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL (P.B.O.T) MUNICIPIO DE PAMPLONA. 31-36. Pamplona, Norte de Santander, Colombia: Administración municipal de Pamplona, Norte de Santander. Recuperado el 15 de Abril de 2022, de file:///E:/2015.12.11%20DOCUMENTO%20T%C3%89CNICO%20DE%20SOPORTE.pdf
- Administración municipal de Pamplona, Norte de Santander. (2015). MODIFICACIÓN EXCEPCIONAL DEL PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL (P.B.O.T.). 53. Pamplona, Norte de Santander, Colombia: Administración municipal de Pamplona, Norte de Santander. Recuperado el 2022 de Marzo de 1, de file:///E:/2015.12.11%20DOCUMENTO%20T%C3%89CNICO%20DE%20SOPORTE.pdf
- Administración municipal de Pamplona, Norte de Santander. (2015). Plan Basico de Ordenamiento territorial. *CAPITULO IV. SISTEMA DE ESPACIO PÚBLICO*, 73-74. Pamplona, Norte de Santander, Colombia: Administración municipal de Pamplona, Norte de Santander. Recuperado el 09 de Marzo de 2022, de file:///C:/Users/USUARIO/Downloads/PRACTICA/Pamplona/2015.12.11%20PROYECTO%20DE%20ACUERDO%20PBOT%20PAMPLONA.pdf
- Administración municipal de Pamplona, Norte de Santander. (2020). Acuerdo 008. *Plan de Desarrollo Pamplona es más 2020-2023*, 62. Pamplona, Norte de Santander,

Colombia: Administración municipal de Pamplona, Norte de Santander. Recuperado el 07 de Marzo de 2022, de file:///C:/Users/USUARIO/Downloads/PRACTICA/8.%20ACUERDO%20008%20_30Mayo2020_%20PLAN%20DE%20DESAROLLO%20PAMPLONA%20ES%20MAS%202020-2023_%20V_H%20_CM.pdf

Administración municipal de Pamplona, Norte de Santander. (Mayo de 2020). Acuerdo 008. *Plan de Desarrollo Pamplona es más 2020-2023*, 17. Pamplona, Norte de Santander, Colombia: Administración municipal de Pamplona, Norte de Santander. Recuperado el 7 de Mayo de 2022, de file:///C:/Users/USUARIO/Downloads/PRACTICA/8.%20ACUERDO%20008%20_30Mayo2020_%20PLAN%20DE%20DESAROLLO%20PAMPLONA%20ES%20MAS%202020-2023_%20V_H%20_CM.pdf

Administración municipal de Pamplona, Norte de Santander. (2020). ACUERDO No 008. *Plan de Desarrollo municipal 2020-2023*, 18-21. Pamplona, Norte de Santander, Colombia: Administración municipal de Pamplona, Norte de Santander. Recuperado el 15 de Abril de 2022, de file:///C:/Users/USUARIO/Downloads/PRACTICA/8.%20ACUERDO%20008%20_30Mayo2020_%20PLAN%20DE%20DESAROLLO%20PAMPLONA%20ES%20MAS%202020-2023_%20V_H%20_CM.pdf

Administración municipal de Pamplona, Norte de Santander. (2020). ACUERDO No 008. *Parte financiera*, 73-88. Pamplona, Norte de Santander, Colombia: Administración municipal de Pamplona, Norte de Santander. Recuperado el 10 de Marzo de 2022, de file:///C:/Users/USUARIO/Downloads/PRACTICA/8.%20ACUERDO%20008%20_30Mayo2020_%20PLAN%20DE%20DESAROLLO%20PAMPLONA%20ES%20MAS%202020-2023_%20V_H%20_CM.pdf

ARTÍCULO 3º.- Función pública del urbanismo. (1997). En LEY 388. Bogotá, Cundinamarca, Colombia. Recuperado el 07 de Marzo de 2022, de <https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=339>

ARTÍCULO 26. CRITERIOS GENERALES EN LA GESTIÓN INTEGRAL DEL RIESGO. (2015). En n. d. Consejo municipal de Pamplona, ACUERDO No. 0028 (págs. 24-25). Pamplona. Recuperado el 16 de Marzo de 2022, de file:///E:/2015.12.10%20%20ACUERDO%20%20No.%20028%20PBOT%20APROBADO.pdf

Bencomo, C. (2011). *LAS TEORÍAS DEL DISEÑO URBANO EN LA CONCEPTUALIZACIÓN DEL ESPACIO URBANO Y SUS DOS*

- CATEGORIAS:ESPACIO PUBLICO Y ESPACIO PRIVADO*. Universidad Central de Venezuela, Facultad de Arquitectura y Urbanismo, Caracas. Recuperado el 6-10 de Junio de 2011, de <https://www.fau.ucv.ve/trienal2011/cd/documentos/cs/CS-5.pdf>
- Berroeta Torres, H., & Vidal Moranta, T. (Enero- Abril de 2012). La noción de espacio público y la configuración de la ciudad: fundamentos para los relatos de pérdida, civilidad y disputa. *Polis, Revista de la Universidad Bolivariana*, 11(31), 5-11. Recuperado el 5 de Diciembre de 2021, de <https://www.redalyc.org/pdf/305/30523346004.pdf>
- Consejo municipal de Pamplona. (2015). MODIFICACIÓN EXCEPCIONAL DEL PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL (P.B.O.T.) . En *Generalidades del contexto territorial* (pág. 31). Pamplona, Norte de Santander, Colombia. Recuperado el Abril de 15 de 2022, de <file:///E:/2015.12.11%20DOCUMENTO%20T%C3%89CNICO%20DE%20SOPORTE.pdf>
- Decreto 617. (2000). En *Constitución política de Colombia*. Bogota, Colombia. Obtenido de [https://www.mincit.gov.co/getattachment/a0306d47-7b77-4a23-b78e-aca214bdd1b9/Ley-617-de-2000-Por-la-cual-se-reforma-parcialment.aspx#:~:text=Sexta%20categoría.,15.000\)%20salarios%20mínimos%20legales%20mensuales](https://www.mincit.gov.co/getattachment/a0306d47-7b77-4a23-b78e-aca214bdd1b9/Ley-617-de-2000-Por-la-cual-se-reforma-parcialment.aspx#:~:text=Sexta%20categoría.,15.000)%20salarios%20mínimos%20legales%20mensuales).
- Dirección local de salud, pamplona N de S. (2021). *Mortalidad relacionada con salud mental*. Norte de Santander. Pamplona: Gobierno municipal de pamplona. Recuperado el 24 de Mayo de 2022
- Dirección local de salud,pamplona N. de s. (2021). *Analisis de situación de salud*. Dirección local de salud, Norte de Santander. Pamplona: Gobierno municipal de Pamplona. Recuperado el 24 de Mayo de 2022
- Dziekonsky, M., Rodríguez, M. J., Muñoz, C., Henríquez, K., Pavéz, A., & Muños, A. (04 de marzo de 2015). Espacios públicos y calidad de vida: Consideraciones interdisciplinarias. *Revista Austral de Ciencias Sociales*(28), 7. Obtenido de <https://www.redalyc.org/pdf/459/45955899002.pdf>
- Gobierno de Colombia. (18 de Julio de 1999). Ley 388. *Ordenamiento Territorial*. Bogota, Cundinamarca, Colombia: Gobierno de Colombia. Recuperado el 09 de Marzo de 2022, de <https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=339#:~:text=5.,del%20desarrollo%20de%20dicha%20política>.

Gobierno municipal de Pamplona N. de S. (2015). PROYECTO DE ACUERDO N° 0034. 41-43. Pamplona, Norte de Santander, Colombia. Recuperado el 06 de Diciembre de 2021, de <http://www.pamplona-nortedesantander.gov.co/Transparencia/PlaneacionGestionyControl/PROYECTO%20DE%20ACUERDO%20PBOT%20PAMPLONA.pdf>

Gobierno nacional de Colombia. (15 de Enero de 1986). LEY 11. *Estatuto Básico de la Administración Municipal y de participación de la comunidad en el manejo de los asuntos locales*. Bogota, Cundinamarca, Colombia: Gobierno nacional de Colombia. Recuperado el 09 de Marzo de 2022, de <https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=9130>

Gobierno nacional de Colombia. (1991). 1333. *Del regimen municipal*. Bogota, Cundinamarca, Colombia. Recuperado el 05 de Marzo de 2022, de <https://www.constitucioncolombia.com/titulo-11/capitulo-3/articulo-311%20fecha>

Gobierno nacional de Colombia. (1991). ARTICULO 209. *De la función administrativa*. Bogota, Cundinamarca, Colombia. Recuperado el 07 de Marzo de 2022, de http://www.secretariassenado.gov.co/senado/basedoc/constitucion_politica_1991_pr006.html

Gobierno nacional de Colombia. (18 de Julio de 1997). Ley 388. *Odenamiento territorial*. Bogota, Cundinamarca, Colombia: Gobierno nacional de Colombia. Recuperado el 08 de Marzo de 2022, de <https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=339>

Gobierno Nacional de Colombia. (6 de Octubre de 2000). LEY 617. *Categorización de las entidades territoriales*. Bogota, Cundinamarca, Colombia: Gobierno Nacional de Colombia. Recuperado el 14 de Abril de 2022, de [https://www.mincit.gov.co/getattachment/a0306d47-7b77-4a23-b78e-aca214bdd1b9/Ley-617-de-2000-Por-la-cual-se-reforma-parcialment.aspx#:~:text=Sexta%20categoría.,15.000\)%20salarios%20mínimos%20legales%20mensuales](https://www.mincit.gov.co/getattachment/a0306d47-7b77-4a23-b78e-aca214bdd1b9/Ley-617-de-2000-Por-la-cual-se-reforma-parcialment.aspx#:~:text=Sexta%20categoría.,15.000)%20salarios%20mínimos%20legales%20mensuales).

Gobierno nacional de Colombia. (2002). ACTO LEGISLATIVO 2. 48. Bogota, Cundinamarca, Colombia. Recuperado el 13 de Abril de 2022, de <https://www.suin-juriscol.gov.co/viewDocument.asp?id=1825523>

Gobierno nacional de Colombia. (27 de Junio de 2007). ACTO LEGISLATIVO 01. *De la organización territorial*. Bogota, Cundinamarca, Colombia. Recuperado el 11 de Abril de 2022, de <https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=25529>

- Gobierno Nacional de Colombia. (28 de Junio de 2011). LEY 1454 DE 2011. *Disposición en materias de competencias*. Bogota, Cundinamarca, Colombia: Gobierno Nacional de Colombia. Recuperado el 09 de Marzo de 2022, de <https://observatorioplanificacion.cepal.org/sites/default/files/instrument/files/2011.%20LOOT.pdf>
- Gobierno Nacional de Colombia. (22 de Noviembre de 2019). Decreto 2106. *Categorización de los distritos y municipios*. Bogota, Cundinamarca, Colombia: Gobierno Nacional de Colombia. Recuperado el 14 de Abril de 2022, de <https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=103352>
- Gonzalez, E. (23 de Abril de 2018). *ES DESING Escuela superior de diseño de Barcelona*. Recuperado el 3 de Diciembre de 2021, de <https://www.esdesignbarcelona.com/actualidad/disenio-espacios/la-importancia-del-diseno-urbano-y-su-influencia-en-la-sociedad>
- Innovación social y colectiva. (Noviembre de 2016). *Innovación social y colectiva*. Obtenido de Cartografía social: <http://innovacion-soci.webs.upv.es/index.php/cartografia-social>
- Jan, G. (2014). *CIUDADES PARA LA GENTE*. Ciudad Autonoma de Buenos Aires: Ediciones Infinito, ONU HABITAD POR UN MEJOR FUTURO URBANO. Recuperado el 2 de Diciembre de 2021, de <https://docs.google.com/viewer?a=v&pid=sites&srcid=ZGVmYXVsdGRvbWVpbnxl c2N1ZWxhZGVkaXNlbn9kZWxwYWVlZyYwplfGd4OjRmMTMxMTBjYjYjQxOTQ3MTI>
- Lerner, J. (3 de Agosto de 2009). *Stgo _GENERAMOS IDEAS, PRODUSIMOS EMOCIÓN, ARQUITECTURA + MULTIMEDIA*. Recuperado el 2 de Diciembre de 2021, de <https://stgo.es/2009/08/jaime-lerner-acupuntura-urbana/>
- Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio de Colombia. (28 de 08 de 2020). *Ministerio de Vivienda*. Recuperado el 06 de Diciembre de 2021, de <https://www.minvivienda.gov.co/node/1267>
- ONU. (2021). *Objetivo 11: Ciudades y comunidades sostenibles*. Obtenido de Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo: <https://www1.undp.org/content/undp/es/home/sustainable-development-goals/goal-11-sustainable-cities-and-communities.html>
- ONU HABITAD Por un mejor futuro urbano. (4 de Enero de 2018). *El espacio público: componente clave de una ciudad sostenible*. Recuperado el 27 de Mayo de 2022, de ONU HABITAD Por un mejor futuro urbano:

<https://onuhabitat.org.mx/index.php/el-espacio-publico-componente-clave-de-una-ciudad-sostenible>

Pening, J. P. (Diciembre de 2003). El modelo de descentralización en Colombia. , 8-9. Recuperado el 11 de Abril de 2022, de <https://revistas.uexternado.edu.co/index.php/contexto/article/view/1862/1656>

Plan Nacional de Desarrollo 2018-2022. (2018). Bogotá, Cundinamarca, Colombia. Recuperado el 2021, de <https://colaboracion.dnp.gov.co/CDT/Prensa/Resumen-PND2018-2022-final.pdf>

Plan Nacional de Desarrollo 2018-2022. (2018). Deporte y Recreación. Para el desarrollo integral de los individuos, para la convivencia y la cohesión social. En G. N. Colombia, *Plan Nacional de Desarrollo 2018-2022* (págs. 95-98). Bogota, Colombia. Recuperado el 04 de Diciembre de 2021, de <https://colaboracion.dnp.gov.co/CDT/Prensa/Resumen-PND2018-2022-final.pdf>

Sabino, C. (1992). *El proceso de investigacion*. caracas, Venezuela: panapo. Recuperado el 28 de Abril de 2022, de http://paginas.ufm.edu/sabino/ingles/book/proceso_investigacion.pdf

Secretaria de Planeación municipal , Norte de Santander. (Enero de 2002). Plan Basico de Ordenamiento Territorial. *Espacio-Publico*. Pamplona, Norte de Santander, Colombia: Secretaria de Planeación municipal , Norte de Santander. Recuperado el 18 de Marzo de 2022

Secretaria de Planeación, P. n. (2020). Caracterización socioeconomica de los vendedores adyacentes a los mercados de la carrera quinta,calle sexta y calle cuarta del municipio de Pamplona. En M. M. Alejandra Parra Zambrano. Pamplona, Colombia. Recuperado el 16 de Marzo de 2022, de <file:///C:/Users/USUARIO/Downloads/informe%20caracterizacion%201%20de%20Octubre.pdf>

Wadel, J. A. (2010). La sostenibilidad en la arquitectura. *Universidad Politécnica de Cataluña*.