

**NUEVA RURALIDAD: UNA ESTRATEGIA PARA EL MEJORAMIENTO Y  
DESARROLLO DEL HABITAT RURAL DEL SECTOR LA CHACONIA, VEREDA  
HONDA NORTE, MUNICIPIO DE CHINACOTA**

**Autor:  
MARLYN JOHANA CAJICA CAÑAS**

**UNIVERSIDAD DE PAMPLONA  
FACULTAD DE INGENIERÍAS Y ARQUITECTURA  
DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA Y DISEÑO INDUSTRIAL  
PROGRAMA DE ARQUITECTURA  
PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER  
JUNIO 2022**

**NUEVA RURALIDAD: UNA ESTRATEGIA PARA EL MEJORAMIENTO Y  
DESARROLLO DEL HABITAT RURAL DEL SECTOR LA CHACONIA, VEREDA  
HONDA NORTE, MUNICIPIO DE CHINACOTA**

**Autor:  
MARLYN JOHANA CAJICA CAÑAS**

**Cód. 1004795241**

**Trabajo de grado para optar el título profesional de Arquitecta**

**Director  
JAVIER FRANCISCO PEÑALOSA OTERO  
Arquitecto**

**UNIVERSIDAD DE PAMPLONA  
FACULTAD DE INGENIERÍAS Y ARQUITECTURA  
DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA Y DISEÑO INDUSTRIAL  
PROGRAMA DE ARQUITECTURA  
PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER  
JUNIO 2022**

Nota de aceptación

---

---

---

---

---

---

---

---

Firma presidente del jurado

---

Firma del jurado

---

Firma del jurado

Pamplona. 23 de junio de 2022

## DEDICATORIA

“Dedicada a la memoria de mi padre, la resiliencia de mi madre, a mi familia y al lugar que me vio crecer.”

Culminando con mucho esfuerzo, con caídas y barreras que se han interpuesto en mi vida, pero siempre levantando la cabeza de nuevo, como me enseñó mi madre, dedico con mucha felicidad y amor, este trabajo de investigación a mis padres, que, con esfuerzo y entrega total, siempre me brindaron lo necesario.

Mi papa, que entrego su vida a la minería, pensando en el bienestar de sus hijos y que hoy no está en el mundo terrenal, partiendo al reino de Dios, le dedico este logro, y sé que donde quiere que este, está orgulloso de su hija.

A mi madre, mi ángel en la tierra, le dedico todos mis logros, pues sin ella nada de esto habría sido posible. Una mujer nacida en el campo, madre de cabeza que lucha día a día por la felicidad y bienestar de sus hijos, el amor más puro que me acompaña en la tierra

## **AGRADECIMIENTOS**

Primero y antes que todo, quiero agradecer a Dios, por su presencia en cada paso de mi vida, por el amor, la paciencia y la dedicación recibida por cada una de las personas que hicieron parte del desarrollo de mi trabajo de investigación, un logro que no solo es mío, si no de mi familia, vecinos y profesores.

A mi mama, Sandra Cañas, pilar fundamental en mi formación académica y el desarrollo de mi investigación, una mujer del sector La Chaconia cabeza de familia, empoderada, cuya capacidad de resiliencia y su amor a la familia, han sido siempre espejos para aprender de su fuerza y autonomía nacida del campo, lo más bello que Dios me dio, inmensamente agradecida por su compañía en todos los días de mi vida, por enseñarme como vivir en el campo, aprender a defenderme y convertirme en una mujer empoderada y resiliente.

A mi compañero de vida, Wilmer, que durante el desarrollo de mi carrera profesional ha sabido apoyarme, siempre motivándome a continuar y nunca renunciar, gracias por su amor incondicional y su apoyo en mi investigación.

A toda mi familia en general, a mis hermanos, a mi padrastro, a mi padrino, a mi abuela, mis tíos(as), mis primos(as), que me han acompañado durante el desarrollo de mi formación académica y como habitantes e integrantes de las dinámicas del sector por su aportación con la revelación etnográfica en la construcción y conservación de la memoria del sector La Chaconia.

A mis vecinos del sector la Chaconia en Chinácota, en especial al señor Gregorio Daza, uno de los primeros habitantes del sector, por permitirme entrar a cada uno de sus hogares, con charlas muy acogedoras y alegres acompañadas de un café, las cuales me permitieron ampliar el contexto de mi investigación, les agradezco a cada uno de ellos por su confianza.

A mi director de tesis, Javier francisco Peñalosa Otero, eternamente agradecida por su paciencia y dedicación, por brindarme espacios llenos de conocimientos, por ser un apoyo en este proceso de investigación, por su entrega total a la educación y a sus estudiantes.

Al Programa de Arquitectura de la Universidad de Pamplona, por su educación de calidad y solidaria, por convertirnos en gestores de cambio, de paz y desarrollo nacional. A cada uno de los docentes del programa les agradezco por permitirme siempre participar de manera abierta, flexible, analítica y crítica

## RESUMEN

El sector rural es uno de los escenarios con gran potencial para el desarrollo de un territorio; sin embargo, presenta un evidente rezago en materia económica y social, poniendo en juego la calidad de vida de la población campesina.

Por otra parte, la ruralidad actual ha tomado un papel transformador en las maneras de organización y el cambio en las funciones de los espacios, con los nuevos usos especializados (actividades secundarias y terciarias) y su diversificación (residenciales, esparcimiento y productivas). Esta nueva ruralidad, donde potencialmente co-existen diversas formas de producción, comercialización y consumo de productos agrícolas y no agrícolas, se manifiesta en el asentamiento rural La Chaconia en el municipio de Chinácota en el departamento de Norte de Santander.

La necesidad de abordar este tema desde la investigación académica, surge al reconocer la brecha de desigualdad y la marginalidad de este asentamiento en los últimos años, aun estando en el margen de un eje vial que comunica con el área metropolitana de Cúcuta, situación que ha dinamizado el desarrollo económico el municipio de Chinácota, por la prestación de servicios turísticos. Esta dinámica económica ha transformado progresivamente la vereda Honda Norte ubicada al norte del municipio, pues la presencia de actores con intereses en el desarrollo inmobiliario en el sector de la recta de los Álamos, han ocupado buena parte de las zonas productivas con proyectos de cabañas campestres, con alta demanda y ocupación en fines de semana y temporadas de vacaciones; todo ello, frente a los pobladores del asentamiento La Chaconia una zona rural minifundista con actividades primarias (avicultura, ganadera y agrícola), actividades secundarias (industrial de transformación e industrial extractivo), actividades terciarias (comercio), lideradas en su mayoría por las mujeres del asentamiento, que se resisten a la transformación urbana.

El asentamiento promovido por la cercanía a la explotación minera del carbón hace 25 años, actualmente cuenta con más de 20 familias con deficiencias en calidad de vida, carencias en vivienda, servicios públicos, acceso a educación, salud, con presencia de elevados índices de necesidades básicas insatisfechas y con declaradas manifestaciones de exclusión y desigualdad.

De acuerdo con las características del objeto de investigación se priorizaron los aspectos social, económico y ambiental, enfocados hacia el hábitat rural y la sustentabilidad. El abordaje metodológico se direcciona hacia una investigación

aplicada, con enfoque mixto, apoyado en la auto etnografía para cubrir algunos escenarios de interacción con la comunidad, por cuenta del aislamiento social por el Covid-19. Entre algunos de los resultados se logró identificar las estrategias para la gestión de los actores, para el mejoramiento de la calidad de vida, la inclusión social y económica de la población y se incluyen las correspondientes al mejoramiento del espacio y paisaje rural.

## ABSTRAC

The rural sector is one of the scenarios with great potential for the development of a territory; however, it presents an evident economic and social backwardness, putting at stake the quality of life of the rural population.

On the other hand, the current rurality has taken on a transforming role in the ways of organization and the change in the functions of spaces, with new specialized uses (secondary and tertiary activities) and their diversification (residential, recreational and productive). This new rurality, where diverse forms of production, commercialization and consumption of agricultural and non-agricultural products potentially co-exist, is manifested in the rural settlement of La Chaconia in the municipality of Chinácota in the department of Norte de Santander.

The need to approach this topic from the academic research, arises when recognizing the inequality gap and the marginality of this settlement in the last years, even being in the margin of a road axis that communicates with the metropolitan area of Cúcuta, situation that has dynamized the economic development of the municipality of Chinácota, for the provision of tourist services. This economic dynamics has progressively transformed the Honda Norte district located to the north of the municipality, since the presence of actors with interests in real estate development in the sector of the straight of Los Alamos, have occupied a good part of the productive zones with projects of country cabins, with high demand and occupation in weekends and vacation seasons; All this, in contrast to the inhabitants of the La Chaconia settlement, a smallholding rural area with primary activities (poultry, livestock and agriculture), secondary activities (industrial processing and extractive industry), tertiary activities (commerce), mostly led by the women of the settlement, who resist the urban transformation.

The settlement, promoted by the proximity to coal mining 25 years ago, currently has more than 20 families with deficiencies in quality of life, deficiencies in housing, public services, access to education, health, with high rates of unsatisfied basic needs and with declared manifestations of exclusion and inequality.

In accordance with the characteristics of the research object, priority was given to social, economic and environmental aspects, focused on rural habitat and sustainability. The methodological approach is directed towards an applied research, with a mixed approach, supported by autoethnography to cover some scenarios of interaction with the community, due to the social isolation caused by Covid-19.

Among some of the results, it was possible to identify the strategies for the management of the actors, for the improvement of the quality of life, the social and economic inclusion of the population and those corresponding to the improvement of the rural space and landscape.

## TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCION .....	17
1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO .....	18
1.1. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA.....	18
1.2. OBJETIVOS.....	19
1.2.1.    Objetivo general .....	19
1.2.2.    Objetivos específicos .....	19
1.3.    JUSTIFICACION .....	20
2. CONCEPTUALIZACIÓN DEL PROYECTO.....	21
2.1. ANTECEDENTES TEORICOS .....	21
2.2. TEORIAS Y CONCEPTOS .....	22
2.2.1.    Hábitat rural.....	22
2.2.2.    La sustentabilidad .....	24
2.3. ANALISIS DE REFERENTES.....	25
2.3.1.    Granja Porcon .....	25
2.3.2.    Linares Chile: Espacio productivo .....	28
2.4. MARCO NORMATIVO.....	31
3. DIAGNOSTICO TERRITORIAL .....	32
3.1. IDENTIFICACIÓN Y CARACTERIZACIÓN MUNICIPAL .....	32
3.1.1.    Contexto histórico.....	34
3.1.1.1.    Identificación y caracterización .....	35
3.2. EL CONTEXTO VEREDAL DE HONDA NORTE .....	45
3.2.1.    Identificación y caracterización.....	47
3.2.1.1.    Ambiental .....	47
3.2.1.2.    Social .....	49
3.2.1.3.    Económico .....	53
3.3. ASENTAMIENTO LA CHACONIA .....	54
3.3.1.    Orígenes de La Chaconia.....	57
3.3.2.    Valores sobre los que se construyó el asentamiento La Chaconia .....	63

3.3.3. El hábitat o espacio habitado.....	65
3.3.4. Contraste demográfico en el hábitat rural.....	69
3.3.5. Ager.....	71
3.3.6. Espacio organizado.....	75
3.3.7. Características del sector rural La Chaconia.....	80
4. RESULTADOS Y DISCUSIÓN.....	81
4.1. POTENCIALIDADES DEL HABITAT RURAL EN EL ASENTAMIENTO LA CHACONIA.....	81
4.2. ESTRATEGIAS PARA EL MEJORAMIENTO DEL HABITAT RURAL EN EL ASENTAMIENTO DE LA CHACONIA.....	84
5. CONCLUSIONES.....	88
REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS.....	90
ANEXO A: PROPUESTA DE TRABAJO DE GRADO.....	91
INTRODUCCION.....	95
1. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA.....	96
2. JUSTIFICACION DEL PROBLEMA.....	97
3. MARCO CONTEXTUAL.....	98
4. MARCO TEORICO.....	101
HABITAT RURAL.....	101
LA SUSTENTABILIDAD.....	103
5. MARCO NORMATIVO.....	104
6. OBJETIVOS.....	105
OBJETIVO GENERAL.....	105
OBJETIVOS ESPECIFICOS.....	105
7. ESTRUCTURA METODOLÓGICA.....	106
8. REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS.....	107
ANEXO B: ARTÍCULO PARA PUBLICACIÓN PRESENTADO Y REVISADO EN EL SEGUNDO ENCUENTRO LATINOAMERICANO DE ESTUDIOS DEL RURURBANO.....	110
ANEXO C. IMAGINARIOS.....	136

## INDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Modelo conceptual kasa tiyana basado en el concepto de engranaje. Fuente: Garay A. (2019). .....	23
Ilustración 2: Fotografía de la granja porcon; Fuente: <a href="http://www.granjaporcon.org.pe/">http://www.granjaporcon.org.pe/</a> .....	26
Ilustración 3:Fotografía de la granja porcon; Fuente: <a href="http://www.granjaporcon.org.pe/">http://www.granjaporcon.org.pe/</a> .....	27
Ilustración 4:Fotografía de la granja porcon; Fuente: <a href="http://www.granjaporcon.org.pe/">http://www.granjaporcon.org.pe/</a> .....	27
Ilustración 5:Fotografía de la granja porcon; Fuente: <a href="http://www.granjaporcon.org.pe/">http://www.granjaporcon.org.pe/</a> .....	28
Ilustración 6: Perfil de espacio público del proyecto linares. Fuente: <a href="https://www.archdaily.co/">https://www.archdaily.co/</a> .....	29
Ilustración 7:Fotografía de Linares, Chile: Espacio productivo como espacio público en zonas rurales; Fuente: <a href="https://www.archdaily.co/">https://www.archdaily.co/</a> .....	29
Ilustración 8: Fotografía de Linares, Chile: Espacio productivo como espacio público en zonas rurales; Fuente: <a href="https://www.archdaily.co/">https://www.archdaily.co/</a> .....	30
Ilustración 9:Ubicación del municipio de Chinácota a nivel departamental; Fuente: Elaboración propia .....	32
Ilustración 10: Chinácota y sus límites; Fuente: mapas del mundo .....	33
Ilustración 11:Puntos donde se empezaron los primeros desarrollos poblacionales del municipio; Fuente : elaboración propia .....	34
Ilustración 12:Mapa topográfico de Chinácota, donde se muestra la altitud con la que cuenta que va desde los 600 a los 3 200 m s. n. m; Fuente: topographic-map.com .....	36
Ilustración 13: Mapa de riesgos del municipio de Chinácota: Fuente: EOT .....	37
Ilustración 14: Indices de vivienda inadecuada, donde se mide la materialidad de la vivienda; Fuente: DANE 2018.....	40
Ilustración 15: Índices de vivienda con servicios inadecuados; Fuente: DANE 2018 .....	41
Ilustración 16:Índice de hacinamiento en el municipio de Chinácota; Fuente: DANE 2018.....	41
Ilustración 17:Índices de la dependencia económica donde un solo miembro de la familia trabaja para obtener ingresos económicos y solo tiene máximo dos años de escolaridad; Fuente: Censo DANE 2018 .....	43

Ilustración 18: Porcentajes de hogares con jefe mujer; Fuente: Censo DANE 2018 .....	44
Ilustración 19: Indicadores de actividades propias que generan ingresos económicos; Fuente: CENSO DANE 2018 .....	45
Ilustración 20: Índices de mujeres que desarrollaron actividades, los cuales les generaron entradas económicas en el núcleo familiar; Fuente: DANE 2018 .....	45
Ilustración 21: Mapa veredal del municipio, donde se puede ubicar los dos sectores que componen la vereda Honda Norte; Fuente: EOT Chinácota 2002 .....	46
Ilustración 22: Ilustración territorial de la vereda Honda Norte y sus usos; Fuente: Elaboración propia .....	46
Ilustración 23: Niveles de altitud; Fuente: Topographic-map.com .....	47
Ilustración 24: Mapa de riesgos de la vereda Honda Norte; Fuente: EOT de Chinácota 2002 .....	48
Ilustración 25: Ubicación de sistema hídrico de la vereda Honda Norte, quebrada Iscalá; Fuente: Elaboración propia .....	48
Ilustración 26: Equipamiento de la vereda Honda Norte, los cuales están ubicados en la recta de Los Álamos; Fuente: Elaboración propia .....	49
Ilustración 27: Fotografía de la recta de Los Álamos; Fuente: Google maps .....	50
Ilustración 28: Fotografía de las cabañas campestres de Los Álamos; fuente: Google maps .....	50
Ilustración 29: Fotografía del sector la Chaconia; Fuente: Elaboración propia .....	51
Ilustración 30: Fotografía de las viviendas del sector La Chaconia; Fuente: Elaboración propia .....	51
Ilustración 31: Ubicación predial del sector La Chaconia; Fuente: Elaboración propia .....	55
Ilustración 32: Niveles topográficos del sector; Fuente: Elaboración propia .....	56
Ilustración 33: Ubicación del sector en planos de riesgos; Fuente: EOT .....	56
Ilustración 34: Fotografía actual de una de las primeras viviendas que se establecieron en el sector; Fuente: Elaboración propia .....	58
Ilustración 35: Fotografía de la casita de Gregorio Daza; Fuente: propia .....	59
Ilustración 36: Fotografía de mi padre y padrino, mineros del sector; Fuente: Elaboración propia .....	60
Ilustración 37: Fotografía de la mujer empoderada del sector, mi madre ; Fuente: Elaboración propia .....	61
Ilustración 38: Fotografía la población; Fuente: Elaboración propia .....	64
Ilustración 39: Fotografía la población; Fuente: Elaboración propia .....	64
Ilustración 40: Fotografía la población infantil; Fuente: Elaboración propia .....	65
Ilustración 41: Paisaje natural del sector; Fuente: Elaboración propia .....	65

Ilustración 42: Fotografía de las viviendas del sector: Fuente: Elaboración propia .....	66
Ilustración 43:Fotografía de las viviendas del sector: Fuente: Elaboración propia	67
Ilustración 44: Fotografía de las viviendas del sector: Fuente: Elaboración propia	67
Ilustración 45: Casa en bahareque: Fuente: Elaboración propia .....	68
Ilustración 46:Esquema de población en rango de edades; Fuente: Elaboración propia.....	69
Ilustración 47:Esquema de conformación de núcleos familiares; fuente: elaboración propia .....	70
Ilustración 48: Fotografía de la integración social en el sector: Fuente: Elaboración propia.....	71
Ilustración 49: División de tierras en el sector: fuente: Elaboración propia .....	71
Ilustración 50: Fotografía de los terrenos del sector y sus viviendas: Fuente: Elaboración propia .....	72
Ilustración 51:Fotografía de los terrenos del sector y sus viviendas: Fuente: Elaboración propia .....	72
Ilustración 52: Esquema de actividades económicas del sector: Fuente: Elaboración propia.....	73
Ilustración 53: Dinámica comercial del sector: Fuente: Elaboración propia .....	73
Ilustración 54:dinámica comercial del sector: fuente: propia.....	74
Ilustración 55: producción avícola: fuente propia .....	74
Ilustración 56: Caminos rurales: Fuente: Elaboración propia.....	75
Ilustración 57: Caminos rurales: Fuente: Elaboración propia.....	76
Ilustración 58: Espacio rural del sector: Fuente: Elaboración propia .....	76
Ilustración 59: Sistema de acueducto del sector rural: Fuente: Elaboración propia .....	77
Ilustración 60: Fotografía de tanque de almacenamiento de agua comunal: Fuente: Elaboración propia .....	78
Ilustración 61: Sistema de evacuación de excretas: Fuente: Elaboración propia ..	78
Ilustración 62: sistema de manejo de aguas grises: Fuente: Elaboración propia ..	79
Ilustración 63: Fotografía de ubicación del baño en las viviendas: Fuente: Elaboración propia .....	79
Ilustración 64: Matriz de potencialidades.: Fuente: Elaboración propia .....	82
Ilustración 65. Potencialidades del AGER. Fuente: Elaboración propia.....	83
Ilustración 66. Potencialidades del SALTUS. Fuente: Elaboración propia.....	83
Ilustración 67. Potencialidades del HABITAT. Fuente: Elaboración propia.....	84
Ilustración 68. Potencialidades del ESPACIO ORGANIZADO. Fuente: Elaboración propia.....	84

Ilustración 69: Resultado, estrategias para mejoramiento de hábitat rural. Fuente:  
Elaboración propia .....85

## INDICE DE TABLAS

Tabla 1:Censo poblacional en zona urbana y rural del municipio de Chinácota; Fuente: CENSO DANE 2018 .....	38
Tabla 2:Población distribuida por Veredas en el municipio de Chinácota.....	39
Tabla 3: Empresas mineras registradas en Chinácota: Fuente: Informa directorio de empresas .....	42
Tabla 4:sistema de acueducto veredales; fuente: EOT 2003-2014 de Chinácota .	52
Tabla 5:sistema vial; fuente: EOT 2003-2014 de Chinácota.....	53

## INTRODUCCION

El sector rural es uno de los ejes del desarrollo económico del país. Indiscutiblemente también es el eje más atrasado en materia económica y social, aunque se trata de un factor que juega papel crucial en la calidad de vida de los campesinos, con un desarrollo autónomo en comparación con las zonas urbanas. Esta situación se manifiesta en el sector de la Chaconia del municipio de Chinácota.

El desarrollo de este trabajo de investigación, pretende abordar esta condición con estrategias o acciones para el desarrollo del escenario rural, a partir de la nueva ruralidad.

La propuesta de mejoramiento del hábitat rural del sector la Chaconia del municipio de Chinácota, nace al reconocer las problemáticas e identificar las causas y consecuencias generadas por la misma, que perfilan los objetivos de la propuesta hacia el mejoramiento de calidad de vida de los habitantes, identificando los componentes que permitan un desarrollo digno de la población en tres dimensiones, económico, social y ambiental.

La indagación teórica se focalizó al reconocimiento de los componentes clave para el reconocimiento que la condición de nueva ruralidad, que, aunque presente en el territorio, solo se pudo apreciar con desde los componentes del hábitat rural y los componentes de la sustentabilidad, complementado por referentes teóricos, proyectos exitosos y el encuadre en los aspectos normativos.

El componente metodológico se desarrolló a partir de un diseño de investigación aplicada con enfoque cualitativo dividida en 3 fases: primero, la fase de conceptualización, con la recopilación de datos, teorías de hábitat rural y sustentabilidad , luego, la fase de contextualización, en esta se caracteriza y reconoce las determinantes económicas, sociales y ambientales en el ámbito municipal, veredal y sectorial; y en la tercera formulación se hace una recopilación de los conceptos y contexto para definir las estrategias de intervención.

Como complemento a este apartado, y debido a las condiciones de aislamiento social que fueron originadas por el Covid 19, permitió la incorporación de auto etnografía como instrumento para completar la información, inexistente en documentos, pero muy completa en el escenario del espacio vivido.

Palabras clave: nueva ruralidad, hábitat, paisaje rural, permacultura, desarrollo territorial, mujer empoderada, agrópolis, ecoturismo.

## 1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

### 1.1. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

Para el municipio de Chinácota, conocido como “la casita bonita “de Norte de Santander, el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE), calcula que la proporción de población rural es de 5.222 habitantes, ocupando el 32% del total que se calcula en 16021 habitantes.

En el municipio de Chinácota, el espacio rural ha vivido muchas transformaciones y mutaciones en el transcurso de los últimos años. Dichas transformaciones a la vez han sido producto de diferentes aspectos como el turismo, la practica ganadera, agrícola, avícola y minera, siendo los generadores de empleo y medios de ingreso económico para la población. La zona rural ha tomado gran importancia para el municipio, pero cabe resaltar que también ha sido uno de los territorios dejados a un lado y en abandono, en una línea de tiempo que no cambia ni mejora la calidad de vida de sus habitantes, donde solo queda la opción que adaptarse y sobrevivir en condiciones de precariedad.

El asentamiento rural la Chaconia ubicada al norte de municipio de Chinácota, en el perímetro de la zona minera del sector, y al margen del eje vial Chinácota –Cúcuta, perteneciente a la vereda Honda Norte, actualmente se encuentra establecidas más de 20 familias desde hace 25 años aproximadamente según testimonios de los habitantes del sector , los cuales se empezaron asentar bajo el permiso del concejal Armando Chacón, buscando una oportunidad de vivienda y también una cercanía a la explotación minera de carbón, la cual ha sido hasta el día de hoy la generadora de empleo.

Bajo la línea de tiempo que ha construido este sector, aún siguen persistiendo índices altos de NBI, dando paso a la exclusión, ya que no cuenta con redes de servicio de agua potable, alcantarillado, y por otra parte equipamientos de apoyo educativo, deportivo, etc.

De acuerdo con lo enunciado, se plantean las siguientes preguntas problematizadoras:

¿Cuáles son los aspectos teóricos, conceptuales, tendenciales y normativos que respalden y justifiquen la propuesta de un proyecto para el mejoramiento del hábitat rural con enfoque de nueva ruralidad en el municipio de Chinácota?

¿Cuáles son las variables ambientales, sociales y económicas del sector la Chaconia, que más influyen en la formulación del proyecto para el mejoramiento del hábitat rural con enfoque de nueva ruralidad en el municipio de Chinácota?

¿Cómo se pueden plantear estrategias para el mejoramiento del hábitat rural, fundamentado en aspectos de la nueva ruralidad, aspectos conceptuales y normativos, teniendo en cuenta las determinantes del municipio de Chinácota?

## 1.2. OBJETIVOS

### 1.2.1. Objetivo general

- Formular un proyecto de mejoramiento de hábitat rural bajo el enfoque de la nueva ruralidad del sector la Chaconia, vereda Honda Norte del municipio de Chinácota, con el fin de mejorar la calidad de vida de la población campesina del sector.

### 1.2.2. Objetivos específicos

- Reconocer los aspectos teóricos, conceptuales y normativos asociados al desarrollo de un proyecto de mejoramiento del hábitat rural que respalden y justifiquen la propuesta de una nueva ruralidad en sector la Chaconia.
- Establecer y determinar las variables económicas, sociales y ambientales de la población y espacio participe del sector rural la Chaconia, de la vereda Honda Norte.
- Proponer estrategias de intervención para el mejoramiento del hábitat rural, desde el enfoque de Nueva Ruralidad, en el sector la Chaconia del municipio de Chinácota.

### 1.3. JUSTIFICACION

Hoy en día es un tema álgido y de punta que busca naturalmente como política, encontrar estrategias, modelos, formas y soluciones que contribuyan a mejorar aspectos relacionados directamente con la calidad del hábitat, en este momento enfocado hacia el contexto rural.

Definir un hábitat rural es casi una consecuencia de los conglomerados temáticos citados anteriormente. Hábitat rural se asocia indiscutiblemente con la vivienda rural y el territorio en donde conviven los miembros de una comunidad rural, que explotan o extraen recursos del medio que los rodea. “El factor más importante en la configuración o estructura del hábitat rural es el modo de apropiación y de adaptación del suelo a las necesidades humanas, o lo que es lo mismo, las características históricas del poblamiento” (Hazak, 1997).

A la luz de información DANE, las zonas rurales se interpretan como sinónimo de pobreza. Según la entidad la presencia de las Necesidades Básicas Insatisfechas (NBI, 2018) corresponden al 30.22% en las zonas rurales y las cabeceras urbanas al 9.42%, situación que no es ajena a la Chaconia donde se evidencia déficit en vivienda, servicios públicos, alta dependencia económica, inasistencia escolar y baja prestación de otros servicios asistenciales, condición atenuante para la población rural, que vive día a día un enfrentamiento con las necesidades que tienen su hábitat, tanto en lo social, económico y ambiental.

Por las razones expuestas, es vital plantear una nueva estrategia representada en un proyecto, donde se entienda las necesidades de la población rural en su hábitat, permitiendo el desarrollo rural inclusivo, productivo y sostenible.

## 2. CONCEPTUALIZACIÓN DEL PROYECTO

### 2.1. ANTECEDENTES TEORICOS

Mediante el estudio y el estado de arte se han encontrado diferentes antecedentes que brindan estrategias para solucionar los problemas actuales que enfrentan las zonas rurales.

En primer momento, el turismo agroecológico desde el punto de vista de sostenibilidad, es una herramienta de desarrollo en las áreas rurales de la provincia del Guayas, Ecuador, con el fin de mejorar la calidad de vida de las comunidades locales. Considerando que la agricultura tradicional genera un incremento en el daño ambiental, a menos que exista un cambio radical y que la provincia del Guayas tiene los más bajos porcentajes de aportaciones en emprendimientos turísticos lo cual afecta directamente en el incremento de generación de puestos de trabajo en este sector. Como solución el artículo de investigación tiene en cuenta la agricultura alternativa, basada en los conceptos de agricultura orgánica y ecológica las cuales se fundamentan en lo contrario a la agricultura convencional, es decir, enmarca el concepto de sostenibilidad. (Mora et al.,2017)

A nivel nacional se tuvo en cuenta el complejo rural productivo como base de desarrollo rural, mediante los parámetros de la arquitectura orgánica y los principios de la nueva ruralidad en Villeta – Cundinamarca, lo cual propuso como estrategia, que concurre una problemática de la disminución de la población rural del municipio. Como solución se generó un complejo donde se pueden encontrar agrupación de viviendas, espacios de producción, comercio y equipamientos complementarios, los cuales se ubicaron de tal manera que se enmarcara una conexión y relación entre las edificaciones mediante circulaciones, generando dinámicas de producción, trabajo comunitario y generación de cultivos. (Cortés et al.,2018)

En estos proyectos de investigación se encontró, además del interés creciente en el desarrollo rural, que existen estrategias que han tomado las zonas rurales como puntos importantes para mejorar, tanto en lineamientos sociales, económicos y ambientales. También se evidencia la importancia de dotar las zonas rurales de servicios que se presten para el comercio, turismo y equipamientos de apoyo para la población. En este sentido se ve la necesidad de identificar las condiciones del municipio de Chinácota y le vereda Honda Norte que sirvan de base para el mejoramiento del hábitat rural, con base a las estrategias establecidas por la nueva

ruralidad, conllevando a la vereda y el municipio a tener un desarrollo inclusivo, productivo y sostenible.

## 2.2. TEORIAS Y CONCEPTOS

Como consideración teórica principal que permite la aproximación e interpretación al objeto de estudio, se optó por dos escenarios: El “hábitat rural” y la sustentabilidad.

### 2.2.1. Hábitat rural

Desde la geografía, se sostiene que el hábitat rural es el modo de distribución y residencia de las poblaciones que viven en el campo, siendo el resultado de un conjunto de formas y acciones vinculadas a la vida en él (George, 1936). Por otra parte, se afirma que los cambios históricos presentes en el hábitat rural, son producto de las modificaciones progresivas en las formas de ocupación, transformación, acondicionamiento y organización de los grupos humanos que lo explotan (Molinero, 1990). En este sentido se concluye que “El factor más importante en la configuración o estructura del hábitat rural, es el modo de apropiación y de adaptación del suelo a las necesidades humanas, o lo que es lo mismo, las características históricas del poblamiento” (Hazak, 1997, p. XX)

La construcción del hábitat rural, como proceso histórico, ha sido tejido durante siglos y medido por indicadores convencionales diseñados para determinar el desarrollo rural dentro de la tendencia histórica. Sin embargo, la situación presente está demostrando que para entender la complejidad de la ruralidad actual se requiere de otras formas de medición, pues las características en que está evolucionando buena parte de los territorios rurales, se inscriben dentro del concepto de nueva ruralidad.

Esta situación permite profundizar en las maneras de organización y el cambio en las funciones de los espacios tradicionalmente "no urbanos", como son: el aumento de la movilidad de personas, bienes y mensajes, deslocalización de actividades económicas, nuevos usos especializados (maquilas, segunda residencia, sitios turísticos, parques y zonas de desarrollo), surgimiento de nuevas redes sociales, así como diversificación de usos (residenciales, de esparcimiento y productivas),

que los espacios rurales incluyen cada vez con mayor frecuencia (Arias, 2002, pp. 371-377; Linck, 2001, p. 94).

De acuerdo con lo anterior, el hábitat rural está compuesto por tres elementos que son: territorio, espacio y paisaje. Además, los seres humanos como parte del territorio, que lo apropian y transforman según sus necesidades, y producen espacio y territorio para garantizar su existencia (Fernández, 2009).

En este sentido, el territorio es un concepto que remite a la práctica de aprehensión del espacio geográfico por parte de las sociedades humanas. En cuanto al paisaje, se plantea que este es construido socialmente por la población (Nogue, 2007) , por otra parte se afirma que esto otorga personalidad al espacio y lo hace distinto; podría decirse que se hace propio (Valcarcel , 2000).

De esta manera, este hábitat se concibe como una totalidad que resulta de una combinatoria de múltiples elementos físicos y humanos, y de una trayectoria histórica determinada. Como complemento a lo anterior, se plantea que, para realizar el análisis del paisaje rural requiere el abordaje de sus cuatro componentes: superficie cultivada (ager), el espacio natural (el saltus), los seres humanos que organizan el espacio rural y los espacios construidos y habitados del territorio (Díaz Alvarez , 1982).

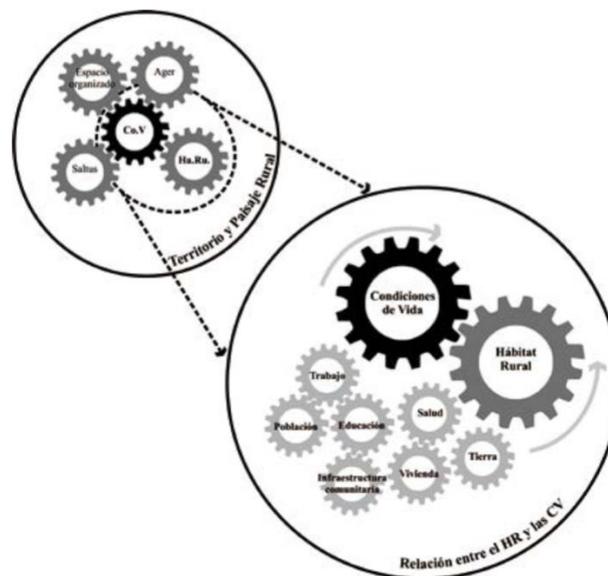


Ilustración 1. Modelo conceptual kasa tiyana basado en el concepto de engranaje. Fuente: Garay A. (2019).

Teniendo en cuenta que el hábitat rural está intrínsecamente ligado a la calidad de vida, por cuanto las transformaciones de que es objeto, se realizan por la satisfacción de necesidades sociales, económicas y ambientales (Garay,2019), en escalas de proximidad al territorio de lo propio, pues incluyen elementos culturales, como permean y amalgaman valores, tecnologías y procesos de desarrollo. En este sentido, el enlace de las diversas circunstancias, hechos o situaciones, implica que el cambio de alguno de los elementos territorio o paisaje rural, influye y modifica las condiciones de los demás.

### 2.2.2. La sustentabilidad

Entendida como un proceso, tiene por objetivo encontrar el equilibrio entre el medio ambiente y el uso de los recursos naturales. La humanidad en su paso por el planeta ha degradado los recursos naturales de tal forma que actualmente es necesario procurar y planear concienzudamente el consumo de los mismos para garantizar su existencia en las generaciones futuras.

Según Calvete (2007), una sociedad sustentable es aquella en la cual, “El desarrollo económico, el bienestar social y la integración están unidos con un medioambiente de calidad. Esta sociedad tiene la capacidad de satisfacer sus necesidades actuales sin perjudicar la habilidad de que las generaciones futuras puedan satisfacer las suyas” (p. 3). En el mismo estudio, también se aborda el escenario económico pues menciona el autor que la “sustentabilidad es la habilidad de lograr una prosperidad económica sostenida en el tiempo protegiendo al mismo tiempo los sistemas naturales del planeta y proveyendo una alta calidad de vida para las personas” (p. 3). En este sentido, se deduce que la sustentabilidad incluye cuatro dimensiones, que interactúan permanentemente. Ellas son la ecológica, la social, la económica y la política (Dr. Marcel Achkar,1999), como se describe a continuación:

La dimensión ecológica considera aquellos aspectos que tienen que ver con preservar y potenciar la diversidad y complejidad de los ecosistemas, su productividad, los ciclos naturales y la biodiversidad;

La dimensión social considera el acceso equitativo a los bienes de la naturaleza, tanto en términos intergeneracionales como intergeneracionales, entre géneros y entre culturas, entre grupos y clases sociales y también a escala del individuo;

La dimensión económica exige redefinir los conceptos de la economía tradicional, en especial los conceptos de necesidades y satisfactores, las necesidades materiales e inmateriales del ser; y

La dimensión política se refiere a la participación directa de las personas en la toma de decisiones, en la definición de los futuros colectivos y posibles. Además, a las estructuras de gestión de los bienes públicos y el contenido de la democracia.

Al cotejar los dos escenarios, a saber, hábitat rural y sustentabilidad, es notable la necesidad de filtrar el territorio, espacio y paisaje y los componentes del paisaje: superficie cultivada, el espacio natural, los seres humanos que organizan el espacio rural y los espacios construidos y habitados del territorio, por las dimensiones ecológicas, sociales, económicas y políticas, como medio de aproximación a esta nueva ruralidad.

### 2.3. ANALISIS DE REFERENTES

El análisis de los referentes que se presentan a continuación son un punto de partida para conocer, entender y apreciar los aspectos necesarios para proponer estrategias de mejoramiento en la nueva ruralidad del sector la Chaconia. Los proyectos descritos a continuación fueron escogidos al ser considerados como los más acertados al ser desarrollos en zonas rurales.

#### 2.3.1. Granja Porcon

La granja Porcon es un desarrollo rural cooperativo, en una localidad peruana ubicada a 30 kilómetros de la ciudad de Cajamarca, Tiene una población de 480 habitantes y tiene su origen desde el año 1998, con el agroturismo como alternativa, debido a que el sector solo se dedicaba a la crianza del ganado y la agricultura.

Este desarrollo en sus inicios no contaba con el apoyo de la autoridades locales ni municipales, enfrentado batallas donde no podían comercializar sus productos. A medida que iba pasando el tiempo este emprendimiento con pocas visitas turísticas se fue pasando la voz y llegó el día que se convirtió en un lugar muy concurrido.

El Ministerio de Comercio Exterior y Turismo- MINCETUR, visito el lugar y llevo a cabo estrategias de turismo rural, logrando la inclusión y desarrollo económico para

la comunidad del sector, superando temas de marketing, gastronomía, ventas, servicio al cliente y finanzas, que por la exigencia del crecimiento se ha visto la necesidad de que la comunidad se capacite en nuevos retos para así potencializar más sus productos y gerenciar de la mejor manera la granja y sus espacios.

### Espacios de la granja Porcon

La estructura arquitectónica de la granja se caracteriza por ser un espacio organizado comunalmente, distribuida por áreas y departamentos: departamentos de ventas, departamento de recreación y marketing, área de hospedaje, área de zoológico, área de panaderías, carpintería, agricultura, ganadería, textil y puntos de ventas de productos lácteos. Todos estas áreas y departamentos cuentan con pasajes o caminos que los comunican del uno al otro.

### Conceptos reinterpretados en el desarrollo rural la granja Porcon

La granja lleva el agroturismo a un punto de conocer de manera íntima la vida agrícola, promoviendo la participación de los turistas en actividades desde la siembra hasta la cosecha. Además, se participa de actividades de la producción como: lácteos, forestales, sembrar y cosechar papas, ordeño de vacas, artesanía de tejidos, Artesanía de madera, ganadería, carpintería, esquila de ovejas, esquila de alpaca y chaccu.



Ilustración 2: Fotografía de la granja porcon; Fuente: <http://www.granjaporcon.org.pe/>

Por otra parte, el ecoturismo aplica en la granja y logra reivindicar lugares únicos y sus recursos especiales, en forma que enfatiza la protección del medio ambiente, con: zoo criadero, zoológico, observación de fauna silvestre y flora, caminatas o cabalgatas por el bosque, piscigranja, vivero forestal y siembra de árboles.



Ilustración 3:Fotografía de la granja porcon; Fuente: <http://www.granjaporcon.org.pe/>



Ilustración 4:Fotografía de la granja porcon; Fuente: <http://www.granjaporcon.org.pe/>



*Ilustración 5: Fotografía de la granja porcon; Fuente: <http://www.granjaporcon.org.pe/>*

### 2.3.2. Linares Chile: Espacio productivo

El proyecto se basa en la inserción de espacio público en las zonas rurales. Se ubica a 10 minutos de la ciudad de Linares, Chile, donde se encuentra el único molino de ají que presta servicios de molienda y secado a través del ahumado, a base de una estructura introducida por los conquistadores españoles conocida como la zaranda, y que por más 100 años ha servido de infraestructura para el secado de ají.

Es un proyecto realizado por el arquitecto Rafael Recabal, donde se asocia lo social con lo productivo a través de la principal actividad de la zona que es la molienda y el secado del ají.

El arquitecto buscó generar una propuesta, donde los paradigmas y la monotonía de espacios públicos se dejarán a un lado, y se resalta más una intervención ornamentada, siempre y cuando respetando los límites propios del lugar, el dinamismo del lugar y sus actividades económicas- culturales.

La inserción de espacios públicos en la provincia de Linares, pretendió cambiar la forma de vida del lugar y darle un paisaje muy distinto a lo urbano, donde todo va por separado, cada cosa en su lugar, y no de la mano, como lo propone este arquitecto con su proyecto, donde una zona productiva puede ir o estar en la misma zona donde están las actividades públicas.

La propuesta genera un nuevo espacio techado de "venta", dispuesto frente al área del molino existente. Esta construcción se extiende luego a través de una serie de decks de madera, conformando un espacio de descanso y reunión bajo la sombra de los sauces.

De este proyecto se puede apreciar que el espacio público debe ser entendido desde y para una zona rural. Debe ser un espacio que no haya sido visto por quienes viven a diario en el lugar, con reconocimiento en los dinamismos, generando un paisaje de emociones que se pueda relacionar y estar en la zona productiva, distinto a lo urbano, a la cotidianidad, donde se congregate todo lo existente.

Diagrama: Perfil del espacio productivo.<sup>18</sup>

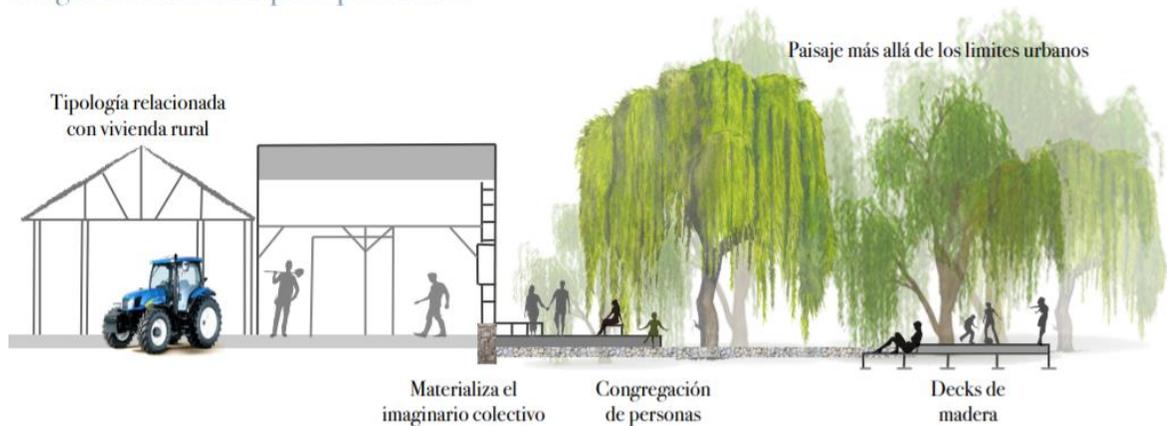
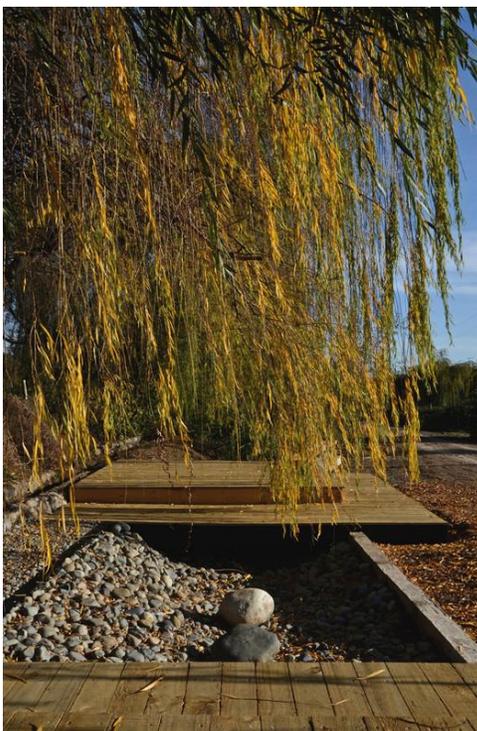


Ilustración 6: Perfil de espacio público del proyecto linares. Fuente: <https://www.archdaily.co/>



Ilustración 7: Fotografía de Linares, Chile: Espacio productivo como espacio público en zonas rurales; Fuente: <https://www.archdaily.co/>



*Ilustración 8: Fotografía de Linares, Chile: Espacio productivo como espacio público en zonas rurales; Fuente: <https://www.archdaily.co/>*

## 2.4. MARCO NORMATIVO

El marco legal que compone la propuesta establece políticas y lineamientos que constituyen y direccionan el proyecto a un buen fin. Dentro de la constitución política (CP) de Colombia 1991, se enuncia en el Artículo 64 y 65 que constituyen el fundamento de la acción del Estado para crear las condiciones necesarias que permitan el acceso progresivo de los trabajadores agrarios a la propiedad de la tierra, y a los servicios de educación, salud, vivienda, seguridad social, recreación y crédito, e igualmente para darle prioridad, apoyo y especial protección al desarrollo de las actividades agropecuarias, pesqueras, forestales y agroindustriales, y a la construcción de obras de infraestructura física en el campo. (De Colombia , C.P,1991)

Por su lado, la ley 388 de 1997 o ley de desarrollo territorial, en sus artículos 2,3,12,14, entre estos se definen acciones para el componente rural con instrumentos que garanticen la adecuada interacción entre los asentamientos rurales y la cabecera municipal, la conveniente utilización del suelo rural y las actuaciones públicas tendientes al suministro de infraestructuras y equipamientos básicos para el servicio de los pobladores rurales. Establece que todas las entidades municipales y distritales deben adoptar un plan de ordenamiento territorial, donde se vele por el ordenamiento y gestión de cada.

Otras normas que inciden en el proyecto son:

- ✓ Ley 472 de 1998. Acciones populares – Artículo 2 y 4
- ✓ Ley 1152 de 2007 –Artículo 1,2,5,7,9
- ✓ Decreto 879 de 1998– Artículo 2, 3 y 4
- ✓ Decreto 3600 de 2007- artículo 3,4,6,7
- ✓ CONPES 3616 de 2009

### 3. DIAGNOSTICO TERRITORIAL

#### 3.1. IDENTIFICACIÓN Y CARACTERIZACIÓN MUNICIPAL

El municipio de Chinácota, se localiza en el departamento Norte de Santander, un actor emergente frente a las nuevas ruralidades, ubicado en la región sur oriental del departamento, a 7°37' Latitud Norte y 72°36' Longitud Oeste, del meridiano de Greenwich. Se encuentra demarcado por unos límites que han sido de gran importancia para su desarrollo, además de la cercanía con el Área Metropolitana de Cúcuta y la Provincia de Ricaurte. Chinácota limita al norte con los municipios de Villa Rosario y Bochalema; por el oriente con los municipios de Villa del Rosario, Ragonvalia y Herrán; por el sur con los Municipios de Toledo y Pamplonita; y por el Occidente, con los municipios de Pamplonita y Bochalema. Esta situación geográfica localiza a Chinácota como el centro subregional de la provincia, donde se concentran la mayoría de servicios institucionales. ver (ilustración 10).



*Ilustración 9: Ubicación del municipio de Chinácota a nivel departamental; Fuente: Elaboración propia*



Ilustración 10: Chinácota y sus límites; Fuente: mapas del mundo

De acuerdo con la información encontrada en el Esquema de Ordenamiento Territorial (EOT), Chinácota cuenta con una organización territorial dividida por dos corregimientos: La Nueva Doña Juana y el Nuevo Diamante. Por otra parte, su gran extensión de zona rural definida, con un área de 15265,28 Ha., se organiza por 23 veredas: Chitacomar, Guayabal, Cuellar, Cinerla, La Colorada, Pantano, El Asilo, Manzanares, Iscalá Centro, Caney, Iscalá Sur, Tenería, Iscalá Norte, Paramito, Urengue Rujas, Urengue Blonay, Curazao, Lobatica, San Pedro, Orozco, Menzulli, Palocolorado y Honda Norte, donde se localiza el objeto de estudio.

La accesibilidad al municipio está compuesta por vías nacionales, municipales y rurales. La primera es la vía secundaria (municipal), que conecta a Chinácota y demás municipios, Ragonvalia y Toledo, con el Área Metropolitana de Cúcuta y con el municipio de Pamplona. La vía tiene un contacto directo con la vía primaria, vía nacional Cúcuta-Bucaramanga.

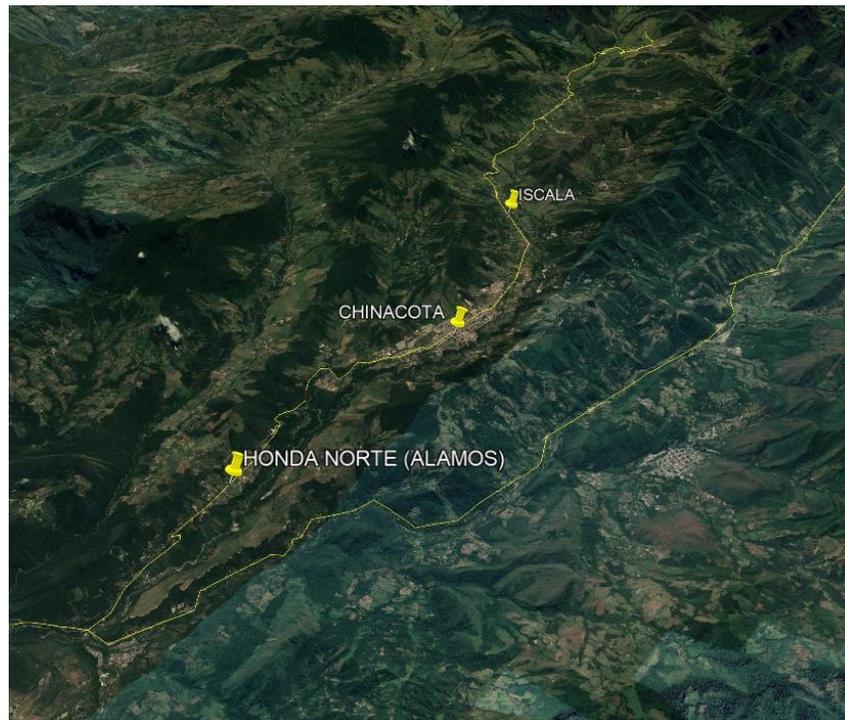
La segunda vía considerada tipo terciaria, es la que conecta el municipio por la parte sur con el centro poblado el Nuevo Diamante y de igual manera con la vía nacional; la tercera es la vía de conexión rural, que en este caso son tres vías que comunican a Pantanos, Caney y a Palo Colorado.

### 3.1.1. Contexto histórico

Chinácota conocida como la ancestral casa de los indios Chitareros, cuyo nombre se deriva de las chúcaras o vasijas en que tomaban guarapo, nació como una aldea, pero poco a poco se especializó en alojar a personas atraídas por la posibilidad de invertir en tierras para crear hogares temporales, como las cabañas de recreo y así disfrutar de las condiciones ambientales los fines de semana.

Este desarrollo se ha venido dando desde el centro del casco urbano hacia el norte y sur del municipio como se muestra en la imagen satelital (figura 3. Cabe resaltar que esto se da desde el inicio del turismo que fue en 1964, cuando estuvo de alcaldesa María Trinidad Díaz Becerra, quien con el propósito de reconciliar a los habitantes de Chinácota y a otros chinacoteros que habían emigrado a distintas ciudades, organizó a la misma usanza tradicional, las Ferias y Fiestas de Chinácota.

En 1999 se pavimento la vía Chinácota- La Donjuana, dando paso a la construcción de las primeras cabañas que se dieron en la vereda Honda Norte, específicamente en Los Álamos.



*Ilustración 11: Puntos donde se empezaron los primeros desarrollos poblacionales del municipio; Fuente : elaboración propia*

En 1964 dando paso al potencial turístico, se fundó la Corporación Taurina San Nicolás y se construyó una moderna plaza de toros donde se dieron corridas con los mejores toreros del mundo y las mejores ganaderías colombianas. Se construyó el Teatro Iscalá, usado para los reinados departamentales y veredales. Para el 2002 Chinácota ya contaba con cerca de 1.000 cabañas turísticas, además de las nuevas urbanizaciones y remodelaciones de casas urbanas y rurales.

Los planteamientos de futuro a corto plazo para el municipio, según las informaciones encontradas en la investigación “Pasado, presente y futuro de 2002” realizada por Manuel Waldo Carrero Becerra, Chinácota pretendía buscar un desarrollo encaminado hacia el turismo. Uno de los primeros planteamientos fue la continuación del desarrollo turístico mediante el mejoramiento de la infraestructura urbana y rural, empezando por la vía La Donjuana – Chinácota – Iscalá y las carreteras veredales.

Por otra parte el acondicionamiento de haciendas fue otro planteamiento, buscando potencializar siempre las producciones agropecuarias, de la mano con nuevos espacios para Integrar a los turistas en todas estas actividades de manera segura, didáctica y divertida.

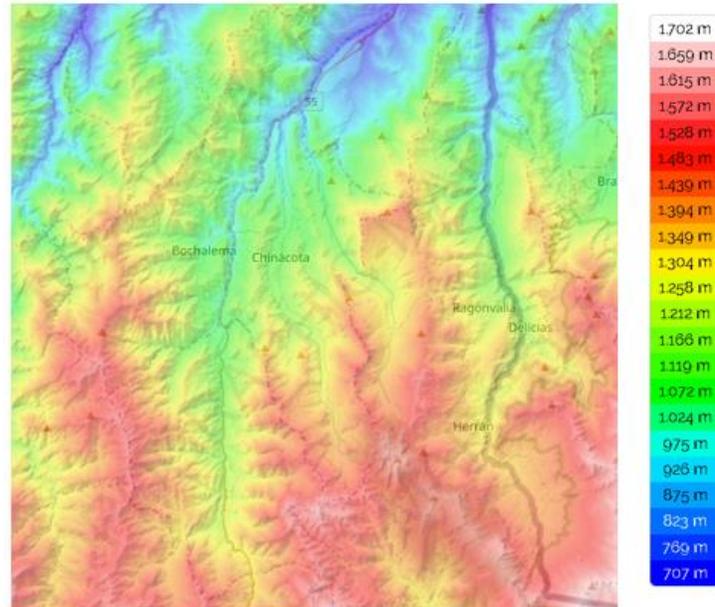
Actualmente todos estos planteamientos fueron realizados en el municipio, hoy en día las zonas rurales ubicadas sobre el eje vial principal de Chinácota, cuentan con una gran riqueza en construcciones donde se la han dado tres usos primordiales, comercial, recreativo y residencial. La vereda Iscalá Norte y Centro, actualmente cuenta con construcciones para uso comercial y de esparcimiento, por otra parte la veredas Guayabal y Honda Norte, han tomado más un uso residencial tipo cabañas para los turistas y por otra parte viviendas para los habitantes del sector.

#### 3.1.1.1. Identificación y caracterización

- Componente ambiental

Dentro de los determinantes topográficos, el municipio de Chinácota se encuentra a una altitud que va desde los 600 a los 3.200 m s. n. m, con una topografía montañosa. Según los datos encontrados en el esquema de ordenamiento territorial 2002-2013 (EOT), existen zonas fuertemente inclinadas con un área de 6.589,63 Ha., correspondiente al 39,57 % del territorio, así mismo el 29,89% con un área de

4.978,03 Ha., corresponde a pendientes ligeramente empinadas y en menor proporción se encuentran pendientes escarpadas con 0,93% y un área de 154,83 Ha, ver ( ilustración 11).



*Ilustración 12: Mapa topográfico de Chinácota, donde se muestra la altitud con la que cuenta que va desde los 600 a los 3 200 m s. n. m; Fuente: topographic-map.com*

Su temperatura promedio es de 22 °C, encontrándose dentro de su territorio diferentes pisos térmicos, desde el cálido hasta el frío de páramo. Posee un clima que oscila de ligeramente húmedo a super húmedo, distribución de la precipitación bimodal (Thornthwaite), es decir, se presentan dos períodos de mayor pluviosidad que van de marzo a junio y de septiembre a noviembre, los restantes meses corresponden a épocas de “verano”, polos de atracción turística ,caracterizándolo como uno de los lugares más atractivos a nivel departamental, ya que ofrece un reconfortante sitio de descanso y esparcimiento, senderos ecológicos, sitios históricos, etc.

Chinácota cuenta con una reserva muy importante a nivel departamental y es el Páramo de Mejué, uno de los productores de agua que sule a los acueductos veredales y municipales de Norte de Santander, alimentando la cuenca del rio Pamplonita, que recoge las aguas de las 3 subcuentas nacidas del páramo y que se presentan en el municipio: Iscala con una área de 110.992 Ha, La Honda con 2.221 Ha y Tascarena con 785 Ha. Así mismo, las quebradas vierten directamente

sus aguas al río Pamplonita con un área de 2.556 Ha, correspondiente al 15,34% del territorio de Chinácota.

El Esquema de Ordenamiento Territorial (EOT 2003-2014) presenta tres tipos de amenazas en el municipio.

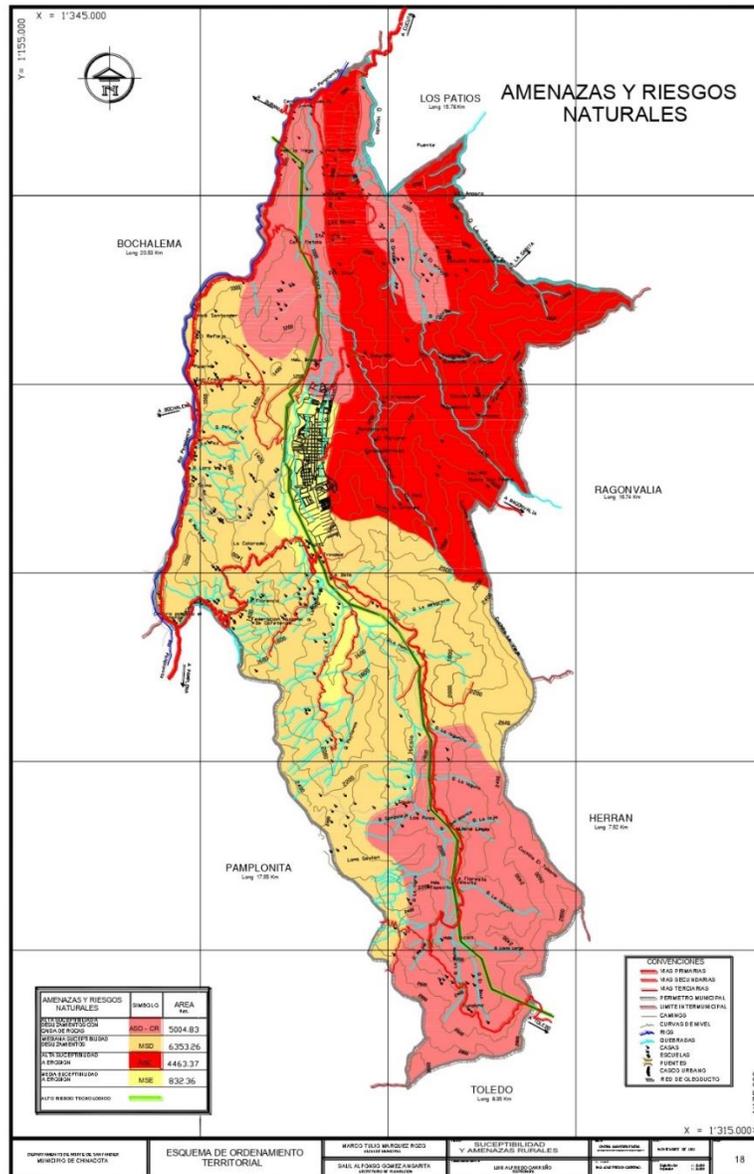


Ilustración 13: Mapa de riesgos del municipio de Chinácota: Fuente: EOT

En primer lugar, esta las zonas de riesgo por remoción de masa y erosión, están discriminada en dos niveles de influencia: amenaza alta y amenaza media. La amenaza alta está determinada en la zona norte y meridional del municipio, específicamente las veredas Honda Norte, Guayabal, Manzanares y Ceneral; los sectores adyacentes a la quebrada La Honda y quebrada Iscalá; la amenaza media está determinada en Iscalá Sur, Caney y centro poblado La Donjuana.

En segundo lugar, amenaza por dinámica fluvial, que de igual manera es discriminada en dos niveles de influencia. La primera incumbe a amenaza alta, corresponde a la rívera del río Pamplonita y sus quebradas presentándose afectaciones en La Nueva Don Juana, Urengue Rujas; segundo, amenaza media, correspondiente a las riberas de la quebrada Iscalá y La Honda.

En tercer lugar, zona de alto riesgo tecnológico, este se da en dos casos: primero por derrames de hidrocarburos debido al oleoducto Caño Limón Coveñas el cual atraviesa parte del territorio del municipio y pone en riesgo las veredas Iscalá Sur, Iscalá Centro, Iscalá Norte, Ceneral, Chitacomar, Pantanos, La Colorada, Cuellar, El Caney, Nueva Don Juana; segundo, la zona que es afectada por la vía nacional (Cúcuta – Bucaramanga), específicamente el centro poblado La Donjuana.

- Componente social

El municipio de Chinácota según los reportes del Censo Nacional de Población y Vivienda CNPV 2018, ver (tabla 2), cuenta con una población de 16.021 habitantes, de los cuales 10.799 residen en la cabecera municipal y 5.222 residen en el sector rural.

Tabla 1: Censo poblacional en zona urbana y rural del municipio de Chinácota; Fuente: CENSO DANE 2018

Censo Nacional de Población y Vivienda - CNPV 2018								
Población censal ajustada por cobertura y porcentajes de omisión municipal por área								
AÑO 2018								
IDENTIFICACIÓN			POBLACIÓN AJUSTADA POR COBERTURA			OMISIÓN CENSAL		
Código DIVIPOLA	NOMBRE DEPARTAMENTO	NOMBRE MUNICIPIO	TOTAL	CABECERA	CENTROS POBLADOS Y RURAL DISPERSO	TOTAL	CABECERA	CENTROS POBLADOS Y RURAL DISPERSO
54172	Norte de Santander	Chinácota	17.263	11.083	6.180	7,2%	2,6%	15,5%

Tabla 2: Población distribuida por Veredas en el municipio de Chinácota.

No.	VEREDA	POBLACIÓN	%
1	Chitacomar	264	4,20
2	Guayabal	251	4,00
3	Cuellar	121	1,93
4	Cineral	318	5,06
5	La Colorada	272	4,33
6	Pantano	274	4,36
7	El Asilo	167	2,66
8	Honda Norte	414	6,59
9	Manzanares	494	7,87
10	Isçalá Centro	330	5,25
11	Caney	127	2,02
12	Isçalá Sur	172	2,74
13	Tenería	169	2,69
14	Isçalá Norte	174	2,77
15	La Nueva Don Juana	358	5,70
16	Paramito	164	2,61
17	Urengue Rujas	259	4,12
18	Urengue Blonay	145	2,31
19	Curazao	313	4,98
20	El Nuevo Diamante	77	1,23
21	Lobatita	312	4,97
22	San Pedro	227	3,61
23	Orozco	285	4,54
24	Menzulli	165	2,63
25	Palo Colorado	428	6,82
	<b>TOTAL VEREDAS</b>	<b>6.280,00</b>	<b>100,00</b>

La evolución de la población municipal ha sido característica social de gran importancia para el municipio. Teniendo en cuenta la información encontrada en el diagnóstico general del esquema de ordenamiento territorial 2002-2014 (EOT), con el antecedente del censo de 1993, se puede apreciar que hasta el 2002 la población ha crecido en un 28.4%, pasando de 11.981 habitantes en el año 1993 a 15.385 en el año 2002. En comparación con los datos del censo de 2018, la población sigue en evolución y crecimiento, con un total de 16.021 habitantes.

De igual manera, Chinácota cuenta con una tasa alta de población de origen foráneo, llevándolo a cambio en comportamientos y costumbres de la población, convirtiéndose en un municipio de comunidades étnica mixta donde se han insertado diferentes culturas.

- Índices de Necesidades Básicas Insatisfechas (NBI)

Según los indicadores del DANE 2018, el municipio de Chinácota tiene un 22.30% de población rural con NBI, en la cabecera municipal tiene un 11.09% y en el municipio 14.72%. De acuerdo con lo anterior, estos índices se identifican bajo las carencias críticas de la población en cuanto a:

Vivienda inadecuada: De igual manera los índices incrementan en los centros poblados y las zonas rurales, con un índice de 5.08%, concluyendo otra vez que estas zonas están en un estado de abandono, donde la población se ha venido desarrollando en viviendas en condiciones precarias, ver (Ilustración 13).

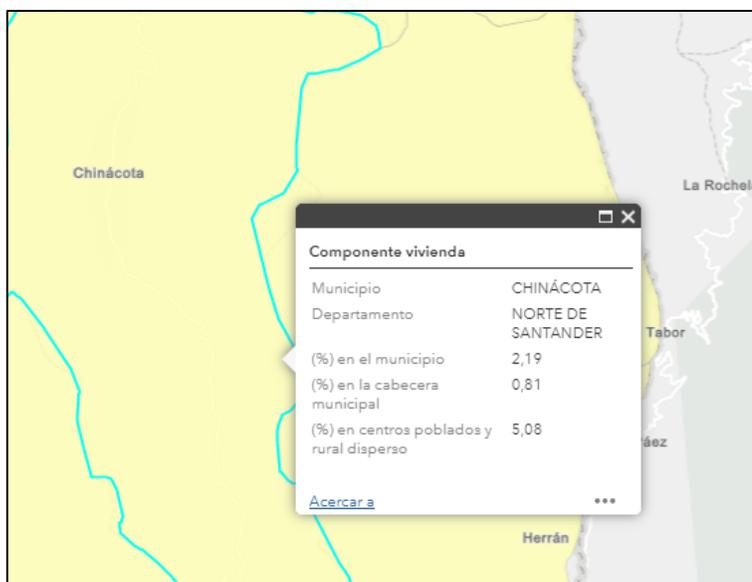


Ilustración 14: Indices de vivienda inadecuada, donde se mide la materialidad de la vivienda; Fuente: DANE 2018

Servicios inadecuados: Este define el no acceso a condiciones vitales y sanitarias mínimas, en el cual se dio a conocer que en los centros poblados y rural disperso tiene un 2.03% de población con viviendas con servicios inadecuados, en el municipio 1.37% y en la cabecera municipal con un 1.05%, concluyendo que las zonas rurales padecen carencia de servicios sanitario y de acueducto, ver (ilustración 14).

Hacinamiento: Se identifica dentro de unos rangos donde un hogar está conformado por más de tres personas por cuarto, de acuerdo con los índices del municipio de Chinácota, se puede identificar que las zonas rurales y centros poblados están con

un 10,93%, la cabecera municipal 1,05% y en el municipio 1,37%, ver (ilustración 15).



Ilustración 15: Índices de vivienda con servicios inadecuados; Fuente: DANE 2018

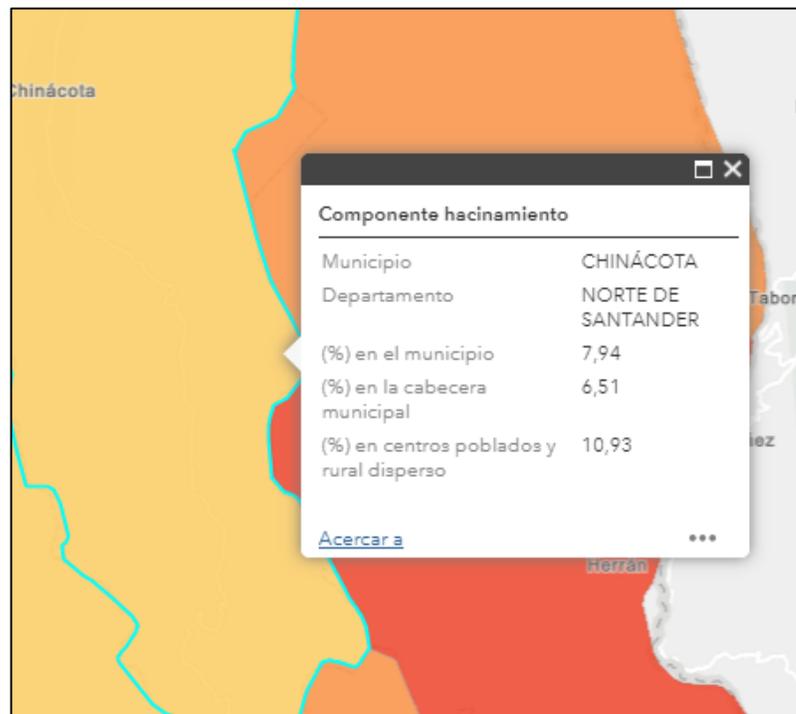


Ilustración 16: Índice de hacinamiento en el municipio de Chinácota; Fuente: DANE 2018

- Componente económico

De acuerdo a los datos obtenidos del Esquema de Ordenamiento Territorial de Chinácota 2003-2014 (EOT), el municipio y su contexto urbano rural se caracteriza por la concentración de población alrededor del núcleo urbano de la cabecera municipal, que ofrece una serie de servicios a sus habitantes y cuyas actividades económicas se centran en el segundo sector de la economía, con la industria manufacturera, los servicios de agua, electrificación, la actividad de la construcción y el sector terciario por el comercio, restaurantes, hoteles, transporte, almacenamiento, comunicaciones, intermediarios financieros, servicios comunales, sociales y personales.

Por el contrario, el entorno rural presenta una población dispersa, con una densidad baja y con actividades productivas de primer sector de la economía, como la ganadería minería, agricultura, avicultura, piscicultura y sector terciario, con el comercio y servicios, representada por la oferta turística con más de 1.000 cabañas construidas y un potencial de visitantes, los fines de semana. Desde 1964, el municipio de Chinácota se ha constituido en un centro turístico de cabañas de descanso para los habitantes del Área Metropolitana de Cúcuta, que buscan el clima y paisaje para su recreación, constituyéndose en un centro turístico de cabañas de descanso para estos visitantes.

De acuerdo a lo anterior, las zonas rurales también presentan una actividad productiva ubicada en el sector primario que es la minería, convirtiendo al municipio en un buen potencial minero, que lo caracteriza por tener riqueza tanto en calizas con reservas de 4.825.359 Ton. como carbón con 65.796.000 Ton., debido a las formaciones geológicas que afloran, ver ( tabla 3).

*Tabla 3: Empresas mineras registradas en Chinácota: Fuente: Informa directorio de empresas*

Empresa	Localidad	Departamento	Teléfono
EMPRESA MINERA EMILIANO JESUS CHIQUILLO S A S	CHINACOTA	NORTE SANTANDER	6075743784
COAL MINERALS MORALES S A S	CHINACOTA	NORTE SANTANDER	3105704882
MINA ALTAMIRA SAS	CHINACOTA	NORTE SANTANDER	3204579652

El sector urbano tiene una importancia a nivel subregional por los servicios especializados que presta (salud, educación, etc..) no solo a su población sino

también a los municipios vecinos estableciendo relaciones comerciales y de servicios; de igual manera, el área rural le sirve al urbana, como despensa para obtener las materias prima, los alimentos y sitios de recreación. Esta dependencia define una serie de relaciones entre estos dos sectores que determinan los flujos y los vínculos entre ellos como respuesta a una serie de necesidades, que surgen por falta de algunos servicios en el área rural, y de materias primas en la ciudad para la elaboración de bienes.

Chinácota, como los demás municipios de Colombia ha tenido desde su fundación un modelo de desarrollo similar en sus diferentes áreas, destacando el asiento de la economía en la explotación de productos agropecuarios como el café, caña de azúcar, plátano y cítricos, además, la explotación de aves menores, bovinos, avicultura y piscícola. Sin embargo, por estar ubicada estratégicamente, alcanzó un auge comercial superior a las demás poblaciones cercanas.

- Dependencia económica

La dependencia económica (jefatura) del municipio, identificada en las zonas rurales tuvo un porcentaje de 8.00%, 4.69% en el municipio y 3.10% en la cabecera del municipio, mostrando que las zonas rurales cuentan con un núcleo familiar grande que depende solo de una persona, y en comparación de los índices de jefatura o cabeza de familia (ilustración 13), donde tanto el hombre como la mujer se caracterizan por ser cumplir un rol de jefatura en el núcleo familiar.

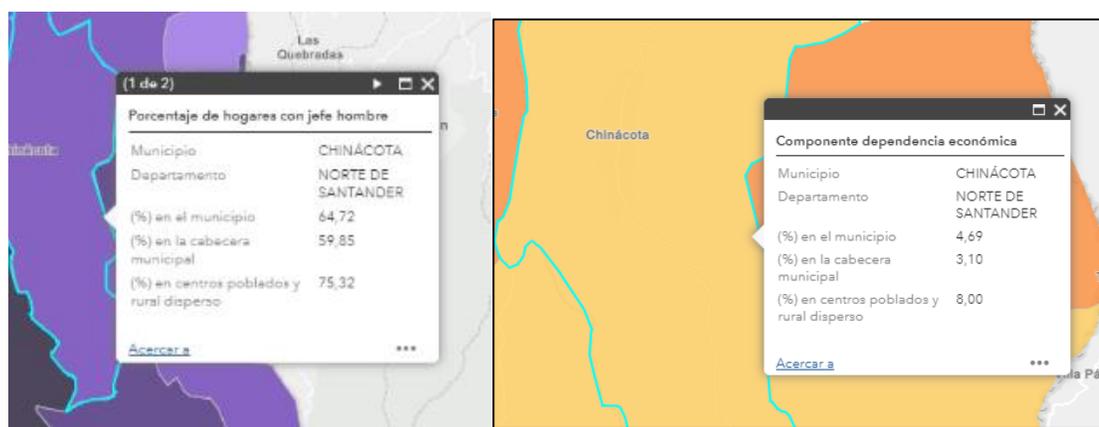


Ilustración 17: Índices de la dependencia económica donde un solo miembro de la familia trabaja para obtener ingresos económicos y solo tiene máximo dos años de escolaridad; Fuente: Censo DANE 2018

- Actividades de ingresos económicos y empoderamiento de la mujer

La existencia de otras actividades que generan ingresos económicos a la población desempleada en el municipio ocupa un porcentaje de: 2.29 % de personas en centros poblados y zonas rurales, 0.79% personas en la cabecera municipal y 1.27% personas en el municipio o zona urbana. Dando paso a la independencia comercial y al empoderamiento de las mujeres frente al desempleo en el municipio, en base a los indicadores del DANE-2018 , nos muestra que 0.84% de mujeres en el municipio, 0.68% mujeres en el casco urbano y 1.22% mujeres en zonas rurales, parten a iniciativas con actividades que le que generen ingresos económicos, concluyendo que la mujer aparte de ser ama de casa , se integra a la economía con la vivienda y su dinámica entre tres recursos principales: espacio, tiempo y dinero , ver (ilustración 19) (ilustración 20).



Ilustración 18: Porcentajes de hogares con jefe mujer: Fuente; Censo DANE 2018

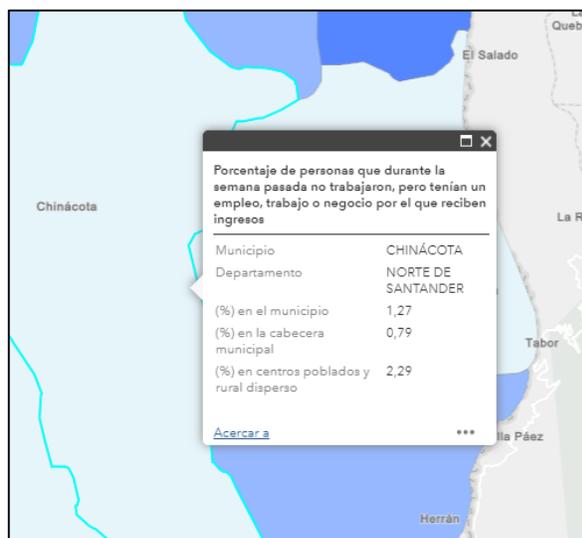


Ilustración 19: Indicadores de actividades propias que generan ingresos económicos; Fuente: CENSO DANE 2018

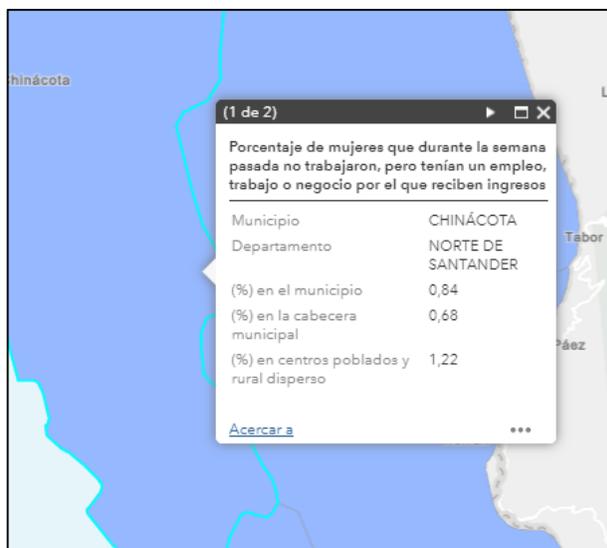


Ilustración 20: Indices de mujeres que desarrollaron actividades, los cuales les generaron entradas económicas en el núcleo familiar; Fuente: DANE 2018

### 3.2. EL CONTEXTO VEREDAL DE HONDA NORTE

El proyecto de investigación se desarrolla dentro de la zona rural identificada como vereda Honda Norte, ubicada hacia el norte del municipio de Chinácota, exactamente sobre el eje vial principal de Chinácota –Cúcuta.

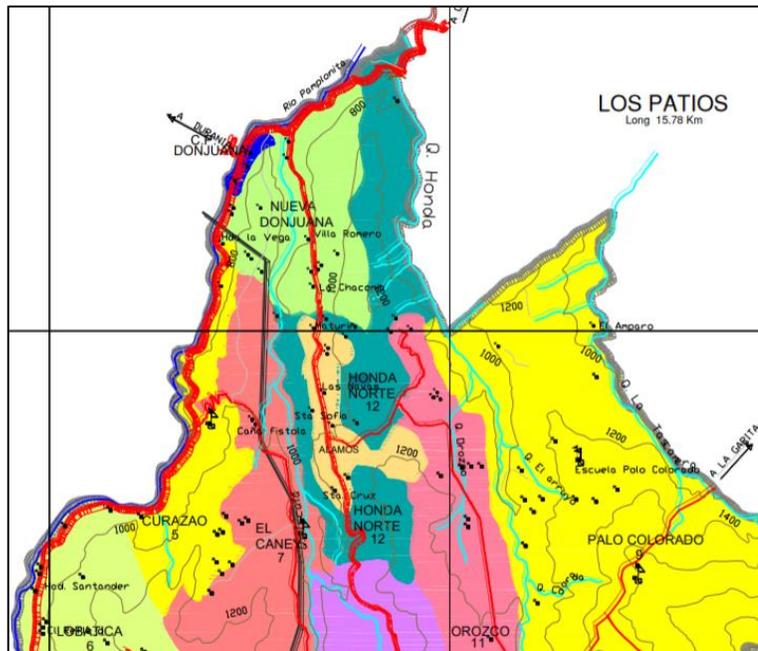


Ilustración 21: Mapa veredal del municipio, donde se puede ubicar los dos sectores que componen la vereda Honda Norte; Fuente: EOT Chinácota 2002

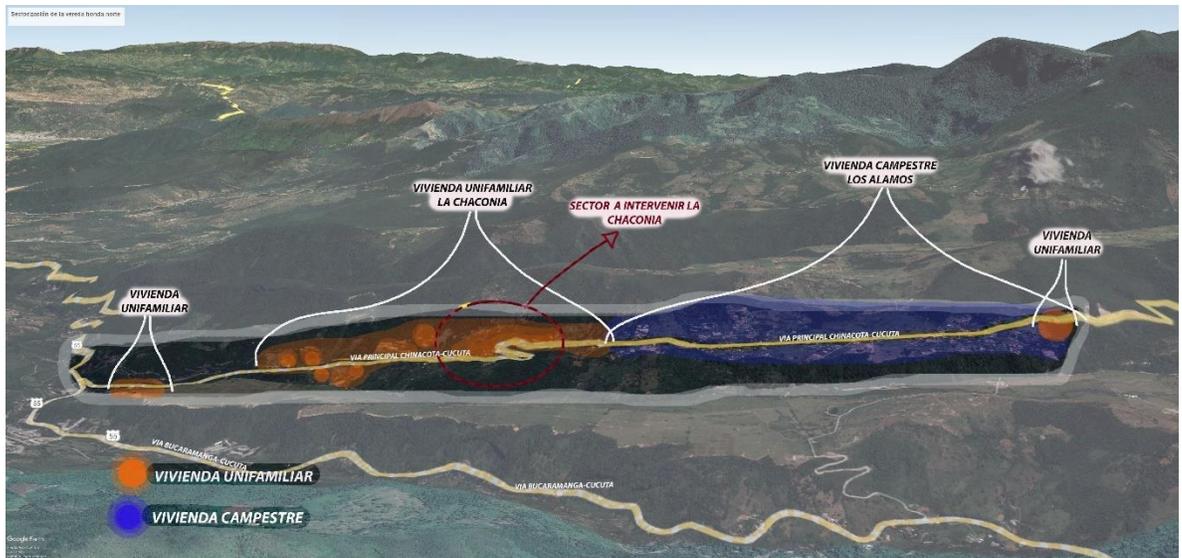


Ilustración 22: Ilustración territorial de la vereda Honda Norte y sus usos; Fuente: Elaboración propia

Según los datos del esquema de ordenamiento territorial 2003-2014 (EOT), la vereda cuenta con una extensión de 597.76 hectáreas donde existe una división territorial no identificada en el diagnóstico municipal. En ella se pueden identificar dos sectores. En primer lugar, la recta de Los Álamos, donde actualmente se

encuentran ubicadas las viviendas campestres pertenecientes a la población turística y el otro sector denominado La Chaconia, nombre que se le ha dado a todo el sector donde se encuentra actualmente un asentamiento informal. En esta zona, la división territorial es generada por los usos del suelo y aspectos sociales-económicos, ver (ilustración 21) y (ilustración 22).

### 3.2.1. Identificación y caracterización

#### 3.2.1.1. Ambiental

Como determinante importante del desarrollo rural de la vereda Honda Norte son sus niveles de altitud, que van desde 919 m.s.n.m. a 1020 m.s.n.m., que a comparación con las demás zonas del municipio, se encuentra en unas de las altitudes más bajas, de acuerdo a eso, se considera una zona de clima agradable para el desarrollo humano y actividades turísticas, ver (ilustración 23).

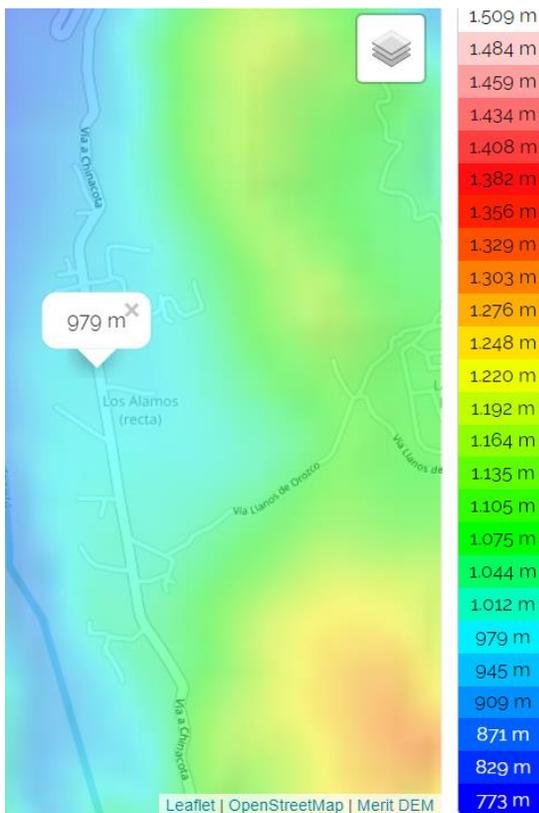


Ilustración 23: Niveles de altitud; Fuente: Topographic-map.com

El sector de la vereda Honda Norte está establecida como zona de riesgo con alta susceptibilidad a erosión con 4463.37 m<sup>2</sup>., y un riesgo tecnológico no identificado en el Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2014 (EOT) por contacto directo a la vía secundaria municipal que comunica al municipio con el Área Metropolitana de Cúcuta y el municipio de Pamplona. ver (ilustración 23).

El paisaje rural y un componente importante el paisaje natural (saltus), es una de las características de esta vereda, se puede decir que uno de los mitigadores del riesgo en el cual está identificado, la riqueza paisajística, tanto en los espacios construidos y no construidos, ha convertido a la vereda en una zona agradable para el desarrollo y esparcimiento humano. Su estructura territorial está conformada por elementos naturales, en primer lugar, la quebrada Iscalá, una reserva hídrica de gran importancia para el municipio y en segundo lugar la zona montañosa, ver (ilustración 24).



Ilustración 24: Mapa de riesgos de la vereda Honda Norte; Fuente: EOT de Chinácota 2002

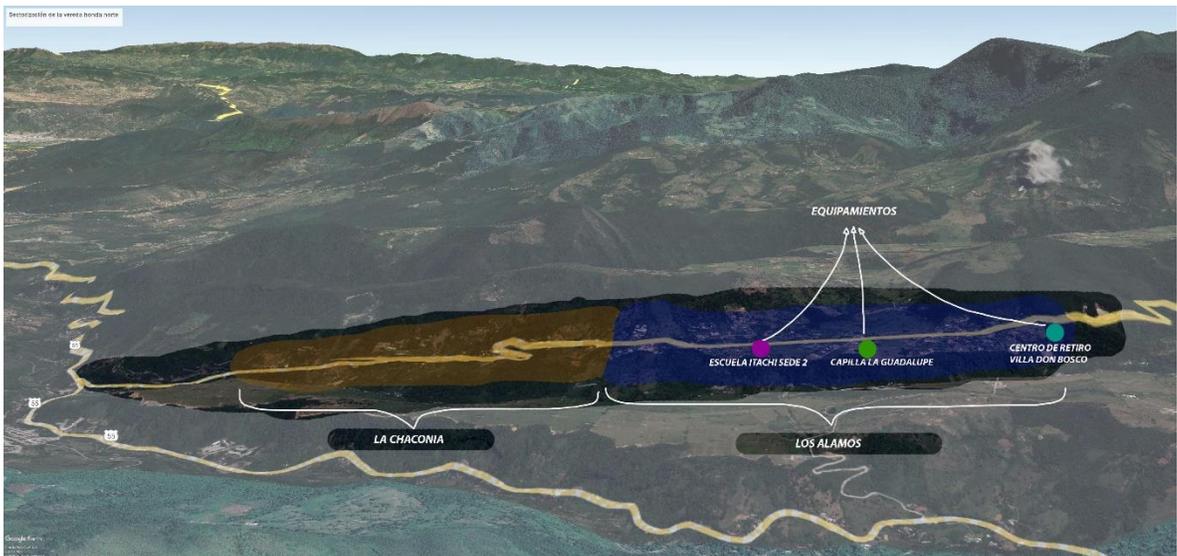


Ilustración 25: Ubicación de sistema hídrico de la vereda Honda Norte, quebrada Iscalá; Fuente: Elaboración propia

### 3.2.1.2. Social

La vereda Honda Norte cuenta con una población de 414 habitantes, datos obtenidos del Esquema de Ordenamiento Territorial (EOT 2002-2004), ocupando el 6,59% del porcentaje de la población rural total del municipio como se muestra en (tabla 3), y en comparación con las otras veredas, Honda Norte ocupa el quinto (5°) puesto en las veredas con más población, ver ( tabla 2).

Dentro de este territorio veredal, se encuentra diferentes equipamientos para el desarrollo social de la población, entre estos se identifican: la escuela primaria Itachi sede 2, Centro de Integración Villa de don Bosco y la capilla Virgen de Guadalupe, ubicados en la recta de los álamos, ver (ilustración 25).



*Ilustración 26: Equipamiento de la vereda Honda Norte, los cuales están ubicados en la recta de Los Álamos;  
Fuente: Elaboración propia*

- Vivienda

Como se mencionaba anteriormente la vereda está estructurada por dos sectores, un efecto relacionado a aspectos sociales y económicos, en primer lugar, se encuentran viviendas campestres, con alta demanda y ocupación en fines de semana y temporadas de vacaciones, por otra parte están las viviendas unifamiliares identificadas en diferentes zonas de la vereda y una en particular que es el sector la Chaconia, zona de investigación, definido como un asentamiento informal, ver ( ilustración 26) ( ilustración 27) ( ilustración 28) ( ilustración 29)



*Ilustración 27: Fotografía de la recta de Los Álamos; Fuente: Google maps*



*Ilustración 28: Fotografía de las cabañas campestres de Los Álamos; fuente: Google maps*



*Ilustración 29: Fotografía del sector la Chaconia; Fuente: Elaboración propia*



*Ilustración 30: Fotografía de las viviendas del sector La Chaconia; Fuente: Elaboración propia*

- Saneamiento básico e infraestructura publica

Las viviendas del sector rural de honda norte del municipio de Chinácota presentan sistemas de evacuación de excretas que incluye letrina, pozos sépticos, etc., aunque no existe ningún sistema de alcantarillado y los vertimientos directos son bastante usados.

El sistema de abastecimiento de agua de la población de la vereda Honda Norte, tanto en el sector de Los Álamos como el de la Chaconia, se obtiene de nacimientos de agua, pozos subterráneos y fuentes hídricas. Para la población de Los Álamos la captación de agua se da de la quebrada La Honda, y es conducida por tubería hasta cada uno de los predios, en casos particulares las cabañas implementan los pozos subterráneos para manteamiento. La Chaconia maneja el mismo sistema, pero su captación es por florecimiento de agua o nacimientos de agua, ubicado en la vereda Guayabal, sector Los Mangos.

Tabla 4: sistema de acueducto veredales; fuente: EOT 2003-2014 de Chinácota

VEREDA	NOMBRE DE LA FUENTE	PROTECCIÓN DE LA CUENCA	AGUA TRATADA	CALIDAD DEL AGUA	CONTAMINACIÓN	INFRAESTRUCTURA				TIEMPO DE SERVICIO	VIVIENDA BENEFICIADA
						B	D	T	R		
CUELLAR, CANEY, CURAZAO, LOBATICA	Q ISCALA	REGULAR	NO	BUENA	AGUA ESCORRENTIA					6 AÑOS	140
PALO COLORADO	Q. HONDA	REGULAR	NO	BUENA	AGUA ESCORRENTIA	SI	R	NO	B	8 AÑOS	30
GUAYABAL	Q. LA CACUA	REGULAR	NO	BUENA	AGUA ESCORRENTIA	SI	R	NO	R		
OROZCO, HONDA NORTE	Q HONDA	REGULAR	NO	BUENA	AGUA ESCORRENTIA	SI	R	NO	R	12 AÑOS	140
SAN PEDRO	Q CALICHES, Q BALAGUERA	REGULAR	NO	BUENA	AGUA ESCORRENTIA	SI	R	NO	R	10 AÑOS	22
LA COLORADA	Q. ISCALA	REGULAR	NO	BUENA	AGUA ESCORRENTIA	SI	B	SI	B	1 MES	40
CINERAL	Q. ISCALA	REGULAR	NO	BUENA	AGUA ESCORRENTIA	SI	B	R	R		52
ASILO	Q. CACUA, NACIENTES	REGULAR	NO	BUENA	AGUA ESCORRENTIA	SI	R	SI	R		76
TENERIA, CHITACOMAR	Q. ISCALA, NACIENTES	REGULAR	NO	BUENA	AGUA ESCORRENTIA	SI	R	R	R		60
URENGUE ROJAS	Q. MARTINEZ, Q LORO Y LORA	REGULAR	NO	BUENA	AGUA ESCORRENTIA	SI					
PARAMITO *	Q. ISCALA, Q COJITO, NACIENTES	REGULAR	NO	BUENA	AGUA ESCORRENTIA						
PANTANOS *	Q. ISCALA	REGULAR	NO	BUENA	AGUA ESCORRENTIA						
MENZULI	Q. HONDA, NACIENTES	REGULAR	NO	BUENA	AGUA ESCORRENTIA	SI					
MANZANARES	Q. CACUA, Q ZARZA, NACIENTES	REGULAR	NO	BUENA	AGUA ESCORRENTIA	SI					
URENGUE BLONAY	Q. BLONAY, NACIENTES	REGULAR	NO	BUENA	AGUA ESCORRENTIA	SI					
ISCALA NORTE *	NACIENTES	REGULAR	NO	BUENA	AGUA ESCORRENTIA						
ISCALA SUR *	NACIENTES	REGULAR	NO	BUENA	AGUA ESCORRENTIA						
ISCALA CENTRO *	NACIENTES	REGULAR	NO	BUENA	AGUA ESCORRENTIA						

El eje vial que afecta a la vereda Honda Norte, es una via secundaria estructurante que comunica al municipio con el Área Metropolitana de Cúcuta, de igual manera cuenta con vias terciarias que comunican Los Álamos-Orozco y Palocolorado , donde su nodo inicial es en la recta de Los Álamos .

Estas vías han sido de gran importancia para la vereda, ya que influyen en la economía del sector, siendo un factor de aprovechamiento por parte de la población, debido a que es concebida como el eje principal, ver (tabla 3)(ilustración 28) (ilustración 28).

Tabla 5: sistema vial; fuente: EOT 2003-2014 de Chinácota

NOMBRE DE LA VIA	FUNCION	NODOS INICIAL	FINAL	ZONA DE INFLUENCIA VEREDAS	DIMENSION. ANCHO PROM MTS	LONG. APROX MTS	AREA M2	RECUBRIMIENTO M2 PAVIMENTO	SIN PAVIMENTO	ESTADO B-R-M
La Don Juana-El Diamante	Nacional	La Don Juana	El Diamante	Don Juan, Curazao, Uregues, Nuevo Diamante	8	17000	136000	136000		B
La Don Juana-Chinácota	Departamental	La Don Juana	Chinácota	La Don Juana, Honda Norte, Guayabal, Cabecera	7	11000	77000	77000		M
Chinácota-Iscala	Departamental	La Y	Mejue (limite Toledo)	Cabecera, Chitacomar, Cinerál, iscalas.	7	21000	147000	147000		R
Chinácota-Manzanares-Asilo-San Pedro	Departamental	Calle 7 Carrera 1	San Pedro (limite Ragonvalia)	Cabecera, Manzanares, Asilo, San Pedro	7	12400	86800		86800	R
Chinácota- la Colorada-El Diamante	Intermunicipal	La Y	El Diamante	Cabecera, La Colorada, Uregue Blonay, Nuevo Diamante	6	11300	67800		67800	R
Alamos -Orozco-Palocolorado	Veredal	Alamos	La Tascarena (limite Los Patios)	Honda Norte, Orozco, Palocolorado	6	12500	75000		75000	R
Bordo-Menzulli-San Isidro	Veredal	El Bordo	San Isidro	Orozco, Menzulli, San Pedro	5	9000	45000		45000	M
Puente Vargas Paramito	Veredal	Puente Vargas	Finca campo Alegre	La Colorada, Paramito	3,5	2900	10150		10150	M
Tenería	Veredal	Finca La Soñada	Finca Velenata	Tenería	4	1400	5600		5600	M
Chitacomar	Veredal	La Falda	El Pomarroso	Chitacomar	3	750	2250		2250	M
Cinerál	Veredal	El Descanso	El Calvario	Cinerál	5	1300	6500		6500	M
Chinacota-cuellar-Caney-Curazao	Veredal	Pueblo Paja	Escuela Curazao	Cabecera, Cuellar, Caney, Curazao	4,5	7200	32400		32400	M
Uregue Rujas	Veredal	Carretera central	Escuela Uregue	Uregue Rujas	4	2450	9800		9800	M
Chinacota-Lobatica	Veredal	Calle 3 Carrera 10	Palermo Carretera central	Cabecera, Lobatica	5	7300	36500		36500	R
Iscala sur-Canales	Veredal	Iscala Sur	Canales (limite Pamplonita)	Iscala sur	3,5	2250	7875		7875	M
Chitacomar-Pantanos	Veredal	Chitacomar	Hacienda Ojeda	Chitacomar, Pantanos	4,5	8300	37350		37350	R
Puerto Colombia-Pantanos	Veredal	Chitacomar	Pantanos	Chitacomar, Pantanos	4,5	4500	20250		20250	R
Total					6,06	132550	803275	360000	443275	

### 3.2.1.3. Económico

La población de la vereda Honda Norte depende totalmente de tres actividades :

Administración de cabañas: Esta actividad se desarrolla en el sector Los Álamos.

Comercio: Esta actividad influye en todo el sector de la vereda Honda Norte , ya que se puede encontrar mini-comercios donde se ofrecen productos alimenticios a orilla de margen vial.

Agropecuaria: Esta actividad es desarrollada en el sector conocido de La Chaconia , donde se puede encontrar producciones avícolas, porcinas y bovinas.

Minero: Actividad es desarrollada en el sector La Chaconia, una generadora de empleo no solo para la población del sector, si no también del sector urbano.

La población de la vereda Honda Norte, cuentan con un desarrollo rural minifundista con separación física respecto a las parcelas circundantes. Cuenta con diversidad en actividades económicas en todo el sector rural, mientras que en otras zonas se realizan actividades primarias (avícola, ganadera y agrícola), actividades secundarias (industrial de transformación e industrial extractivo), actividades terciarias (comercio), y otros solo tienen un uso residencial, recreativo y de esparcimiento.

La vereda Honda Norte, como se dijo anteriormente, esta estructura o divide por dos sectores, esto ha llevado a tener brechas de desigualdad. Las zonas diferenciadas son, el sector de Los Álamos, con una dotación de infraestructura que apoyan la actividad turística y el sector La Chaconia con condiciones deficitarias de equipamientos, infraestructura y en calidad de vida.

La vía principal funciona como un elemento importante a nivel municipal y sectorial, es una vía con un alto flujo vehicular, peatonal y ciclístico, pero actualmente presenta un riesgo tecnológico, por la ausencia de infraestructura peatonal y franjas verdes.

### 3.3. ASENTAMIENTO LA CHACONIA

El origen y desarrollo histórico del asentamiento es aún incierto a la luz de la información oficial, aunque en la memoria de sus habitantes está clara. En complemento con lo anterior, el aislamiento social por cuenta del Covid 19, condicionó el trabajo con la comunidad para hacer la reconstrucción del asentamiento, pero a su vez permitió encontrar una gran oportunidad para realizar la retrospectiva que, a través de una historia de vida, validada por las ciencias sociales promovió el escenario adecuado para reconocer el territorio.

Por las razones expuestas, este trabajo de investigación parte de algo muy personal como habitante del asentamiento, con el fin de reconstruir de forma cualitativa el contexto del asentamiento La Chaconia, desde la etnografía y auto etnográfica como metodología, desarrollada en dos fases exploratorias que son: en primer lugar, los orígenes de La Chaconia y los valores sobre los que se construyó; y en segundo lugar la investigación sobre el polígono del asentamiento desde una visión

característica, abordado bajo los componentes del paisaje rural: el ager o espacio cultivado; el saltus o espacio no cultivado; el hábitat o espacio habitado; y el espacio organizado.

De manera concisa, se muestran los orígenes de La Chaconia y la población que la habitamos. En la actualidad, La Chaconia se encuentra, a las afueras de la zona urbana de Chinácota, exactamente sobre el margen vial que comunica al municipio con el Área Metropolitana de Cúcuta, en la zona rural conocida como La Chaconia. El número de parcela catastral donde está ubicado el asentamiento corresponde al número predial 54172000000000080016000000000, con destino económico E-MINERO y pertenece a la empresa Maturín. El sector se encuentra a 800 msnm, con una topografía con una inclinación leve, sus niveles suben cada veinte 20.00 metros, ver (ilustración 30) (ilustración 31)

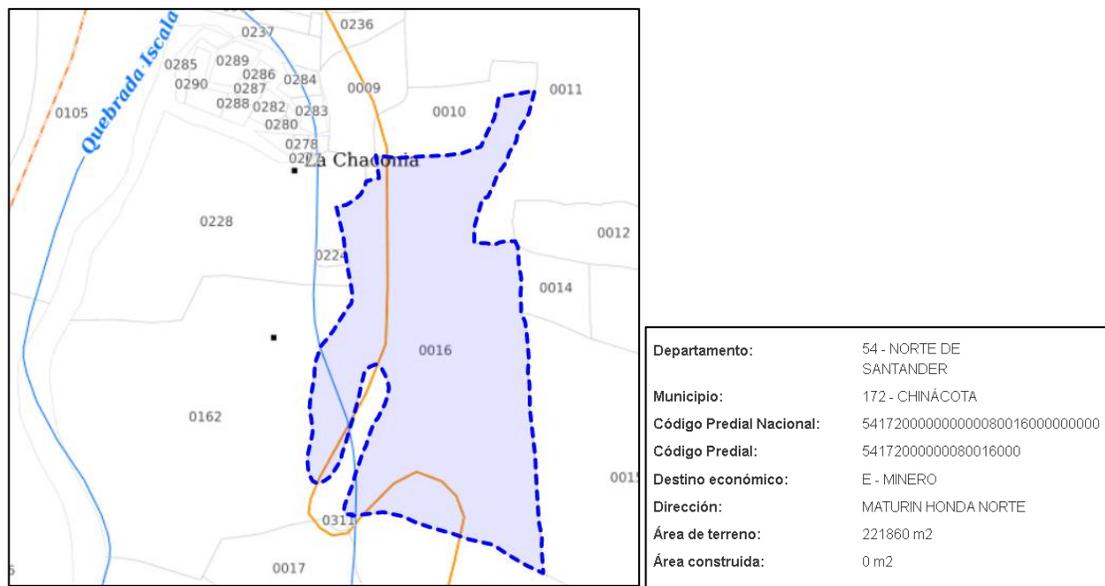


Ilustración 31: Ubicación predial del sector La Chaconia: Fuente: Elaboración propia



Ilustración 32: Niveles topográficos del sector: Fuente: Elaboración propia

Según el EOT, el sector está dentro de las Áreas con Amenaza por Erosión, correspondiente al carcavamiento con una alta susceptibilidad. Por otra parte, existe un riesgo tecnológico frente a la vía principal Chinácota - Cúcuta, aunque no está plenamente identificado en el esquema de ordenamiento territorial (EOT) .



Ilustración 33: Ubicación del sector en planos de riesgos: Fuente: EOT

### 3.3.1. Orígenes de La Chaconia

Para abordar el contexto histórico de La Chaconia y dada la situación de pandemia por COVID-19, además de la escasa información escrita se abordó desde dos escenarios, se pudo acudir a parte de la historia de vida del señor Gregorio Daza y a información histórica vivida como habitante del sector.

La Chaconia, un sector con un contexto histórico con más de 35 años de acuerdo con el relato realizado por el señor Gregorio Daza, un pionero y actualmente habitante del sector con sus 78 años, y con su acento chitarero, narra cómo fue el desarrollo del asentamiento. Entre frases particulares se dio el inicio a la enriquecida historia, “Uy, Chinita yo tengo tiempo de conocer estos lares, desde que don Chucho tenía la mina de carbón “ (Gregorio Daza ). Antes de la llegada de don Gregorio, había dos familias que habitaban en el sector: la familia Fuentes Pita, administradores de las minas de carbón y la familia Chacón, dueños de gran parte de las tierras donde actualmente están ubicadas las minas. Además, complementa “el sector siempre ha tenido auge en explotación minera”.

Siguiendo con sus relatos, se pudo conocer que en el sector se conformaba por tres predios, y la mayor parte pertenecía a una zona de destino económico-minero Maturín. Inicialmente existían tres construcciones: la primera ubicada en la parte alta del sector, pertenecientes al señor don Ducho Fuentes, un pionero en la extracción de recursos minerales como el carbón, donde trabajaba el señor Gregorio Daza que se hospedaba en un campamento ubicado en el mismo predio; en segundo lugar la finca La Chaconia, ubicada a orilla al margen vial principal de Chinácota, perteneciente a la familia Chacón, también dueña de buena parte de los terrenos y ubicada en la parte superior, donde actualmente está ubicada la zona minera; en tercer lugar una casa que estaba construida en bahareque pero actualmente ha tenido mejoras y se desconocen los propietarios.

La actividad minera tuvo auge a media que iba pasando el tiempo, ampliando la productividad y atrayendo nuevos habitantes que conformaron la población obrera, que inicialmente residían en la zona urbana de Chinácota y el municipio de Pamplonita.

Años después, “don Chucho” le compró una parte de terreno a la familia Chacón, donde construyó su vivienda a orilla del margen vial. Con el paso del tiempo, el sector empezó a ser ocupado por la población bajo el liderazgo del señor Armando el cual en ese entonces era concejal municipal.



*Ilustración 34: Fotografía actual de una de las primeras viviendas que se establecieron en el sector: Fuente: Elaboración propia*

El señor Gregorio Daza fue uno de los primeros en ocupar y construir su casa en bahareque, adecuada a sus condiciones económicas; él lo relata así: “ahí fue donde construí mi primera casita, me traje la mujer e hijos, y pues hasta el día de hoy muy agradecido con Dios “Al igual que el señor Gregorio Daza, y con el advenimiento de más habitantes, en busca de oportunidad laboral y vivienda, se conformó el asentamiento, ver (ilustración 28).

Con el paso de los años se dieron nuevas explotaciones mineras, las cuales fueron generadoras de empleo para viarias familias, que con ayuda del concejal Armando Chacón, empezaron a parcelar los terrenos y a construir sus viviendas hasta el día de hoy. En ese sentido, como habitante del sector y desde la observación de vida, lo expongo de la siguiente manera:

“La Chaconia, muchos sentimientos encontrados en este lugar, desde hace aproximadamente veinte años mi familia se estableció allí , vivíamos en la zona urbana de Chinácota, el trabajo de mi padre y los bajos ingresos económicos fue uno de los motivos para llegar al sector La Chaconia, vivimos en una casa que pertenecía a don Baudilio ubicada en la parte alta de la Chaconia, mi madre una mujer empoderada cumplía con labores de campo aparte de ser ama de casa; mi padre, un hombre que se dedicaba a la extracción de carbón en la mina del señor

Jesús Fuentes. Las minas de carbón, eran dos, compuestas por diferentes socavones que conectaban con la principal, llamadas vetas, funcionaban como un hormiguero.



*Ilustración 35: Fotografía de la casita de Gregorio Daza: Fuente: propia*

Viajando en el tiempo, a una edad de seis años, en el año 2004, recuerdo que en ese entonces en el sector existían ocho viviendas, seis de ellas ubicadas al margen de la vía, y otras viviendas que eran tres exactamente alejadas de la vía, una de esas tres casas era la casa donde vivíamos nosotros, había caminos que nos conectaban con la vía principal, teníamos que caminar siete minutos aproximadamente. La mayor parte de estas viviendas estaban construidas en adobe y machimbre.

Las mujeres, en ese entonces cumplían un rol de alimentadoras, a medio día con los almuerzos y sus hijos al hombro, se dirigían a llevarlos hasta donde estaban ubicadas las minas. Los caminos que se encuentran hoy en el sector fueron y son las rutas que tomaban y toman estas mujeres para cumplir con su rol.

Durante ese mismo tiempo, mi padre fue otro minero que adquirió un predio, bajo la ayuda y permiso del concejal Armando; nuestra situación económica no nos daba

para comprar una parcela, por eso se recurrió al concejal como lo habían hecho las otras familias que estaban ubicadas ahí en ese tiempo.

La topografía del sector era siempre inclinada, pero eso no fué impedimento para mi padre y mi madre, para que con sus propios recursos, adecuaran y montaran un muro de piedra como cimiento de nivelación del terreno. Una característica muy común para el adecuamiento de los lotes en el sector. Desde ese momento la felicidad en nuestro hogar, era montar una casita de machimbre, y así fue.

La minería, era el único medio de ingreso para muchos pobladores del municipio y del sector, enfrentándose día a día, a ingresar a socavones poniendo en riesgo la vida. Mi padre para el inicio del año 2005 en el mes de abril específicamente, fue una víctima fatal de esta actividad tan riesgosa. Una situación que tuvimos que enfrentar y que nos cambió la vida por completo.



*Ilustración 36: Fotografía de mi padre y padrino, mineros del sector: Fuente: Elaboración propia*

Ya, con el pasar de los días, nos establecimos en la vivienda que habían construido mi padre y madre. Para mi madre la situación económica se tornó difícil, pues dependíamos totalmente de mi padre y su trabajo en la mina, recuerdo que a pesar de todo nunca nos hizo falta nada en la casa, mi madre se convirtió en un ejemplo de mujer empoderada, vendía almuerzos a los mineros, empezó a criar pollos de engorde, etc, buscada la manera de realizar actividades que le generaran ingresos desde la casa, para estar pendiente de nosotros.



*Ilustración 37: Fotografía de la mujer empoderada del sector, mi madre : Fuente: Elaboración propia*

Al pasar de los años, se fueron estableciendo más vecinos, construyendo sus casitas. Recuerdo que la mayoría de casas estaban conformadas por una habitación

amplia, ahí dormían todos los integrantes de la familia, la cocina al exterior o encerrada en bahareque, y lo que no podía faltar, sus particulares corredores alrededor de las casas.

Desde mi experiencia, el inicio de nuestra casita fue con dos habitaciones grandes, la sala, la cocina y el espacio de gratos recuerdos para mí, los corredores encerrados en barandas de guadua y las maticas de jardín que sembrábamos con mi mamá. El baño era un espacio alejado de la vivienda, localizado en la parte trasera de la casa y construida con una estructura de madera, cubierta con tela verde. Tenía un sanitario con pozo séptico bajo tierra y una pipeta donde almacenaba el agua mi mamá para bañarnos; el lavadero era una piedra plana montada sobre otras y un tanque de PVC.

Cabe resaltar que el acueducto con el que contábamos era traído de nacimientos de agua que en el momento existían en el sector, después de un tiempo el agua escaseaba por que el nacimiento no daba para abastecer toda la población, pues ya eran alrededor de doce viviendas, lo que llevo a la población a buscar otro nacimiento que hasta el día de hoy es el que abastece todo el sector.

El tiempo fue pasando y el estado de las viviendas fue mejorando, las viviendas que tenían una sola habitación, ya tienen dos o tres, según sus núcleos familiares, y gran parte de las que estaban construidas en machimbre ahorita están en bloque, tal cual, cuenta con sus acabados estéticos pero la mayoría han quedado en obra negra.

La educación, era todo un reto, recuerdo que, para ir a la escuela primaria, la más cercana era Instituto Técnico Agropecuario Sede 2, ubicada en la recta de Los Álamos, y la otra era La Victoria ubicada en el centro poblado La Nueva Don Juana. Cuando no había posibilidad de pagar un transporte, se tenía que caminar casi 20 minutos para llegar. Cuando ya pasábamos a cursar a nivel secundario, el corregimiento la Don Juana y en la zona urbana de Chinácota eran nuestras posibilidades de estudiar, contábamos con transporte municipal educativo cuya ruta iniciaba a las cinco de la mañana y nos regresaba a la una y media de la tarde.

Actualmente, somos un sector que aparte de tener una brecha de desigualdad, por el abandono por parte de la entidad municipal, somos una población con muchas características y potenciales, donde se aprovecha y se trabaja el campo, para cubrir nuestras necesidades económicas. La Chaconia empezó a ser un sector empoderado por las mujeres que se han integrado a actividades de producción avícola, agrícola y pecuaria, mientras que los hombres trabajan en la minería.

Para el año 2015, Chinácota ha tenido un crecimiento turístico acelerado debido a sus atractivos naturales, y para nosotros la población del sector conocido como La Chaconia, un auge para integrarnos a sector del comercio con nuestros productos locales y los traídos de otro lugar. Actualmente se han desarrollado por todo el margen vial cubículos comerciales con unas características particulares, donde se pueden encontrar productos lácteos, agrícolas, avícolas, entre otros. Cabe resaltar que progresivamente hemos adquirido un reconocimiento a nivel municipal, debido a nuestras actividades económicas.

Estas tierras, han sido muy acogedoras para la toda la población y personalmente para mí, donde a pesar de las adversidades de la vida, nos da instrumentos para salir adelante, gozando el amor por el campo, con una población con rasgos alegres, amables y autónomos, que se conservan a través del tiempo, que trabajan para mejorar su calidad de vida”.

### 3.3.2. Valores sobre los que se construyó el asentamiento La Chaconia

Los aspectos importantes que llevaron al origen del asentamiento parten desde lo económico y lo social, un espacio que recibió a mi familia y vecinos hacia una oportunidad de vivienda.

La autonomía es uno de los valores que impregnaron el desarrollo del asentamiento. A medida que iba pasando el tiempo se establecieron más viviendas. En definitiva, el asentamiento La Chaconia ha surgido de la carencia, el esfuerzo y trabajo de mi familia y mis vecinos, una nueva ruralidad con tendencia de desarrollo autónomo.

Como se puede observar le la ilustración 37, se sigue un construyendo terrazas con muros en piedra y las construcciones con materiales como la guadua, o con ladrillo cocido de arcilla en hornos de fabricación artesanal, como se observa en la ilustración 36.

Estas iniciativas se producen por parte de la población para el mejoramiento de sus viviendas, en cuanto a materiales que aporten mayor resistencia, espacios adicionales a las viviendas o espacios para actividades económicas, como la avícola que se muestra en la ilustración 39, donde se involucran todos los miembros de los núcleos familiares, con roles establecidos, pero dinámicos.



*Ilustración 38: Fotografía la población: Fuente: Elaboración propia*



*Ilustración 39: Fotografía la población: Fuente: Elaboración propia*



Ilustración 40: Fotografía la población infantil: Fuente: Elaboración propia

### 3.3.3. El hábitat o espacio habitado

La Chaconia paso de ser un paisaje natural, ocupado por familias base y usos económicos mineros, a ser un hábitat minifundista con viviendas aisladas nucleadas con tendencia de desarrollo a nuevas ruralidades, ver (ilustración 40)



Ilustración 41: Paisaje natural del sector: Fuente: Elaboración propia

Las transformaciones socio espaciales en La Chaconia son notorias, el crecimiento y el número de habitantes en la vereda ha aumentado al pasar del tiempo, conformándose actualmente por treinta y nueve viviendas unifamiliares, construidas en machimbre, adobe y bloque.



*Ilustración 42: Fotografía de las viviendas del sector: Fuente: Elaboración propia*

Las viviendas se construyen en un piso, sobre terrazas conformadas por un enrocado o taludes, muros en machimbre o tablones de madera, puertas y ventanas en madera rustica, estructura de cubierta en zinc, pilares en madera de sección rectangular o rolliza, en algunos casos se instalan canales para el manejo de agua lluvia y los pisos con diversos materiales, iniciando con tierra. Como se mencionó anteriormente, las viviendas se originaron con una o dos habitaciones y ha ido complementándose de acuerdo a las necesidades espaciales de los núcleos familiares, a la necesidad de espacios para las actividades económicas y de acuerdo a la capacidad económica de los habitantes. Las viviendas son diseñadas por los habitantes y responde a una tipología básica.

Otras características que se puede apreciar en la relación de las viviendas como espacio ocupado y construido, es la relación con el entorno natural, donde en

ocasiones el límite de cada componente se integra para conformar el paisaje rural, como se observa en las ilustraciones 42 y 43.



*Ilustración 43: Fotografía de las viviendas del sector: Fuente: Elaboración propia*



*Ilustración 44: Fotografía de las viviendas del sector: Fuente: Elaboración propia*



*Ilustración 45: Casa en bahareque: Fuente: Elaboración propia*

Además de las construcciones en machimbre, adobes, guadua, telas de polipropileno, las construcciones en bahareque, son una alternativa para el mejoramiento de las viviendas. Los recubrimientos y encalados, en colores se leen como aspectos fundamentales en la identificación y apropiación del lugar. (Ilustración 44).

### 3.3.4. Contraste demográfico en el hábitat rural

Desde el ejercicio auto etnográfico y etnográfico, y metodología cuantitativa, actualmente La Chaconia cuenta con 143 personas, con un comportamiento demográfico donde la mayoría de habitantes corresponden a género masculino, exactamente 75 hombres y 67 mujeres de la población total, agrupándose por un rango de edades que van de 0 a 70 años, ver (ilustración 45).

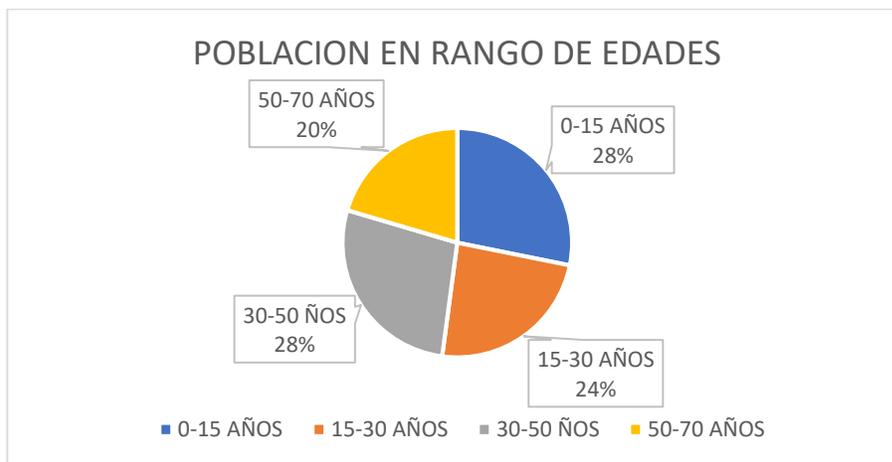


Ilustración 46: Esquema de población en rango de edades; Fuente: Elaboración propia

La Chaconia ha tenido un notable contraste demográfico en comparación con años anteriores, donde solo existían familias bases como se mencionó anteriormente.

La fecundidad fue mirada como base para tener una estabilidad funcional, con cambios demográficos por la conformación de familias extendidas y una estructura de parentesco que habitan en un mismo minifundio, con el pasar del tiempo, se ven familias conformadas hasta por más de 5 personas, ver (ilustración 46).

Estos núcleos familiares han construido un diario vivir o cotidianidad en La Chaconia, encabezado por la mujer empoderada.

Un día normal de una mujer de lunes a viernes descrito a continuación:

A las cinco de la mañana empieza el día, la mujer como todos los días, prepara el desayuno, el hombre como su rol de jefatura en la familia y en ciertos casos los hijos, se preparan para ir a la mina y cumplir con su día laboral. Los hijos se preparan para ir al colegio o escuela, pues a las 6:20 am la ruta los recoge para dirigirse al colegio ya sea en el casco urbano de Chinácota o a La Donjuana.

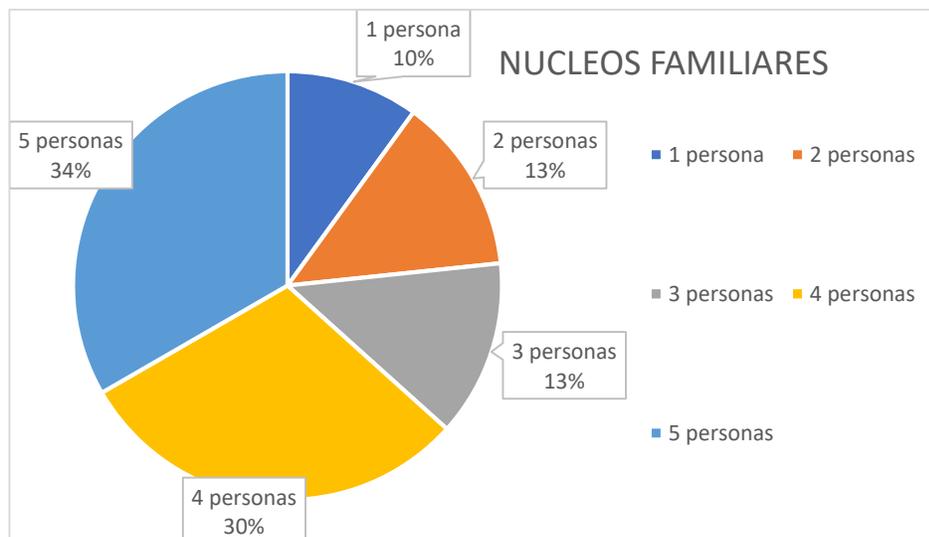


Ilustración 47: Esquema de conformación de núcleos familiares; fuente: elaboración propia

La mujer y los niños más pequeños si es el caso, se quedan en casa, a las 6:30 am la mujer inicia con sus actividades, alimentando a los animales y al mismo tiempo cumpliendo con sus actividades de ama de casa.

Cuando el hombre trabaja lejos de casa no almuerza ahí, la mujer solo tiene que preparar almuerzo para sus hijos, que llegan del colegio o escuela entre las 12:00 am a 1:00 pm. Ya finalizando la tarde, sus rutinas de mujer empoderada empiezan de nuevo, en un horario de 3 a 4 pm, alimenta nuevamente a los animales. Siempre existe una hora para el café con pan o arepa, hora de descanso y hora de llegada de los trabajadores de la mina, ahí empieza el descanso para ellos hasta el otro día.

La mujer sigue en sus labores de ama de casa, prepara la cena, sirve y en un horario de 7 pm empieza su tiempo de descanso hasta la hora de dormir a las nueve de la noche.

Los fines de semana es un reto diferente para las mujeres que encabezan las actividades de comercio a orilla del margen vial del sector. El sábado inicia a las seis de la mañana, encabezado de nuevo por la mujer, prepara el desayuno, y a las siete de la mañana empiezan sus labores de mujer empoderada y a las ocho los ranchitos comerciales son abiertos y la mujer prepara todos los insumos para las ventas. Sus hijos le colaboran mientras ella se encarga de realizar las tareas de ama de casa y así continua el día, finalizando a las 7:00 pm con las ventas y tomando un descanso en familia hasta la hora de dormir.



Ilustración 48: Fotografía de la integración social en el sector: Fuente: Elaboración propia

### 3.3.5. Ager

El asentamiento tiene una morfología rural minifundista conformada por cuarenta parcelas de forma irregular y sin una separación física con las parcelas circundantes. La forma de explotación de nuestro sector y cada parcela que conforma este hábitat se distingue como policultivo.

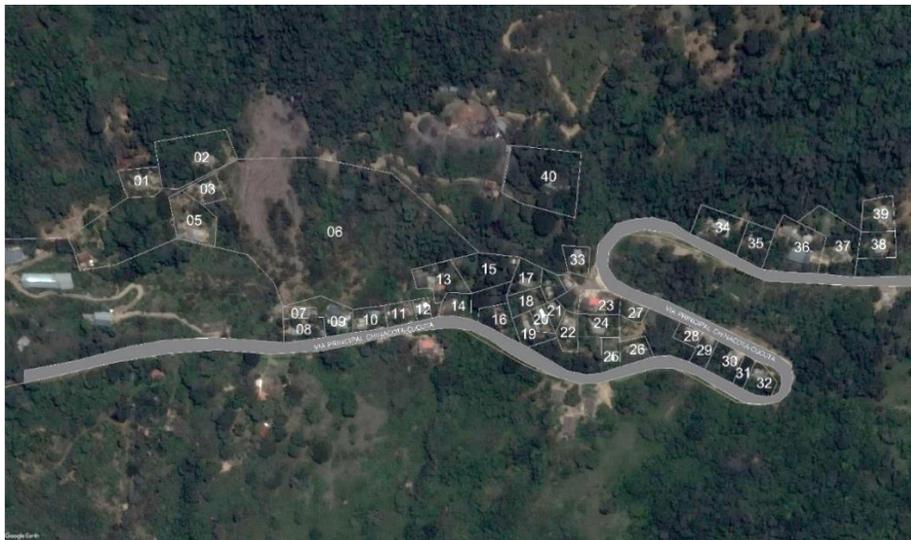


Ilustración 49: División de tierras en el sector: fuente: Elaboración propia



*Ilustración 50: Fotografía de los terrenos del sector y sus viviendas: Fuente: Elaboración propia*



*Ilustración 51: Fotografía de los terrenos del sector y sus viviendas: Fuente: Elaboración propia*

Como se mencionaba en el capítulo anterior la minería enmarco los inicios demográficos del sector y hasta entonces era la única actividad económica que se desarrollaba, en la actualidad se presenta un hábitat donde la minería ha dejado de



empresas de reconocimiento regional, sin embargo, el factor diferenciador de cómo se produce, la escala y calidad de lo producido en La Chaconia, se ajusta a requerimientos de los consumidores.



*Ilustración 54: dinámica comercial del sector: fuente: propia*

Desde el cierre de la frontera, el desempleo, y el gran potencial turístico que empezó a tener el municipio, el comercio a orillas del margen vial, nació como una posibilidad de ingresos económicos, una actividad que es liderada por nosotras las mujeres del sector, migrantes venezolanos y hombres que por discapacidad o enfermedad laboral no ejercen en la minería.



*Ilustración 55: producción avícola: fuente propia*

La estructura social de nuestro hábitat y espacio organizado, se puede clasificar en estratos socioeconómicos 1 y 2, que corresponden a estratos bajos que nos albergan como población de bajos recursos, situación que corresponde a la información del DANE para la población rural.

### 3.3.6. Espacio organizado

La vía es la estructura organizacional de nuestro hábitat, desde los inicios del asentamiento las primeras viviendas se establecieron a orilla del margen vial, siguiendo esta estructura, conformando un espacio adaptado a los factores físicos del terreno.

Los caminos rurales, se convirtieron en un actor importante dentro del sector, existen viviendas que se establecieron a una distancia considerable de la vía principal, la función de estos caminos no solo era para comunicarnos, también era los caminos para llegar a la mina, utilizados por las mujeres para llevar los almuerzos, ver (Ilustraciones 55 y 56). Además, estos caminos son en tierra y en algunos casos no están delimitados respecto a las parcelas y son los perros guardianes, los que advierten la transgresión de estos límites. Así el espacio se organiza, tanto por la transformación física, por su significación y por los usuarios, situación diferente a los entornos urbanos, encontrando la diferenciación entre la organización social propia de la ciudad y la organización comunitaria, propia de los entornos rurales.



Ilustración 56: Caminos rurales: Fuente: Elaboración propia



*Ilustración 57: Caminos rurales: Fuente: Elaboración propia*



*Ilustración 58: Espacio rural del sector: Fuente: Elaboración propia*

Desde la autonomía y con el pasar del tiempo, la vivienda es nuestra inversión con más prioridad, una construcción desde nada hasta lo necesario, años anteriores las viviendas del sector no contaban con saneamiento básico, actualmente y desde hace diez años la alcaldía municipal hizo una intervención y dotó cada vivienda con su baño y un sistema de drenaje de acumulación, ver (ilustración 63).

El acueducto con el que se cuenta en el sector, consiste en la captación que se da sobre un cuerpo de agua o sobre un florecimiento de agua. Para el sector La Chaconia la captación se hace sobre un nacimiento que está ubicado en la vereda Guayabal, sector conocido como “Los mangos”, de ahí, el agua es conducida por medio de una infraestructura dotada de bocatomas, desarenadores, tanques de almacenamiento y red de distribución, ver (ilustración 58 y 59).

El sistema de evacuación de excretas es mediante pozos sépticos, utilizado para el manejo exclusivo de aguas negras, ver (ilustración 58)

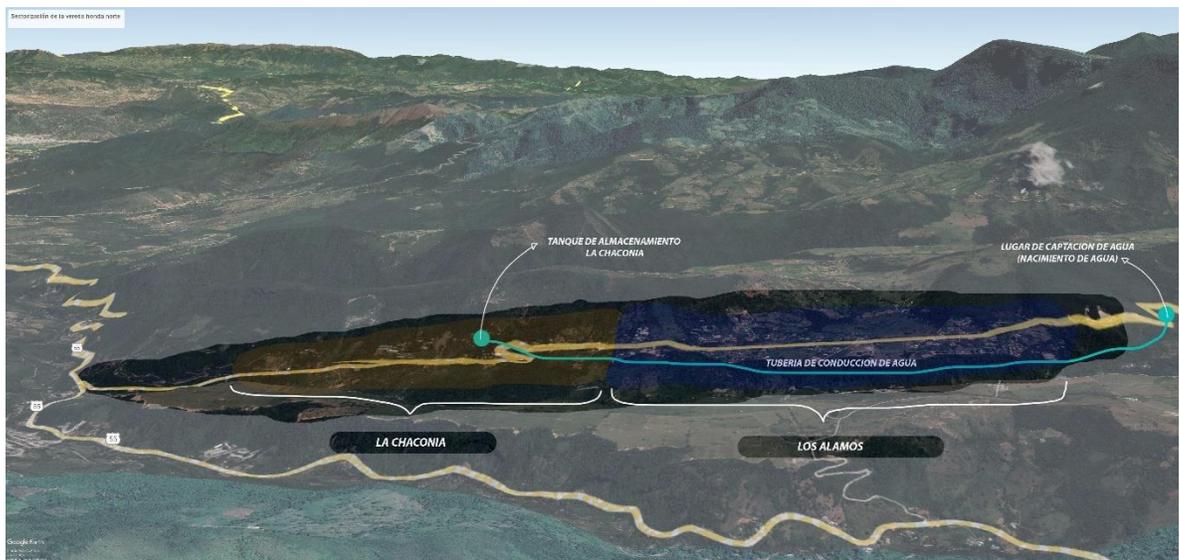


Ilustración 59: Sistema de acueducto del sector rural: Fuente: Elaboración propia



Ilustración 60: Fotografía de tanque de almacenamiento de agua comunal: Fuente: Elaboración propia

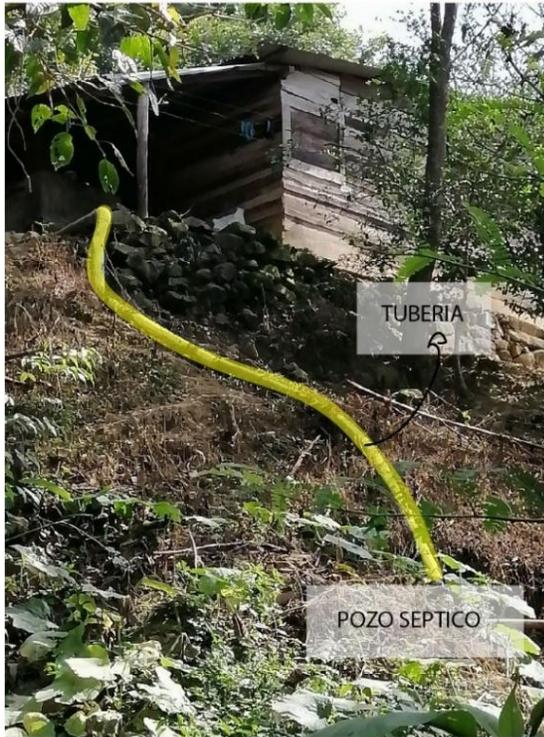


Ilustración 61: Sistema de evacuación de excretas: Fuente: Elaboración propia



*Ilustración 62: sistema de manejo de aguas grises: Fuente: Elaboración propia*



*Ilustración 63: Fotografía de ubicación del baño en las viviendas: Fuente: Elaboración propia*

### 3.3.7. Características del sector rural La Chaconia

- Ambiental

El sector cuenta con formaciones geológicas que afloran, siendo así uno de los sectores donde la minería ocupa otro importante renglón de la actividad económica del municipio. Por otra parte, se cuenta con tierra fértil, lo que permite el cultivo de diferentes productos agrícolas.

- Social y económico

La población del sector ha tomado papel autónomo en cuanto a su desarrollo donde tanto la mujer como el hombre, asumen un rol en la estructura social y económica. Así, lideran autónomamente las actividades económicas en las cuales el mayor porcentaje de los hombres se dedican a la actividad minera y la mujer asume el rol y liderazgo en las tareas domésticas y en actividades de avicultura, porcicultura y comercio, caracterizándose como mujer empoderada.

Los núcleos familiares dependen económicamente de los dos líderes, tanto de la mujer como del hombre, ya que en el sector la mujer realiza estas actividades con inversiones propias.

En algunos casos se observó que el empoderamiento no solo es de la mujer, pues la población entre de 15 a 20 años, asume este tipo de actividad para obtener sus ingresos económicos.

Aprovechando el potencial turístico que ha tomado el municipio, el sector La Chaconia, ha sido un generador de mini locales, con unas características particulares, a orilla del margen de la vía, donde comercializan productos traídos de otras veredas como cítricos y otras frutas y también los producidos en el sector. Todo esto ha llevado que La Chaconia sea reconocida como el paso donde hay oferta de productos de buena calidad. Por otra parte, en el sector se puede identificar dos puntos comerciales, que han tenido un reconocimiento local y municipal, estos son: la gallera La Chaconia y tienda El Mirador.

La población productora del sector, actualmente se caracteriza como un productor mayorista, y principal abastecedor de productos avícolas para el mercado y el comercio urbano municipal.

Como complemento a lo anterior, los productos son comercializados en el mercado municipal y de manera independiente. De acuerdo con las características anteriormente expuestas se pueden encontrar que:

El sector cuenta con una ubicación estratégica sobre la vía Cúcuta - Chinácota, situación que ha permitido el desarrollo económico, influenciado por las dinámicas turísticas del municipio.

La Chaconia está identificada como una zona de riesgo por erosión y se le suma la localización de algunas viviendas y cubículos de venta sobre la faja de aislamiento vial; sin embargo, tiene a su favor la posibilidad de mitigación del riesgo fortaleciendo las características del paisaje rural.

El sector está identificado como un asentamiento informal y cuenta con una población de estrato 1 y 2, con un alto índice de Necesidades Básicas Insatisfechas (NBI), con un déficit en cuanto a vivienda, debido a que aproximadamente el 50% de las viviendas están construidas en machimbre y otros materiales; deficiencia en la prestación de servicios públicos domiciliarios, pues aunque se trata de un asentamiento rural, el agua no es potable, no hay alumbrado público, ni vías para la movilidad, especialmente la peatonal.

Las actividades económicas son lideradas en buena parte por las mujeres del asentamiento, dando paso a un empoderamiento, cabe resaltar que estas mujeres, donde se presentan madres cabeza de hogar, desarrollan estas actividades de transformación de productos lácteos mediante los conocimientos que han adquirido por medio del curso del SENA, impartidos en el sector.

#### **4. RESULTADOS Y DISCUSIÓN**

Con la identificación del problema central, las causas y las consecuencias, y el estudio etnográfico y auto etnográfico en el sector, se distinguieron ciertas potencialidades que existen en el hábitat rural La Chaconia.

##### **4.1. POTENCIALIDADES DEL HABITAT RURAL EN EL ASENTAMIENTO LA CHACONIA.**

Como se puede apreciar en la matriz de potencialidades, los componentes del hábitat rural deben ser estructurales y elementos clave el mejoramiento rural, la

gestión de los actores, el mejoramiento de la calidad de vida, la inclusión social y económica de la población y se incluyen las correspondientes al mejoramiento del espacio y paisaje rural, ver (ilustración 63) (ilustración 64).



Ilustración 64: Matriz de potencialidades.: Fuente: Elaboración propia

Como potencialidades del Ager como paisaje rural cultivado, se determinaron las características de fertilidad del terreno y policultivos en minifundios policultivos. En este mismo orden la actividad minera que genera tensiones en el territorio y que en el asentamiento La Chaconia se percibe aún como factor importante en las economías familiares y la organización social y comunitaria. En complemento con las anteriores, la vocación turística del municipio ha dinamizado y diversificado la economía, además de generar espacios para el fortalecimiento de roles y la apropiación del territorio.

De acuerdo a la información sobre las condiciones de la ruralidad y la incidencia en las migraciones rurales – urbanas, se ha encontrado que por la localización entre el municipio de Chinácota y el Área Metropolitana de Cúcuta, además de las opciones económicas que se han creado, La Chaconia presenta bajo índice de migración, percibiéndose una apropiación al territorio.

Es cierto que las economías informales son alternativa y en ocasiones la opción para las economías familiares de subsistencia, como es el caso de algunos pobladores del asentamiento. Esta informalidad se refleja en los bajos costos por la posesión, de la tierra respecto a las posibilidades en estas economías. Esta situación, aunque se presenta como algo no deseado, para la población se interpreta como una potencialidad susceptible de mejora, manteniendo las densidades bajas que caracterizan el paisaje rural.



Ilustración 65. Potencialidades del AGER. Fuente: Elaboración propia.

Las potencialidades desde el SALTUS o espacio natural, se relacionan con las barreras naturales, conformadas por especies forestales que visualmente bloquean el paisaje deteriorado por la explotación minera, sea por las excavaciones para respiraderos, deslizamientos producidos por asentamiento en los rellenos de los socavones o depósitos del material de “respaldo” del carbón. Complementario a lo anterior, se presentan como filtros naturales a las partículas en suspensión derivados de la industria extractiva, además de la imagen propia de la ruralidad.

El espacio antropizado, aún conserva elementos del espacio natural, enriquecido por la diversidad en su conformación geográfica.

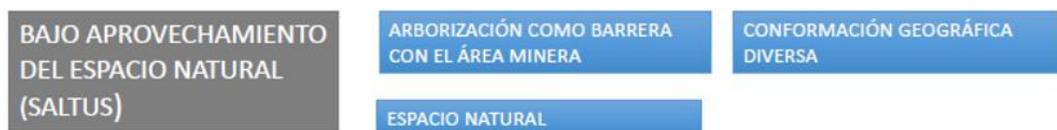


Ilustración 66. Potencialidades del SALTUS. Fuente: Elaboración propia.

Las potencialidades del HABITAT, focalizado a los actores constructores y trasformadores del territorio, se fundamenta en la unión familiar y de la comunidad del asentamiento, que de forma individual y colectiva ha propiciado acciones de forma autónoma, incluyendo a población nueva como la población migrante de Venezuela, que en el momento han tomado posesión de una parcela y se han integrado a las actividades del asentamiento. Sin embargo, la población no tiene en su imaginario aumentar la ocupación del territorio, pues eso ocasionaría la

reducción de las parcelas para las actividades económicas y de los espacios del SALTUS.

Como se refirió anteriormente, la mujer es pieza clave de esta lectura de nueva ruralidad. La capacidad demostrada para innovar, mantener, fortalecer actividades económicas y familiares es reconocida.

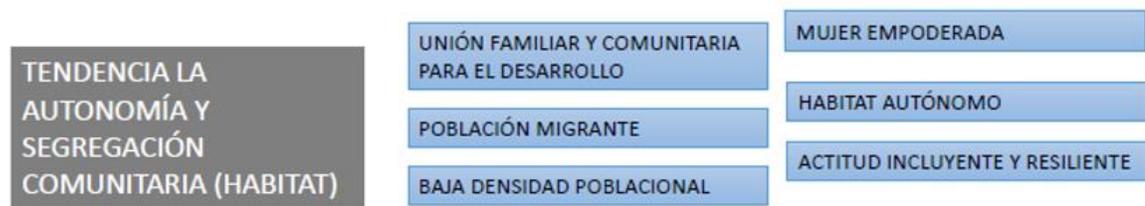


Ilustración 67. Potencialidades del HABITAT. Fuente: Elaboración propia.

Como se mencionó anteriormente, como espacio organizado el gran potencial en su localización al costado de una vía de alta movilidad y de incidencia al turismo.



Ilustración 68. Potencialidades del ESPACIO ORGANIZADO. Fuente: Elaboración propia.

#### 4.2. ESTRATEGIAS PARA EL MEJORAMIENTO DEL HABITAT RURAL EN EL ASENTAMIENTO DE LA CHACONIA.

Al analizar las potencialidades se ha encontrado que las estrategias como instrumento para la gestión y el mejoramiento del hábitat rural, remite a la identificación de actores y roles. Además, las estrategias planteadas de han concebido en un horizonte ampliado con el fin de hacerlas sostenibles, tanto con la posibilidad en la transformación y adaptación física del territorio rural, como de programas orientados al fortalecimiento de los actores beneficiarios o población asentada.

Otra situación refiere a mantener la visión de nueva ruralidad, controlando las iniciativas de la rururbanización, y por tanto conservando y actualizando el imaginario de los rural.

En el diseño de las posibilidades es necesario hacer la observación que si bien se espera un impacto positivo para el desarrollo del asentamiento, este se logrará en el mediano y largo plazo, consolidando el modelo de ocupación rural apropiado, que debe incluirse como base para el ordenamiento territorial del sector, pues, como se mencionó en varios apartados del documento, no hay información de análisis ni diagnóstico del asentamiento.

Así, el modelo de ocupación, afín a las dinámicas sociales, ambientales y económicas del hábitat rural desde la nueva ruralidad, como proyecto para el mejoramiento y desarrollo del asentamiento La Chaconia debe aplicar las siguientes estrategias. (Ver Ilustración 69).



Ilustración 69: Resultado, estrategias para mejoramiento de hábitat rural. Fuente: Elaboración propia

Como se puede apreciar, desde sus inicios, el asentamiento se ha conformado desde la informalidad que se evidencia desde la ocupación de los terrenos hasta buena parte de las actividades económicas que actualmente se desarrollan. Si bien, estas actividades económicas se podrían entender como economías populares o de subsistencia, algunas como las de productos lácteos o avícolas, han recibido apoyo de entidades, en cuanto a la capacitación y la organización empresarial.

De lo anterior, se podría inferir que si la informalidad que surge por la necesidad de satisfacer en principio, la carencia de vivienda y de recursos económicos, es necesario encontrar el equilibrio hacia la formalización de estas actividades, que requiere el fortalecimiento de lo comunitario, la construcción de la sociedad rural-urbana, la transformación inteligente y responsable del territorio y sus componentes, donde los habitantes deben ser los gestores y promotores del desarrollo.

En este sentido, es de vital importancia el empoderamiento de género, ya que, como se ha podido verificar en La Chaconia, las mujeres son pieza fundamental en la organización social y económica del asentamiento. Con ellas, se debe fomentar la apropiación de los jóvenes y la participación en los diversos procesos y alternativas para sustentar con éxito la relación sociedad, ecología y economía.

Por otro lado, la educación es un componente fundamental, sin embargo, requiere del vínculo directo con el escenario de lo productivo que, para el caso de estudio, soporta su potencialidad en las dinámicas turísticas del municipio, es decir, la relación urbano-rural. Al respecto, es necesario replantear la funcionalidad del espacio rural, que además de la posibilidad de conexión con centros de educación en municipios cercanos, debe tener la posibilidad de conectividad digital, posibilitando la formación y la apertura hacia oportunidades de desarrollo, conservando el arraigo con el territorio.

En este orden de ideas, y sin desconocer la vocación rural, es necesario el fortalecimiento de la infraestructura física, la presencia de instituciones que como el SENA han aportado al territorio, las capacidades para la iniciativa emprendedora y fortalecimiento empresarial de la población, así como la presencia del gobierno local y participación conjunta con la comunidad en el ordenamiento del territorio, en el diseño de estrategias para el desarrollo integral del urbano-rural.

Como acciones puntuales y en concordancia con lo anterior, es pertinente ordenar el espacio rural del sector La Chaconia integrándolo y articulándolo al territorio urbano-rural, bajo la concepción teórica de la agrópolis, que define los sectores rurales como entidades de producción, elaboración, distribución y consumo de bienes y servicios, integrando la sustentabilidad. Entendiendo las dinámicas

económicas del municipio, y de las zonas rurales aledañas es necesario identificar e implementar sistemas de producción agropecuaria bajo los conceptos de ecoturismo y permacultura, para mejorar las prácticas agrícolas, avícolas, porcinas del sector. Además, se requiere fortalecer la participación y el liderazgo de las mujeres en las organizaciones rurales, mediante espacios sociales y comerciales.

## 5. CONCLUSIONES

Esta aproximación al asentamiento La Chaconia, desde la perspectiva de la Nueva Ruralidad, evidencia la necesidad de variar el enfoque tradicional, pues pese a la literatura que se encuentra al respecto, la realidad del sector rural y en particular aquellos que están en el buffer de afectación de las dinámicas urbanas, plantea un reto para los actores del desarrollo, que desde los pobladores proceden de conformidad con sus intereses y necesidades al margen de la planeación y del ordenamiento del territorio. Además, se encuentran deficiencias en los compromisos adquiridos para el mejoramiento y desarrollo rural por parte de los gobiernos locales, así como en la gestión y resultados.

En el mismo sentido, la calidad de vida en estos espacios se ve afectada por la cobertura de servicios públicos en general, donde las carencias de los domiciliarios se remiten a agua potable y saneamiento básico, energía eléctrica, faltando el de las comunicaciones digitales, sin contar con las carencias en la vivienda rural.

En el escenario ambiental, el ordenamiento territorial debe incluir estrategias ambientales respecto a la actividad minera que se encuentra en el perímetro del sector, así como medidas para mitigar el riesgo en la zona.

Reiterando lo mencionado anteriormente, la integración de la población productora del sector La Chaconia y la organización empresarial, permitirían el acceso a programas de financiación, la promoción y generación de empleo, además con la implementación de la responsabilidad ambiental, promover el desarrollo de territorios rurales sostenibles y sustentables.

La Nueva Ruralidad se presenta en el municipio y el sector de la Chaconia, debido al auge del sector turístico, sin embargo, el bajo nivel en la efectividad de las políticas públicas rurales promueve el deterioro del paisaje rural y el uso inadecuado del suelo rural. Además, esta situación afecta la motivación y apropiación del territorio, por parte de la población asentada.

Como se ha evidenciado en el desarrollo del trabajo, el sector rural requiere de una planeación acorde a las características específicas, e implementada al Ordenamiento Territorial, pues como se pudo comprobar en el proceso de investigación, no existe información de diagnóstico territorial del sector de La Chaconia, aunque se reglamenta en el PBOT. Además, el nombre con el que se ha identificado el sector en los últimos 20 años, corresponde a un predio de mayor

extensión localizado en el sector, que los habitantes del asentamiento han apropiado.

Es indudable que en la formación del arquitecto, se debe fortalecer los instrumentos de investigación cualitativa, pues la obtención de información no siempre se encuentra en entidades oficiales o en investigaciones. Para el caso en particular, se encontró apoyo en las historias de vida particular y de los allegados al núcleo familiar, que permitieron por medio de la auto etnografía reconstruir parte de la información y validarla.

De acuerdo a observaciones realizadas por el Dr Juan Romero en el Segundo Encuentro Latinoamericano de Estudios Rurales, donde se tuvo la oportunidad de presentar en ponencia el avance de este trabajo de grado, una característica que presenta el territorio es la tensión que existe entre la actividad minera y el desarrollo de actividades agropecuarias en minifundios poli productivos. Esta situación se hizo evidente en el plano familiar, debido a la susceptibilidad propia de la auto etnografía, donde el sujeto aplicando el instrumento, no alcanza a sustraerse de la realidad, afectándose por ella misma, pues está en el escenario de su propia historia de vida.

Una de las habilidades que debe tener el arquitecto es la posibilidad de ser observador analítico de la complejidad que presenta el territorio. Esta competencia le permite la intervención en comunidades con el propósito de construir el hábitat social, o colectivo que para este caso de estudio se localizó en el sector rural. Entonces, además de desarrollar proyectos arquitectónicos, urbanos, paisajísticos o de planeación territorial, el arquitecto es un facilitador de procesos comunitarios y sociales en la transformación integral de territorio y por ende, propende por mejorar la calidad de vida.

## REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS

Andrade, R. J. (2014). Reflexión sobre la problemática rural. *Cuarta época. Núm 21*.

Farah Quijano, M.A.; Pérez, E.(2004). Mujeres rurales y nueva ruralidad. *Cuadernos de Desarrollo Rural* 51, 137-160. [https://www.redalyc.org/pdf/117/Resumenes/Resumen\\_11705107\\_1.pdf](https://www.redalyc.org/pdf/117/Resumenes/Resumen_11705107_1.pdf)

Cárdenas, J. P. (2015). *Vivienda rural una alternativa desde la permacultura*. Boyacá: Universidad Santo Tomas.

Cejas, N. (2020). Para descolonizar el hábitat rural. Un análisis de la matriz colonial de las políticas públicas habitacionales en Córdoba. Argentina: *Territorios*, (43). <https://revistas.urosario.edu.co/xml/357/35763993011/index.html>

Correa, L. L. (2007). Nuevas ruralidades y viejos campesinismos. Agenda para una nueva sociología rural latinoamericana. Bogotá (Colombia): *Cuadernos Des. Rural*, 4(59), 37-61. <https://www.redalyc.org/pdf/117/11759002.pdf>

Da Silva, J. G. (2020). Espacio rural y dimensión territorial del desarrollo en los países del Mercosur. FAO. (23 de 11 de 2020). <http://www.fao.org/3/y4940s/y4940s09.htm>

Dirven, M. (2019). Nueva definición de lo rural en América Latina y el Caribe en el marco de FAO para una reflexión colectiva para definir líneas de acción para llegar al 2030 con un ámbito rural distinto. 2030. *Alimentación, agricultura y desarrollo rural en América Latina y el Caribe, No. 2*. Santiago de Chile. FAO. 21 p.

Garay, A. (2018). *Hábitat rural y condiciones de vida en Tucumán* [Tesis doctoral] Universidad Nacional de Tucumán.

Gómez, S. G. (2003). Vista de Centro de Estudios para el Desarrollo Rural Sustentable y la Soberanía Alimentaria (CEDRSSA). Estudios e investigaciones: nueva ruralidad; enfoques y propuestas para América Latina | *Cuadernos de Geografía: Revista Colombiana de Geografía*.

Llambi insua -Perez Correa, L. L. I.-E. P. C. (2007). Nuevas ruralidades y viejos campesinismos. Agenda para una nueva sociología rural latinoamericana. *Cuadernos de desarrollo rural*, 0122(1450).

López, A. M., Abril, D. O., Bolaños, L. E., & Lozano, J. C. (2020). *Emprendimiento Rural, una Aproximación desde el Empoderamiento Femenino*. Fundación Universitaria Católica Lumen Gentium, Colombia.

M., R. I.-P. (2013). Pobreza, brechas y ruralidad en Colombia. *Coyuntura económica: investigación económica y social Volumen XLIII(1)*, 15-36. <https://www.repository.fedesarrollo.org.co/handle/11445/260>

Méndez, F. M. (2017). Turismo Agroecológico: Alternativa de Desarrollo Turístico Sostenible en la Zona Rural de la provincia del Guayas. Ecuador: *Revista mensual de la UIDE extensión Guayaquil*, 2(5), 152-162.

Morales, A. M. (2006). Geoscopia: Contenido Geográfico. *Agrópolis: síntesis regional, urbano-rural*: <https://www.sogeocol.edu.co/Pildoras/nota52>.

Pérez, E. (1998). Una visión del desarrollo rural en Colombia. *Cuadernos de desarrollo rural* (p. 41).

Posada, D. F. (2017). *Configuración de una agrópolis como propuesta de relación urbano-rural para Palmira, capital agrícola de Colombia*. Universidad Javeriana.

Rivera, R. N. (2008). Territorio y nuevas ruralidades: un recorrido teórico sobre las transformaciones de la relación campo-ciudad. *Revista Eure*, XXXIV(102).

Rodríguez, H., & Ramírez. (2016). Análisis de la sostenibilidad de los procesos de fortalecimiento de la asociatividad rural: El caso de Asomora. Medellín. *Revista Ciencias Agrarias* 33(1), 9-21.

Rosas Baños, M. R. B. (2013). Nueva Ruralidad desde dos visiones de progreso rural y sustentabilidad: Economía Ambiental y Economía Ecológica. *Polis*, 2013(34).

Vergara Vergara, W. V. (2011). Desarrollo del subdesarrollo o nueva ruralidad para Colombia. *Cartografías del desarrollo rural. Universidad de la Salle*, 2011(55).

Yumisaca Tuquinga. J. E. (2017). La nueva ruralidad y el turismo, una alternativa de desarrollo sostenible en Dos Mangas, provincia de Santa Elena. *Revista Científica y Tecnológica UPSE*, Vol. IV(2), 120-126.

## **ANEXO A: PROPUESTA DE TRABAJO DE GRADO**

**PROPUESTA DE TRABAJO DE GRADO**

NUEVA RURALIDAD: UNA ESTRATEGIA PARA EL MEJORAMIENTO Y  
DESARROLLO DEL HABITAT RURAL DEL SECTOR LA CHACONIA, VEREDA  
HONDA NORTE, MUNICIPIO DE CHINACOTA

MARLYN JOHANA CAJICA CAÑAS

Cód. 1004795241

UNIVERSIDAD DE PAMPLONA  
FACULTAD DE INGENIERÍAS Y ARQUITECTURA  
DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA Y DISEÑO INDUSTRIAL  
PROGRAMA DE ARQUITECTURA  
PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER  
NOVIEMBRE 2020

## CONTENIDO

INTRODUCCION .....	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
1. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA .....	95
2. JUSTIFICACION DEL PROBLEMA .....	97
3. MARCO CONTEXTUAL .....	98
4. MARCO TEORICO.....	101
HABITAT RURAL .....	101
LA SUSTENTABILIDAD .....	103
5. MARCO NORMATIVO .....	104
6. OBJETIVOS .....	105
OBJETIVO GENERAL .....	105
OBJETIVOS ESPECIFICOS .....	105
7. ESTRUCTURA METODOLÓGICA.....	106
8. REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS .....	107

## INTRODUCCION

El sector rural es uno de los ejes del desarrollo económico del país. Indiscutiblemente también es el eje más atrasado en materia económica y social, este es un fenómeno que juega con calidad de vida de los campesinos, con un desarrollo muy lento a comparación de las zonas urbanas, esta situación se manifiesta en el sector de la Chaconia del municipio de Chinácota. El desarrollo de este trabajo pretende abordar esta condición con las estrategias que plantea la nueva ruralidad y unas teorías específicamente, la teoría de mujer empoderada, agropolis y sostenibilidad, las cuales respaldan el núcleo problemático en canto a lo económico, social y ambiental.

La propuesta de la nueva ruralidad como estrategia para mejorar el hábitat rural del sector la Chaconia del municipio de Chinácota, nace al reconocer las problemáticas e identificar las causas y consecuencias generadas por la misma. Dentro de los objetivos de la propuesta esta, el mejoramiento de calidad de vida de los habitantes dotado de componentes que permitan el desarrollo del sector y la población en tres dimensiones, económico, social y ambiental, por otra parte, generar un espacio que sea otro potencial turístico del municipio y un generador de ingresos para los habitantes del sector específicamente las mujeres empoderadas.

Se pretende llegar al cumplimiento de los objetivos por medio de una estructura metodológica, a partir de un diseño de investigación aplicada con enfoque cualitativo dividida en 4 fases, primeramente, la fase de conceptualización, con la recopilación de datos, estado del arte y normativa oportuna; por otro lado, la fase de contextualización, en esta se caracteriza y reconoce las determinantes económicas, sociales y ambientales a nivel municipal, veredal y sectorial; la tercera, formulación, en esta se hace una recopilación de los conceptos y contexto para definir las estrategias de intervención; la cuarta fase, sustentación, que consiste en realizar las actividades finales que es la propuesta, exploraciones, definición de funciones y relaciones entre espacios; para finalizar y quinta fase la sustentación y aprobación del producto final.

Palabras clave: nueva ruralidad, hábitat, ecoturismo, permacultura, desarrollo territorial, mujer empoderada, agrópolis.

## 1. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

Chinácota, municipio conocido como “la casita bonita “de Norte de Santander. De acuerdo con el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE), la proporción de población rural ocupada en el municipio es de 5.222 ocupando el 32% de la población en total que es 16021 habitantes. En el municipio de Chinácota, el espacio rural ha vivido muchas transformaciones y mutaciones en el transcurso de los últimos años. Dichas transformaciones a la vez han sido producto de diferentes aspectos, el turismo, la practica ganadera, agrícola, avícola y minera, siendo los generadores de empleo y medios de ingreso económico para la población, de tal manera la zona rural ha tomado gran importancia para el municipio, pero cabe resaltar que también ha sido uno de los territorios dejados a un lado y en abandono, en una línea de tiempo que no cambia ni mejora la calidad de vida de sus habitantes , donde solo queda la opción que adaptarse y sobrevivir en condiciones de precariedad.

El asentamiento rural la Chaconia ubicada al norte de municipio de Chinácota, en el perímetro de la zona minera del sector, y al margen del eje vial Chinácota –Cúcuta, perteneciente a la vereda Honda Norte, actualmente se encuentra establecidas más de 20 familias desde hace 25 años aproximadamente según testimonios de los habitantes del sector , los cuales se empezaron asentar bajo el permiso del concejal Chacón , buscando una oportunidad de vivienda y también una cercanía a la explotación minera de carbón , la cual ha sido hasta el día de hoy la generadora de empleo . bajo la línea de tiempo que ha construido este sector, aún siguen persistiendo índices altos de NBI, dando paso a la exclusión, ya que no cuenta con redes de servicio de agua potable, alcantarillado, y por otra parte equipamientos de apoyo educativo, deportivo, etc.

De acuerdo con lo enunciado, se plantean las siguientes preguntas problematizadoras:

¿Cuáles son los aspectos teóricos, conceptuales, tendenciales y normativos que respalden y justifiquen la propuesta de un proyecto de mejoramiento del hábitat rural con enfoque hacia la nueva ruralidad en el municipio de Chinácota?

¿Cuáles son las variables ambientales, sociales y económicas del sector la Chaconia, que más influyen en la formulación del proyecto de mejoramiento del hábitat rural con enfoque hacia la nueva ruralidad en el municipio de Chinácota?

¿Cómo se puede formular un proyecto de mejoramiento de hábitat rural, fundamentado en aspectos de la nueva ruralidad, aspectos conceptuales y normativos, teniendo en cuenta las determinantes del municipio de Chinácota?

## **2. JUSTIFICACION DEL PROBLEMA**

Hoy en día es un tema álgido y de punta que busca naturalmente como política, encontrar estrategias, modelos, formas y soluciones que contribuyan a mejorar aspectos relacionados directamente con la calidad del hábitat, en este momento enfocado hacia el contexto rural. Definir un hábitat rural es casi una consecuencia de los conglomerados temáticos citados anteriormente. Hábitat rural se asocia indiscutiblemente con la vivienda rural y el territorio en donde conviven los miembros de una comunidad rural, que explotan o extraen recursos del medio que los rodea. “El factor más importante en la configuración o estructura del hábitat rural es el modo de apropiación y de adaptación del suelo a las necesidades humanas, o lo que es lo mismo, las características históricas del poblamiento” (Hazak, 1997).

Las zonas rurales, convertidas en un sinónimo de pobreza, actualmente según los datos del (DANE), si hacemos una comparación los porcentajes de ( NBI,2018) en las zonas rurales es de 30.22% y en las cabeceras es de 9.42% a nivel nacional, concluyendo que las población rural vive día a día un enfrentamiento con las necesidades que tienen su hábitat , tanto en los social , económico y ambiental . Es vital plantear una nueva estrategia representada en un proyecto, donde se entienda las necesidades de la población rural en su hábitat, permitiendo el desarrollo rural inclusivo, productivo y sostenible.

Como ejemplo de soluciones que permitan mejorar la calidad de vida de los habitantes del sector, mediante el estudio y el estado de arte se han encontrado diferentes antecedentes que brindan estrategias para solucionar los problemas actuales que enfrenta n las zonas rurales. Valga como ejemplo, el artículo de investigación de naturaleza teórica y tiene por objetivo presentar un análisis del turismo agroecológico desde el punto de vista de sostenibilidad, así como herramienta de desarrollo en las áreas rurales de la provincia del Guayas, Ecuador, con el fin de mejorar la calidad de vida de las comunidades locales. Considerando que la agricultura tradicional genera un incremento en el daño ambiental a menos que exista un cambio radical y que la provincia del Guayas tiene los más bajos porcentajes de aportaciones en emprendimientos turísticos lo cual afecta

directamente en el incremento de generación de puestos de trabajo en este sector. Como solución el artículo de investigación tiene en cuenta La agricultura Alternativa basada en los conceptos de agricultura orgánica y ecológica las cuales se fundamentan en lo contrario a la agricultura convencional, es decir, enmarca el concepto de sostenibilidad. (Franklin Marcelo Mora Méndez, Edison Chiriboga Cisneros,2017)

A nivel nacional se tuvo en cuenta el Complejo rural productivo como base de desarrollo rural mediante los parámetros de la arquitectura orgánica y los principios de la nueva ruralidad en Villeta – Cundinamarca, lo cual propuso como estrategia, que concurre una problemática de la disminución de la población rural del municipio. Como solución se generó un complejo donde se pueden encontrar agrupación de viviendas, espacios de producción, comercio y equipamientos complementarios, los cuales se ubicaron de tal manera que se enmarcara una conexión y relación entre las edificaciones mediante circulaciones, generando dinámicas de producción, trabajo comunitario y generación de cultivos. (Cortés Mojica Juan Pablo y Miranda Cubillos, Juan camilo,2018)

De esta manera se pudo demostrar que existen estrategias que han tomado las zonas rurales como puntos importantes para mejorar, tanto en lineamientos sociales, económicos y ambientales. También se evidencia la importancia de dotar las zonas rurales con prestaciones de servicios que se presten para el comercio, turismo y equipamientos de apoyo para la población. En este sentido se ve la necesidad de identificar las condiciones del municipio de Chinácota y le vereda honda norte que sirvan de base para el mejoramiento del hábitat rural, con base a las estrategias establecidas por la nueva ruralidad, conllevando a la vereda y el municipio a tener un desarrollo inclusivo, productivo y sostenible.

### **3. MARCO CONTEXTUAL**

Chinácota, municipio perteneciente a norte de Santander, es el actor emergente frente a las nuevas ruralidades. Está ubicado a la región sur oriental de del departamento en la cordillera oriental, a 7°37' Latitud Norte y 72°36' Longitud Oeste, del meridiano de Greenwich.



*Ilustración 70: Ubicación del municipio de Chinácota a nivel nacional; Fuente : Elaboración propia*



*Ilustración 71: Ubicación del municipio de Chinácota a nivel departamental; Fuente: Elaboración propia*

El municipio de Chinácota limita por el norte, con los municipios de Villa Rosario y Bochalema; por el oriente, con Villa del Rosario, Ragonvalia y Herrá; por el sur, con los municipios de Toledo y Pamplonita y Por el Occidente, con los municipios de Pamplonita y Bochalema.

De acuerdo con la información encontrada en el esquema de ordenamiento territorial, Chinácota cuenta con una organización territorial dividida por dos corregimientos: La Nueva Doña Juana y el Nuevo Diamante. Por otra parte, su gran extensión de zona rural definida, con un área de 15.265,28 Ha., está organizada por 23 veredas: Chitacomar, Guayabal, Cuellar, Cinerál, La Colorada, Pantano, El Asilo, Honda Norte, Manzanares, Iscalá Centro, Caney, Iscalá Sur, Tenería, Iscalá Norte, Paramito, Urengue Rujas, Urengue Blonay, Curazao, Lobatica, San Pedro, Orozco, Menzulli, Palocolorado.

Por otra parte la accesibilidad al municipio, está compuesta por vías nacionales, municipales y rurales: la primera es la vía secundaria, que conecta dos municipios, Ragonvalia y Toledo , de igual manera esta vía tiene un contacto directo con la vía primaria , vía nacional Cúcuta-Bucaramanga; la segunda vía, considerada tipo terciara, es la que conecta el municipio por la parte sur , con el centro poblado el Nuevo Diamante y de igual manera con la vía nacional; la tercera es la vía de conexión rural, que en este caso son tres vías, la que comunica a Pantanos, al Caney y a Palo Colorado.

La vereda Honda Norte está ubicada hacia el norte del municipio de Chinácota sobre el eje vial principal de Chinácota –Cúcuta, según los datos del EOT de 2003, la vereda cuenta con una extensión de 597.76 hectáreas.

Esta vereda tiene una división territorial en dos sectores, uno es la recta de Los Álamos, donde actualmente se encuentran ubicadas las viviendas campestres pertenecientes a la población turística, el otro sector es “La Chaconia “nombre que se le ha dado a todo el sector donde se encuentra actualmente un asentamiento sin ninguna legalización de predios, esta división territorial se dio a dos aspectos, uno es por los usos del suelo y por otra parte los aspectos sociales.



*Ilustración 72: Ilustración territorial de la vereda Honda Norte y sus usos; Fuente: Elaboración propia*

El sector conocido como “la Chaconia” está ubicado sobre el eje vial principal del municipio de Chinácota, en la latitud  $7^{\circ}40'28.01''N$  y longitud de  $72^{\circ}35'48.95''O$  . Su estructura territorial es nucleada colectiva, donde se albergan los trabajadores de las empresas mineras del sector. El número de parcela catastral donde está ubicado corresponde a numero predial 541720000000000080016000000000, con destino económico E-MINERO y pertenece a Maturín como se muestra en la ilustración 2.



*Ilustración 73: Ubicación del sector ; Fuente : Elaboración propia*

#### **4. MARCO TEORICO**

Como consideración teórica principal que permite el apoyo del proyecto, se adopta dos teorías, el “hábitat rural” y la sustentabilidad.

##### **HABITAT RURAL**

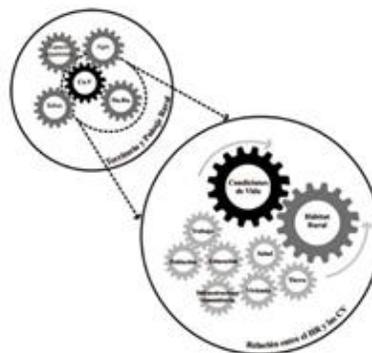
Desde la geografía, (George 1936) sostiene que el hábitat rural HR es el modo de distribución y residencia de las poblaciones que viven en el campo, siendo el resultado de un conjunto de formas y acciones vinculadas a la vida en él. Por otra parte (moliner 1990) afirma que a medida que se modifican las formas de ocupación, transformación, acondicionamiento y organización de los grupos humanos que lo explotan el hábitat rural, se van presentando cambios históricos. De acuerdo con (Hazak, 1997), “El factor más importante en la configuración o estructura del hábitat rural es el modo de apropiación y de adaptación del suelo a las necesidades humanas, o lo que es lo mismo, las características históricas del poblamiento”

La construcción del hábitat rural , ha sido un proceso histórico que se ha ido tejiendo durante siglos y medido por indicadores convencionales , pero a medida que va pasando el tiempo estos indicadores son insuficientes para entender la complejidad

de la ruralidad actual ,la cual cuenta con unas características que lo describen dentro de un concepto que es la "Nueva ruralidad", este se utiliza para describir genéricamente las maneras de organización y el cambio en las funciones de los espacios tradicionalmente "no urbanos": aumento en la movilidad de personas, bienes y mensajes, deslocalización de actividades económicas, nuevos usos especializados (maquilas, segunda residencia, sitios turísticos, parques y zonas de desarrollo), surgimiento de nuevas redes sociales, así como diversificación de usos (residenciales, de esparcimiento y productivas), que los espacios rurales ejercen de manera creciente (Arias, 2002, pp. 371-377; Linck, 2001, p. 94).

El hábitat rural está compuesto por tres términos de gran importancia, que son: territorio, espacio y paisaje. De acuerdo con (Fernández 2009), los seres humanos necesitan producir espacio y territorio para garantizar su existencia. El territorio es un concepto ue hace referencia a una modalidad específicamente practica de aprehensión del espacio geográfico por parte de las sociedades humanas. En cuanto al paisaje, (nogue 2007) dice que este es construido socialmente por la población. Por otra parte (valcarcel 2000) afirma que el paisaje otorga personalidad al espacio, lo hace distinto. Se concibe como una totalidad que resulta de una combinatoria de múltiples elementos físicos y humanos, y de una trayectoria histórica determinada.

Teniendo en cuenta que el hábitat rural tiene relación con la calidad de vida, se toma el modelo conceptual kasa tiyana basado en el concepto de engranaje el cual según el rae , remite un enlace a la trabazón de ideas, circunstancias o hechos implicando que el cambio de uno de los elementos nombrados anteriormente que son el territorio y el paisaje rural influye y modifica las condiciones de los demás . Cabe resaltar que el paisaje está compuesto por el ager, el saltus, el espacio organizado y el hábitat



*Ilustración 74. modelo conceptual kasa tiyana basado en el concepto de engranaje  
Fuente: Garay, A*

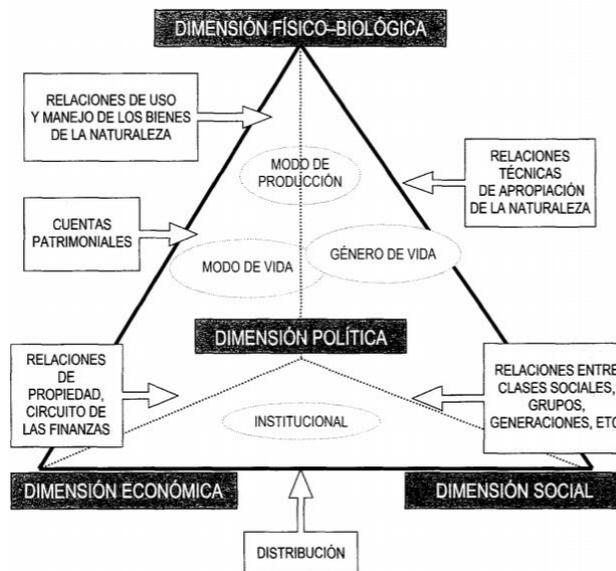
## LA SUSTENTABILIDAD

La sustentabilidad es en realidad “un proceso” que tiene por objetivo encontrar el equilibrio entre el medio ambiente y el uso de los recursos naturales. La humanidad en su paso por el planeta ha degradado los recursos naturales de tal forma que actualmente es necesario procurar y planear concienzudamente el consumo de los mismos para garantizar su existencia en las generaciones futuras.

En el estudio “El concepto moderno de sustentabilidad” realizado por el Ing. Arturo M. Calvente de la Universidad Abierta Interamericana, se hace mención de una definición sueca más integral al definir una sociedad sustentable como aquella en la cual: *“El desarrollo económico, el bienestar social y la integración están unidos con un medioambiente de calidad. Esta sociedad tiene la capacidad de satisfacer sus necesidades actuales sin perjudicar la habilidad de que las generaciones futuras puedan satisfacer las suyas”*. En el mismo estudio, se plantea una definición más desde el punto de vista económico:

*“Sustentabilidad es la habilidad de lograr una prosperidad económica sostenida en el tiempo protegiendo al mismo tiempo los sistemas naturales del planeta y proveyendo una alta calidad de vida para las personas”*.

En este sentido, la sustentabilidad tiene cuatro dimensiones, que interactúan entre sí. Una representación esquemática de las interacciones de estas dimensiones se presenta en la Figura 1.



La dimensión ecológica: considera aquellos aspectos que tienen que ver con preservar y potenciar la diversidad y complejidad de los ecosistemas, su productividad, los ciclos naturales y la biodiversidad.

La dimensión social: considera el acceso equitativo a los bienes de la naturaleza, tanto en términos intergeneracionales como intra generacionales, entre géneros y entre culturas, entre grupos y clases sociales y también a escala del individuo.

La dimensión económica: exige redefinir los conceptos de la economía tradicional, en especial los conceptos de necesidades y satisfactores, las necesidades materiales e inmateriales del ser.

La dimensión política: refiere a la participación directa de las personas en la toma de decisiones, en la definición de los futuros colectivos y posibles. Las estructuras de gestión de los bienes públicos y el contenido de la democracia.

## **5. MARCO NORMATIVO**

El marco legal que compone la propuesta establece políticas y lineamientos que constituyen y direccionan el proyecto a un buen fin. Dentro de la constitución política (CP) de Colombia 1991, se enuncia en el Artículo 64 y 65 que constituyen el fundamento de la acción del Estado para crear las condiciones necesarias que permitan el acceso progresivo de los trabajadores agrarios a la propiedad de la tierra, y a los servicios de educación, salud, vivienda, seguridad social, recreación y crédito, e igualmente para darle prioridad, apoyo y especial protección al desarrollo de las actividades agropecuarias, pesqueras, forestales y agroindustriales, y a la construcción de obras de infraestructura física en el campo. (De Colombia , C.P,1991)

Por su lado, la ley 388 de 1997 o ley de desarrollo territorial, en sus artículos 2,3,12,14, entre estos se definen acciones para el componente rural con instrumentos que garanticen la adecuada interacción entre los asentamientos rurales y la cabecera municipal, la conveniente utilización del suelo rural y las actuaciones públicas tendientes al suministro de infraestructuras y equipamientos básicos para el servicio de los pobladores rurales. Establece que todas las entidades municipales y distritales deben adoptar un plan de ordenamiento territorial, donde se vele por el ordenamiento y gestión de cada.

Otras normas que inciden en el proyecto son:

- ✓ Ley 472 de 1998. Acciones populares – Artículo 2 y 4
- ✓ Ley 1152 de 2007 –Artículo 1,2,5,7,9
- ✓ Decreto 879 de 1998– Artículo 2, 3 y 4
- ✓ Decreto 3600 de 2007- artículo 3,4,6,7
- ✓ CONPES 3616 de 2009

## **6. OBJETIVOS**

### **OBJETIVO GENERAL**

- ✓ Formular un proyecto de mejoramiento de hábitat rural bajo el enfoque de la nueva ruralidad del sector la Chaconia, vereda Honda norte del municipio de Chinácota, con el fin de mejorar la calidad de vida de la población campesina del sector.

### **OBJETIVOS ESPECIFICOS**

- ✓ Reconocer los aspectos teóricos, conceptuales y normativos asociados al desarrollo de un proyecto de mejoramiento del hábitat rural que respalden y justifiquen la propuesta de una nueva ruralidad en sector la Chaconia.
- ✓ Establecer y determinar las variables económicas, sociales y ambientales de la población y espacio participe del sector rural la Chaconia, de la vereda Honda norte, que más influyen en la formulación de un proyecto de mejoramiento de hábitat rural asociado a una nueva ruralidad en el sector la Chaconia del municipio de Chinácota.
- ✓ Proponer los criterios de mejoramiento del hábitat rural representando en una nueva ruralidad, fundamentado en los aspectos teóricos, conceptuales y normativos, teniendo en cuenta las determinantes del sector de Chaconia, vereda honda norte del municipio de Chinácota.

## **7. ESTRUCTURA METODOLÓGICA**

El tipo de proyectos corresponde a investigación aplicada (Ander Egg, 2011), con enfoque cualitativo (Hernández Sampieri, Fernández Collado, & Baptista Lucio, 2014) de carácter deductivo. La propuesta se estructura en 3 fases: Conceptual, que corresponde a un proceso de recopilación y análisis de información teórica, conceptual y normativa; Contextual, que permite reconocer las determinantes económicas, sociales y ambientales del sector, y las características del hábitat rural del sector de La Chaconia; y formulación, que contempla la definición de estrategias clave para el mejoramiento del hábitat. Los instrumentos a aplicar se soportarán en la etnografía y auto etnografía, además de los datos obtenidos de fuentes escritas. Se aplicará la observación simple con el fin de percibir comportamientos, prácticas y demás conductas en el medio. El análisis cuantitativo comprende el procesamiento de datos de entidades competentes como DNP, TerriData, IGAC, DANE, entre otros, así como recorridos fotográficos y matrices y cuadros de análisis de factores, para definir potencialidades y estrategias.

## 8. REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS

, Andrade, R. J. (2014). Reflexión sobre la problemática rural. *Cuarta época. Núm 21*.

Farah Quijano, M.A.; Pérez, E.

(2004). Mujeres rurales y nueva ruralidad. *Cuadernos de Desarrollo Rural 51*, 137-160. [https://www.redalyc.org/pdf/117/Resumenes/Resumen\\_11705107\\_1.pdf](https://www.redalyc.org/pdf/117/Resumenes/Resumen_11705107_1.pdf)

Cárdenas, J. P. (2015). *Vivienda rural una alternativa desde la permacultura*. Boyacá: Universidad Santo Tomas.

Cejas, N. (2020). Para descolonizar el hábitat rural. Un análisis de la matriz colonial de las políticas públicas habitacionales en Córdoba. Argentina: *Territorios*, (43). <https://revistas.urosario.edu.co/xml/357/35763993011/index.html>

Correa, L. L. (2007). Nuevas ruralidades y viejos campesinismos. Agenda para una nueva sociología rural latinoamericana. Bogotá (Colombia): *Cuadernos Des. Rural*, 4(59), 37-61. <https://www.redalyc.org/pdf/117/11759002.pdf>

Da Silva, J. G. (2020). Espacio rural y dimensión territorial del desarrollo en los países del Mercosur. FAO. (23 de 11 de 2020). <http://www.fao.org/3/y4940s/y4940s09.htm>

Dirven, M. (2019). Nueva definición de lo rural en América Latina y el Caribe en el marco de FAO para una reflexión colectiva para definir líneas de acción para llegar al 2030 con un ámbito rural distinto. 2030. *Alimentación, agricultura y desarrollo rural en América Latina y el Caribe, No. 2*. Santiago de Chile. FAO. 21 p.

Garay, A. (2018). *Hábitat rural y condiciones de vida en Tucumán* [Tesis doctoral] Universidad Nacional de Tucumán.

Gómez, S. G. (2003). Vista de Centro de Estudios para el Desarrollo Rural Sustentable y la Soberanía Alimentaria (CEDRSSA). Estudios e investigaciones: nueva ruralidad; enfoques y propuestas para América Latina | *Cuadernos de Geografía: Revista Colombiana de Geografía*.

Llambi insua -Perez Correa, L. L. I.-E. P. C. (2007). Nuevas ruralidades y viejos campesinismos. Agenda para una nueva sociología rural latinoamericana. *Cuadernos de desarrollo rural*, 0122(1450).

López, A. M., Abril, D. O., Bolaños, L. E., & Lozano, J. C. (2020). *Emprendimiento Rural, una Aproximación desde el Empoderamiento Femenino*. Fundación Universitaria Católica Lumen Gentium, Colombia.

M., R. I.-P. (2013). Pobreza, brechas y ruralidad en Colombia. *Coyuntura económica: investigación económica y social Volumen XLIII(1)*, 15-36. <https://www.repository.fedesarrollo.org.co/handle/11445/260>

Méndez, F. M. (2017). Turismo Agroecológico: Alternativa de Desarrollo Turístico Sostenible en la Zona Rural de la provincia del Guayas. Ecuador: *Revista mensual de la UIDE extensión Guayaquil*, 2(5), 152-162.

Morales, A. M. (2006). Geoscopia: Contenido Geográfico. *Agrópolis: síntesis regional, urbano-rural*: <https://www.sogeocol.edu.co/Pildoras/nota52>.

Pérez, E. (1998). Una visión del desarrollo rural en Colombia. *Cuadernos de desarrollo rural* (p. 41).

Posada, D. F. (2017). *Configuración de una agrópolis como propuesta de relación urbano-rural para Palmira, capital agrícola de Colombia*. Universidad Javeriana.

Rivera, R. N. (2008). Territorio y nuevas ruralidades: un recorrido teórico sobre las transformaciones de la relación campo-ciudad. *Revista Eure*, XXXIV(102).

Rodríguez, H., & Ramírez. (2016). Análisis de la sostenibilidad de los procesos de fortalecimiento de la asociatividad rural: El caso de Asomora. Medellín. *Revista Ciencias*

*Agrarias* 33(1), 9-21.

Rosas Baños, M. R. B. (2013). Nueva Ruralidad desde dos visiones de progreso rural y sustentabilidad: Economía Ambiental y Economía Ecológica. *Polis*, 2013(34).

Vergara Vergara, W. V. (2011). Desarrollo del subdesarrollo o nueva ruralidad para Colombia. *Cartografías del desarrollo rural. Universidad de la Salle*, 2011(55).

Yumisaca Tuquinga. J. E. (2017). La nueva ruralidad y el turismo, una alternativa de desarrollo sostenible en Dos Mangas, provincia de Santa Elena. *Revista Científica y Tecnológica UPSE*, Vol. IV(2), 120-126.

**ANEXO B: ARTÍCULO PARA PUBLICACIÓN PRESENTADO Y REVISADO EN  
EL SEGUNDO ENCUENTRO LATINOAMERICANO DE ESTUDIOS DEL  
RURURBANO**

**Nueva ruralidad: una estrategia para el mejoramiento y desarrollo del hábitat rural del sector la Chaconia, vereda Honda Norte, municipio de Chinácota.**

New Rurality: A strategy for the Improvement and Development of the Rural habitat of the la Chaconia sector, vereda Honda Norte, Chinacota municipality.

**Marlyn Johana Cajicá Cañas\***  
Colombia

**Resumen**

El sector rural es uno de los escenarios con gran potencial para el desarrollo de un territorio; sin embargo, presenta un evidente rezago en materia económica y social, poniendo en juego la calidad de vida de la población campesina. Por otra parte, la ruralidad actual ha tomado un papel transformador en las maneras de organización y el cambio en las funciones de los espacios, con los nuevos usos especializados (actividades secundarias y terciarias) y su diversificación (residenciales, esparcimiento y productivas). Esta nueva ruralidad, donde potencialmente coexisten diversas formas de producción, comercialización y consumo de productos agrícolas y no agrícolas, se manifiesta en el asentamiento rural La Chaconia en el municipio de Chinácota en el departamento de Norte de Santander. La necesidad de abordar este tema desde la investigación académica, surge al reconocer la brecha de desigualdad y la marginalidad de este asentamiento en los últimos años, aun estando en el margen de un eje vial que comunica con el área metropolitana de Cúcuta, situación que ha dinamizado el desarrollo económico el municipio de Chinácota, por la prestación de servicios turísticos. Esta dinámica económica ha transformado progresivamente la vereda Honda Norte ubicada al norte del municipio, pues la presencia de actores con intereses en el desarrollo inmobiliario en el sector de la recta de los Álamos, han ocupado buena parte de las zonas productivas con proyectos de cabañas campestres, con alta demanda y ocupación en fines de semana y temporadas de vacaciones; todo ello, frente a los pobladores

---

\* Estudiante de trabajo de grado, Programa Arquitectura, Universidad de Pamplona. Correo: marlyn.cajica@unipamplona.edu.co

del asentamiento La Chaconia una zona rural minifundista con actividades primarias (avicultura, ganadera y agrícola), actividades secundarias (15 industrial de transformación e industrial extractivo), actividades terciarias (comercio), lideradas en su mayoría por las mujeres del asentamiento, que se resisten a la transformación urbana. El asentamiento promovido por la cercanía a la explotación minera del carbón hace 25 años, actualmente cuenta con más de 20 familias con deficiencias en calidad de vida, carencias en vivienda, servicios públicos, acceso a educación, salud, con presencia de elevados índices de necesidades básicas insatisfechas y con declaradas manifestaciones de exclusión y desigualdad. De acuerdo con las características del objeto de investigación se priorizaron los aspectos social, económico y ambiental, enfocados hacia el hábitat rural y la sustentabilidad. El abordaje metodológico se direcciona hacia una investigación aplicada, con enfoque mixto, apoyado en la autoetnografía para cubrir algunos escenarios de interacción con la comunidad, por cuenta del aislamiento social por el Covid-19. Entre algunos de los resultados se logró identificar las estrategias para la gestión de los actores, para el mejoramiento de la calidad de vida, la inclusión social y económica de la población y se incluyen las correspondientes al mejoramiento del espacio y paisaje rural.

**Palabras clave:** Ruralidad; Rururbanidad; Desarrollo rural; Nueva ruralidad.

### **Introducción**

El sector rural es uno de los ejes del desarrollo económico del país. Indiscutiblemente también es el eje más atrasado en materia económica y social, aunque se trata de un factor que juega papel crucial en la calidad de vida de los campesinos, con un desarrollo autónomo en comparación con las zonas urbanas. Esta situación se manifiesta en el sector de la Chaconia del municipio de Chinácota. El desarrollo de este trabajo pretende abordar esta condición con estrategias o acciones para el desarrollo del escenario urbano rural, a partir de la nueva ruralidad.

La propuesta de mejoramiento del hábitat rural del sector la Chaconia del municipio de Chinácota, nace al reconocer las problemáticas e identificar las causas y consecuencias generadas por la misma. Dentro de los objetivos de la propuesta está el mejoramiento de calidad de vida de los habitantes identificando los componentes que permitan un desarrollo digno de la población en tres dimensiones, económico, social y ambiental.

Se pretende llegar al cumplimiento de los objetivos por medio de una estructura metodológica, a partir de un diseño de investigación aplicada con enfoque cualitativo dividida en 3 fases: primero, la fase de conceptualización, con la recopilación de datos, teorías de hábitat rural y sustentabilidad, luego, la fase de contextualización, en esta se caracteriza y reconoce las determinantes económicas, sociales y ambientales en el ámbito municipal, veredal y sectorial; y en la tercera formulación

se hace una recopilación de los conceptos y contexto para definir las estrategias de intervención

## **Fundamentos teóricos y metodología**

Como consideración teórica principal que permite la aproximación e interpretación al objeto de estudio, se optó por dos escenarios: El “hábitat rural” y la sustentabilidad.

### **Hábitat rural**

Desde la geografía, se sostiene que el hábitat rural es el modo de distribución y residencia de las poblaciones que viven en el campo, siendo el resultado de un conjunto de formas y acciones vinculadas a la vida en él (George, 1936). Por otra parte, se afirma que los cambios históricos presentes en el hábitat rural, son producto de las modificaciones progresivas en las formas de ocupación, transformación, acondicionamiento y organización de los grupos humanos que lo explotan (Molinero, 1990). En este sentido se concluye que “El factor más importante en la configuración o estructura del hábitat rural, es el modo de apropiación y de adaptación del suelo a las necesidades humanas, o lo que es lo mismo, las características históricas del poblamiento” (Hazak, 1997, p. XX)

La construcción del hábitat rural, como proceso histórico, ha sido tejido durante siglos y medido por indicadores convencionales diseñados para determinar el desarrollo rural dentro de la tendencia histórica. Sin embargo, la situación presente está demostrando que para entender la complejidad de la ruralidad actual se requiere de otras formas de medición, pues las características en que está evolucionando buena parte de los territorios rurales, se inscriben dentro del concepto de Nueva ruralidad. Esta situación permite profundizar en las maneras de organización y el cambio en las funciones de los espacios tradicionalmente "no urbanos", como son: el aumento de la movilidad de personas, bienes y mensajes, deslocalización de actividades económicas, nuevos usos especializados (maquilas, segunda residencia, sitios turísticos, parques y zonas de desarrollo), surgimiento de nuevas redes sociales, así como diversificación de usos (residenciales, de esparcimiento y productivas), que los espacios rurales incluyen cada vez con mayor frecuencia (Arias, 2002, pp. 371-377; Linck, 2001, p. 94).

De acuerdo con lo anterior, el hábitat rural está compuesto por tres elementos que son: territorio, espacio y paisaje. Además, los seres humanos como parte del territorio, lo apropia y transforma según sus necesidades, que según Fernández (2009, cómo se citó en Garay, 2019), producen espacio y territorio para garantizar su existencia. El territorio es un concepto que remite a la práctica de aprehensión del espacio geográfico por parte de las sociedades humanas. En cuanto al paisaje, se plantea que este es construido socialmente por la población (Nogue, 2007) , por

otra parte se afirma que esto otorga personalidad al espacio y lo hace distinto; podría decirse que se hace propio (Valcarcel , 2000).

De esta manera, este hábitat se concibe como una totalidad que resulta de una combinatoria de múltiples elementos físicos y humanos, y de una trayectoria histórica determinada. Como complemento a lo anterior, se plantea que , para realizar el análisis del paisaje rural requiere el abordaje de sus cuatro componentes: superficie cultivada (ager), el espacio natural (el saltus), los seres humanos que organizan el espacio rural y los espacios construidos y habitados del territorio (Díaz Alvarez , 1982).

Teniendo en cuenta que el hábitat rural está intrínsecamente ligado a la calidad de vida, por cuanto las trasformaciones de que es objeto, se realizan por la satisfacción de necesidades sociales, económicas y ambientales (Garay,2019), en escalas de proximidad al territorio de lo propio, pues incluyen elementos culturales, como permean y amalgaman valores, tecnologías y procesos de desarrollo. En este sentido, el enlace de las diversas circunstancias, hechos o situaciones, implica que el cambio de alguno de los elementos territorio o paisaje rural, que influye y modifica las condiciones de los demás.

### **La sustentabilidad**

Entendida como un proceso, tiene por objetivo encontrar el equilibrio entre el medio ambiente y el uso de los recursos naturales. La humanidad en su paso por el planeta ha degradado los recursos naturales de tal forma que actualmente es necesario procurar y planear concienzudamente el consumo de los mismos para garantizar su existencia en las generaciones futuras.

Según Calvete (2007), una sociedad sustentable es aquella en la cual, “El desarrollo económico, el bienestar social y la integración están unidos con un medioambiente de calidad. Esta sociedad tiene la capacidad de satisfacer sus necesidades actuales sin perjudicar la habilidad de que las generaciones futuras puedan satisfacer las suyas” (p. 3). En el mismo estudio, también se aborda el escenario económico pues menciona el autor que la “sustentabilidad es la habilidad de lograr una prosperidad económica sostenida en el tiempo protegiendo al mismo tiempo los sistemas naturales del planeta y proveyendo una alta calidad de vida para las personas” (p. 3). En este sentido, se deduce que la Sustentabilidad incluye cuatro dimensiones, que interactúan permanentemente. Ellas son la ecológica, la social, la económica y la política(Dr. Marcel Achkar,1999).

La dimensión ecológica: considera aquellos aspectos que tienen que ver con preservar y potenciar la diversidad y complejidad de los ecosistemas, su productividad, los ciclos naturales y la biodiversidad.

La dimensión social: considera el acceso equitativo a los bienes de la naturaleza, tanto en términos intergeneracionales como intrageneracionales, entre géneros y entre culturas, entre grupos y clases sociales y también a escala del individuo.

La dimensión económica: exige redefinir los conceptos de la economía tradicional, en especial los conceptos de necesidades y satisfactores, las necesidades materiales e inmateriales del ser.

La dimensión política: se refiere a la participación directa de las personas en la toma de decisiones, en la definición de los futuros colectivos y posibles. Las estructuras de gestión de los bienes públicos y el contenido de la democracia.

Al cotejar los dos escenarios, a saber, hábitat rural y sustentabilidad, es notable la necesidad de filtrar el territorio, espacio y paisaje y los componentes del paisaje: superficie cultivada, el espacio natural, los seres humanos que organizan el espacio rural y los espacios construidos y habitados del territorio, por las dimensiones ecológicas, sociales, económicas y políticas, como medio de aproximación a esta nueva ruralidad.

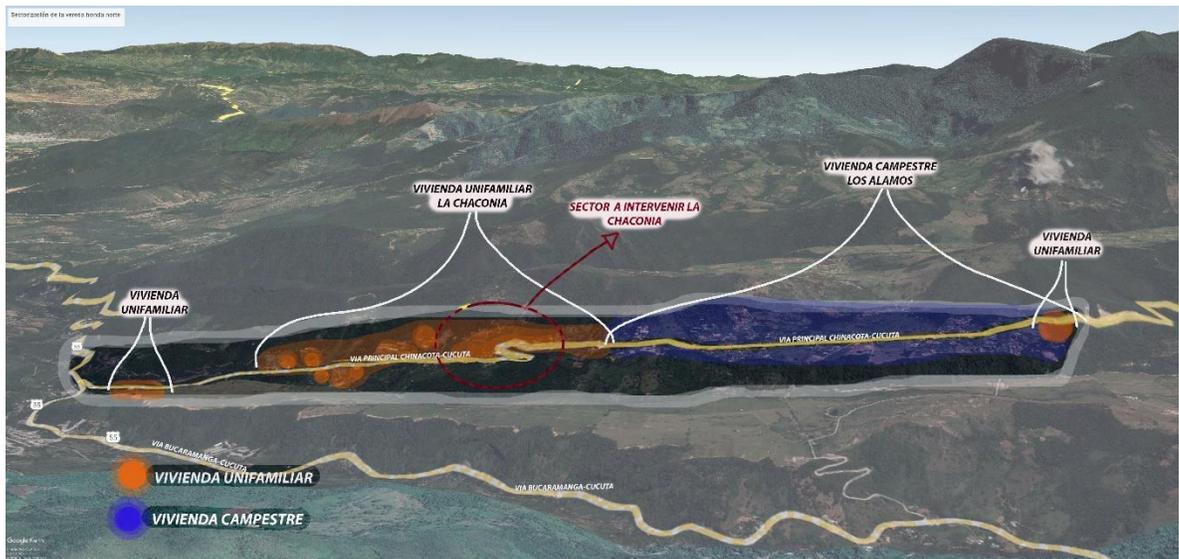
### **La Chaconia en el contexto territorial**

El municipio de Chinácota se localiza al sur oriente del departamento de Norte de Santander, y a pocos kilómetros del Área Metropolitana de Cúcuta (AMC). De acuerdo con el Esquema de Ordenamiento Territorial, cuenta con dos corregimientos La Nueva Doña Juana y el Nuevo diamante, además de 23 veredas entre las que se cuenta Honda Norte. En cuanto a la movilidad se sirve de un sistema vial del que destaca una vía primaria que conecta al municipio de Cúcuta con Bucaramanga, de la que se desprende una vía terciaria, pavimentada y en buen estado de conservación que comunica el AMC con el sector urbano de Chinácota, pasando por la vereda Honda Norte y el sector de la Chaconia.

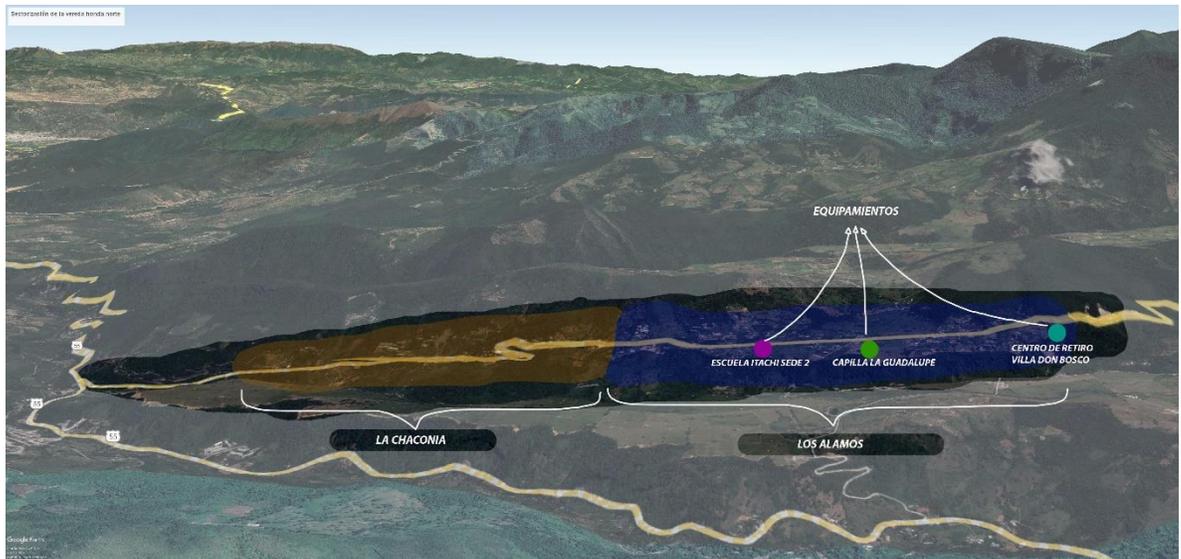
Según Carreño (2002), los planteamientos de futuro a corto plazo para el municipio enfocaron el desarrollo municipal como destino turístico, donde se advertía la necesidad del mejoramiento de la infraestructura urbana y rural, además del acondicionamiento de haciendas para potencializar las producciones agropecuarias y la creación de nuevos espacios para integrar a los turistas. Estos planteamientos han sido desarrollados, con o sin participación por parte del gobierno local, evidenciando la transformación de zonas rurales, especialmente las aledañas a las principales vías terciarias ubicadas sobre el eje vial principal de Chinácota, con una variedad en construcciones con usos comercial, recreativo y residencial y para el caso de la vereda Honda Norte, uso residencial tipo cabañas para los turistas y viviendas para los habitantes del sector.

La vereda Honda Norte tiene una división territorial en dos sectores, uno es la recta de

Los Álamos, donde actualmente se encuentran ubicadas las viviendas campestres pertenecientes a la población turística y el sector La Chaconia, nombre que se le ha dado a todo el sector donde se encuentra actualmente un asentamiento informal. La vereda cuenta con tres equipamientos para el encuentro y desarrollo poblacional, que son: la escuela primaria Itachi sede 2, el Centro de Integración Villa de Don Bosco y la capilla Virgen de Guadalupe, ubicados en la recta de los Álamos. (Ver ilustración 1. Sectorización de la vereda honda norte; fuente: elaboración propia) (ilustración 2; Equipamientos de la vereda honda norte; Fuente: elaboración propia)

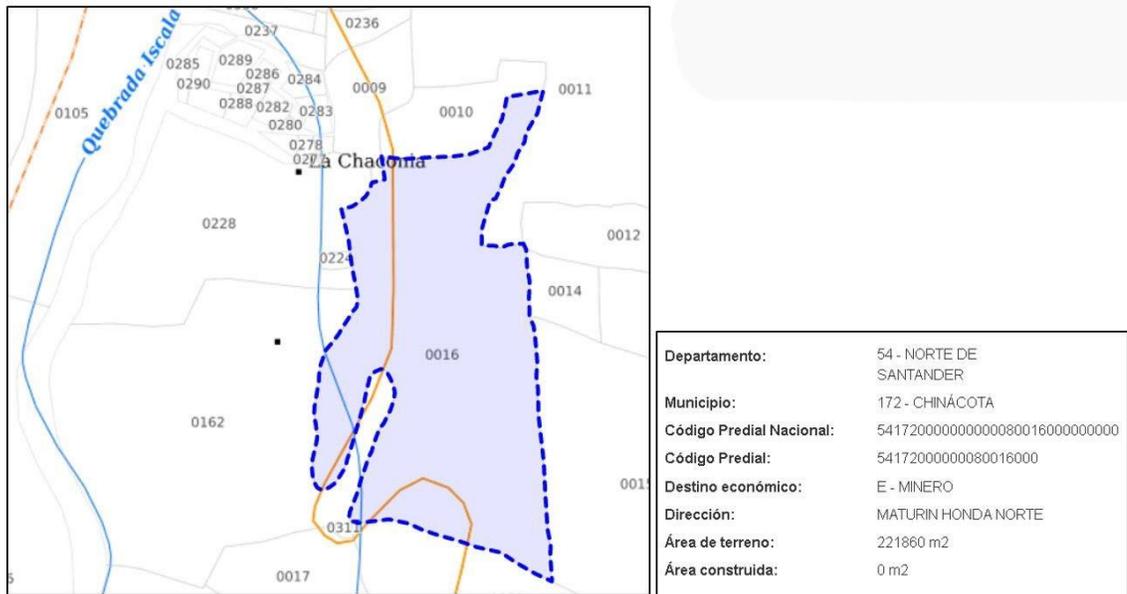


*Ilustración 75: (Ver ilustración 1. Sectorización de la vereda honda norte; fuente: elaboración propia)*



*Ilustración 76: Equipamientos de la vereda honda norte; Fuente: elaboración propia)*

Como características de la vereda se puede destacar la gran riqueza paisajística, el clima que promedia los 22°C. Sus usos, con residencias para fines de actividades económicas se encuentran actividades como avicultura, ganadera y agrícola, además de otras actividades como industrial de transformación e industrial extractivo, y actividades de comercio. (ilustración 3; Actividades económicas de la vereda honda norte; Fuente: elaboración propia)



*Ilustración 78: parcela catastral del sector; fuente: igac)*

### Contexto histórico

Para abordar el contexto histórico de La Chaconia y dada la situación de pandemia por COVID-19, además de la escasa información escrita se abordó desde dos escenarios, se pudo acudir a parte de la historia de vida del señor Gregorio Daza y a información histórica vivida como habitante del sector.

Gregorio Daza. La Chaconia, un sector con un contexto histórico con más de 35 años que

de acuerdo con el relato realizado por el señor Gregorio Daza, un pionero y actualmente habitante del sector con sus 78 años, y con su acento chitarero, relata cómo fue el desarrollo del asentamiento. Entre frases particulares se dio el inicio a la enriquecida historia, “ Uy, Chinita yo tengo tiempo de conocer estos lares , desde que don Chucho tenía la mina de carbón “ (Gregorio Daza ). Antes de la llegada de don Gregorio, había dos familias que habitaban en el sector: la familia Fuentes Pita, administradores de las minas de carbón y la familia Chacón, dueños de gran parte de lastierras donde actualmente están ubicadas la minas. Además, complementa “el sector siempre ha tenido auge en explotación minera”.

Siguiendo con sus relatos, se pudo conocer que en el sector se conformaba por tres predios, y la mayor parte pertenecía a una zona de destino económico-minero Maturín. Inicialmente existían tres construcciones: la primera ubicada en la parte alta del sector, pertenecientes al señor don Ducho Fuentes , un pionero en la extracción de recursos minerales como el carbón, donde trabajaba el señor Gregorio Daza que se hospedaba en un campamento ubicado en el mismo predio; en

segundo lugar la finca La Chaconia, ubicada a orilla al margen vial principal de Chinácota, perteneciente a la familia Chacón, también dueña de buena parte de los terrenos y ubicada en la parte superior, donde actualmente está ubicada la zona minera; en tercer lugar una casa de bahareque ubicada al margen de la vía, de la que no conoció a los dueños.

La actividad minera tuvo auge a media que iba pasando el tiempo, ampliando la productividad y atrayendo nuevos habitantes que conformaron la población obrera, que inicialmente residían en la zona urbana de Chinácota y el municipio de Pamplonita.

Años después, “don chucho” le compró una parte de terreno a la familia Chacón, donde construyó su vivienda a orilla del margen vial. Con el paso del tiempo, el sector empezó a ser ocupado por la población bajo el liderazgo del señor Armando el cual en ese entonces era un candidato al concejo municipal.

El señor Gregorio Daza fue uno de los primeros en ocupar y construir su casa en bahareque, adecuada a sus condiciones económicas; él lo relata así: “ahí fue donde construí mi primera casita, me traje la mujer e hijos, y pues hasta el día de hoy muy agradecido con Dios “Al igual que el señor Gregorio Daza, y con el advenimiento de más habitantes, en busca de oportunidad laboral y vivienda, se conformó el asentamiento.

Con el paso de los años se dieron nuevas explotaciones mineras, las cuales fueron generadoras de empleo para varias familias, que con ayuda del concejal Armando Chacón, empezaron a parcelar los terrenos y a construir sus viviendas hasta el día de hoy. En ese sentido, Marlín Cajicá lo expone de la siguiente manera:

“La Chaconia, muchos sentimientos encontrados en este lugar, desde hace aproximadamente veinte (20) años mi familia se estableció allí , vivíamos en la zona urbana de Chinácota , el trabajo de mi padre y los bajos ingresos económicos fue uno de los motivos para llegar al sector la Chaconia , vivimos en una casa que pertenecía a don Baudilio ubicada en la parte alta de la Chaconia , mi madre una mujer empoderada , cumplía con labores de campo aparte de ser ama de casa ; mi padre , un hombre que se dedicaba a la extracción de carbón en la mina del señor Jesús Fuentes. Las minas de carbón, eran dos, compuestas por diferentes socavones que conectaban con la principal, llamadas vetas, funcionaban como un hormiguero.

Viajando en el tiempo, a una edad de siete años, en el año 2004, recuerdo que en ese entonces en el sector existían ocho (8) viviendas, seis de ellas ubicadas al margen de la vía, y las otras viviendas estaban en la parte alta, conectadas por caminos rurales hasta la vía principal. La mayor parte de estas viviendas estaban construidas en adobe y machimbre.

Las mujeres, en ese entonces cumplían un rol de alimentadoras, a medio día con los almuerzos y sus hijos al hombro, se dirigían a llevarlos hasta donde estaban ubicadas las minas. Los caminos que se encuentran hoy en el sector fueron y son las rutas que tomaban y toman estas mujeres para cumplir con su rol.

Durante ese mismo tiempo, mi padre fue otro minero que adquirió un predio, bajo la ayuda y permiso del concejal armando; nuestra situación económica no nos daba para comprar una parcela, por eso se recurrió al concejal como lo habían hecho las otras familias que estaban ubicadas ahí en ese tiempo. La topografía del sector era siempre inclinada, pero eso no fu impedimento para mi padre y mi madre, para ue con sus propios recursos, adecuaran y montaran un muro de piedra como cimiento de nivelación del terreno. Una característica muy común para el adecua miento de los lotes en el sector. Desde ese momento la felicidad en nuestro hogar, era montar una casita de machimbre, y así fue.

La minería, era el único medio de ingreso para muchos pobladores del municipio y del sector, enfrentándose día a día, a ingresar a socavones poniendo en riesgo la vida. Mi padre para el inicio del año 2005 en el mes de abril específicamente, fue una víctima fatal de esta actividad tan riesgosa. Una situación que tuvimos que enfrentar y que nos cambió la vida por completo. Nos establecimos en la vivienda que habían construido mi padre y madre.

Al pasar de los años, se fueron estableciendo más vecinos, construyendo sus casitas. Recuerdo que todas las viviendas contaban con unas características muy particulares: un cuarto grande entre cuatro paredes levantadas de madera o bahareque, tenían la función de habitación y sala de estar.

En otros casos la vivienda tenía tres habitaciones como máximo, la sala y la cocina que era un espacio exterior sin muros. Solo contaba con techo, y un corredor lleno de matas de jardín. El baño era un espacio alejado de la vivienda, localizado a la entrada principal y construida con una estructura de madera, cubierta con tela verde. Tenía un sanitario y una pipeta donde almacenaban agua para ducharnos; el lavadero era una piedra plana montada sobre otras y un tanque de PVC.

Cabe resaltar que el acueducto con el que contábamos era traído de nacimientos de agua que en el momento existían en el sector, después de un tiempo el agua escaseaba por que el nacimiento no daba para abastecer toda la población, pues ya eran alrededor de doce

viviendas, lo que llevo a la población a buscar otro nacimiento que hasta el día de hoy es el que abastece todo el sector.

La educación, era todo un reto, en ese entonces los que estábamos cursando primaria, la escuela más cercana era Instituto Técnico Agropecuario Sede 2, ubicada en la recta de Los Álamos, y la otra era La Victoria ubicada en el centro poblado La Nueva Don Juana. Cuando no había posibilidad de pagar un transporte, se tenía que caminar casi 20 minutos para llegar. Cuando ya pasábamos a cursar a nivel secundario, el corregimiento la Don Juana y en la zona urbana de Chinácota eran nuestras posibilidades de estudiar, contábamos con transporte municipal educativo cuya ruta iniciaba a las cinco de la mañana y nos regresaba a la una y media de la tarde.

El tiempo fue pasando y el estado de las viviendas fue mejorando, para el año 2008 ya contábamos con baño, un proyecto gestionado por parte de la alcaldía de Chinácota, mejorando muchos aspectos tanto sociales como ambientales. De ahí en adelante se vieron más invasiones en el sector, aprovechando las tierras a orilla de la vía.

Actualmente, somos un sector que aparte de tener una brecha de desigualdad, por el abandono por parte de la entidad municipal, somos una población con muchas características y potenciales, donde se aprovecha y se trabaja el campo, para cubrir nuestras necesidades económicas. La Chaconia empezó a ser un sector empoderado por las mujeres que se han integrado a actividades de producción avícola, agrícola y pecuaria, mientras que los hombres trabajan en la minería.

Para el año 2015, Chinácota ha tenido un crecimiento turístico acelerado debido a sus atractivos naturales, y para nosotros la población del sector conocido como la Chaconia, un auge para integrarnos a sector del comercio con nuestros productos locales y los traídos de otro lugar. Actualmente se han desarrollado por todo el margen vial cubículos comerciales con unas características particulares, donde se pueden encontrar productos lácteos, agrícolas, avícolas, entre otros. Cabe resaltar que progresivamente hemos adquirido un reconocimiento a nivel municipal, debido a nuestras actividades económicas.

Estas tierras, han sido muy acogedoras para la toda la población y personalmente para mí, donde a pesar de las adversidades de la vida, nos da instrumentos para salir adelante, gozando el amor por el campo, con una población con rasgos alegres, amables y autónomos, que se conservan a través del tiempo, que trabajan para mejorar su calidad de vida”.

**Contexto ambiental**

El sector se encuentra a 800 msnm, con una topografía con una inclinación leve, sus

niveles suben cada veinte (20.00) metros. Según el EOT, el sector está dentro de las Áreas con Amenaza por Erosión, correspondiente al cárcavamiento con una alta susceptibilidad. Por otra parte, existe un riesgo tecnológico frente a la vía principal Chinacota - Cúcuta, que no está identificado en el esquema de ordenamiento territorial (EOT) .

(Ver ilustración 5: Niveles topográficos del sector; fuente: elaboración propia) (Ver ilustración 6: Imagen en relieve del sector; fuente: google earth) (Ver ilustración 7: Mapa de riesgos; fuente:EOT de Chinacota) (Ver ilustración 8: Paisaje natural de sector ; fuente:Elaboracion propia)



Ilustración 79: Niveles topográficos del sector; fuente: elaboración propia)



Ilustración 80: Imagen en relieve del sector; fuente: Google earth)



Ilustración 81: Mapa de riesgos; fuente: EOT de Chinacota)



Ilustración 82: Paisaje natural de sector; fuente: Elaboración propia)

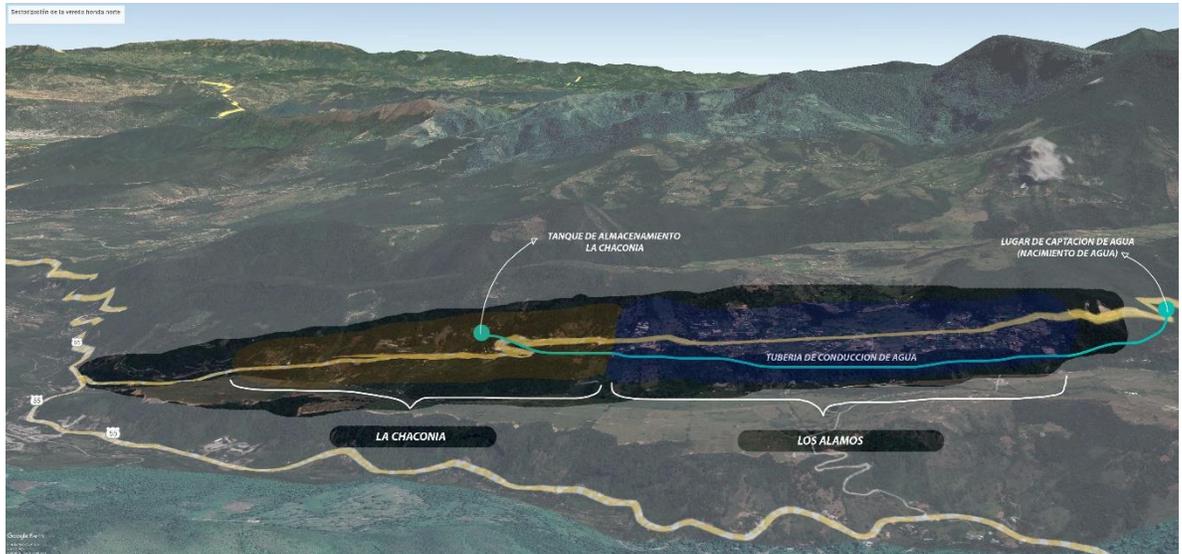
### Vivienda y población

La estructura territorial del sector es minifundista nucleada; está conformada por treinta y nueve (39) viviendas unifamiliares. En cuanto a la población, respecto a los datos obtenidos cuantitativamente, el sector cuenta con ciento cuarenta y tres (143) personas, de los cuales setenta y cinco (75) habitantes corresponden a hombres y sesenta y siete (67) a mujeres. La agrupación por edades, estableció que el sector cuenta con mayor población en niños y adultos. Los núcleos familiares están conformados hasta por más de cinco (5) personas; todos estos núcleos están encabezados por un hombre y una mujer.

La población estudiantil la conforman cuarenta y cinco (45) niños y jóvenes de 0-18 años que actualmente están cursando educación básica primaria y secundaria.

### Infraestructura pública

Actualmente el sector cuenta con servicio de energía eléctrica, acueducto veredal con captación ubicada en la vereda Guayabal, sector Los Mangos (Ver ilustración 8: Ruta de acueducto la Chaconia; fuente: elaboración propia) (Ver ilustración 9: fotografía de tanque de agua comunal; Fuente: propia)



*Ilustración 83: Ruta de acueducto la Chaconia; fuente: elaboración propia)*

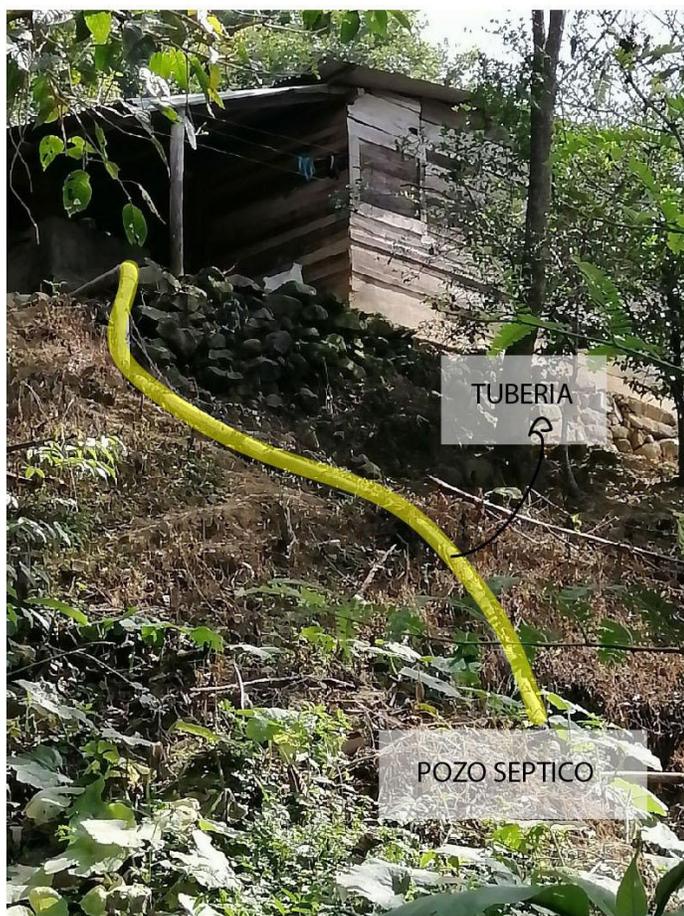


Ilustración 84:fotografía de tanque de agua comunal; Fuente: propia)

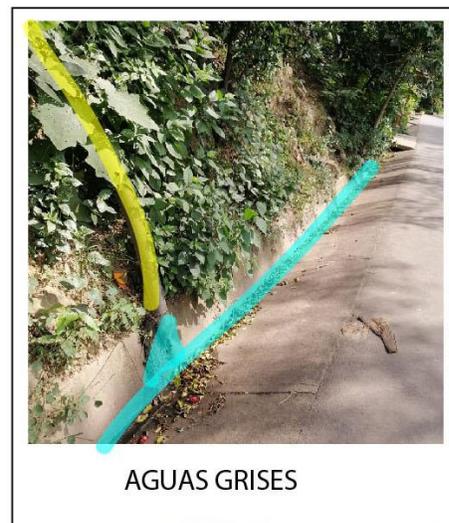
Información obtenida de los habitantes del sector

El sistema de evacuación de excretas lo conforman pozos sépticos, y las aguas grises y aguas de la actividad agropecuaria, son vertidas directamente al espacio (Ver ilustración 10:

Sistema de evacuación de excretas; fuente: elaboración propia)



ILUSTRACION 10.SISTEMA DE EVACUACION DE EXCRETAS



AGUAS GRISES



Ilustración 85: Sistema de evacuación de excretas; fuente: elaboración propia)

## Características del sector rural La Chaconia

### Ambiental

El sector cuenta con formaciones geológicas que afloran, siendo así uno de los sectores donde la minería ocupa otro importante renglón de la actividad económica del municipio. Por otra parte, se cuenta con tierra fértil, lo que permite el cultivo de diferentes productos agrícolas.

### Social y económico

La población del sector, ha tomado papel autónomo en cuanto a su desarrollo donde tanto la mujer como el hombre, asumen un rol en la estructura social y económica. Así, lideran autónomamente las actividades económicas en las cuales el mayor porcentaje de los hombres se dedican a la actividad minera y la mujer asume el rol

y liderazgo en las tareas domésticas y en actividades de avicultura, porcicultura y comercio, caracterizándose como mujer empoderada.

Los núcleos familiares dependen económicamente de los dos líderes, tanto de la mujer como del hombre, ya que en el sector la mujer realiza estas actividades con inversiones propias.

En algunos casos se observó que el empoderamiento no solo es de la mujer, pues la población entre de 15 a 20 años, asume este tipo de actividad para obtener sus ingresos económicos.

Aprovechando el potencial turístico que ha tomado el municipio, el sector La Chaconia, ha sido un generador de mini locales, con unas características particulares, a orilla del margen de la vía, donde comercializan productos traídos de otras veredas y también los producidos en el sector. Todo esto ha llevado que La Chaconia sea reconocida como el paso donde hay oferta de productos de buena calidad. Por otra parte, en el sector se puede identificar dos puntos comerciales, que han tenido un reconocimiento local y municipal, estos son: la gallera la Chaconia y tienda el mirador.

La población productora del sector, actualmente se caracteriza como un productor mayorista, y principal abastecedor de productos avícolas para el mercado y el comercio urbano municipal.

Como complemento a lo anterior, los productos son comercializados en el mercado municipal y de manera independiente. De acuerdo con las características anteriormente expuestas se pueden encontrar que:

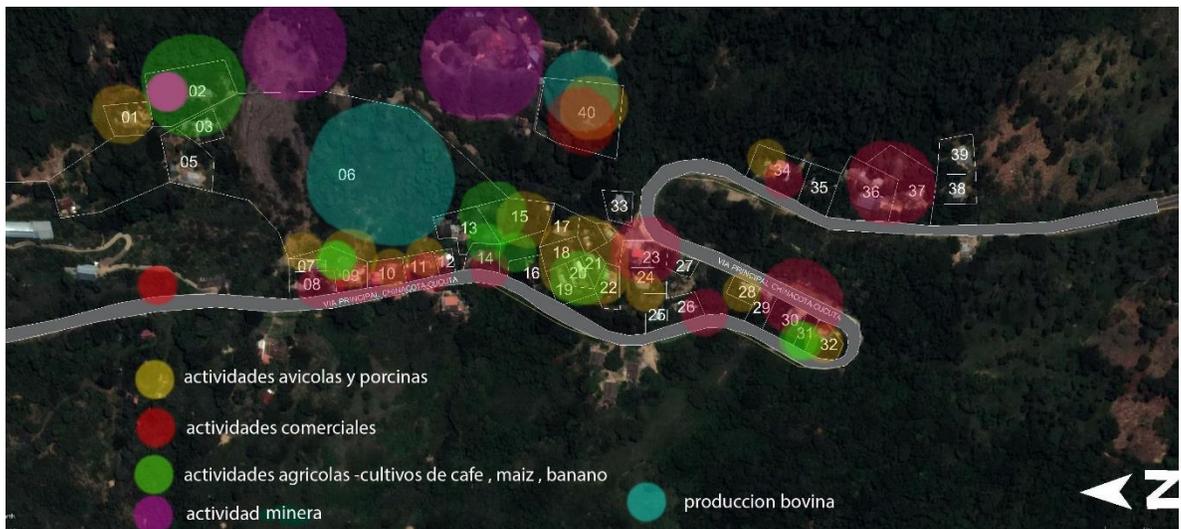
- El sector cuenta con una ubicación estratégica sobre la vía Cúcuta - Chinácota, situación que ha permitido el desarrollo económico, influenciado por las dinámicas turísticas del municipio.
- La Chaconia está identificada como una zona de riesgo por erosión y se le suma la localización de algunas viviendas y cubículos de venta sobre la faja de aislamiento vial; sin embargo, tiene a su favor la posibilidad de mitigación del riesgo fortaleciendo las características del paisaje rural.
- El sector está identificado como un asentamiento informal y cuenta con un población de estrato 1 y 2 , con un alto índice de Necesidades Básicas Insatisfechas (NBI) , con un déficit en cuanto a vivienda, debido a que aproximadamente el 50% de las viviendas están construidas en machimbre y otros materiales; deficiencia en la prestación de servicios públicos domiciliarios, pues aunque se trata de un asentamiento rural, el agua no es potable, no hay alumbrado público, ni vías para la movilidad, especialmente la peatonal.

□ Las actividades económicas son lideradas en buena parte por las mujeres del asentamiento, dando paso a un empoderamiento, cabe resaltar que estas mujeres, donde se presentan madres cabeza de hogar, desarrollan estas actividades de transformación de productos lácteos mediante los conocimientos que han adquirido por medio del curso del SENA, impartidos en el sector.

(Ver ilustración 12 ; fotografía de actividades de comercio en el sector; Fuente: Elaboración propia) (Ver ilustración 14; actividades comerciales presentes en el sector; Fuente: Elaboración propia)



*Ilustración 86: fotografías de actividades de comercio en el sector; Fuente: Elaboración propia)*



*Ilustración 87: actividades comerciales presentes en el sector; Fuente: Elaboración propia)*

### **Metodología**

Este estudio de tipo cualitativo aplica un método descriptivo que ayuda no solo a caracterizar el fenómeno en estudio, sino que lleva también a su comprensión y a la posible producción de conocimiento.

### **Resultados y discusión**

Aunque aún falta desarrollar satisfactoriamente los escenarios del presente ejercicio, se pueden apreciar unas líneas de intervención dadas las características del asentamiento. Como se puede apreciar, desde sus inicios, el asentamiento se ha conformado desde la informalidad que se evidencia desde la ocupación de los terrenos hasta buena parte de las actividades económicas que actualmente se desarrollan. Si bien, estas actividades económicas se podrían entender como economías populares o de subsistencia, algunas como las de productos lácteos o avícolas, han recibido apoyo de entidades, en cuanto a la capacitación y la organización empresarial.

De lo anterior, se podría inferir que si la informalidad que surge por la necesidad de satisfacer en principio, la carencia de vivienda y de recursos económicos, es necesario encontrar el equilibrio hacia la formalización de estas actividades, que requiere el fortalecimiento de lo comunitario, la construcción de la sociedad rural-urbana, la transformación inteligente y responsable del territorio y sus componentes, donde los habitantes deben ser los gestores y promotores del desarrollo.

En este sentido, es de vital importancia el empoderamiento de género, ya que, como se ha podido verificar en La Chaconia, las mujeres son pieza fundamental en la organización social y económica del asentamiento. Con ellas, se debe fomentar la apropiación de los jóvenes y la participación en los diversos procesos y alternativas para sustentar con éxito la relación sociedad, ecología y economía.

Por otro lado, la educación es un componente fundamental, sin embargo, requiere del vínculo directo con el escenario de lo productivo que, para el caso de estudio, soporta su potencialidad en las dinámicas turísticas del municipio, es decir, la relación urbano-rural. Al respecto, es necesario replantear la funcionalidad del espacio rural, que además de la posibilidad de conexión con centros de educación en municipios cercanos, debe tener la posibilidad de conectividad digital, posibilitando la formación y la apertura hacia oportunidades de desarrollo, conservando el arraigo con el territorio.

En este orden de ideas, y sin desconocer la vocación rural, es necesario el fortalecimiento de la infraestructura física, la presencia de instituciones que como el SENA han aportado al territorio, las capacidades para la iniciativa emprendedora y fortalecimiento empresarial de la población, así como la presencia del gobierno local y participación conjunta con la comunidad en el ordenamiento del territorio, en el diseño de estrategias para el desarrollo integral del urbano-rural.

Como acciones puntuales y en concordancia con lo anterior, es pertinente ordenar el espacio rural del sector La Chaconia integrándolo y articulándolo al territorio urbano-rural, bajo la concepción teórica de la agrópolis, que define los sectores rurales como entidades de producción, elaboración, distribución y consumo de bienes y servicios, integrando la sustentabilidad. Entendiendo las dinámicas económicas del municipio, y de las zonas rurales aledañas es necesario identificar e implementar sistemas de producción agropecuaria bajo los conceptos de ecoturismo y permacultura, para mejorar las prácticas agrícolas, avícolas, porcinas del sector. Además se requiere fortalecer la participación y el liderazgo de las mujeres en las organizaciones rurales, mediante espacios sociales y comerciales que promueva nuevas técnicas para una producción asociada a los conceptos de la mujer empoderada, que es desarrollo territorial y inclusión relacionándolos con la sostenibilidad y los conceptos de agrópolis, como poli centro y bioagricultura y así generar un impacto sectorial dentro del municipio.

### **Conclusiones**

Esta aproximación al asentamiento La Chaconia, desde la perspectiva de la Nueva Ruralidad, evidencia la necesidad de variar el enfoque tradicional, pues pese a la literatura que se encuentra al respecto, la realidad del sector rural y en particular aquellos que están en el buffer de afectación de las dinámicas urbanas, plantea un reto para los actores del desarrollo, que desde los pobladores proceden de conformidad con sus intereses y necesidades al margen de la planeación y del ordenamiento del territorio. Además, se encuentran deficiencias en los

compromisos adquiridos para el mejoramiento y desarrollo rural por parte de los gobiernos locales, así como en la gestión y resultados.

En el mismo sentido, la calidad de vida de estos espacios se ve afectada por la cobertura de servicios públicos en general, donde las carencias de los domiciliarios se remiten a agua potable y saneamiento básico, energía eléctrica, faltando el de las comunicaciones digitales, sin contar con las carencias en la vivienda rural.

En el escenario ambiental, el ordenamiento territorial debe incluir estrategias ambientales respecto a la actividad minera que se encuentra en el perímetro del sector, así como medidas para mitigar el riesgo en la zona.

Por último y reiterando lo mencionado anteriormente, la integración de la población productora del sector La Chaconia y la organización empresarial, permitirían el acceso a programas de financiación, la promoción y generación de empleo, además con la implementación de la responsabilidad ambiental, promover el desarrollo de territorios rurales sostenibles y sustentables.

## Referencias

Andrade, R. J. (2014). Reflexión sobre la problemática rural. *Cuarta época. Núm 21*.

Farah Quijano, M.A.; Pérez, E. (2004). Mujeres rurales y nueva ruralidad. *Cuadernos de Desarrollo Rural* 51, 137-160. [https://www.redalyc.org/pdf/117/Resumenes/Resumen\\_11705107\\_1.pdf](https://www.redalyc.org/pdf/117/Resumenes/Resumen_11705107_1.pdf)

Cárdenas, J. P. (2015). *Vivienda rural una alternativa desde la permacultura*. Boyacá: Universidad Santo Tomas.

Cejas, N. (2020). Para descolonizar el hábitat rural. Un análisis de la matriz colonial de las políticas públicas habitacionales en Córdoba. Argentina: *Territorios*, (43). <https://revistas.urosario.edu.co/xml/357/35763993011/index.html>

Correa, L. L. (2007). Nuevas ruralidades y viejos campesinismos. Agenda para una nueva sociología rural latinoamericana. Bogotá (Colombia): *Cuadernos Des. Rural*, 4(59), 37-61. <https://www.redalyc.org/pdf/117/11759002.pdf>

Da Silva, J. G. (2020). Espacio rural y dimensión territorial del desarrollo en los países del Mercosur. FAO. (23 de 11 de 2020). <http://www.fao.org/3/y4940s/y4940s09.htm>

Dirven, M. (2019). Nueva definición de lo rural en América Latina y el Caribe en el marco de FAO para una reflexión colectiva para definir líneas de acción para llegar al 2030 con un ámbito rural distinto. 2030. *Alimentación, agricultura y desarrollo rural en América Latina y el Caribe, No. 2*. Santiago de Chile. FAO. 21 p.

Garay, A. (2018). *Hábitat rural y condiciones de vida en Tucumán* [Tesis doctoral] Universidad Nacional de Tucumán.

Gómez, S. G. (2003). Vista de Centro de Estudios para el Desarrollo Rural Sustentable y la Soberanía Alimentaria (CEDRSSA). Estudios e investigaciones: nueva ruralidad; enfoques y propuestas para América Latina | *Cuadernos de Geografía: Revista Colombiana de Geografía*.

Llambi insua -Perez Correa, L. L. I.-E. P. C. (2007). Nuevas ruralidades y viejos campesinismos. Agenda para una nueva sociología rural latinoamericana. *Cuadernos de desarrollo rural, 0122(1450)*.

López, A. M., Abril, D. O., Bolaños, L. E., & Lozano, J. C. (2020). *Emprendimiento Rural, una Aproximación desde el Empoderamiento Femenino*. Fundación Universitaria Católica Lumen Gentium, Colombia.

M., R. I.-P. (2013). Pobreza, brechas y ruralidad en Colombia. *Coyuntura económica: investigación económica y social Volumen XLIII(1)*, 15-36. <https://www.repository.fedesarrollo.org.co/handle/11445/260>

Méndez, F. M. (2017). Turismo Agroecológico: Alternativa de Desarrollo Turístico Sostenible en la Zona Rural de la provincia del Guayas. Ecuador: *Revista mensual de la UIDE extensión Guayaquil, 2(5)*, 152-162.

Morales, A. M. (2006). Geoscopia: Contenido Geográfico. *Agrópolis: síntesis regional, urbano-rural*-. <https://www.sogeocol.edu.co/Pildoras/nota52>.

Pérez, E. (1998). Una visión del desarrollo rural en Colombia. *Cuadernos de desarrollo rural* (p. 41).

Posada, D. F. (2017). *Configuración de una agrópolis como propuesta de relación urbano-rural para Palmira, capital agrícola de Colombia*. Universidad Javeriana.

Rivera, R. N. (2008). Territorio y nuevas ruralidades: un recorrido teórico sobre las transformaciones de la relación campo-ciudad. *Revista Eure, XXXIV(102)*.

Rodríguez, H., & Ramírez. (2016). Análisis de la sostenibilidad de los procesos de fortalecimiento de la asociatividad rural: El caso de Asomora. Medellín. *Revista Ciencias Agrarias 33(1)*, 9-21.

Rosas Baños, M. R. B. (2013). Nueva Ruralidad desde dos visiones de progreso rural y sustentabilidad: Economía Ambiental y Economía Ecológica. *Polis*, 2013(34).

Vergara Vergara, W. V. (2011). Desarrollo del subdesarrollo o nueva ruralidad para Colombia. *Cartografías del desarrollo rural. Universidad de la Salle*, 2011(55).

Yumisaca Tuquinga. J. E. (2017). La nueva ruralidad y el turismo, una alternativa de desarrollo sostenible en Dos Mangas, provincia de Santa Elena. *Revista Científica y Tecnológica UPSE*, Vol. IV(2), 120-126.

## ANEXO C. IMAGINARIOS

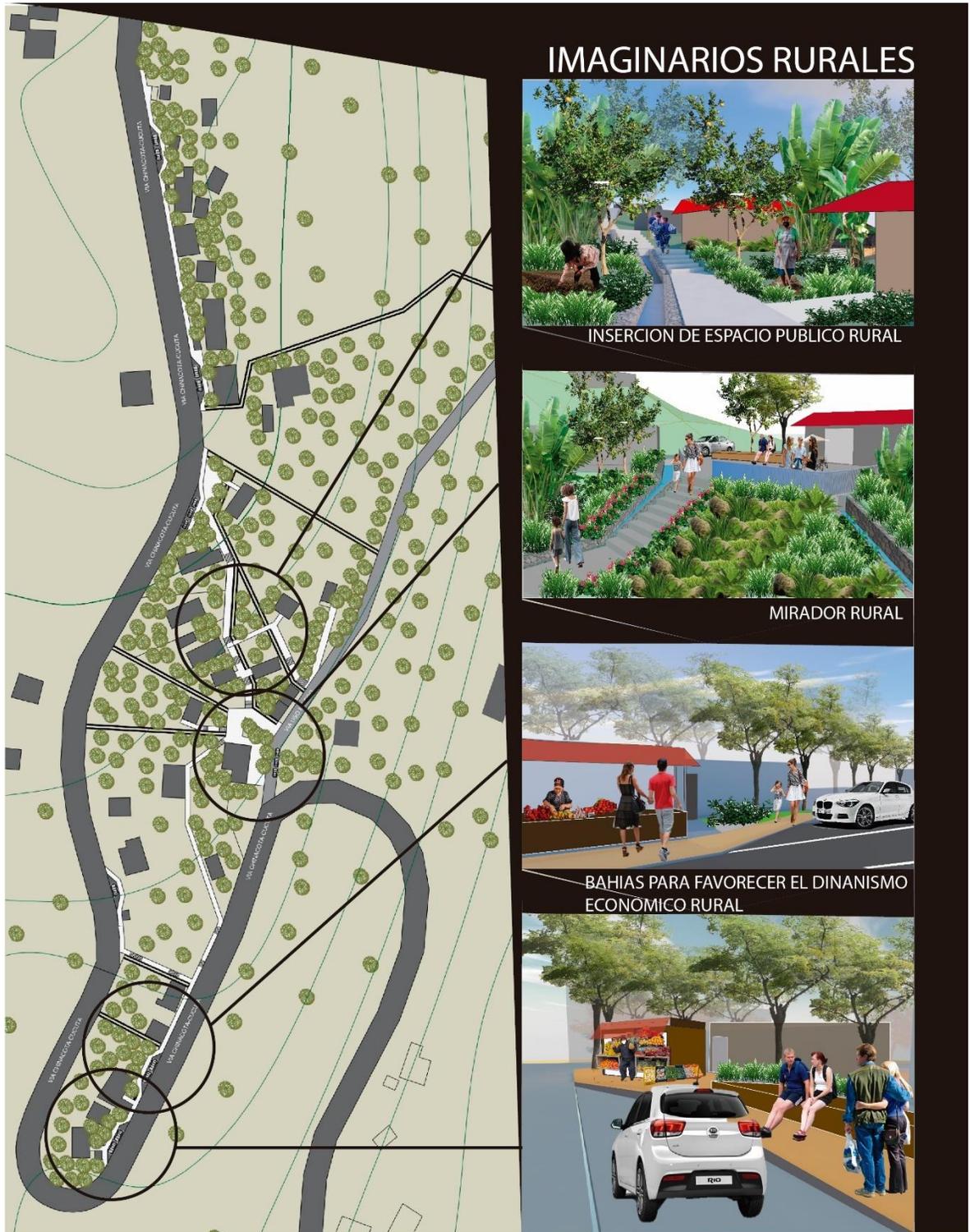


Ilustración 88: imaginarios rurales; fuente: elaboración propia